

Официально

27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона – 73 238 рублей 50 коп.

Размер задатка – 73 238 рублей 50 коп.

Шаг аукциона – 2 197 рублей 00 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Лот № 3 Земельный участок: площадь 1284 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101010:1410, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Свободы, 25.

Технические условия: Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона – 787 318 рублей 00 коп.

Размер задатка – 787 318 рублей 00 коп.

Шаг аукциона – 23 620 рублей 00 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Лот № 4 Земельный участок: площадь 1100 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101010:1401, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Свободы, 31 А.

Технические условия: Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона – 674 493 рублей 60 коп.

Размер задатка – 674 493 рублей 60 коп.

Шаг аукциона – 20 235 рублей 00 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Лот № 5 Земельный участок: площадь 95 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101001:176, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальное огородничество, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Набережная, за домом № 19.

Технические условия: Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона – 65 857 рублей 80 коп.

Размер задатка – 65 857 рублей 80 коп.

Шаг аукциона – 1 976 рублей 00 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Лот № 6 Право аренды на земельный участок: площадь 26 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101012:2622, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения, по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица Новая 48 , гаражный бокс № 9/1.

Технические условия: Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата) – 13 739 рублей 00 коп.

Размер задатка – 13 739 рублей 00 коп.

Шаг аукциона – 412 рублей 00 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Лот № 7 Право аренды на земельный участок: площадь 368 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101003:2285, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под объекты придорожного сервиса, по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица Гаризон, 17Ж.

Технические условия: Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата) – 436 871 рубль 00 коп.

Срок аренды – 3 года.

Размер задатка – 436 871 рубль 00 коп.

Шаг аукциона – 13 106 рублей 00 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Общие положения

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа от имени Арамильского городского округа, адрес: 624000, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 12, адрес электронной почты: kimi-aramil@mail.ru, контактное лицо: Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа – Живилов Дмитрий Михайлович, заместитель Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа – Семеновская Олеся Геннадьевна, контактный телефон: 8 (343) 385-32-86.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы Арамильского городского округа от «О проведении аукционов по продаже земельных участков с кадастровыми номерами: 66:33:0101007:1974; 66:33:0101003:2121, 66:33:0101010:1410, 66:33:0101010:1401, 66:33:0101001:176, и продаже права аренды на земельные участки с кадастровыми номерами: 66:33:0101002:2622, 66:33:0101003:2285».

1. **Порядок приема, место приема, даты начала и окончания подачи заявок и прилагаемых к ним документов, а также перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе**

Информация о проведении аукциона размещается организатором аукциона в официальном печатном издании – газете «Арамильские вести», официальном сайте Арамильского городского округа www.aramilgo.ru, и на официальном сайте в сети Интернет – www.torgi.gov.ru

Дата начала приема заявок и документов на участие в аукционе: **10 октября 2019 года**.

Время приема заявок – с понедельника по пятницу с 8 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени.

Адрес места приема заявок и документов: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, тел. (343) 385-32-86.

Последний день приема заявок на участие в аукционе: **05 ноября 2019 года**.

Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: **06 ноября 2019 г. в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20.**

Дата, время и место проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **13 ноября 2019 г.**, начало в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20. Регистрация участников аукциона с 9 часов 30 минут до 10 часов 00 минут.

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан извещить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Документация об аукционе предоставляется любому заинтересованному лицу на основании заявления, поданного в письменной форме, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, тел. (343) 385-32-86 в рабочее время с 08:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00 или в форме электронного документа, отправленного по адресу электронной почты, kimi-aramil@mail.ru, либо может быть скопирована им самостоятельно с www.torgi.gov.ru в сети «Интернет», официального сайта Арамильского городского округа www.aramilgo.ru.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие.

Заявка на участие, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

Организатор аукциона ведет протокол приема и рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, о датах подачи заявок, о внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе с указанием причин отказа. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема и рассмотрения заявок.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятии решения не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку со дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок возвратка осуществляется в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. Заявка подается лично или через представителя в двух экземплярах, один из которых остается у организатора проведения аукциона по форме, установленной в настоящем извещении (Приложение № 1).

Поданная заявка и описание документов должны быть прошиты и пронумерованы.

ПОЛУЧАТЕЛЬ: Финансовый отдел Администрации Арамильского городского округа

ИНН: 6652031500

КПП: 668501001

Расчетный счет: 40302 810 016545000008

Наименование банка: Уральский банк ПАО «Сбербанк России»

Кор.счет: 3010 810 500000000674

БИК: 04657764
Назначение платежа: задаток для участия в аукционе, л/с № 01902563000, лот №_____

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех календарных дней с даты подведения итогов аукциона.
Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность земельного участка.
При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора в установленный срок задаток ему не возвращается.

2. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе.

06 ноября 2019 года в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20 рассматриваются заявки и документы претендентов, и устанавливается факт поступления на счет установленных сумм задатков в соответствии с выпиской со счета. Определение участников аукциона производится без участия претендентов. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющихся юридическим лицом, в предусмотренных настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

3. Порядок определения победителя аукциона, место и срок подведения итогов:

13 ноября 2019 года с 10-00 часов по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20 состоится аукцион по продаже земельных участков. Регистрация участников с 09-30 до 10-00.
От каждого участника аукциона может приступовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен пол