



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 28.03.2019 № 162

О переименовании муниципальной программы и внесении изменений в постановление Администрации Арамилского городского округа от 26.12.2017 № 588 «Об утверждении Муниципальной программы «Формирование современной городской среды Арамилского городского округа на 2018-2022 годы»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 09 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», приказом Министра России от 18 марта 2019 года № 162/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации федерального проекта «Формирование современной городской среды», статьей 101 Закона Свердловской области от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 31 октября 2017 года № 805-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области на 2018–2022 годы», постановлением Администрации Арамилского городского округа от 26 сентября 2013 года № 387 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Арамилского городского округа», Решением Думы от 14 декабря 2018 года № 48/2 «О внесении изменений и дополнений в Решение Думы Арамилского городского округа от 14 декабря 2017 года № 27/7 «О бюджете Арамилского городского округа на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов», Решением Думы Арамилского городского округа от 13 декабря 2018 года № 46/1 «О бюджете Арамилского городского округа на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов», на основании статьи 31 Устава Арамилского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Переименовать муниципальную программу «Формирование современной городской среды Арамилского городского округа на 2018-2022 годы» в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Арамилского городского округа на 2018-2024 годы».
2. Внести изменения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Арамилского городского округа на 2018-2024 годы», изложив её в новой редакции (прилагается).
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
4. Настоящее постановление опубликовать в газете Арамилские вести и разместить на сайте Арамилского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамилского городского округа Р.В. Гарифуллина.

Глава Арамилского городского округа

В.Ю. Никитенко

Приложение к постановлению
Администрации Арамилского
городского округа от 28.03.2019 года № 162

«О переименовании муниципальной программы и внесении изменений в постановление Администрации Арамилского городского округа от 26.12.2017 № 588 «Об утверждении Муниципальной программы «Формирование современной городской среды Арамилского городского округа на 2018-2022 годы»

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Арамилского городского округа от 28.03.2019 года № 162

«О переименовании муниципальной программы и внесении изменений в постановление Администрации Арамилского городского округа от 26.12.2017 № 588 «Об утверждении Муниципальной программы «Формирование современной городской среды Арамилского городского округа на 2018-2022 годы»

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Формирование современной городской среды
Арамилского городского округа на 2018 – 2024 годы»

Арамил
2019

1. Характеристика и анализ текущего состояния сферы благоустройства Арамилского городского округа

Одним из приоритетов национальной политики Российской Федерации является создание благоприятной среды проживания граждан и повышение качества жилищно-коммунальных услуг. Одной из основных задач, которую требуется решить, является создание современной комфортной городской среды. Формирование благоприятной среды жизнедеятельности является многоаспектной задачей. Наряду с градостроительными, архитектурными, техническими требованиями для формирования функционально-планировочных, социально-бытовых, санитарно-гигиенических качеств городских территорий в целом значение имеет благоустройство территории. Жилье не может считаться комфортным, если окружающая территория не благоустроена. Поэтому благоустройством дворовых и общественных территорий также является важной задачей в рамках формирования современной городской среды.

Общее впечатление от города создается во многом обустроенностью и доступностью общественных пространств, наличия на указанных территориях зон отдыха, включая активные его виды, озеленения, малых архитектурных форм, деловой среды.

Благоустройство общественных пространств подразумевает под собой комплекс мер, направленных на создание и организации территории таким образом, чтобы удовлетворить потребности максимально количества населения.

С 2015 года на территории Арамилского городского округа отсутствовала муниципальная программа, предусматривающая финансирование мероприятий, направленных на комплексное благоустройство дворовых и общественных территорий.

Принимаемые меры по частичному благоустройству дворовых территорий не приводят к должному результату, поскольку не основаны на последовательном подходе к решению проблемы и не позволяют консолидировать денежные средства для достижения поставленной цели.

К благоустройству дворовых и общественных территорий необходим последовательный комплексный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам и исполнителям.

Основным методом решения проблемы должно стать комплексное благоустройство дворовых и общественных территорий, которое представляет собой совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функциональной, экологической, эстетической и безопасной городской среды.

На основе участвующих обращений граждан Арамилского городского округа по поводу неудовлетворительного состояния общественных и дворовых территорий выявлены следующие потребности в реализации комплексных проектов благоустройства:

- организация дополнительных парковочных мест, отвечающих современным требованиям;
- увеличение площадей, отведенных под газоны и зеленые насаждения;
- ремонт дворовых проездов и тротуаров, установка ограждений;
- переоборудование существующих и организация дополнительных детских игровых и спортивных площадок;
- обустройство зон отдыха для взрослого населения;
- дополнительного освещения общественных и дворовых территорий;
- установка элементов городской мебели и малых архитектурных форм;
- организация площадки для выгула собак;
- обеспечение условий доступности для маломобильных групп населения;
- обустройство водоотводных канав.

Удовлетворение вышеуказанных потребностей планируется осуществить в рамках Муниципальной программы «Формирование современной городской среды Арамилского городского округа на 2018 – 2024 годы» (далее - Муниципальная программа).

На территории Арамилского городского округа насчитывается 58 дворов. На сегодняшний день площадь дворовых территорий составляет 304 799 кв.м. Количество дворов, на территории которых выполнены работы по частичному благоустройству, составляет 15 дворов или 74 554 кв.м., что составляет 25,86% от общего числа дворовых территорий.

Охват населения благоустроенными дворовыми территориями составляет 3750 человек или 20,2% от общей численности населения Арамилского городского округа (18523 человека).

На дворовых территориях расположены 58 детских игровых площадок, из которых 22 частично благоустроены и частично отвечают санитарным требованиям и требованиям безопасности (что составляет 37,93%). Из 58 дворовых территорий частично требованиям доступности для маломобильных групп отвечают 15.

На территории Арамилского городского округа имеется одна спортивная площадка площадью 49 кв. м., отсутствуют специально оборудованные площадки для выгула собак, а также места для отдыха и проведения досуга взрослого населения.

Доля населения, имеющая удобный пешеходный доступ к площадкам, специально оборудованным для отдыха и проведения досуга, составляет 30% от общего количества населения.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Арамилского городского округа, подлежащих благоустройству, представлен в Приложении № 9.

В адресный перечень дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 %, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом Арамилского городского округа при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

Право Администрации Арамилского городского округа исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации Муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации Муниципальной программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные Муниципальной программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации Муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения Общественной комиссией Арамилского городского округа.

В случае благоустройства дворовых территорий с привлечением средств бюджета Свердловской области земельные участки, на которых расположены соответствующие дворовые территории, должны быть сформированы и переданы собственникам помещений многоквартирного дома в состав общего имущества многоквартирного дома.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий:

1. Ремонт дворовых проездов
2. Обеспечение освещения дворовых территорий
3. Установка скамеек
4. Установка урн.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий:

1. Оборудование детских площадок
2. Оборудование спортивных площадок
3. Устройство автомобильных парковок
4. Озеленение территории
5. Установка ограждений
6. Иные виды работ.

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению, и их нормативная стоимость представлены в Приложении № 6.

В Арамилском городском округе имеется 5 общественных территорий общей площадью 38 743 кв.м. Данные территории нуждаются в благоустройстве.

Адресный перечень общественных территорий, расположенных на территории Арамилского городского округа, подлежащих благоустройству, представлен в Приложении № 10.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с Администрацией Арамилского городского округа, утверждается постановлением Администрации Арамилского городского округа.

В рамках Муниципальной программы предусмотрено проведение инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) в срок до 01 января 2021 года. Также по результатам инвентаризации предусматривается заключение соглашений о содержании и благоустройстве прилегающей территории (далее – соглашение) с собственниками (пользователями) домов, собственниками (пользователями) земельных участков, не соответствующих требованиям действующих Правил благоустройства территории Арамилского городского округа, утвержденных Решением Думы Арамилского городского округа от 12.10.2017 № 24/4. Благоустройство прилегающих территорий индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, должно быть проведено в срок, указанный в соглашении, но не позднее 31 декабря 2024 года.

Перечень работ по реализации проекта благоустройства общественной территории должен содержать не менее шести элементов благоустройства, включая в обязательном порядке покрытие поверхности, обеспечение наружного освещения, установку скамеек, урн.

В рамках Муниципальной программы планируется не только трудовое, но и финансовое участие граждан - софинансирование собственниками помещений многоквартирного дома работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20 % стоимости выполнения таких работ. Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм их расходования, а также порядок и формы минимального и трудового участия в выполнении данных работ утвержден постановлением Администрации Арамилского городского округа.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в Муниципальную программу, утвержден постановлением Администрации Арамилского городского округа.

В рамках реализации Муниципальной программы мероприятия по благоустройству дворовых и общественных территорий в обязательном порядке проводятся с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

2. Цели, задачи и показатели (индикаторы) реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды Арамилского городского округа на 2018 – 2024 годы»

Цели и задачи Муниципальной программы соответствуют «Стратегии социально-экономического развития Арамилского городского округа до 2030 года».

Паспорт Муниципальной программы представлен в Приложении № 1.

Показатели (индикаторы) Муниципальной программы отражены в Приложении № 2.

Цели, задачи и целевые показатели реализации Муниципальной программы представлены в Приложении № 8.

3. Прогноз ожидаемых результатов Муниципальной программы «Формирование современной городской среды Арамилского городского округа на 2018 – 2024 годы»

Ожидаемый результат от реализации Муниципальной программы:

- создание благоприятных условий среды обитания;
- повышение комфортности проживания населения города, в том числе населения с ограниченными физическими возможностями;
- увеличение площади озеленения территорий;
- улучшение условий для отдыха и занятий спортом населения всех возрастных групп;
- создание современного облика территории Арамилского городского округа, способствующего повышению туристической и инвестиционной привлекательности.

В результате реализации программы планируется благоустроить 5 общественных территории и 1 дворовую территорию. При этом площадь благоустроенных общественных территорий составит 100 %. Площадь благоустроенных дворовых территорий увеличится на 10 486 кв.м. или на 1,28 % соответственно.

4. Ресурсное обеспечение реализации Муниципальной программы «Формирование современной городской среды Арамилского городского округа на 2018 – 2024 годы»

Для выполнения работ по комплексному благоустройству общественных и дворовой территории требуются значительные финансовые вложения. При реализации приоритетного проекта планируется освоить 9 млн. руб. местного бюджета. Однако, этих средств недостаточно для реализации вышеуказанных мероприятий, в связи с чем планируется получение субсидий из областного бюджета.

Арамилский городской округ относится к I группе бюджетной обеспеченности до распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности, использованный при формировании бюджета на текущий финансовый год - более 100%, соответственно, коэффициент, определяющий долю расходов на проведение мероприятий Муниципальной программы составляет 0,5 или 50%. Доля расходов местного бюджета устанавливается с учетом понижающего коэффициента равного 5. Доля расходов областного бюджета увеличивается на соответствующую разницу. С учетом вышеуказанного уровня долевого софинансирования мероприятий Муниципальной программы составляет: 10% - местный бюджет, 90% - областной бюджет.

Объем средств, необходимых на реализацию Муниципальной программы за счет средств всех источников финансирования на каждый год реализации, приведен в Приложении № 4.