

Официально

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта: «Строительство централизованной системы водоотведения поселка Арамиль с подключением в централизованную систему водоотведения поселка Светлый», в соответствии с Требованиями к разработке градостроительной документации, указанными в приложении к настоящему постановлению.

2. Утвердить Требования к разработке градостроительной документации

по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта: «Строительство централизованной системы водоотведения поселка Арамиль с подключением в централизованную систему водоотведения поселка Светлый» (приложение № 1).

3. Утвердить План мероприятий по подготовке документации по планировке территории на линейный объект: «Строительство централизованной системы водоотведения поселка Арамиль с подключением в централизованную систему водоотведения поселка Светлый» (приложение № 2).

4. Осуществить разработку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта: «Строительство централизованной системы водоотведения поселка Арамиль с подключением в централизованную систему водоотведения поселка Светлый» за счет средств бюджета Арамильского городского округа».

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского округа.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

ского городского округа Р.В. Гарифуллина.

Глава Арамильского городского округа

В.Ю. Никитенко

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа

от 02.07.2019 № 698

Требования к разработке градостроительной документации
по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта:
«Строительство централизованной системы водоотведения поселка Арамиль с подключением в централизованную систему водоотведения поселка Светильный»
(далее – Требования к разработке).

№ п/п	Параметр проекта	Описание				
I. Общие данные						
	Заказчик	Муниципальное бюджетное учреждение «Арамильская Служба Заказчика»				
	Источник финансирования	Местный бюджет				
	Разработчик проекта	Общество с ограниченной ответственностью «ТАТГРАЖДАНПРОЕКТ»				
	Вид градостроительной документации	<p>Документация по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта инженерной инфраструктуры, расположенных в восточной части Арамильского городского округа, в поселке Арамиль и поселке Светлый (далее - Проект) в составе:</p> <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <tr> <td style="padding: 2px;">V</td><td style="padding: 2px;">проект планировки территории</td></tr> <tr> <td style="padding: 2px;">V</td><td style="padding: 2px;">проект межевания территории</td></tr> </table>	V	проект планировки территории	V	проект межевания территории
V	проект планировки территории					
V	проект межевания территории					
	Местоположение объекта строительства	Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, поселок Арамиль, поселок Светлый.				
	Границы проектирования (зоны планируемого размещения объекта) и основные технические характеристики	<p>Границы проектирования уточняются на этапе согласования и утверждения эскиза проекта планировки для размещения линейного объекта. Ориентировочный размер зоны планируемого размещения линейного объекта принят 12 га.</p>				
	Основные характеристики и технико-экономические показатели	<p>Строительство центральной канализации поселка Арамиль, включая строительство канализационно-насосной станции, напорного канализационного трубопровода, безнапорного канализационного трубопровода с частичной реконструкцией очистных сооружений поселка Светлый. Максимальная присоединяемая нагрузка по водоотведению (м³/сут): 120. Протяженность каждой линии напорного коллектора ориентировочно 1,8 км.</p> <p>Протяжённость самотечного коллектора от выгребной ямы по ул. Кооперативная до приёмного колодца КНС ориентировочно 190 м.</p> <p>Протяженность самотечного коллектора по ул. Заводская ориентировочно 600 м. Количество потребителей по ул. Заводская: - жилые дома №№ 24-56 – 23 дома;</p> <ul style="list-style-type: none"> - жилые дома №№ 9-35 – 13 домов; - многоквартирный жилой дом № 22 - 24 квартиры. <p>Проектная производительность очистных сооружений п. Светлый 800 м³/сут.</p> <p>Ориентировочная общая протяженность 2,6 км.</p> <p>Точную протяженность и диаметры трубопроводов определить проектом.</p> <p>Приложение № 1 к настоящим Требованиям к разработке «Схема размещения централизованной системы водоотведения поселка Арамиль».</p>				
	Основание для разработки проекта	<p>Контракт № 0862300024419000007 от 05.04.2019г.</p> <p>Выполнение проектных работ: «Строительство централизованной системы водоотведения поселка Арамиль с подключением в централизованную систему водоотведения поселка Светлый» (проектно-изыскательские работы, государственная экспертиза)</p> <p>ИКЗ: 19366520183476685010010009005712000</p>				
	Цель и задачи разработки проекта	<p>1. Цель – обеспечение процесса архитектурно-строительного проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию планируемого к размещению линейного объекта.</p> <p>2. Задачи:</p> <p>определение зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с документами территориального планирования Арамильского городского округа;</p> <p>определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическому или юридическому лицу для строительства планируемого к размещению линейного объекта;</p> <p>определение границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта местного значения;</p> <p>разработка проекта зоны с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта;</p> <p>создание информационного ресурса «Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности» в виде базы пространственных и иных данных об объектах градостроительной деятельности в целях обеспечения автоматизации;</p> <p>процессов при исполнении муниципальных функций и предоставлении услуг в сфере градостроительной деятельности;</p> <p>обеспечение публичности и открытости градостроительных решений.</p>				
	Нормативно-правовая база разработки проекта	Согласно приложению № 2 к настоящим Требованиям к разработке				
II. Состав и содержание работ						