

Российская Федерация
Решение
Думы Арамильского городского округа

от 16 мая 2019 года № 55/4

**Об утверждении Правил благоустройства территории
Арамильского городского округа**

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Свердловской области от 14 ноября 2018 года № 140-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, границ прилегающих территорий», на основании заключения от 04 апреля 2019 года о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила благоустройства территории Арамильского городского округа, утвержденные решением Думы Арамильского городского округа от 12 октября 2017 года № 24/4, Дума Арамильского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить «Правила благоустройства территории Арамильского городского округа» (прилагается).
2. Признать утратившим силу Решение Думы Арамильского городского округа «Об утверждении Правил благоустройства территории Арамильского городского округа» от 12 октября 2017 года № 24/4.
3. Настоящее Решение опубликовать в газете «Арамильские вести» и на официальном сайте Арамильского городского округа.
4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на Комиссию Думы Арамильского городского округа по городскому хозяйству и муниципальной собственности (Сурин Д.В.).

Заместитель председателя Думы
Арамильского городского округа С.Ю. Ипатов

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Приложение № 1
к Решению Думы
Арамильского городского округа
от 16 мая 2019 года № 55/4

**ПРАВИЛА
БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Статья 1. Отношения, регулируемые Правилами благоустройства территории Арамильского городского округа

Правила благоустройства территории муниципального образования - муниципальный правовой акт, устанавливающий на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации требования к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального образования, перечень мероприятий по благоустройству территории муниципального образования, порядок и периодичность их проведения.

Правила благоустройства территории Арамильского городского округа (далее - Правила, Округ соответственно) устанавливают единые и обязательные к исполнению на территории Округа нормы и требования в сфере благоустройства, в том числе требования к созданию, развитию, содержанию и эксплуатации объектов и элементов благоустройства, расположенных на территории Округа, порядок контроля за соблюдением настоящих Правил, а также определяют порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства территории Округа.

Статья 2. Нормативные правовые акты, регулирующие деятельность в сфере благоустройства

1. Настоящие Правила разработаны на основании Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в соответствии с:

- 1) Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
 - 2) Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
 - 3) Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
 - 4) Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
 - 5) Федеральным законом от 29 января 2017 года № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
 - 6) постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 года № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 года № 641»;
 - 7) постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;
 - 8) постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;
 - 9) приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр «Об утверждении СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
 - 10) постановлением Государственного комитета Совета Министров СССР по делам строительства от 25 сентября 1975 года № 158 «Об утверждении главы СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий»;
 - 11) постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;
 - 12) постановлением Государственного Комитета Российской Федерации по стандартизации и метрологии от 28 декабря 2001 года № 607-ст «О введении в действие межгосударственных стандартов» (ГОСТ 30772-2001 Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Термины и определения);
 - 13) постановлением Главного государственного санитарного врача СССР от 5 августа 1988 года № 4690-88 «Об утверждении СанПиН 42-128-4690-88. Санитарные правила содержания территории населенных мест»;
 - 14) приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 16 ноября 2012 года № 402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог»;
 - 15) Инструкцией по организации и технологии механизированной уборки населенных мест, утвержденной Министерством жилищного и коммунального хозяйства РСФСР от 12 июля 1978 года;
 - 16) постановлением Государственного стандарта Российской Федерации от 11 октября 1993 года № 221 «Об утверждении Государственного стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения»;
 - 17) Законом Свердловской области от 14 ноября 2018 года № 140-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, границ прилегающих территорий»;
 - 18) иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;
 - 19) нормами и требованиями, изложенными в сводах правил, санитарных правилах;
 - 20) Уставом Арамильского городского округа.
2. Настоящие Правила действуют на территории Округа и обязательны для исполнения всеми организациями независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, индивидуальными предпринимателями, гражданами.

Статья 3. Основные понятия, термины и определения

1. В настоящих Правилах применяются следующие основные понятия:
 - 1) благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленно-го правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;
 - 2) бункер-накопитель - стандартная емкость 8,0 куб м для сбора крупногабаритного мусора;
 - 3) витрина - окно или остекленная часть фасада, дающая возможность видеть с улицы интерьер помещения, занимаемого организацией, или экспозицию товара;

- 4) витринные вывески - вывески, размещаемые на стекле витрин, марках или внутри помещения за стеклом витрин;
- 5) внутриквартальная территория - территория планировочного элемента жилой застройки, ограниченная его границами: линиями застройки;
- 6) газон - элемент благоустройства в виде участка земли с произрастающей травой или предназначенный для произрастания травы, засеянный травой в результате искусственного или естественного осеменения, а также земельные участки, предназначенные для высадки и прорастания зеленых насаждений и обозначенные на территориях городской застройки элементами дорожной инфраструктуры (ограждения, бордюром камнем и (или) декоративным ограждением, обочины дорог и т.п.);
- 7) детская площадка - место, предназначенное для детского отдыха и игр, расположенная на дворовых территориях и территории общего пользования Округа, оборудованная соответствующей инфраструктурой (наличие малых архитектурных форм игрового назначения);
- 8) дорога - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность искусственного сооружения. Дорога включает в себя одну или несколько проезжих частей, а также трамвайные пути, тротуары, обочины и разделительные полосы при их наличии;
- 9) жидкие коммунальные (бытовые) отходы (ЖБО) - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.);
- 10) зеленые насаждения - древесные, кустарниковые, травянистые, цветочные растения, расположенные на территории Округа;
- 11) земляные работы - работы, связанные с нарушением элементов внешнего благоустройства и естественного ландшафта территории Округа;
- 12) индивидуальная вывеска - техническое средство стабильного территориального размещения, предназначенное для размещения обязательной для доведения до сведения потребителей информации об определенной организации;
- 13) информационные (режимные) таблички - плоские вывески, размещаемые у входа в помещение на уровне глаз и предназначенные для информирования потребителей о режиме работы, направлении деятельности, сфере услуг или группах товаров организации;
- 14) контейнер - стандартная емкость для сбора твердых коммунальных отходов;
- 15) контейнерная площадка - оборудованное место для установки емкостей для сбора твердых коммунальных отходов;
- 16) крупногабаритные отходы - вышедшие из употребления мебель, бытовая техника, упаковка и другие неделимые предметы, не помещающиеся в стандартные контейнеры;
- 17) крышные вывески - вывески, размещаемые на крыше здания, полностью занимаемого организацией;
- 18) малые архитектурные формы - различные по характеру и назначению типы сооружений или иные объекты, дополняющие и детализирующие архитектурно-градостроительную или садово-парковую композицию, а также являющиеся элементами оборудования и благоустройства городской среды;
- 19) территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);
- 20) маркизы - тканевые навесы над окнами или витринами, могут служить вывеской, если на них поместить логотип или указать профиль деятельности организации;
- 21) место несанкционированного размещения отходов - территория, не предназначенная для размещения отходов;
- 22) механизированная уборка - уборка территории с привлечением специальных автомобилей и уборочной техники;
- 23) накопление отходов - временное складирование отходов (на срок не более чем одиннадцать месяцев) в местах (на площадках), обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в целях их дальнейших утилизаций, обезвреживания, размещения, транспортирования;
- 24) обращение с отходами - деятельность по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов;
- 25) общая вывеска - техническое средство стабильного территориального размещения, предназначенное для размещения обязательной для доведения до сведения потребителей информации о нескольких организациях;
- 26) объекты (элементы) внешнего благоустройства - пешеходные дорожки (тротуары), зеленые насаждения, газоны, клумбы, малые архитектурные формы, палисадники, детские и спортивные площадки, площадки для сбора твердых коммунальных отходов, и другие объекты благоустройства территории, созданные с целью обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния территории);
- 27) объемная вывеска - вывеска, выполненные в виде объемных конструкций;
- 28) отведенная территория - земельный участок, предоставленный в установленном порядке юридическим, физическим лицам и индивидуальным предпринимателям на праве собственности или ином вещном праве, аренды или безвозмездного пользования, согласно правоустанавливающим документам;
- 29) отходы производства и потребления - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с действующим законодательством;
- 30) палисадник - прилегающая к индивидуальному жилому дому территория, находящаяся между домом и дорогой и (или) тротуаром, огороженная забором, расположенная на землях общего пользования. Устройство палисадника носит временный характер, является элементом благоустройства. Палисадник можно использовать для создания каменных горок, цветников, композиций из декоративных кустарников и иных элементов ландшафтного дизайна;
- 31) панели-кронштейны - вывески, прикрепляемые перпендикулярно к фасаду здания;
- 32) плоские вывески - вывески, буквы на которых выклеены из пленки, напечатаны или вырезаны на плоской поверхности из прочного материала (металл, пластик, стекло, дерево);
- 33) придомовая территория многоквартирного дома - это земля, расположенная вокруг жилого дома, с расположенными на ней хозяйственными и техническими сооружениями (внутридворовые проезды и тротуары, озелененные территории, детские площадки, площадки для отдыха, спортивные площадки, площадки для временной стоянки транспортных средств, площадки для хозяйственных целей, площадки, оборудованные для сбора твердых коммунальных отходов, другие сооружения, связанные с содержанием и эксплуатацией многоквартирного дома по границам земельного участка);
- 34) прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;
- 35) ремонт объекта благоустройства - (в отношении искусственных объектов) - выполнение комплекса работ, обеспечивающих устранение недостатков, неровностей, модернизацию объектов благоустройства;
- 36) ручная уборка - уборка территории ручным способом с применением средств малой механизации;
- 37) сбор отходов - прием или поступление отходов от физических и юридических лиц в целях дальнейшей обработки, утилизации, обезвреживания, транспортирования, размещения таких отходов;
- 38) смет - мелкий мусор от уборки территории улично-дорожной сети, внутриквартальных и пешеходных дорожек, состоящий из грунтово-песчаных наносов, пыли, опавшей листвы, стекла, бумаги и т.д.;
- 39) содержание территории - комплекс мероприятий, проводимых на отведенной, придомовой, прилегающей территории и территории общего пользования, связанных с их уборкой и поддержанием в надлежащем состоянии;
- 40) содержание объектов внешнего благоустройства - комплекс мероприятий по обеспечению чистоты, поддержанию надлежащего физического, технического состояния (включая своевременный ремонт) фасадов зданий, строений и сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений, зеленых насаждений, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке;
- 41) специально оборудованные места для мойки транспортных средств - автомоечные комплексы, расположенные на территории Округа, получившие разрешения на осуществление деятельности в установленном порядке;
- 42) спортивная площадка - место, предназначенное для массового занятия физкультурой и спортом граждан, расположенная во дворах и на территориях общего пользования Округа, оборудованная соответствующей инфраструктурой (наличие малых архитектурных форм спортивного назначения, полей и площадок для спортивных игр и т.п.);
- 43) строительная площадка - место для строительства новых объектов, реконструкции и (или) ремонта существующих объектов недвижимого имущества;
- 44) твердые коммунальные отходы (мусор) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;
- 45) территория озеленения - разновидность объекта благоустройства, представляющая собой территорию различного функционального назначения, покрытую древесно-кустарниковой и (или) травянистой растительностью естественного либо искусственного происхождения, включая участки, не покрытые растительностью (почвенным покровом), а также предназначенные для посева семян, являющиеся фоном для посадок и парковых сооружений, а также самостоятельным элементом ландшафтной композиции, на которых размещаются или могут размещаться иные объекты, элементы благоустройства;
- 46) территория общего пользования - территория парков, скверов, улиц, площадей, бульваров и иных общедоступных городских и поселковых территорий;
- 47) транспортирование отходов - перемещение отходов с помощью транспортных средств вне границ земельного участка, находящегося в собственности юридического лица или индивидуального предпри-