


Извещение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа информирует о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков

1. Сведения о предмете аукциона

Лот № 1 Земельный участок: площадь 491 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101001:983, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Народной воли, 23.

Технические условия: Техническая возможность подключения к сетям водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения отсутствует, к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона – 500 201 рубль 34 коп.

Размер задатка – 500 201 рубль 34 коп.

Шаг аукциона – 15 006 рублей 00 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется самостоятельно.

Лот № 2 Земельный участок: площадь 1100 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101010:1401, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. Свободы, 31.

Технические условия: Техническая возможность подключения к сетям водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона – 843 117 рублей 00 коп.

Размер задатка – 843 117 рублей 00 коп.

Шаг аукциона – 24 294 рубля 00 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется самостоятельно.

Лот № 3 Земельный участок: площадь 1284 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101010:1410, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, г. Арамиль, ул. Свободы, 25.

Технические условия: Техническая возможность подключения к сетям водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона – 188 411 рублей 95 коп.

Размер задатка – 188 411 рублей 95 коп.

Шаг аукциона – 5 652 рубля 00 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Размер задатка – 4 372 932 рубля 85 коп.

Шаг аукциона – 131 188 рублей 00 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется самостоятельно.

Лот № 4 Права аренды на земельный участок: площадь 785 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101012:2607, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица Новая, 21B.

Технические условия: Техническая возможность подключения к сетям водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата) – 95 275 рублей 45 коп.

Размер задатка – 95 275 рублей 45 коп.

Шаг аукциона – 2 858 рублей 00 коп.

Срок аренды – 3 года.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Лот № 5 Права аренды на земельный участок: площадь 52 кв. м, кадастровый номер 66:25:0202003:110, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, вид разрешенного использования: под объекты природного сервиса, по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Карла Маркса, 104А.

Технические условия: Техническая возможность подключения к сетям водоснабжения и теплоснабжения отсутствует, к сети водопроведения имеется. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата) – 6 666 рублей 00 коп.

Размер задатка – 6 666 рублей 00 коп.

Шаг аукциона – 200 рублей 00 коп.

Срок аренды – 3 года.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Лот № 6 Права аренды на земельный участок: площадь 38 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101009:4619, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица Ленина, 1/Ж2.

Технические условия: Техническая возможность подключения к сетям водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата) – 4 370 рублей 00 коп.

Размер задатка – 4 370 рублей 00 коп.

Шаг аукциона – 131 рубль 00 коп.

Срок аренды – 5 лет.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Лот № 7 Права аренды на земельный участок: площадь 19 668 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101012:508, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под строительство объекта промышленности (производственно-складская база), по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица Пушкина, 61.

Технические условия: Техническая возможность подключения к сетям водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона (ежедневная арендная плата) – 790 000 рублей 00 коп.

Размер задатка – 790 000 рублей 00 коп.

Шаг аукциона – 23 700 рублей 00 коп.

Срок аренды – 3 года.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Общие положения

Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа от имени Арамильского городского округа, адрес: 624000, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 12, адрес электронной почты: kimi-aramil@mail.ru, контактное лицо: Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа – Живилов Дмитрий Михайлович, заместитель Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа – Семенюкова Олеся Геннадьевна, контактный телефон: 8 (343) 385-82-86.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы Арамильского городского округа от «О проведении аукционов по продаже земельных участков с кадастровыми номерами: 66:33:0101001:983; 66:33:0101010:1401; 66:33:0101010:1410 и продаже права аренды на земельные участки с кадастровыми номерами: 66:33:0101012:2607; 66:25:0202003:110; 66:33:0101009:4619; 66:33:0101012:508». Внесенные денежные средства должны быть использованы в качестве задатка в счет обеспечения обязательства по заключению договора, в случае признания победителем аукциона, следующего приобретаемого на аукционе:

1. Порядок приема, место приема, даты начала и окончания подачи заявок и прилагаемых к ним документов, а также перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе

Информация о проведении аукциона размещается организатором аукциона в официальном печатном издании – газете «Арамильские вести», официальном сайте Арамильского городского округа www.aramilgo.ru, и на официальном сайте в сети Интернет – www.torgi.gov.ru.

Дата начала приема заявок и документов на участие в аукционе: **27 июня 2019 года**.

Время приема заявок – с понедельника по пятницу с 8 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени.

Адрес места приема заявок и документов: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, тел. 8 (343) 385-32-86.

Последний день приема заявок на участие в аукционе: **22 июля 2019 года**.

Дата и время местного времени приема заявок на участие в аукционе: **23 июля 2019 г. в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20.**

Дата, время и место проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **30 июля 2019 г., начало в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20. Регистрация участников аукциона с 9 часов 30 минут до 10 часов 00 минут.**

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан извещать участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Документация по аукциону предоставляется любому заинтересованному лицу на основании заявления, поданного в письменной форме, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, тел. 8 (343) 385-32-86 в рабочее время с 08:00 до 17:00, перед 12:00 до 13:00 или в форме электронного документа, отправленного по адресу электронной почты, kimi-aramil@mail.ru, либо может быть скопирована из самостоятельного сайта в сети Интернет, официального сайта Арамильского городского округа www.aramilgo.ru.

Один заявителю вправе подать только одну заявку на участие.

Заявка на участие, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

Организатор аукциона ведет протокол приема и рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, о датах подачи заявок, о внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе с указанием причин отказа. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема и рассмотрения заявок.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке заверенные копии учредительных документов