Арамильские ВЕСТИ 21
№ 43 (1247) 11.09.2019

Администрация
Арамильского городского округа

Сведения о правообладателя земельного участка

_____

_____
(полное наименование организации и организационно-правовой формы юридического лица)

_____
(Ф.И.О. руководителя или иного уполномоченного лица, представителя физического лица)
Адрес регистрации _____

_____
Сведения о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя):
ОГРН (ОГРНИП) _____
ИНН _____
Контактная информация:
Телефон: _____
e-mail: _____
Почтовый адрес: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ
О ПОДГОТОВКЕ И ВЫДАЧЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Прошу подготовить градостроительный план земельного участка (ГПЗУ) для строительства (реконструкции) объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)
расположенного по адресу: _____
(полный адрес объекта капитального строительства

_____
с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

		:			:								:					кадастровый номер

Предполагаемые технико-экономические показатели объекта:
Назначение земельного участка _____
Площадь земельного участка _____
Площадь объекта капитального строительства _____
Этажность (высота объекта) _____
Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства (кадастровый номер, адрес)

		:			:								:				

_____
Информация о расположенных в границах земельного участка объектах культурного наследия

_____

Форма собственности земельного участка:
Земельный участок предоставлен в аренду на основании договора № _____
от « _____ » _____ 20_____ г.
Принадлежащий на право собственности (выписка из ЕГРН):
№ _____ дата выдачи _____

Технические условия ресурсоснабжающих организаций:
Водоснабжение _____
Водоотведение _____
Теплоснабжение _____
Электроснабжение _____
Газоснабжение _____

Я _____
предупрежден(а) об ответственности за предоставление заведомо ложной информации и недостоверных данных.

В соответствии с пунктом 1 статьи 9 закона РФ от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю свое согласие на обработку мои персональных данных любым законодательно разрешенным способом.

☐ Документы прошу выдать в Отделе архитектуры и градостроительства в приемное время

☐ Документы прошу отправить по почте

Всего к заявлению приложено _____ видов документов на _____ листах в 1 экз.

Заявитель: _____ _____
(личная подпись) (расшифровка подписи)

Заявитель*: _____ _____ _____
(наименование должности руководителя) (личная подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной форме муниципального имущества

Организатор аукциона (продавец) - Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа от имени Арамильского городского округа, адрес: 624000, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 12, адрес электронной почты: kumi-aramil@mail.ru, контактное лицо: Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа – Живилов Дмитрий Михайлович, заместитель Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа – Семеновская Олеся Геннадьевна, контактный телефон: 8 (343) 385-32-86.

Основание проведения аукциона - Постановление Главы Арамильского городского округа «О проведении аукциона по продаже муниципального иущества».

Наименование муниципального имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества):

- Лот № 1. Здание площадью 458,6 кв.м., этажность: 2, в том числе подземных 1, назначение: нежилое здание, кадастровый номер: 66:25:0202003:178 и земельный участок, площадью 3100 кв.м., категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: склады, кадастровый номер: 66:25:0202003:371.

Начальная цена: **3 570 000 (три миллиона пятьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**

Размер задатка - 20% начальной цены – **714 000 (семьсот четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

Величина повышения начальной цены – «шаг аукциона»: 5% начальной цены **– 178 500 (сто семьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.**

- Лот № 2. Экскаватор ЭО-33211 А, год выпуска 2009, цвет оранжевый, двигатель № 80264651, зав. № машины (рамы) 176(168), вид движителя: колесный, государственный регистрационный знак: тип 3, код 66, серия СА № 9306.

Общее техническое состояние автомобиля: удовлетворительное, позволяет его дальнейшую эксплуатацию.

Начальная цена: **460 000 (четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**

Размер задатка - 20% начальной цены – **92 000 (девяносто две тысячи) рублей 00 копеек.**

Величина повышения начальной цены – «шаг аукциона»:
5% начальной цены **– 23 000 (двадцать три тысячи) рублей.**

- Лот № 3. Ассенизационный автомобиль ЗИЛ – 431412-МПФ-3.602, год выпуска 1997, тип ТС – спец. грузовой ассенизационная, цвет – зеленый, категория ТС – С, двигатель, модель 508, двигатель № 064150, шасси (рама) № R008101, разрешенная max масса, кг 4 000.

Начальная цена: **60 000 (шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**

Размер задатка - 20% начальной цены – **12 200 (двенадцать тысяч двести) рублей 00 копеек.**

Величина повышения начальной цены – «шаг аукциона»:
5% начальной цены **– 3 000 (три тысяч) рублей.**

Способ приватизации имущества: продажа на аукционе в электронной форме, открытым по составу участников и по форме подачи предложения о цене имущества.

Аукцион проводится: на электронной площадке «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет, в соответствии с требованиями статьи 32.1 Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее-Федеральный закон), Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, Регламента электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (далее – ЭП) в новой редакции.

Информация о проводимых ранее торгах: отсутствует

Для участия в аукционе претендент вносит задаток.

Задаток перечисляется безналичным путем по следующим реквизитам:

ПОЛУЧАТЕЛЬ: ***Финансовый отдел Администрации Арамильского городского округа***
ИНН: ***6652031500***
КПП: ***668501001***
Расчетный счет: ***40302 810 016545000008***
Наименование банка: Уральский банк ПАО «Сбербанк России»
Кор.счет: ***30101 810 500000000674***
БИК: ***046577674***
Назначение платежа: задаток для участия в аукционе, л/с № 0190256300, лот №__

Задаток возвращается:

- в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки в случае отзыва претендентом заявки до даты окончания приема заявок;
- в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона, если претендент:

а) отзывает свою заявку позднее даты окончания приема заявок;
б) не признан победителем аукциона;
в) аукцион признан несостоявшимся.

- в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона, если претендент не допущен к участию в аукционе.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявки и документы претендентов на участие в торгах принимаются: в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭП, http://utp.sberbank-ast.ru, через оператора ЭП, в соответствии с регламентом ЭП, в рабочие дни: **12 сентября 2019 года** с 08 час. 00 мин. по **07 октября 2019 года** до 17 час. 00 мин.

Определение участников аукциона состоится: ***08.10.2019 – 14.10.2019***

Дата проведения аукциона: ***16 октября 2019 года***

Перечень документов, представляемых участниками аукциона:

1. Заявка на участие в аукционе в электронной форме;

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от претендентов ЭП обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер и в течение одного часа направляет в Личный кабинет Претендента уведомление о регистрации заявки.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов, оформленных надлежащим образом.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Юридические лица:

Заверенные копии учредительных документов;

Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществлении действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Порядок определения победителей: победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект продажи.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи: ознакомиться с информацией о проведении аукционов, проектом, условиями договора купли-продажи, формой заявки, иной информацией о проводимых аукционах, а также с иными сведениями об имуществе, можно с момента начала приема заявок на сайте http://utp.sberbank-ast.ru, а также в Комитете по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа по рабочим дням с 8 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. (перерыв на обед с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.) по адресу: г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12 (кабинет № 20), по телефонам: 8(343)385-32-86, на официальном сайте Арамильского городского округа и www.torgi.gov.ru

Осмотр муниципального имущества осуществляется по предварительной записи по тел. 8(343)385-32-86.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц: покупателями приватизируемого имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных ст. 25 Федерального закона; от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

К участию в аукционе допускаются: физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем сообщении, и обеспечившие поступление на счет Оператора Универсальной Торговой Платформой (далее - УТП), указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в порядке и сроки, предусмотренные настоящим сообщением и договором о задатке.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образцов документов, предусмотренных Федеральным законом.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект продажи.

Срок заключения договора купли-продажи:

Договор купли-продажи заключается в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

Форма платежа - единовременно в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;