

Начало на стр. 7

РФ, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Гарнизон, 10-1 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости Арамилский городской округ 505 000

4. Автобус марка: ПАЗ 32053-70, год изготовления 2011, цвет кузова: желтый, регистрационный знак Т304РН96 РФ, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 12 Свидетельство о регистрации ТС 99 04 № 875008 Арамилский городской округ 231 000

9. ПЛАНИРУЕМЫЙ РАЗМЕР ДОХОДОВ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В 2019 ГОДУ

Планируемый размер доходов от продажи имущества составит 1 726 394 (один миллион семьсот двадцать шесть тысяч триста девяносто четыре) рубля.

Российская Федерация
Решение
Думы Арамилского городского округа

от 13 декабря 2018 года № 46/7

Об утверждении Положения «О порядке определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Арамилского городского округа»

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, в соответствии со статьей 23 Устава Арамилского городского округа, в целях рационального использования муниципального имущества, Дума Арамилского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение «О порядке определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Арамилского городского округа» (прилагается).
2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа.

Заместитель Председателя Думы
Арамилского городского округа С.Ю. Ипатов

Глава Арамилского городского округа В.Ю. Никитенко

Утвержден
Решением Думы
Арамилского городского округа
от 13 декабря 2018 года № 46/7

ПОРЯДОК
ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ПО СОГЛАШЕНИЮ ОБ
УСТАНОВЛЕНИИ СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ АРАМИЛЬСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Настоящий Порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Арамилского городского округа (далее - Порядок), разработан в соответствии со статьей 274 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 23, подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации.
2. Порядок распространяется на земельные участки, находящиеся в собственности Арамилского городского округа, в отношении которых в соответствии с гражданским законодательством заключается соглашение об установлении сервитута, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.
3. Соглашение об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Арамилского городского округа (далее - Соглашение), заключается между лицом, требующим установления сервитута в отношении земельного участка в соответствии с гражданским законодательством, и Арамилским городским округом в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа.
4. Размер платы по Соглашению определяется в Соглашении.
5. Размер платы по Соглашению в год рассчитывается по формуле:

КС x СтАП x ПК x Ку x Сзч

ПЧС = -----, где:
100 x Sz

ПЧС - размер годовой платы по Соглашению;
КС - кадастровая стоимость земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут;

Sз - площадь обременяемого сервитутом земельного участка;

Sч - площадь части земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут;

СтАП - ставка арендной платы, утвержденная Решением Думы Арамилского городского округа;

ПК - понижающий коэффициент для отдельных категорий лиц, устанавливаемый Правительством Свердловской области, применяемый при определении размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности, на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области;

Ку - коэффициент увеличения, устанавливаемый Правительством Свердловской области, применяемый при расчете арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности, на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области.

В случае если Соглашение заключено на срок менее одного года, размер платы по Соглашению определяется с учетом срока установления сервитута пропорционально количеству дней в году.

6. Плата по Соглашению поступает в бюджет Арамилского городского округа, если иное не предусмотрено земельным законодательством.

7. Плата по Соглашению вносится лицом, в интересах которого установлен сервитут, на счет, реквизиты которого указаны в Соглашении, в следующие сроки:

- 1) физическими лицами, использующими земельные участки для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, - единовременным платежом в срок, указанный в Соглашении;
- 2) иными лицами - ежемесячно, не позднее 10-го числа текущего месяца.
8. В случае ненадлежащего исполнения обязанностей по внесению платы по Соглашению лицо, в интересах которого установлен сервитут, несет ответственность в порядке, предусмотренном Соглашением и действующим законодательством.

Российская Федерация
Решение
Думы Арамилского городского округа

от 13 декабря № 46/8

О внесении изменения в Решение Думы Арамилского городского округа от 14.06.2018 № 39/4 «О заработной плате лиц, замещающих муниципальные должности в Арамилском городском округе на постоянной основе»

В соответствии со статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 101 Областного закона Свердловской области от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 13 сентября 2018 года № 597-ПП «Об утверждении методик, применяемых для расчета межбюджетных трансфертов из областного бюджета местным бюджетам, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов», руководствуясь Уставом Арамилского городского округа, Дума Арамилского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Думы Арамилского городского округа от 14 июня 2018 № 39/4 «О заработной плате лиц, замещающих муниципальные должности в Арамилском городском округе на постоянной основе» следующее изменение:

1.1 Приложение к Решению Думы Арамилского городского округа от 14.06.2018 № 39/4 «О заработной плате лиц, замещающих муниципальные должности в Арамилском городском округе на постоянной основе» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2019 года.

3. Органом местного самоуправления Арамилского городского округа в течение 15 дней с момента вступления в силу настоящего Решения привести

штатные расписания в соответствие с настоящим Решением.

4. Финансовому отделу Администрации Арамилского городского округа предусмотреть в местном бюджете средства, необходимые для реализации настоящего Решения.

5. Опубликовать настоящее Решение в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа.

6. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на Главу Арамилского городского округа Никитенко В.Ю. и постоянную комиссию Думы Арамилского городского округа по бюджету, экономике, финансам и промышленности (А.А. Аксенову).

Заместитель Председателя Думы
Арамилского городского округа С.Ю. Ипатов
Глава Арамилского городского округа В.Ю. Никитенко
Приложение
к Решению Думы Арамилского
городского округа
от 13 декабря 2018 года № 46/8

«Приложение № 1
к Решению Думы Арамилского городского округа
от 14 июня 2018 года № 39/4

Размеры должностных окладов лиц, замещающих муниципальные должности в Арамилском городском округе на постоянной основе

№
п/п Наименование должности
Размер должностного оклада,
в рублях
1. Глава Арамилского городского округа 25 781
2. Председатель Думы Арамилского городского округа 25 781

Российская Федерация
Решение
Думы Арамилского городского округа

от 13 декабря 2018 года № 46/9

Об утверждении Положения об оплате труда
муниципальных служащих Арамилского городского округа

В соответствии со статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 22 Федерального закона от 02 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», с Законом Российской Федерации от 21 июля 1993 года № 5485-1 «О государственной тайне», постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2006 года № 573 «О предоставлении социальных гарантий гражданам, допущенным к государственной тайне на постоянной основе, и сотрудникам структурных подразделений по защите государственной тайны», Законом Свердловской области от 29 октября 2007 года № 136-ОЗ «Об особенностях муниципальной службы на территории Свердловской области», Законом Свердловской области от 14 июня 2005 года № 49-ОЗ «О Реестре должностей муниципальной службы, учреждаемых в органах местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и в муниципальных органах, не входящих в структуру органов местного самоуправления этих муниципальных образований», постановлением Правительства Свердловской области от 13 сентября 2018 года № 597-ПП «Об утверждении методик, применяемых для расчета межбюджетных трансфертов из областного бюджета местным бюджетам, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов», рассмотрев экспертное заключение Государственно-правового департамента Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области от 02 октября 2018 года № 606-ЗЗ, руководствуясь Уставом Арамилского городского округа, Дума Арамилского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение «Об оплате труда муниципальных служащих Арамилского городского округа» (прилагается).
2. Решение Думы Арамилского городского округа от 14 июня 2018 года № 39/5 «Об утверждении Положения «Об оплате труда муниципальных служащих органов местного самоуправления Арамилского городского округа» считать утратившим силу с 01 января 2019 года.
3. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2019 года.
4. Органом местного самоуправления Арамилского городского округа в течение 15 дней с момента вступления в силу настоящего Решения привести штатные расписания в соответствие с настоящим Решением.
5. Контроль за приведением в соответствие штатных расписаний органов местного самоуправления Арамилского городского округа возложить на Финансовый отдел Администрации Арамилского городского округа.
6. Финансовому отделу Администрации Арамилского городского округа предусмотреть в местном бюджете средства, необходимые для реализации настоящего Решения.
7. Опубликовать настоящее Решение в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа.
8. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на Главу Арамилского городского округа Никитенко В.Ю. и постоянную комиссию Думы Арамилского городского округа по бюджету, экономике, финансам и промышленности (Аксенова А.А.).

Заместитель Председателя Думы
Арамилского городского округа С.Ю. Ипатов

Глава Арамилского городского округа В.Ю. Никитенко

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
Решением Думы Арамилского городского округа
от 13 декабря 2018 года № 46/9

Положение
об оплате труда муниципальных служащих
Арамилского городского округа

Глава 1. Общие положения

1. Настоящее Положение об оплате труда муниципальных служащих Арамилского городского округа (далее - Положение), разработано в целях обеспечения гарантий и упорядочения условий оплаты труда муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы, учреждаемые для обеспечения исполнения полномочий органов местного самоуправления Арамилского городского округа.
2. Источником средств, направляемых на оплату труда муниципальных служащих Арамилского городского округа, является фонд оплаты труда, формируемый за счет средств бюджета Арамилского городского округа.
3. Положение определяет порядок формирования фонда оплаты труда, а также основания для выплаты, структуру и размер оплаты труда муниципальных служащих Арамилского городского округа.

Глава 2. Структура и размер денежного содержания
муниципальных служащих Арамилского городского округа

4. Оплата труда муниципального служащего производится в виде денежного содержания, которое состоит из должностного оклада муниципального служащего в соответствии с замещаемой им должностью муниципальной службы, а также из ежемесячных и иных дополнительных выплат, предусмотренных пунктом 6 настоящей Главы.

5. Размеры должностных окладов муниципальных служащих Арамилского городского округа устанавливаются в соответствии с приложением №1 к данному Положению.

6. В денежное содержание муниципального служащего включаются следующие ежемесячные и иные дополнительные выплаты:

- 1) ежемесячная надбавка к должностному окладу за классный чин муниципальных служащих;
- 2) ежемесячная надбавка к должностному окладу за особые условия муниципальной службы;
- 3) ежемесячная надбавка к должностному окладу за выслугу лет;
- 4) ежемесячная процентная надбавка к должностному окладу за работу со сведениями, составляющими государственную тайну, в размерах и порядке, определяемых законодательством Российской Федерации;
- 5) премии по результатам работы;
- 6) материальная помощь.
7. Для всех составляющих денежного содержания муниципального служащего применяется районный коэффициент в размере, установленном федеральным законодательством.
8. Основания и размер ежемесячных и иных дополнительных выплат денежного содержания, муниципального служащего Арамилского городского округа:
- 1) ежемесячная надбавка к должностному окладу за классный чин муниципальных служащих устанавливается распоряжением руководителя органа местного самоуправления Арамилского городского округа в соответствии с

присвоенным муниципальному служащему классным чином в размерах согласно приложению № 2 к данному Положению.

Ежемесячная надбавка за классный чин выплачивается муниципальному служащему со дня присвоения классного чина муниципальной службы.

Утвержденные размеры ежемесячных надбавок к должностному окладу за классный чин изменяются (индексируются) в сроки и размерах, установленных для изменения (индексации) должностных окладов муниципальных служащих.

2) ежемесячная надбавка к должностному окладу за особые условия муниципальной службы муниципальным служащим Арамилского городского округа устанавливается в соответствии с Порядком назначения ежемесячной надбавки к должностному окладу за особые условия муниципальной службы муниципальным служащим Арамилского городского округа согласно приложению № 3 к данному Положению.

3) ежемесячная надбавка к должностному окладу за выслугу лет устанавливается в соответствии с Порядком назначения ежемесячной надбавки к должностному окладу за выслугу лет муниципальным служащим Арамилского городского округа согласно приложению № 4 к данному Положению.

4) ежемесячная надбавка к должностному окладу за работу со сведениями, составляющими государственную тайну, устанавливается в соответствии с Порядком назначения ежемесячной процентной надбавки к должностному окладу муниципальным служащим Арамилского городского округа, за работу со сведениями, составляющими государственную тайну, согласно приложению № 5 к данному Положению.

5) премирование муниципальных служащих по результатам работы и в связи с юбилейными датами производится в соответствии с Положением о премировании муниципальных служащих Арамилского городского округа согласно приложению № 6 к данному Положению.

6) выплата ежегодной материальной помощи, входящей в денежное содержание муниципальных служащих, в размере 2 (двух) должностных окладов производится в соответствии с Порядком выплаты материальной помощи муниципальным служащим Арамилского городского округа согласно приложению № 7 к данному Положению.

Глава 3. Формирование фонда оплаты труда

9. Источником средств, направляемых на выплату денежного содержания муниципальных служащих Арамилского городского округа, является фонд оплаты труда, формируемый за счет средств бюджета Арамилского городского округа.

10. При утверждении фонда оплаты труда муниципальных служащих Арамилского городского округа сверх суммы средств, направляемых для выплат по должностным окладам, предусматриваются следующие средства на выплату (в расчете на год):

- 1) ежемесячной надбавки за классный чин – в размере 1 (одного) должностного оклада;
- 2) ежемесячной надбавки к должностному окладу за особые условия муниципальной службы – в размере 10 (десяти) должностных окладов;
- 3) ежемесячной надбавки к должностному окладу за выслугу лет – в размере 3 (трех) должностных окладов;
- 4) ежемесячной надбавки к должностному окладу за работу со сведениями, составляющими государственную тайну, в размерах и порядке, определяемых законодательством Российской Федерации, исходя из фактически установленного размера, но не выше 1,5 (полутора) должностных окладов;
- 5) премии по результатам работы – в размере 6 (шести) должностных окладов;
- 6) материальной помощи - в размере 2 (двух) должностных окладов.

В случае превышения фактически установленного размера ежемесячной надбавки за классный чин, за особые условия муниципальной службы и за выслугу лет над фондом оплаты труда, формируемым на соответствующую надбавку по количеству окладов, годовой фонд оплаты труда на надбавку рассчитывается исходя из фактически установленного ее размера.

11. При формировании фонда оплаты труда учитывается районный коэффициент, предусмотренный законодательством Российской Федерации. Средства на выплату материальной помощи предусматриваются с учетом районного коэффициента.

12. Изменение в течение календарного года утвержденного фонда оплаты труда производится в случаях:

- 1) увеличения (индексации) должностных окладов;
- 2) существенных изменений действующих условий оплаты труда;
- 3) в случае увеличения (уменьшения) штатной численности.
13. Изменение размеров и условий оплаты труда муниципальных служащих Арамилского городского округа осуществляется на основании нормативных правовых актов Свердловской области и органов местного самоуправления Арамилского городского округа.
14. При увеличении (индексации) должностных окладов и ежемесячной надбавки к должностному окладу за классный чин муниципальных служащих их размеры подлежат округлению до целого рубля в сторону увеличения.

Глава 4. Заключительные положения

15. Штатные расписания органов местного самоуправления Арамилского городского округа (функционального (отраслевого) органа Администрации Арамилского городского округа) утверждаются ежегодно по состоянию на 01 января и при наличии оснований в течение года.

16. Начисление оплаты труда муниципальным служащим производится ежемесячно на основании табеля учета рабочего времени, утвержденного руководителем органа местного самоуправления или руководителем отраслевого (функционального) органа Администрации Арамилского городского округа.

17. Споры о применении настоящего Положения рассматриваются в порядке, установленном трудовым законодательством Российской Федерации, законодательством по вопросам государственной и муниципальной службы.

Приложение № 1
к Положению «Об оплате труда
муниципальных служащих
Арамилского городского округа»

Размеры должностных окладов муниципальных
служащих Арамилского городского округа

№
п/п Наименование должности Размер должностного оклада, (руб.)
1. Заместитель главы Администрации Арамилского городского округа 17 714
2. Руководитель отраслевого (функционального) органа Администрации Арамилского городского округа 15 180
3. Заместитель руководителя отраслевого (функционального) органа Администрации Арамилского городского округа 13 662
4. Руководитель структурного подразделения Администрации Арамилского городского округа, не входящего в состав другого структурного подразделения 14 872
5. Заместитель руководителя структурного подразделения Администрации Арамилского городского округа, не входящего в состав другого структурного подразделения 13 956
6. Руководитель структурного подразделения Администрации Арамилского городского округа, входящего в состав другого структурного подразделения 13 648
7. Начальник структурного подразделения аппарата Думы Арамилского городского округа, не входящего в состав другого структурного подразделения 14 872
8. Руководитель органа местного самоуправления Арамилского городского округа 16 870
9. Заместитель руководителя органа местного самоуправления Арамилского городского округа 15 180
10. Руководитель структурного подразделения органа местного самоуправления Арамилского городского округа, не входящего в состав другого структурного подразделения Арамилского городского округа 14 568
11. Инспектор контрольного органа Арамилского городского округа 12 725
12. Главный специалист 11 804
13. Ведущий специалист 10 961
14. Специалист 1 категории 9 280
15. Специалист 2 категории 7 593

Приложение № 2
к Положению «Об оплате труда
муниципальных служащих
Арамилского городского округа»

Размеры ежемесячных надбавок к должностному окладу за классный
чин муниципальных служащих Арамилского городского округа

№
п/п Наименование классного чина Размер надбавки за классный чин, в рублях
1. Действительный муниципальный советник Арамилского городского округа 1 класса 2 112
2. Действительный муниципальный советник Арамилского городского округа 2 класса 1 987
3. Действительный муниципальный советник Арамилского городского округа 3 класса 1 861
4. Муниципальный советник Арамилского городского округа 1 класса 1 735