

29	г. Арамилль	Гарнизон	18, 19, 20, 21	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	16,46
30	г. Арамилль	Ленина	2, 2Д, 2Г, 2Е	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	14,19
31	г. Арамилль	Ленина	2А	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	14,05
32	г. Арамилль	Горбачева	5, 11, 13, 19	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	14,05
33	г. Арамилль	Горбачева	17	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	13,79
34	г. Арамилль	Космонавтов	5/2, 5/3, 9, 9/2, 9/3	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	16,61
35	г. Арамилль	Космонавтов	11	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	17,44
36	г. Арамилль	Текстильщиков	3А	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	17,11
37	г. Арамилль	Текстильщиков	3, 5	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	13,92
38	г. Арамилль	Тельмана	4	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	14,05
39	г. Арамилль	Тельмана	6	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	16,78
40	п. Светлый		1	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	12,01
41	п. Светлый		2	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	14,28
42	п. Светлый		3, 4, 5	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	13,79
43	п. Светлый		7	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	13,92
44	п. Светлый		6/2, 8	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	15,46
45	п. Светлый		8А	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	14,76
46	п. Светлый		29	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	14,05
47	п. Светлый		31, 32, 33	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	11,89
48	п. Арамилль	Победы	2	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	10,30
49	п. Арамилль	Ломоносова	4, 6, 8	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	12,90
50	п. Арамилль	Ломоносова	1, 3, 5, 7	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	10,81
51	п. Арамилль	Сиреневая	6	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	10,40
52	п. Арамилль	Свердлова	1, 24	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	10,30
53	п. Арамилль	Кооперативная	20	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	10,92
54	п. Арамилль	Станционная	1Б	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	9,93
55	п. Арамилль	Станционная	1Г	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	9,83
56	п. Арамилль	Станционная	5, 6, 7, 8, 9, 18, 20	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	12,78
57	п. Арамилль	Станционная	10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	12,53
58	п. Арамилль	Заводская	22	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	11,89
59	п. Арамилль	Заводская	28	1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	10,30

Извещение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа информирует о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков и продаже права

1. Сведения о предмете аукциона

Лот № 1 Земельный участок: площадь 1000 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101005:622, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамилль, улица Щорса, 72А.

Технические условия: Техническая возможность к сетям центрального холодного водоснабжения имеется, водоотведения и теплоснабжения отсутствуют. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона – 953 328 рублей 00 коп.

Размер задатка – 953 328 рублей 00 коп.

Шаг аукциона – 28 600 рублей 00 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется

самостоятельно.

Лот № 2 Земельный участок: площадь 1100 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101010:1401, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамилль, улица Свободы.

Технические условия: Техническая возможность к сетям центрального водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона – 843 117 рублей 00 коп.

Размер задатка – 843 117 рублей 00 коп.

Шаг аукциона – 25 294 рублей 00 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется

самостоятельно.

Лот № 3 Земельный участок: площадь 871 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101008:425, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамилль, улица Октября, 52).

Технические условия: Техническая возможность подключения к сетям центрального водоснабжения и к сетям центрального водоотведения существует, к сетям центрального теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона – 860 680 рублей 00 коп.

Размер задатка – 860 680 рублей 00 коп.

Шаг аукциона – 25 820 рублей 40 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется

самостоятельно.

Лот № 4 Земельный участок: площадь 1284 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101010:1410, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамилль, улица Свободы, 25.

Технические условия: Техническая возможность подключения к сетям центрального водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона – 984 147 рублей 48 коп.

Размер задатка – 984 147 рублей 48 коп.

Шаг аукциона – 29 525 рублей 00 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется

самостоятельно.

Лот № 5 Земельный участок: площадь 472 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101002:2123, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамилль, улица Рабочая, 72-А.

Технические условия: Техническая возможность подключения к сетям центрального водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона – 503 996 рублей 88 коп.

Размер задатка – 503 996 рублей 88 коп.

Шаг аукциона – 15 120 рублей 00 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется

самостоятельно.

Лот № 6 Земельный участок: площадь 19 668 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101012:508, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для разрешенного использования: под строительство объекта промышленности (производственно-складская база), по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамилль, улица Пушкина, 61, без права капитального строительства.

Технические условия: Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона – 20 000 000 рублей 00 коп.

Размер задатка – 20 000 000 рублей 00 коп.

Шаг аукциона – 600 000 рублей 00 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется

самостоятельно.

Общие положения

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа от имени Арамилского городского округа, адрес: 624000, Свердловская область, Сысертский район, город Арамилль, улица 1 Мая, 12, адрес электронной почты: kumi-aramil@mail.ru, контактное лицо: Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа – Живилев Дмитрий Михайлович, заместитель Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа – Семеновская Олеся Геннадьевна, контактный телефон: 8 (343) 385-32-86.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы Арамилского городского округа «О проведении аукционов по продаже земельных участков с кадастровыми номерами: 66:33:0101005:622; 66:33:0101010:1401; 66:33:0101008:425; 66:33:0101010:1410; 66:33:0101002:2123; 66:33:0101012:508».

1. Порядок приема, места приема, даты начала и окончания подачи заявок и прилагаемых к ним документов, а также перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе

Информация о проведении аукциона размещается органи-

затором аукциона в официальном печатном издании – газета «Арамилские вести», официальном сайте Арамилского городского округа www.aramilgo.ru. и на официальном сайте в сети Интернет - www.torgi.gov.ru

Дата начала приема заявок и документов на участие в аукционе:

24 февраля 2019 года.

Время приема заявок – с понедельника по пятницу с 8 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени.

Адрес места приема заявок и документов: Свердловская область, Сысертский район, город Арамилль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, тел. 8 (343) 385-32-86.

Последний день приема заявок на участие в аукционе: **24 января 2019 года.**

Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: **19 февраля 2019 г.** в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамилль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20.

Дата, время и место проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **26 февраля 2019 г.**, начало в 14 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамилль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20. Регистрация участников аукциона с 9 часов 30 минут до 10 часов 00 минут.

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возместить его участникам внесенные задатки.

Документация об аукционе предоставляется любому заинтересованному лицу на основании заявления, поданного в письменной форме, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамилль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, тел. 8 (343) 385-32-86 в рабочее время с 08.00 до 17.00, перерыв с 12:00 до 13:00 или в форме электронного документа, отправленного по адресу электронной почты, kumi-aramil@mail.ru, либо может быть скопирована им самостоятельно с сайта www.torgi.gov.ru в сети «Интернет», официального сайта Арамилского городского округа www.aramilgo.ru.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие.

Заявка на участие, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

Организатор аукциона ведет протокол приема и рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, о датах подачи заявок, о внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе с указанием причин отказа. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема и рассмотрения заявок.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возместить внесенный задаток заявителю в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. Заявка подается лично или через представителя в двух экземплярах, один из которых остается у организатора проведения аукциона по форме, установленной в настоящем извещении (Приложение № 1).

Поданная заявка и опись документов должны быть прошиты и пронумерованы.

Задаток перечисляется безналичным путем по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовый отдел Администрации Арамилского городского округа,
ИНН 6652031500
КПП 668501001,
р/с 403 028 107 165 450 500 15 в Уральский банк ПАО «Сбербанк России»
к/с 301 018 105 000 000 00674,
БИК 046577674

адрес получателя: 624000, Свердловская область, Сысертский район, г. Арамилль, ул. 1 Мая, 12,

в графе «Назначение платежа» указать: «задаток для участия в аукционе, л/с № 0190256300, номер лота» (например, Лот №1).

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность земельного участка.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора в установленный срок задаток ему не возвращается.

2. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе.

19 февраля 2019 года в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамилль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20 рассматриваются заявки и документы претендентов, и устанавливается факт поступления на счет установленных сумм задатков в соответствии с выпиской со счета. Определение участников аукциона производится без участия претендентов. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;