



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СVERДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 28.06.2019 № 696

О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план Арамилского городского округа...

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Генеральным планом Арамилского городского округа...

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проектам внесения изменений:

1) в Генеральный план Арамилского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамилского городского округа от 29.09.2011 № 72/3...

2. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа...

1) разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте Арамилского городского округа...

2) разместить Проекты о внесении изменений и прилагаемые к ним информационные материалы...

3) организовать экспозицию проектов о внесении изменений в холле 1-го этажа здания Администрации Арамилского городского округа...

4) осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

5) осуществлять прием от физических и юридических лиц предложений и замечаний по проектам...

6) рассмотреть поступившие предложения и замечания по проектам о внесении изменений...

7) разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте Арамилского городского округа...

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа...

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамилского городского округа Р.В. Гарифуллина.

Глава Арамилского городского округа

В.Ю. Никитенко



Приложение № 1 к постановлению Главы Арамилского городского округа от 28.06.2019 № 696

ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

КНИГА 2. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Арамил 2019 год

Project title: ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» № 07/19 ГП от 17.06.2019г. Пояснительная записка. Заказчик: Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа. Исполнитель: ООО «Региональные геоинформационные системы».

Состав проекта

Table with columns: № п/п, Наименование раздела, Ед. изм., Кол-во. Contains details of project sections and materials.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Введение

Проект «Внесение изменений в Генеральный план Арамилского городского округа» (далее - Проект) подготовлен ООО «Региональные геоинформационные системы»...

- Постановление Главы Арамилского городского округа от 16.05.2019 г. № 400 «О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Арамилского городского округа и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа»;

- Техническое задание на разработку градостроительной документации.

1.2. Целью разработки Проекта является обеспечение возможности полноценного и эффективного функционирования существующих и планируемых к размещению объектов капитального строительства.

2. Сведения о земельных участках, в отношении которых планируется внести изменения в Генеральный план Арамилского ГО

2.1. Земельные участки расположены на землях категории «Земли населенных пунктов», на левом берегу реки Исеть в северо-восточной части населенного пункта, г. Арамил.

2.2. Общее количество земельных участков – 16

2.3. Сведения о земельных участках и территориях, в отношении которых предлагается внести изменение в генеральный план Арамилского городского округа, представлены в таблице 1.

Сведения о земельных участках и территориях, в отношении которых предлагается внести изменение в генеральный план Арамилского городского округа

Таблица 1

Table with 5 columns: № п/п, Кадастровый № ЗУ, частей ЗУ, S, м², Адрес, Вид разрешенного использования.

Table with 5 columns: № п/п, Кадастровый № ЗУ, частей ЗУ, S, м², Адрес, Вид разрешенного использования.

Table with 5 columns: № п/п, Кадастровый № ЗУ, частей ЗУ, S, м², Адрес, Вид разрешенного использования.

2.4. Перечень земельных участков/территорий и функциональных зон, в которые они включены, в соответствии с действующим генеральным планом Арамилского городского округа, представлены в таблице 2.

Сведения о земельных участках/территориях, в функциональных зон, в которые они включены в соответствии с действующим генеральным планом Арамилского городского округа

Таблица 2

Table with 2 columns: Кадастровый № ЗУ, местоположение территории, Функциональная зона.

Table with 2 columns: Кадастровый № ЗУ, местоположение территории, Функциональная зона.

3. Предложения по внесению изменений в Генеральный план Арамилского городского округа

3.1. Внесение изменений в Генеральный план Арамилского городского округа связано с необходимостью формирования земельных участков для размещения дошкольного учреждения и объектов коммунального обслуживания в квартале улиц Рабочая – Отдыха – Луговая – Клубная.

3.2. Вероятные сроки реализации проекта - 2020 - 2024 годы.

3.3. Проектом предлагается: