

3) механизированное подметание проезжей части должно начинаться при высоте рыхлой массы на дорожном полотне 2,5 - 3,0 см, что соответствует 5 см свежевыпавшего неуплотненного снега;

При длительном снегопаде циклы механизированного подметания проезжей части осуществляются после каждых 5 см свежевыпавшего снега;

4) по окончании очередного цикла подметания необходимо приступить к выполнению работ по формированию снежных валов снега в лотках улиц и проездов, расчистке проходов в валах снега на остановках городского пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов;

5) при формировании снежных валов снег, очищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается в лотковую часть вдоль бордюра улиц и проездов для временного складирования снежной массы.

Ширина снежных валов в лотковой зоне улиц не должна превышать 1,5 м, валы должны быть подготовлены к погрузке и вывозке.

Формирование снежных валов не допускается:

на пересечениях всех дорог и улиц, и проездов в одном уровне, вблизи железнодорожных переездов;

ближе 5 метров от пешеходных переходов и мест разворотов на улицах;

ближе 20 метров от остановочного пункта общественного пассажирского транспорта. При формировании снежных валов в лотках не допускается перемещение снега на газоны;

6) устройство разрывов в валах снега в указанных местах и перед въездами во дворы, внутриквартальные проезды должно выполняться в первую очередь после выполнения механизированного подметания проезжей части по окончании очередного снегопада;

7) все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием должны очищаться от снега и обледенелого наката под скребок и посыпаться песком до 8 часов утра;

8) в период гололеда посыпку песком и другими разрешенными противогололедными материалами тротуаров, пешеходных дорожек, лестничных сходов, посадочных площадок в зоне остановок пассажирского транспорта и других мест с интенсивным движением пешеходов необходимо проводить систематически, обеспечивая нормальное движение пешеходов;

9) подсыпка тротуаров должна осуществляться сухим песком без хлоридов;

10) запрещается при уборке снега и льда как механизированным, так и ручным способом наносить повреждения элементам благоустройства, частям зданий и зеленым насаждениям (бордюры, асфальтовые покрытия, ограждения, опоры освещения, деревья, кустарники, опоры светофоров и др.);

11) для установления сроков удаления снега с городских дорог и проведения работ по борьбе с гололедом устанавливаются три категории всех убираемых улиц города:

к первой категории относятся - выездные из Округа магистрали, все улицы с интенсивным движением, имеющие автобусные линии, улицы, имеющие уклоны, узкие проезды, улицы, ведущие к больницам, детским учреждениям, противопожарным установкам;

ко второй категории относятся - улицы со средней интенсивностью движения городского транспорта и площади перед зрелищными предприятиями, магазинами, рынками, и прочими местами со значительным пешеходным движением;

к третьей категории относятся все остальные улицы Округа, имеющие незначительное движение;

12) время для вывоза снега с улиц, обеспечивающих движение городского общественного транспорта и зачистки лотков, не может превышать:

при снегопаде до 6 см - более 5 дней;

при снегопаде до 10 см - более 9 дней;

с улиц местного значения:

при снегопаде до 6 см - более 7 дней;

при снегопаде до 10 см - более 12 дней;

13) после каждого прохода снегопогрузчика должна производиться операция по зачистке дорожных лотков от остатков снега и наледи с последующим их вывозом;

14) вывоз снега и скола льда с улиц и проездов должен осуществляться в специально установленные места, согласованные главным специалистом Администрации Округа;

15) запрещается размещение снега и скола льда вне мест для размещения и скола льда, не повлекшее нарушения экологических и санитарно-эпидемиологических требований.

Места для размещения снега и скола льда устанавливаются Администрацией Округа.

9. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, лестничных сходах, пешеходных дорожках и посадочных площадках начинаются сразу по окончании снегопада. При интенсивных длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться после каждых 5 см выпавшего снега.

10. Очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных наростов должны производиться своевременно в светлое время суток с обязательным осуществлением комплекса охранных мероприятий, обеспечивающих движение пешеходов и транспорта, с немедленным вывозом снега и наледей с тротуаров и проездов. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных инженерных коммуникаций, растяжек контактных сетей, светофорных объектов, дорожных знаков.

11. Организации и физические лица, во владении и пользовании которых находятся дома и другие строения, сооружения, обязаны обеспечить уборку снега и посыпку песком тротуаров и пешеходных дорожек, прилегающих к зданиям, сооружениям, киоскам, павильонам, не менее двух раз в сутки (утром и вечером).

12. Организации, в ведении которых находятся подземные инженерные сети, обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на обслуживаемой территории. Крышки люков подземных коммуникаций должны полностью очищаться от снега, льда и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого их использования. Очистка крышек колодцев с пожарными гидрантами и установка конусов производится их владельцами.

Статья 8. Требования по уборке дворовых территорий

1. Ответственным за уборку территории жилищного фонда являются организации, управляющие жилищным фондом (в том числе товарищество собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы, управляющие компании), в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, которые самостоятельно либо по договорам с подрядной организацией осуществляют содержание жилищного фонда.

2. Содержание территорий жилищного фонда может осуществляться управляющей организацией самостоятельно либо по договорам с подрядной организацией.

3. Уборка дворовых и прилегающих территорий, внутридворовых проездов производится организациями и частными лицами, во владении, в управлении или обслуживании которых находятся жилые дома, здания и сооружения.

4. Организации и граждане обязаны содержать территорию в соответствии с положениями настоящих Правил, а также иных нормативных правовых актов органов местного самоуправления.

5. Производить уборку необходимо с 6.00 с поддержанием чистоты и порядка в течение рабочего дня.

6. Требования к уборке дворовых территорий в зимний период:

1) тротуары и дворовые проезды с асфальтовым покрытием на дворовых территориях должны быть очищены от снега до ровного уплотненного основания, по которому беспрепятственно могли бы пройти пешеходы и проезжать машины, при этом, не допуская колеиность и перепады высот более 5 см;

2) при возникновении наледи (гололеда) производится обработка противогололедными материалами согласно требованиям Инструкции по организации и технологии механизированной уборки населенных мест;

3) снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждения зеленых насаждений при складировании снега;

4) складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод;

5) организации по обслуживанию жилищного фонда с наступлением весны, должны организовать: промывку и расчистку канавок для обеспечения отвода воды в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод;

систематически сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой сети;

общую очистку дворовых территорий после окончания таяния снега, собирание и удаление мусора, оставшегося снега и льда.

7. Требования к уборке дворовых территорий в летний период:

1) подметание дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от снега, пыли и мелко-го бытового мусора, их мойка осуществляется предприятиями жилищно-эксплуатационного хозяйства механизированным способом или вручную до 08.00 часов, чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня;

2) деревья, кустарники, газоны, цветники, находящиеся на дворовых территориях, должны содержаться в соответствии с агротехническими требованиями (своевременный полив, прополка, очистка от мусора и листьев, выкашивание травы, вырезка сухих и аварийных ветвей и деревьев, стрижка кустов и т.п.).

8. Организации, эксплуатирующие жилищный фонд, должны содержать в чистоте внутридворовые лестничные марши и площадки.

Статья 9. Требования по уборке и содержанию территории индивидуального жилищного фонда

1. Собственники индивидуальных жилых домов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями, арендаторами индивидуальных жилых домов обязаны:

1) содержать отведенную и прилегающую территорию в соответствии с положениями настоящих Правил, а также иных нормативных правовых актов органов местного самоуправления;

2) постоянно поддерживать в исправном состоянии фасады жилых домов, палисадников, огражде-

ния, другие постройки, систематически производить их ремонт и окраску;

3) осуществлять уборку прилегающей территории по периметру строений и ограждений до дороги с учетом требований пункта 2 статьи 4 настоящих Правил;

4) обеспечивать сохранность имеющихся перед строением зеленых насаждений, проводить посадку деревьев и кустарников, создавать газоны и (или) цветники, поливать их в сухую погоду, подстригать живые изгороди, газоны;

5) очищать канавы и трубы для стока воды, проходящие перед застроенным участком, в весенний период обеспечить проход талых вод до кювета проезжей части;

6) иметь на домах указатели с обозначением наименования улиц и переулков, номерные знаки;

7) заключать договоры на вывоз коммунальных отходов, крупногабаритного мусора, строительных отходов и других видов мусора со специализированными предприятиями.

Заключение договоров на вывоз коммунальных отходов, крупногабаритного мусора, строительных отходов и других видов мусора с региональным оператором происходит путем публичной оферты. Договор публичной оферты размещается в средствах массовой информации и считается заключенным после официального опубликования в официальных источниках опубликования и принятия акцепта путем внесения первого платежа;

8) при уборке прилегающей территории в зимний период не допускать размещение снежных валов вне границ прилегающей территории;

9) обеспечивать свободный доступ к инженерным коммуникациям на отведенной территории.

2. На застройщиков индивидуальных жилых домов возлагается обязанность по постоянному уходу и содержанию в надлежащем состоянии земельных участков, находящихся в собственности, пользования, аренде и прилегающих к ним территорий, включая тротуары и проезды.

3. Собственники индивидуальных жилых домов имеют право временного хранения на территории, прилегающей к принадлежащим им жилым домам, строительных материалов, дров, сена, грунта, гумуса, торфа не более 10 дней с момента размещения.

4. На территории Округа запрещается с фасадной стороны застройки объектов частного жилого фонда и прилегающей территории:

1) загромождать и засорять территории металлическим ломом, отходами производства и потребления, шлаком, дровами, опилом, удобрениями, сеном, грунтом, гумусом, торфом, кормами, складировать строительный материал;

2) засорять обочины дорог, тротуары остатками стройматериалов, грунтом и мусором;

3) устраивать стоянки разукомплектованного транспорта;

4) перемещать снег в зимний период с территории участков на дороги, обочины, тротуары;

5) вырубать зеленые насаждения, ломать и портить деревья и кустарники, производить самовольные надпилы на стволах деревьев, поджигать сухую листву;

6) загрязнять питьевые колодцы;

7) нарушать правила пользования колонками;

8) сжигать листву, траву, части деревьев, кустарников и других остатков растительности;

9) разбивать газоны и (или) делать подъезды (подходы), нарушая кюветы вдоль прилегающих к индивидуальным жилым строениям дорог.

10) перемещать снег со своей придомовой территории на иную придомовую территорию;

5. Самовольное использование земельных участков для личных нужд (возведение сараев, погребов, бань, гаражей, загонов для животных и птиц) вне границ отведенной владельцу территории запрещается.

6. В пределах границ отведенного земельного участка строительство (реконструкция) индивидуальных жилых домов должно производиться в соответствии с действующим законодательством на основании разрешения на строительство, выданного Администрацией в установленном порядке.

7. На собственников индивидуальных строений возлагается ответственность за ликвидацию последствий пожара или ликвидацию последствий демонтажа строений в течение одного календарного месяца. Собственник обязан обеспечить вывоз отходов, образовавшихся в результате разборки дома и ликвидации пожара, с отведенной и прилегающей территории, и размещение (захоронение) их в специально отведенные места на основании возмездного договора со специализированной организацией - владельцем полигона (свалки) ТКО.

8. Застройщики, собственники, арендаторы и пользователи индивидуальных строений и земельных участков обязаны выкашивать дикорастущие растения на отведенной и прилегающей территории.

9. Запрещается стоянка (размещение) грузовых автомобилей и прицепов на прилегающей территории частных домовладений.

10. Застройщики, собственники, арендаторы и пользователи индивидуальных жилых домов при строительстве и ремонте заборов, а также при ограждении территории жилых и нежилых зданий, ориентированных на улицы, должны согласовывать с отделом архитектуры и градостроительства Администрации архитектурный вид забора и его цветовой решение, высота забора должна составлять не более 2 метров.

Статья 10. Требования по уборке территории объектов торговли, общественного питания и сферы услуг

1. Все организации торговли, в том числе объекты нестационарной мелкорозничной торговли, общественного питания, услуг, социально-культурного обслуживания обязаны обеспечить:

1) полную уборку собственных и прилегающих территорий не менее двух раз в сутки (утром и вечером);

2) чистоту и порядок территории в течение рабочего времени;

3) необходимое количество урн и контейнеров, переполнение контейнеров и урн не допускается;

4) соблюдение посетителями требований правил чистоты и порядка;

5) содержание в чистоте входов, цоколей, витрин, витражей, вывесок, мест мелкорозничной торговой сети, мест складирования тары и своевременный ее вывоз.

2. Запрещается всем организациям торговли, в том числе объектам нестационарной мелкорозничной торговли, общественного питания, услуг, социально-культурного обслуживания:

1) нарушать асфальтовое и другое покрытие улиц, тротуаров, целостность объектов внешнего благоустройства и зеленых насаждений;

2) оставлять на местах торговли после окончания торговли передвижные лотки, тележки, тару, контейнеры и другое оборудование;

3) устанавливать объекты уличной торговли на цветниках, газонах и у входных групп в торговые объекты;

4) складирование мусора и отходов в контейнеры без наличия договора со специализированной организацией на вывоз отходов потребления и производства.

3. Запрещается у объектов мелкорозничной торговли (киосков, палаток, павильонов, магазинов) выставлять у входных групп торговых объектов, а также на тротуар, цветник и газон товар, холодильники с товаром, столики, зонтики, мангалы, иное оборудование, складировать тару, запасы товаров, использованный упаковочный материал, мусор, а также использовать для складирования и приготовления продуктов прилегающие к объектам территории.

4. Запрещается сброс сточных вод и жидких бытовых отходов от объектов мелкорозничной торговли на рельеф прилегающей территории (дороги, тротуары, пешеходные дорожки, газоны и т.д.).

5. Владелец нестационарного объекта на день окончания срока действия договора аренды земельного участка либо договора на размещение нестационарного торгового объекта, обязан освободить земельный участок и сдать его в надлежащем виде по акту приема-передачи Администрации.

Статья 11. Требования по уборке и содержанию территории рынков

1. Уборка территорий рынков должна производиться ежедневно после закрытия. Текущая уборка рынка производится в течение всего рабочего дня.

2. Для сбора мусора на территории рынка устанавливаются контейнеры и урны, выделяются специальные зоны для размещения контейнерных площадок. Сбор отходов ведется в контейнеры.

3. Вывоз мусора и отходов производится ежедневно, переполнение контейнеров и урн не допускается.

4. Запрещается складирование мусора и отходов производства и потребления в контейнеры без наличия договора со специализированной организацией на вывоз отходов производства и потребления.

5. В случае проведения на территории рынков массовых мероприятий, приуроченных к праздникам, организация уборки территории рынка осуществляется 1 раз в каждые 4 часа. При этом запрещается временное размещение мусора на территории рынка и на прилегающей к нему территории вне специально отведенных для указанных целей мест.

Статья 12. Требования по уборке и содержанию кладбищ

1. Содержание кладбищ осуществляется собственником или уполномоченным предприятием (учреждением).

2. На территориях кладбища запрещается:

1) портить надгробные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование и засорять территорию;

2) ломать и выкапывать зеленые насаждения, рвать цветы, срезать дерн;

3) выгуливать собак, пасти домашних животных и ловить птиц;

4) разводить костры;

5) производить захоронение без надлежаще оформленных документов.

3. Граждане, посетители кладбищ, обязаны содержать могилы, надмогильные сооружения и зеленые насаждения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветник) в надлежащем санитарном и техническом исправном состоянии собственными силами.

4. Запрещаются загромождение и засорение территории кладбища металлическим ломом, строительными, бытовыми отходами и другими материалами.