

27.02 СР
-5
-1228.02 ЧТ
-3
-10
***01.03 ПТ
-2
-902.03 СБ
+2
-6
***03.03 ВС
+1
-3
***04.03 ПН
-5
-1205.03 ВТ
-8
-12

ПОГОДА

27.02 - 05.03

ЭКОНОМИКА

Особые
ГОСТИ

В арамильской бизнес - галерее «Jam» прошла встреча с уполномоченным по защите прав предпринимателей в Свердловской области Еленой Артюх.

Она была организована при содействии горадминистрации и местного представительства фонда поддержки предпринимательства. В центре внимания оказались защита индивидуальных прав и законных интересов бизнесменов, их правовое просвещение, решение системных проблем и содействие совершенствованию правовой среды, в которой существует предприниматель. Если точнее, то речь шла о защите прав в таких сферах, как государственный и муниципальный контроль; закупка товаров, работ, услуг для госнужд; размещение нестационарных торговых объектов; налоговый контроль, иные функции налоговых органов; кадастровая оценка и другие.

Кроме того, были проведены открытые классы с участием министерства энергетики и ЖКХ Свердловской области и региональной государственной инспекции. С одной стороны время было выделено на разъяснение вопросов обращения с твердыми коммунальными отходами, а с другой — на нюансы проведения специальной оценки условий труда. Часть классов провели в формате «вопрос-ответ»: предприниматели смогли уточнить волнующие их темы и получить ответы из первых уст.

Арамильский филиал ГБУ СПО СО «Екатеринбургский техникум отраслевых технологий» при поддержке администрации Арамильского городского округа предлагает бесплатно воспользоваться парикмахерскими услугами:

5 марта клуб «Надежда», п. Арамиль, ул. Свердлова, 8 б с 10:00 до 14:00; 6 марта КДК «Виктория», п. Светлый, 42 а, с 10:00 до 14:00.

Как развиваться
в таких условиях?

Начало на стр. 1

В сложившейся ситуации не следует забывать и о бюджетных обязательствах предприятия, мы ведь обязаны, как и другие, платить налоги. Если в 2017-ом мы должны были в бюджет 30,6 млн. руб., то на первое января 2019 года задолженность по бюджетным обязательствам составила 16,6 млн. руб. И это с учетом регрессной муниципальной гарантии 2016 года, выданной предприятию в размере 15,5 млн. руб. и подлежащей возврату в городской бюджет.

К сожалению, необходимо отметить, что без поддержки в виде муниципальных гарантий в 2014, 2015 и 2017-ом предприятие не смогло самостоятельно справиться со своими долговыми обязательствами. Деятельность МУП «Арамиль-Тепло» осуществляется строго по государственным регулируемым тарифам. На сегодняшний день утвержден тариф на теплоснабжение в размере 1505 руб. (без НДС) за Гкал, тогда как еще в 2016 году аудиторской проверкой было выдано заключение, что для выведения предприятия из убыточной деятельности тариф должен быть не менее 1559 рублей за Гкал. (без НДС).

— **Правительство РФ утвердило постановление о порядке повышения тарифов за услуги ЖКХ в 2019 году. Согласно документу, суммы в платежках увеличатся дважды?**

— Сразу нужно разъяснить, что действующий в настоящее время тариф на теплоэнергию был утвержден и введен первого июля 2018 года и до июля 2019-го он остается прежним. В январе постановлением Правительства РФ увеличен НДС с 18% до 20%, что естественно сказалось. Повышение тарифа в 2019 году будет проходить в два этапа: с первого января — в связи с увеличением НДС и с первого июля в порядке индексации, установленной РЭК Свердловской области. Общий рост тарифа по году не превысит предельно допустимый индекс, утвержденный Правительством РФ.

— **Какая работа проводится с жителями по стимулированию к своевременной оплате коммунальных платежей?**

— На начало февраля текущего года дебиторская задолженность населения составляет 30,8 млн. руб., задолженность ТСЖ — 10 млн. руб., управляющих компаний — 16 млн. руб., организаций бюджетной сферы — 3 млн. руб. Прошлым

летом мы проводили акцию «Лето без долгов» с первого июля по тридцать первое августа, она была широко разрекламирована, мы писали о ней в СМИ, на платежных документах, надеялись на большой отклик среди населения. Суть в том, что разовый платеж по долгам несет автоматическое списание пени. Люди попадают в разные жизненные ситуации, долги появляются и у добросовестных плательщиков, цель акции направлена именно на помощь людям. Откликнулось на акцию всего восемнадцать человек. В результате погашена общая задолженность по основному долгу на 832 тыс. руб., списано пени на 294 тыс. руб.

— **Предусмотрены ли какие-то новые акции для потребителей, попавших в трудную ситуацию, накопившим по неким причинам долг и не в состоянии оплатить всю сумму сразу? Возможна реструктуризация?**

— Конечно, предусмотрена, у нас достаточное количество обращений граждан, которые понимают, что долг есть долг, и его нужно платить, люди беспокоятся, приходят. Мы рассматриваем каждую ситуацию, заключаем договор реструктуризации долга или соглашение, составляем графики платежей, где прописываем условия погашения, обгова-

риваем с каждым заявителем сумму, которую человек в состоянии платить помимо текущего платежа. Естественно на момент действия договора останавливается начисление пени. На сегодняшний день у нас в работе находится шесть таких договоров на общую сумму 281,3 тыс. руб.

— **Какие меры принимаются к злостным неплательщикам?**

— Принудительное взыскание через суд и службу судебных приставов. С октября 2017 по декабрь 2018 года нами направлено 7 667 претензий, из которых по 1574 проведения оплаты не дожидаясь судебного решения. Кроме того, направлено в суд 933 заявления о выдаче судебных приказов — исполнительных листов о взыскании долгов в принудительном порядке.

— **Какой должна быть сумма долга, чтобы взыскать ее с потребителя в судебном порядке?**

— Неуплата двух расчетных периодов, сумма должна быть не меньше пяти тысяч рублей.

— **Все чаще звучат призывы к участию в концессионных соглашениях в сфере ЖКХ. В том числе не раз уже озвучивались планы по поводу передачи в концессию арамильского теплосетового комплекса. Будут ли они в итоге реализованы?**

— Должны, исходя из того, о чем мы с вами говорим. С учетом кредиторской задолженности за ТЭР и по бюд-

жетным обязательствам, с учетом убыточности предприятия на фоне изношенного и требующего вложений оборудования как можно развиваться в таких условиях? Никак, конечно. И концессия необходима. Концессия сама по себе это форма государственно - частного партнерства, не просто аренда предприятия. Она интересна тем, что частная организация получает муниципальное имущество, вписанное в общую инфраструктуру города, и право пользования гарантировано на несколько лет. Но, что очень важно, прежде чем получить прибыль они должны вложиться в строительство или реконструкцию имеющихся объектов недвижимости в целях минимизировать свои же риски. В концессионном соглашении будут детально прописаны все требования к концессионеру и условия передачи муниципального имущества.

— **Что изменится для горожан, если всё-таки у МУП «Арамиль-тепло» появятся частные инвесторы?**

— При передаче муниципального имущества в концессию МУП «Арамиль-Тепло» будет ликвидировано. Частные инвесторы проведут модернизацию системы теплоснабжения городского округа, осуществят строительство или реконструкцию существующих котельных, все это направлено на улучшение жизнеобеспечения жителей нашего города.

СОБЫТИЕ

Читаем Бажова

В минувшую пятницу Арамиль присоединилась к акции, приуроченной к 140 - летию со дня рождения писателя.

Депутаты Думы Арамильского городского округа в этот день прочли произведения уральского сказителя в детских учебных и дошкольных учреждениях.

— *Наши округ присоединяется к мероприятиям, которые проводятся в рамках года Бажова по всей Свердловской области и Уралу, — рассказала председатель Думы Светлана Мезенова, — наши городские учреждения уже начали работу, проходят выставки, мастер-классы. Решение принять участие в данном событии пришло спонтанно, но идея понравилась, и меропри-*

ятие состоялось.

Коллективные чтения в рамках акции «Урал читает Бажова» в Арамили начались с утра. Первой ласточкой стал детский сад «Родничок»: к дошколятам в гости пришли воспитанницы военно - патристического клуба под руководством депутата Татьяны Ковалек. Во временный приют Валерий Ипатов пришел не с пустыми руками, и помимо красочной книги Павла Бажова принес в подарок несколько коробок сладостей. Дети, оказавшиеся в тяжелой жизненной ситуации, не остались в долгу и подарили в ответ сделанную собственными руками хозяйку Медной горы.

В центральной библиотеке подвели итоги замечательного дня прочтением по ролям одного из сказов. Главным

гостем здесь стал председатель совета благотворительного фонда «Бажов» Сергей Польшанов. Он выразил признательность арамильцам, и вручил эксклюзивный экземпляр сказов Павла Бажова, иллюстрированного рисунками детей Свердловской области. Также всем малышам, пришедшим на праздник, подарил книги «Серебряное копытце». Пока взрослые обсуждали важные вопросы, детки на устроенном в читальном зале мастер-классе лепили из пластилина каменный цветок и ящерицу. По окончании душевных посиделок всех присутствующих угостили вкусным горячим чаем с разными сладостями.

Татьяна Майорова,
фото автора

