



Главная городская еженедельная газета.

# Спецвыпуск Арамильские ВЕСТИ

Издается с 1996 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 31.07.2019 № 784

### Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения территории Арамильского городского округа на 2019-2027

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», статьи 28 Устава Арамильского городского округа, заключением о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта актуализации схемы теплоснабжения территории Арамильского городского округа на 2019-2027 годы от 17.05.2019

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения территории Арамильского городского округа на 2019-2027 годы (Приложение №1).

2. Утвердить обосновывающие материалы к актуализированной схеме теплоснабжения территории Арамильского городского округа на 2019-2027 годы (Приложение № 2).

3. Постановление Главы Арамильского городского округа № 1315 от 12.12.2013 «Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования Арамильский городской округ» признать утратившим силу.

4. Определить единой теплоснабжающей организацией в Арамильском городском округе Муниципальное унитарное предприятие «Арамиль-Тепло».

5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Гарифуллина Р.В.

Исполняющий обязанности главы  
Арамильского городского округа

Р.В. Гарифуллин

Приложение №1  
к постановлению Главы  
Арамильского городского округа  
от 31.07.2019 № 784

### Актуализация Схемы теплоснабжения территории Арамильского городского округа на 2019-2027 годы

#### Паспорт Схемы теплоснабжения

Наименование Схемы теплоснабжения	Актуализация Схемы теплоснабжения территории Арамильского городского округа на 2019-2027 годы (далее - Актуализация)
Основные для разработки Схемы	-Федеральный закон «О теплоснабжении» от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ; -Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 08 августа 2012 г.№ 808; - Требования к схемам теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012 года №154; - Требования к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012 года №154; -Правила вывода в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей, утвержденные постановлением Правительства РФ от 6 сентября 2012 г. № 889
Заказчик	- Администрация Арамильского городского округа
Основные разработчики Схемы	Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажная компания СпецСтрой»
Цели Актуализации схемы теплоснабжения	Удовлетворение спроса на тепловую энергию (мощность) и теплонесущий обеспечение надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.
1. Наименование выполняемых работ (оказываемых услуг):	выполнение работ по актуализации схемы теплоснабжения поселения, городского образования, муниципального округа.
2. Место выполнения работ:	территория Арамильского городского округа.
3. При актуализации схемы теплоснабжения рассмотрены следующие вопросы:	a) распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии в период, на который распространяется актуализация; б) изменение тепловых нагрузок в каждой зоне действия источников тепловой энергии, в том числе за счет перераспределения тепловой нагрузки из одной зоны действия в другую в период, на который распространяется актуализация;

в) внесение изменений в схему теплоснабжения или отказ от внесения изменений в части включения в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства;
г) переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в весенне-летний период функционирования систем теплоснабжения;
д) переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в отопительный период, в том числе за счет вывода котельных в пиковый режим работы, холодный резерв, из эксплуатации;
е) мероприятия по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;
ж) ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и соответствие их обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, и проектной документацией;
з) строительство и реконструкция тепловых сетей, включая их реконструкцию в связи с изчерпанием установленного и продленного ресурсов;
и) баланс топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения, в том числе расходов аварийных запасов топлива;
к) финансовые потребности при изменении Схемы Теплоснабжения и источники их покрытия.
л) решение об определении единой теплоснабжающей организации.

Сроки и этапы реализации Актуализации

2019-2027 годы.

#### Раздел I. «Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплонесущий в установленных границах Арамильского городского округа».

##### 1.1. Существующие подключенные отапливаемые объемы строительных фондов

###### 1.1.1. Существующие отапливаемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной №1

Таблица №1  
Существующие отапливаемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной №1

Потребители, подключенные к котельной №1					
№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Год постройки	Число этажей	Объем здания по наружному обмеру (V, м³)
1	п. Светлый ООО «Лугань»	ООО «Лугань»		1	586
2	п. Светлый КНС 1	ООО Водоканал КНС 1		1	106,59
3	п. Светлый 46	Жилой дом		1	775,2
4	п. Светлый 45	Жилой дом		1	587,5
5	п. Светлый 44	Жилой дом		1	539,6
6	п. Светлый 43	Жилой дом		1	384
7	п. Светлый 42а	ДК «Виктория»	1983	2	6014
8	п. Светлый 42а	ГБУЗ СО «АГБ» ОВОПИ		1	179
9	п. Светлый 42	Жилой дом		1	575,3
10	п. Светлый 41	Жилой дом		1	575
11	п. Светлый 40	Жилой дом		1	554
12	п. Светлый 39	Жилой дом		1	576,8
13	п. Светлый 38	Жилой дом		1	581
14	п. Светлый 35	Жилой дом		1	581
15	п. Светлый 33	Жилой дом	1973	2	3431
16	п. Светлый 32	Жилой дом	1984	2	3433
17	п. Светлый 31	Жилой дом	1982	2	2698
18	п. Светлый 30	Жилой дом	1960	2	2523
19	п. Светлый 29	Жилой дом	1958	2	1373
20	п. Светлый 28	Жилой дом			649,8
21	п. Светлый 27	Жилой дом			518,7
22	п. Светлый 24 (узел 2)	Жилой дом			836
23	п. Светлый 24 (узел 1)	Жилой дом			590,9
24	п. Светлый 18	Жилой дом			101895,49

10	ул. Октябрьская 133 (узел 4) ул. Октябрьская 133 (узел 3) ул. Октябрьская 133 (узел 2) ул. Октябрьская 133 (узел 1)	Жилой дом	2013	3	14662
11	ул. Октябрьская 131	Жилой дом	2010	3	3313
12	ул. Новая 9	Жилой дом	1990	5	11458
13	ул. Новая 7	Жилой дом	1990	3	7676
14	ул. Новая 5	Жилой дом	1989	3	11322
15	ул. Новая 3 (узел 2) ул. Новая 3 (узел 1)	Жилой дом	1990	3	7976
16	ул. Ленина 16а	Жилой дом	1988	3	3649,6
17	ул. Ленина 2д	Жилой дом	1988	3	9186
18	ул. Ленина 2г	МБУК «Библиотека»	1988	1	762
19	ул. Ленина 2г	Жилой дом	1988	3	7832
20	ул. Ленина 2в	Детская консультация	1982	1	3101
21	ул. Ленина 2в	Жилой дом	1982	3	7900
22	ул. Ленина 2б	Жилой дом	1977	2	4000
23	ул. Ленина 2а пристрой	Жилой дом	1977	1	188,4
24	ул. Ленина 2а	«Почта России»	1977	1	357,74
25	ул. Ленина 2а	Жилой дом	1977	2	4051
26	ул. Ленина 2	Жилой дом	1988	3	7267
27	ул. Курчатова 30а	Общежитие	1980	5	9440
28	ул. Курчатова 30	ГАО СО «Арамильский УТЦ АПК»	1978	3	5333
29	ул. Курчатова 30	АКК	1980	5	9440
30	ул. Курчатова 28а	Жилой дом	1968	2	4144
31	ул. Курчатова 28	Жилой дом	1975	2	2973
32	ул. Курчатова 27а	Жилой дом	1973	2	1758
33	ул. Курчатова 27	Жилой дом	1971	2	2728
34	ул. Курчатова 26	Жилой дом	1977	2	3962
35	ул. Курчатова 25	Жилой дом	1969	2	2547
36	ул. Курчатова 24	Жилой дом	1975	2	4039
37	ул. Курчатова 22	Жилой дом	1975	2	3400
38	ул. Курчатова 20 (узел 2)	Жилой дом	1975	2	