

| 2.1.1
 | Мало-этажная много-квартирная жилая застройка (специализированный жилищный фонд) | 1) Минимальная площадь земельного участка – 1 200 кв. м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---
--|---|---|---|--|--|--|-----------------------------|---|---|---|---|--
---|---|---|--------------------------------------|--|---
---|---|--
--|---|---|--------------|--|---|---
---|---|--|---|---|--|--------------|--
---|---|---|--|--
---|--|---|---|---|---|-----------------------------|--|---
---|----------------------|--|--|--|---|---|--------------------------------------|--|---
---|--|---|--|--|--------------|--------------|--|---|---|-----------------------------|--|--|--|---|---|--------------------------------------|--|---
---|---|---|--|--|--|--------------|--|---------------------------|---|-----------------------------|--|--|--|--------------------------|---|--------------|--|---|------|---|---|--|--------------|--|--------------|--|--|--|-----------------------------|--|-----|--|--------------|--------------|--------------|--|--|--|----------|---|-----|-------|--|-----|--|
|
 | | 2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией – не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 3) Минимальная, максимальная этажность малоэтажной многоквартирной жилой застройки – 3-4 этажа; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 4) Минимальная, максимальная высота малоэтажной многоквартирной жилой застройки – 15-18 м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 4) Расстояния между жилыми зданиями, а также между жилыми, общественными и производственными, определяются, исходя из требований противопожарной безопасности, инсоляции и санитарной защиты в соответствии с действующими нормами и правилами; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 5) максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.9
 | Обслуживание автотранспорта | Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Условно разрешенные виды использования
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2
 | Социальное обслуживание | 1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков не подлежит установлению; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией – не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.7
 | Религиозное использование | 3) Максимальная этажность для объектов капитального строительства - 2 этажа; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 4) Максимальная общая площадь объектов – 600 кв. м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 5) Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 70 %; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 6) Максимальный коэффициент строительного использования земельного участка – 2,4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | Не подлежат установлению настоящими Правилами | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков не подлежит установлению; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.7
 | Гостиничное обслуживание | 2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией – не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 3) Максимальное количество этажей – 3 этажа; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 4) Максимальная площадь объектов – 600 кв. м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 5) Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 70 %; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков не подлежит установлению; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 2) Минимальный отступ от всех зданий и строений до красных линий улиц и проездов в районе существующей застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией, в районе новой застройки - не менее 5 м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1
 | Спорт | 3) Максимальная этажность для объектов капитального строительства - 2 этажа; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 4) Минимальная, максимальная высота – 5-10 м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 5) Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 70 %. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков не подлежит установлению; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - в соответствии со сложившейся ситуацией – не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 3) Максимальное количество этажей – 3 этажа; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.2.1
 | Санаторная деятельность | 4) Максимальная площадь объектов – 600 кв. м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 5) Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 70 %; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 3. Документацией по планировке территорий при комплексном освоении территорий могут предусматриваться предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, отличающиеся от параметров, установленных градостроительным регламентом территории, зона ОД-3. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 4. Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне ОД-3, подлежит обязательному рассмотрению Администрацией Арамильского городского округа до подготовки проектной документации и должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | Статья 4-4. Зона размещения административно-офисных зданий и комплексов (ОД-4) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | 1. Виды разрешенного использования земельного участка: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Описание</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)</td><td rowspan="2">3.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</td><td rowspan="2">4.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них</td><td rowspan="2">4.7</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1</td><td rowspan="2">6.8</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)</td><td rowspan="2">3.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</td><td rowspan="2">4.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них</td><td rowspan="2">4.7</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1</td><td rowspan="2">6.8</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)</td><td rowspan="2">3.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м, аптеки</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Общественное питание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</td><td rowspan="2">4.6</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодороги, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Обеспечение внутреннего правопорядка</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий</td><td rowspan="2">8.3</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <p>2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вышеуказанных видов разрешенного использования:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Код</th> <th>Наименование</th> <th>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">3.1</td><td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства:</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.1</td><td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.7</td><td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">6.8</td><td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">12.0</td><td rowspan="2">Земельные участки (территории) общего пользования</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td
rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table> | Наименование | Описание | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Коммунальное обслуживание | Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг) | 3.1 | Деловое управление | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | 4.1 | Гостиничное обслуживание
 | Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них | 4.7 | Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1 | 6.8 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)</td><td rowspan="2">3.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</td><td rowspan="2">4.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них</td><td rowspan="2">4.7</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1</td><td rowspan="2">6.8</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)</td><td rowspan="2">3.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м, аптеки</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Общественное питание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</td><td rowspan="2">4.6</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодороги, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего
инвентаря);</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Обеспечение внутреннего правопорядка</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий</td><td rowspan="2">8.3</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <p>2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вышеуказанных видов разрешенного использования:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Код</th> <th>Наименование</th> <th>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">3.1</td><td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства:</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.1</td><td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.7</td><td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">6.8</td><td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">12.0</td><td rowspan="2">Земельные участки (территории) общего пользования</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table> | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования
 | | | Коммунальное обслуживание | Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг) | 3.1 | Деловое управление | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | 4.1 | Гостиничное обслуживание
 | Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них | 4.7 | Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1 | 6.8 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)</td><td rowspan="2">3.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м, аптеки</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Общественное питание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</td><td rowspan="2">4.6</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодороги, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Обеспечение внутреннего правопорядка</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий</td><td rowspan="2">8.3</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <p>2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вышеуказанных видов разрешенного использования:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Код</th> <th>Наименование</th> <th>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">3.1</td><td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства:</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.1</td><td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.7</td><td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">6.8</td><td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">12.0</td><td rowspan="2">Земельные участки (территории) общего пользования</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table> | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования
 | | | Коммунальное обслуживание | Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг) | 3.1 | Обслуживание автотранспорта | Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования | 4.9 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м, аптеки</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Общественное питание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</td><td rowspan="2">4.6</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодороги, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Обеспечение внутреннего правопорядка</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий</td><td rowspan="2">8.3</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <p>2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вышеуказанных видов разрешенного использования:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Код</th> <th>Наименование</th> <th>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">3.1</td><td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства:</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.1</td><td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.7</td><td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">6.8</td><td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">12.0</td><td rowspan="2">Земельные участки (территории) общего пользования</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м;</td></tr>
<tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table> | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Обслуживание автотранспорта | Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей | 4.9 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м, аптеки</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Общественное питание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</td><td rowspan="2">4.6</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодороги, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Обеспечение внутреннего правопорядка</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий</td><td rowspan="2">8.3</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <p>2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вышеуказанных видов разрешенного использования:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Код</th> <th>Наименование</th> <th>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">3.1</td><td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства:</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.1</td><td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.7</td><td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">6.8</td><td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">12.0</td><td rowspan="2">Земельные участки (территории) общего пользования</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table> | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Магазины | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м, аптеки | 4.4 | Общественное питание | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | 4.6
 | Спорт | Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодороги, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); | 5.1 | Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 | <p>2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вышеуказанных видов разрешенного использования:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Код</th> <th>Наименование</th> <th>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">3.1</td><td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства:</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.1</td><td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.7</td><td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">6.8</td><td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">12.0</td><td rowspan="2">Земельные участки (территории) общего пользования</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table> | Код | Наименование | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | Основные виды разрешенного использования | | | 3.1 | Коммунальное обслуживание | Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства: | 4.1 | Деловое управление | 1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м; | 4.7 | Гостиничное обслуживание | 2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1; | 6.8 | Связь | 3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %; | 12.0 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м; | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table> | Наименование
 Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Обслуживание автотранспорта | Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования | 4.9 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table> | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Магазины | 1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м; | 4.4 | Спорт | 2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м; | 5.1 | |
| Наименование
 | Описание | Наименование | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Основные виды разрешенного использования
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Коммунальное обслуживание
 | Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг) | 3.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Деловое управление
 | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | 4.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Гостиничное обслуживание
 | Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них | 4.7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Связь
 | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1 | 6.8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)</td><td rowspan="2">3.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</td><td rowspan="2">4.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них</td><td rowspan="2">4.7</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1</td><td rowspan="2">6.8</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)</td><td rowspan="2">3.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м, аптеки</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Общественное питание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</td><td rowspan="2">4.6</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодороги, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Обеспечение внутреннего правопорядка</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий</td><td rowspan="2">8.3</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <p>2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вышеуказанных видов разрешенного использования:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Код</th> <th>Наименование</th> <th>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">3.1</td><td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства:</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.1</td><td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.7</td><td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">6.8</td><td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">12.0</td><td rowspan="2">Земельные участки (территории) общего пользования</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table>
 | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Коммунальное обслуживание | Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг) | 3.1 | Деловое управление | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | 4.1 | Гостиничное обслуживание
 | Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них | 4.7 | Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1 | 6.8 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)</td><td rowspan="2">3.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м, аптеки</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Общественное питание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</td><td rowspan="2">4.6</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодороги, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Обеспечение внутреннего правопорядка</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий</td><td rowspan="2">8.3</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <p>2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вышеуказанных видов разрешенного использования:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Код</th> <th>Наименование</th> <th>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">3.1</td><td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства:</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.1</td><td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.7</td><td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">6.8</td><td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">12.0</td><td rowspan="2">Земельные участки (территории) общего пользования</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков
- от 600 до 1 200 кв. м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table> | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования
 | | | Коммунальное обслуживание | Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг) | 3.1 | Обслуживание автотранспорта | Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования | 4.9 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м, аптеки</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Общественное питание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</td><td rowspan="2">4.6</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодороги, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Обеспечение внутреннего правопорядка</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий</td><td rowspan="2">8.3</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <p>2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вышеуказанных видов разрешенного использования:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Код</th> <th>Наименование</th> <th>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">3.1</td><td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства:</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.1</td><td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.7</td><td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">6.8</td><td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">12.0</td><td rowspan="2">Земельные участки (территории) общего пользования</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от
границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table> | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Обслуживание автотранспорта | Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей | 4.9 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td
rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м, аптеки</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Общественное питание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</td><td rowspan="2">4.6</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодороги, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Обеспечение внутреннего правопорядка</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий</td><td rowspan="2">8.3</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <p>2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вышеуказанных видов разрешенного использования:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Код</th> <th>Наименование</th> <th>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">3.1</td><td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства:</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.1</td><td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.7</td><td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">6.8</td><td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">12.0</td><td rowspan="2">Земельные участки (территории) общего пользования</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table> | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Магазины | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м, аптеки | 4.4
 | Общественное питание | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | 4.6 | Спорт | Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодороги, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); | 5.1 | Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 | <p>2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вышеуказанных видов разрешенного использования:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Код</th> <th>Наименование</th> <th>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">3.1</td><td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства:</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.1</td><td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.7</td><td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">6.8</td><td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">12.0</td><td rowspan="2">Земельные участки (территории) общего пользования</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table> | Код | Наименование | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | Основные виды разрешенного использования | | | 3.1 | Коммунальное обслуживание | Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства: | 4.1 | Деловое управление |
1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м; | 4.7 | Гостиничное обслуживание | 2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1; | 6.8 | Связь | 3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %; | 12.0 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м; | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table> | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Обслуживание автотранспорта | Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования | 4.9 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table> | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Магазины | 1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м; | 4.4 | Спорт
 | 2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м; | 5.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование
 | Наименование | Наименование | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Основные виды разрешенного использования
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Коммунальное обслуживание
 | Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг) | 3.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Деловое управление
 | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | 4.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Гостиничное обслуживание
 | Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них | 4.7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Связь
 | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1 | 6.8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)</td><td rowspan="2">3.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м, аптеки</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Общественное питание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</td><td rowspan="2">4.6</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодороги, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Обеспечение внутреннего правопорядка</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий</td><td rowspan="2">8.3</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <p>2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вышеуказанных видов разрешенного использования:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Код</th> <th>Наименование</th> <th>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">3.1</td><td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства:</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.1</td><td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.7</td><td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">6.8</td><td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">12.0</td><td rowspan="2">Земельные участки (территории) общего пользования</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table>
 | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Коммунальное обслуживание | Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг) | 3.1 | Обслуживание автотранспорта | Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования | 4.9 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м, аптеки</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Общественное питание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</td><td rowspan="2">4.6</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные
корты, поля для спортивной игры, автодороги, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Обеспечение внутреннего правопорядка</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий</td><td rowspan="2">8.3</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <p>2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вышеуказанных видов разрешенного использования:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Код</th> <th>Наименование</th> <th>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">3.1</td><td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства:</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.1</td><td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.7</td><td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">6.8</td><td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">12.0</td><td rowspan="2">Земельные участки (территории) общего пользования</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table> | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | |
 | Обслуживание автотранспорта | Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей | 4.9 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м, аптеки</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Общественное питание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</td><td rowspan="2">4.6</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодороги, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Обеспечение внутреннего правопорядка</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий</td><td rowspan="2">8.3</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <p>2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вышеуказанных видов разрешенного использования:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Код</th> <th>Наименование</th> <th>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">3.1</td><td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства:</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.1</td><td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.7</td><td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">6.8</td><td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">12.0</td><td rowspan="2">Земельные участки (территории) общего пользования</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td
rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table> | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Магазины | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м, аптеки | 4.4
 | Общественное питание | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | 4.6 | Спорт | Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодороги, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); | 5.1 | Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 | <p>2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вышеуказанных видов разрешенного
использования:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Код</th> <th>Наименование</th> <th>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">3.1</td><td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства:</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.1</td><td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.7</td><td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">6.8</td><td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">12.0</td><td rowspan="2">Земельные участки (территории) общего пользования</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table> | Код | Наименование | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | Основные виды разрешенного использования | | | 3.1 | Коммунальное обслуживание | Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства:
 | 4.1 | Деловое управление | 1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м; | 4.7 | Гостиничное обслуживание | 2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1; | 6.8 | Связь | 3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %; | 12.0 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м; | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table> | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Обслуживание автотранспорта | Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования
 | 4.9 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table> | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Магазины | 1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м; | 4.4 | Спорт | 2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м; | 5.1 | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование
 | Наименование | Наименование | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Основные виды разрешенного использования
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Коммунальное обслуживание
 | Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг) | 3.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Обслуживание автотранспорта
 | Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования | 4.9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м, аптеки</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Общественное питание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</td><td rowspan="2">4.6</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодороги, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Обеспечение внутреннего правопорядка</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий</td><td rowspan="2">8.3</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <p>2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вышеуказанных видов разрешенного использования:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Код</th> <th>Наименование</th> <th>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">3.1</td><td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства:</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.1</td><td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.7</td><td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">6.8</td><td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">12.0</td><td rowspan="2">Земельные участки (территории) общего пользования</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table>
 | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Обслуживание автотранспорта | Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей | 4.9 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м, аптеки</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Общественное питание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</td><td rowspan="2">4.6</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодороги, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Обеспечение внутреннего правопорядка</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий</td><td rowspan="2">8.3</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <p>2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вышеуказанных видов разрешенного использования:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Код</th> <th>Наименование</th> <th>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">3.1</td><td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства:</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.1</td><td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.7</td><td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">6.8</td><td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">12.0</td><td rowspan="2">Земельные участки (территории) общего пользования</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table> | Наименование | Наименование | Наименование
 | Основные виды разрешенного использования | | | Магазины | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м, аптеки | 4.4
 | Общественное питание | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | 4.6 | Спорт
 | Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодороги, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); | 5.1 | Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 | <p>2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вышеуказанных видов разрешенного использования:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Код</th> <th>Наименование</th> <th>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">3.1</td><td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства:</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.1</td><td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.7</td><td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">6.8</td><td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">12.0</td><td rowspan="2">Земельные участки (территории) общего пользования</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table> | Код | Наименование | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
 | Основные виды разрешенного использования | | | 3.1 | Коммунальное обслуживание | Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства: | 4.1 | Деловое управление | 1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м; | 4.7
 | Гостиничное обслуживание | 2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1; | 6.8 | Связь | 3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %; | 12.0 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м; | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table>
 | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Обслуживание автотранспорта | Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования | 4.9 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table> | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Магазины | 1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м; | 4.4 | Спорт | 2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м; | 5.1
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование
 | Наименование | Наименование | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Основные виды разрешенного использования
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Обслуживание автотранспорта
 | Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей | 4.9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м, аптеки</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Общественное питание</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</td><td rowspan="2">4.6</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодороги, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Обеспечение внутреннего правопорядка</td><td rowspan="2">Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий</td><td rowspan="2">8.3</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <p>2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вышеуказанных видов разрешенного использования:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Код</th> <th>Наименование</th> <th>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">3.1</td><td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства:</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.1</td><td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.7</td><td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">6.8</td><td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">12.0</td><td rowspan="2">Земельные участки (территории) общего пользования</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table>
 | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Магазины | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м, аптеки | 4.4 | Общественное питание | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | 4.6 | Спорт
 | Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодороги, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); | 5.1 | Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 | <p>2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вышеуказанных видов разрешенного использования:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Код</th> <th>Наименование</th> <th>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">3.1</td><td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства:</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.1</td><td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.7</td><td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">6.8</td><td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">12.0</td><td rowspan="2">Земельные участки (территории) общего пользования</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table>
 | Код | Наименование | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | Основные виды разрешенного использования
 | | | 3.1 | Коммунальное обслуживание | Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства: | 4.1 | Деловое управление | 1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м; | 4.7
 | Гостиничное обслуживание | 2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1; | 6.8 | Связь | 3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %; | 12.0 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м; | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table> | Наименование
 | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Обслуживание автотранспорта | Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования | 4.9 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table>
 | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Магазины | 1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м; | 4.4 | Спорт | 2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м; | 5.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование
 | Наименование | Наименование | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Основные виды разрешенного использования
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Магазины
 | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м, аптеки | 4.4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Общественное питание
 | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | 4.6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Спорт
 | Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодороги, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); | 5.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Обеспечение внутреннего правопорядка
 | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | 8.3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вышеуказанных видов разрешенного использования:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Код</th> <th>Наименование</th> <th>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">3.1</td><td rowspan="2">Коммунальное обслуживание</td><td rowspan="2">Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства:</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.1</td><td rowspan="2">Деловое управление</td><td rowspan="2">1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">4.7</td><td rowspan="2">Гостиничное обслуживание</td><td rowspan="2">2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">6.8</td><td rowspan="2">Связь</td><td rowspan="2">3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">12.0</td><td rowspan="2">Земельные участки (территории) общего пользования</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м;</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table>
 | Код | Наименование | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | Основные виды разрешенного использования | | | 3.1 | Коммунальное обслуживание | Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства: | 4.1 | Деловое управление | 1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м; | 4.7
 | Гостиничное обслуживание | 2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1; | 6.8 | Связь | 3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %; | 12.0
 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м; | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table> | Наименование
 | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Обслуживание автотранспорта | Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования | 4.9 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table>
 | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Магазины | 1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м; | 4.4 | Спорт
 | 2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м; | 5.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Код
 | Наименование | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Основные виды разрешенного использования
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1
 | Коммунальное обслуживание | Если иное не предусмотрено документацией по планировке территорий (проектом планировки и (или) проектом межевания территории), применяются следующие предельные параметры разрешенного строительства: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1
 | Деловое управление | 1) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.7
 | Гостиничное обслуживание | 2) Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.8
 | Связь | 3) Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.0
 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1 200 кв. м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Обслуживание автотранспорта</td><td rowspan="2">Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования</td><td rowspan="2">4.9</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table></td></tr></tbody></table>
 | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Обслуживание автотранспорта | Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования | 4.9 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table> | Наименование | Наименование | Наименование
 | Основные виды разрешенного использования | | | Магазины | 1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м; | 4.4
 | Спорт | 2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м; | 5.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование
 | Наименование | Наименование | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Основные виды разрешенного использования
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Обслуживание автотранспорта
 | Размер автомобильных стоянок определяется в соответствии со строительными нормами и правилами для конкретного вида использования | 4.9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> <th>Наименование</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основные виды разрешенного использования</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Магазины</td><td rowspan="2">1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м;</td><td rowspan="2">4.4</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td rowspan="2">Спорт</td><td rowspan="2">2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м;</td><td rowspan="2">5.1</td></tr> <tr> </tr> <tr> <td></td></tr></tbody></table>
 | Наименование | Наименование | Наименование | Основные виды разрешенного использования | | | Магазины | 1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м; | 4.4 | Спорт | 2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м; | 5.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование
 | Наименование | Наименование | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Основные виды разрешенного использования
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Магазины
 | 1) Минимальная, максимальная площадь для вновь образуемых земельных участков - от 600 до 1200 кв.м; | 4.4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Спорт
 | 2) Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в районе существующей застройки - не менее 3 м, в районе новой застройки - не менее 5 м; | 5.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |