

# Официально

Арендодатель:

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа  
62400 г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 12, каб. № 20, тел. 385-32-86  
ОГРН 1026602178041  
ИНН 6652009423  
КПП 668501001  
/Д.М. Живилов /

МП

Арендатор:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Приложение № 2  
к договору аренды земельного участка  
Расчет арендной платы

Номер платежа	Дата платежа	Сумма платежа, руб.
1		
2		
3...		

Извещение о проведении открытого аукциона  
на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта  
на территории Арамильского городского округа

Предмет аукциона

Лот 1.

Предметом аукциона является право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Арамильского городского округа  
Адрес места установки: г. Арамиль, ул. 1 Мая, 11в  
№ паспорта НТО: 2  
Тип НТО: Торговый павильон  
Площадь НТО/навес: 20/20 кв.м.  
Специализация НТО: Продовольственные сельскохозяйственные товары  
Срок действия договора: 7 лет  
Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 106 560,00 руб.  
Размер задатка 20%: 21 312,00 руб.  
Шаг аукциона 5%: 5 328,00 руб.

Лот 2.

Предметом аукциона является право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Арамильского городского округа  
Адрес места установки: г. Арамиль, ул. 1 Мая, 16а  
№ паспорта НТО: 7 лет  
Тип НТО: Павильон в составе остановочного комплекса  
Площадь НТО: 20/10 кв.м.  
Специализация НТО: Непродовольственные товары  
Срок действия договора: 7 лет  
Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 117 216,00 руб.  
Размер задатка 20%: 23 443,20 руб.  
Шаг аукциона 5%: 5 860,80 руб.

Лот 3.

Предметом аукциона является право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Арамильского городского округа  
Адрес места установки: г. Арамиль, ул. Заводская, 20  
№ паспорта НТО: 4  
Тип НТО: Торговый павильон  
Площадь НТО/навес: 20 кв.м.  
Специализация НТО: смешанные товары  
Срок действия договора: 7 лет  
Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 48 840,00 руб.  
Размер задатка 20%: 9 768,00 руб.  
Шаг аукциона 5%: 2 442,00 руб.

1. Общие положения.

1.1. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа  
Почтовый адрес: 624000, Свердловская область, г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12  
тел./факс: (343) 385-32-86 (доб. 1402)  
e-mail: kumi-aramil@mail.ru  
Контактное лицо: Мусина Регина Газинуровна  
С аукционной документацией можно ознакомиться на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (раздел «Комитет по управлению муниципальным имуществом») - «Аукционы, торги»), в официальном печатном издании еженедельная газета «Арамильские вести», а также в ходе личного приема по адресу: 624000, г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, в рабочие дни с 08:00 до 17:00 часов (перерыв с 12:00 часов до 13:00 часов), кроме выходных, праздничных дней.

1.2. Организатор конкурса вправе при наличии объективных причин отказаться от проведения аукциона, но не позднее, чем за десять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В случае отказа от проведения аукциона Организатор аукциона в течение пяти дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона размещает соответствующее извещение в официальном печатном издании «Арамильские вести» и на официальном сайте Арамильского городского округа [www.aramilgo.ru](http://www.aramilgo.ru)

2. Требования к участникам аукциона.

В аукционе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальные предприниматели.  
Участник аукциона не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в аукционе не должна быть приостановлена.

В аукционе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Срок, порядок и место подачи документов для участия в аукционе.

Дата начала приема заявок и документов на участие в аукционе: 10 октября 2019 года.  
Время приема заявок – ежедневно по рабочим дням с 8:00 ч. до 12:00 ч. и с 13:00 ч. до 17:00 ч., кроме выходных, праздничных дней

Адрес места приема заявок и документов: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, тел. 8 (343) 385-32-86.

Последний день приема заявок на участие в аукционе: 11 ноября 2019 г. до 10:00 по местному времени.

Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 12 ноября 2019 г. в 10:00 ч. по адресу: Свердловская обл., Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20.

Дата, время и место проведения аукциона, подведение итогов аукциона: 14 ноября 2019 года. Начало в 10:00 ч. по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20. Регистрация участников аукциона с 9:30 ч. до 10:00 ч.

4. Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе, требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки.

4.1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный срок следующие документы:  
1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (приложение 1);  
2) сведения о заявителе, подавшем такую заявку;  
а) выписка из единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;  
б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя оформленная в установленном законом порядке);

в) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);  
г) решения об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

д) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

Задаток вносится по следующим платежным реквизитам:  
ПОЛУЧАТЕЛЬ: Финансовый отдел Администрации Арамильского городского округа  
ИНН: 6652031500  
КПП: 668501001  
Расчетный счет: 40302 810 01654 0000008  
Наименование банка: Уральский банк ПАО «Сбербанк России»  
Кор.счет: 30101 810 500000000674  
БИК: 046577674

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на размещение НТО, л/с № 01902563000, лот №\_\_\_\_\_  
Внесение задатка подтверждается платежным документом, копия или оригинал которого прикладывается к заявке на участие в аукционе.

Все документы, приложенные к заявке, должны быть прошиты, пронумерованы, заверены надлежащим образом и скреплены печатью претендента (для юридических лиц) и подписаны (руководителем - для юридических лиц, индивидуальным предпринимателем - для индивидуальных предпринимателей).

5. Порядок проведения аукциона.

5.1. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 (пяти) % от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

5.2. Аукцион считается оконченным, в случае:

1) если после троекратного объявления последнего предложения о цене договора один участник аукциона поднял карточку. В этом случае аукционная комиссия объявляет об окончании проведения аукциона (лота), номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего последнее предложение о цене договора;

2) если после троекратного объявления последнего предложения о цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционная комиссия объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложение о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену договора;

5.3. Аукцион признается несостоявшимся, если в нем участвовал только один участник или участником аукциона был признан только один участник и Договор заключается с единственным участником.

Победитель аукциона не позднее чем в 30-дневный срок подписывает направленный ему договор и один экземпляр возвращает организатору аукциона.

5.4. Победитель аукциона производит оплату за право размещения НТО, по результату проведенного аукциона в течение 5 дней с даты подписания Договора на размещение НТО (Приложение 2).

Приложение № 1 к извещению

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта  
по адресу: Свердловская область, Сысертский район, \_\_\_\_\_, ул.\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_» 2019 г.

г. Арамиль

Сведения о Претенденте.	
1.	Фирменное наименование и сведения об организационно-правовой форме юридического лица или Фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя)
2.1.	Для ИП: Документ, удостоверяющий личность выдан «____» серия _____ № _____ г. _____ (кем выдан)
2.2.	Документ о государственной регистрации серия _____ № _____, дата регистрации «____» г. Зарегистрировавший орган _____ Место выдачи _____
3.	Место нахождения юридического лица или паспортные данные физического лица
4.	Почтовый адрес для юридического или сведения о месте жительства для физического лица
5.	Основной государственный регистрационный номер ИНН/КПП
7.	Номер контактного телефона (факса, мобильного)
8.	Адрес электронной почты (печатными буквами при его наличии)
9.	ФИО руководителя для юридического лица
10.	Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств: расчетный (лицевой) счет № _____ в _____ корр. счет № _____ БИК _____
11.	Представитель Претендента: (ФИО или наименование) Действует на основании доверенности от «____» г. № _____ Реквизиты удостоверения личности для представителя – физического лица/Сведения о государственной регистрации для представителя - юридического лица: (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации))

Настоящая Заявка выражает намерение Претендента принять участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

Внесенные денежные средства желаю использовать в качестве задатка в счет обеспечения обязательства по заключению договора, в случае признания победителем аукциона, следующего приобретаемого на аукционе:

(наименование и характеристики имущества)

Вносимая для участия в аукционе сумма денежных средств (задатка):

(цифрами и прописью)

Претендент согласен с тем, что он несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных в Заявке денежных средств на счет организатора аукциона не позднее установленного срока в полном объеме.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке.

Подпись Претендента (представителя Претендента)

М.П.

Отметка о принятии заявки организатором аукциона:

Заявка на участие в аукционе принята в \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_» 2019 г.

и зарегистрирована в журнале приема заявок за № \_\_\_\_.

«\_\_\_\_» 2019 г.

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона: