



Арендодатель:

Арендатор:

Комитет по управлению муниципальным
имуществом Арамильского городского округа
62400 г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 12,
каб. № 20, тел. 385-32-86
ОГРН 1026602178041
ИНН 6652009423
КПП 668501001

_____/Д.М. Живиллов /

МП

Приложение № 2
к договору аренды земельного участка

№ _____ от _____
Расчет арендной платы

Номер пла- тежа	Дата платежа	Сумма платежа, руб.
1		
2		
3.....		

Извещение о проведении открытого аукциона
на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта
на территории Арамильского городского округа

Предмет аукциона

- Лот 1.**
Предметом аукциона является право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на террито-
рии Арамильского городского округа
Адрес места установки: г. Арамиль, ул. 1 Мая, 11в
№ паспорта НТО: 2
Тип НТО: Торговый павильон
Площадь НТО/навес: 20/20 кв.м.
Специализация НТО: Продовольственные сельскохозяйственные товары
Срок действия договора: 7 лет
Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 106 560,00 руб.
Размер задатка 20%: 21 312,00 руб.
Шаг аукциона 5%: 5 328,00 руб.
- Лот 2.**
Предметом аукциона является право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на террито-
рии Арамильского городского округа
Адрес места установки: г. Арамиль, ул. 1 Мая, 16а
№ паспорта НТО: 7 лет
Тип НТО: Павильон в составе остановочного комплекса
Площадь НТО: 20/10 кв.м.
Специализация НТО: Непродовольственные товары
Срок действия договора: 7 лет
Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 117 216,00 руб.
Размер задатка 20%: 23 443,20 руб.
Шаг аукциона 5%: 5 860,80 руб.
- Лот 3.**
Предметом аукциона является право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на террито-
рии Арамильского городского округа
Адрес места установки: г. Арамиль, ул. Заводская, 20
№ паспорта НТО: 4
Тип НТО: Торговый павильон
Площадь НТО/навес: 20 кв.м.
Специализация НТО: смешанные товары
Срок действия договора: 7 лет
Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 48 840,00 руб.
Размер задатка 20%: 9 768,00 руб.
Шаг аукциона 5%: 2 442,00 руб.

1. Общие положения.

- 1.1. **Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа**
Почтовый адрес: 624000, Свердловская область, г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12
тел./факс: (343) 385-32-86 (доб. 1402)
e-mail: kumi-aramil@mail.ru
Контактное лицо: Мусина Регина Газинуровна
С аукционной документацией можно ознакомиться на сайте www.torgi.gov.ru и www.aramilgo.ru (раздел «Комитет по управ-
лению муниципальным имуществом» - «Аукционы, торги»), в официальном печатном издании еженедельная газета «Арамиль-
ские вести», а также в ходе личного приема по адресу: 624000, г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, в рабочие дни с 08:00 до 17:00
часов (перерыв с 12:00 часов до 13:00 часов), кроме выходных, праздничных дней.
- 1.2. Организатор конкурса вправе при наличии объективных причин отказаться от проведения аукциона, но не позднее, чем
за десять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В случае отказа от проведения аукциона Организ-
затор аукциона в течение пяти дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона размещает соответствующее
извещение в официальном печатном издании «Арамильские вести» и на официальном сайте Арамильского городского округа
www.aramilgo.ru

2. Требования к участникам аукциона.

- В аукционе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, а также ин-
дивидуальные предприниматели.
Участник аукциона не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его
деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в аукционе не должна быть приостановлена.
В аукционе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную
обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской
Федерации.

3. Срок, порядок и место подачи документов для участия в аукционе.

- Дата начала приема заявок и документов на участие в аукционе: **10 октября 2019 года.**
Время приема заявок – ежедневно по рабочим дням с 8:00 ч. до 12:00 ч. и с 13:00 ч. до 17:00 ч., кроме выходных, праздничных
дней
Адрес места приема заявок и документов: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20,
тел. 8 (343) 385-32-86.
Последний день приема заявок на участие в аукционе: **11 ноября 2019 г. до 10:00 по местному времени.**
Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: **12 ноября 2019 г. в 10:00 ч.** по адресу: Свердловская об-
ласть, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20.
Дата, время и место проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **14 ноября 2019 года. Начало в 10:00 ч.** по адресу:
Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20. Регистрация участников аукциона с 9:30 ч. до
10:00 ч.

4. Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе, требования к содержанию, форме, оформлению и
составу заявки.

- 4.1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный срок следующие документы:
1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (приложение 1);
2) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:
а) выписка из единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты раз-
мещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;
б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица
(копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с
которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В
случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на
осуществление действий от имени заявителя оформленная в установленном законом порядке;
в) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);
г) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необ-
ходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации,
учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспече-
ние исполнения договора являются крупной сделкой;
д) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного
суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного
производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном **Кодексом** Рос-
сийской Федерации об административных правонарушениях;
2) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее пере-
числение задатка).
Задаток вносится по следующим платежным реквизитам:
ПОЛУЧАТЕЛЬ: Финансовый отдел Администрации Арамильского городского округа
ИНН: 6652031500
КПП: 668501001
Расчетный счет: 40302 810 016545000008
Наименование банка: Уральский банк ПАО «Сбербанк России»
Кор.счет: 30101 810 5000000000674
БИК: 046577674
Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на размещение НТО, л/с № 01902563000, лот № ____
Внесение задатка подтверждается платежным документом, копия или оригинал которого прикладываются к заявке на уча-
стие в аукционе.
Все документы, приложенные к заявке, должны быть прошиты, пронумерованы, заверены надлежащим образом и скре-
плены печатью претендента (для юридических лиц) и подписаны (руководителем – для юридических лиц, индивидуальным
предпринимателем - для индивидуальных предпринимателей).

5. Порядок проведения аукциона.

- 5.1. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о
проведении аукциона, на «шаг аукциона».
«Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 (пяти) % от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).
5.2. Аукцион считается оконченным, в случае:
1) если после трехкратного объявления последнего предложения о цене договора один участник аукциона поднял карточку.
В этом случае аукционная комиссия объявляет об окончании проведения аукциона (лота), номер карточки и наименование по-
бедителя аукциона и участника аукциона, сделавшего последнее предложение о цене договора;
2) если после трехкратного объявления последнего предложения о цене договора ни один участник аукциона не поднял
карточку. В этом случае аукционная комиссия объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее
предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего пред-
последнее предложение о цене договора. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену
договора.
5.3. Аукцион признается несостоявшимся, если в нем участвовал только один участник или участником аукциона был при-
знан только один участник и Договор заключается с единственным участником.
Победитель аукциона не позднее чем в 30-дневный срок подписывает направленный ему договор и один экземпляр воз-
вращает организатору аукциона.
5.4. Победитель аукциона производит оплату за право размещения НТО, по результат проведенного аукциона в течении 5
дней с даты подписания Договора на размещение НТО (Приложение 2).

Приложение № 1 к извещению

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта
по адресу: Свердловская область, Сысертский район, _____,
ул. _____

« ____ » _____ 2019 г.

г. Арамиль

Сведения о Претенденте.		
1.	Фирменное наименование и сведения об организа- ционно-правовой форме юридического лица или Фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя)	
2.1.	Документ, удостоверяю- щий личность Для ИП:	выдан « ____ » _____ серия _____ № _____, г. _____ _____ _____ (кем выдан)
2.2.	Документ о государствен- ной регистрации	серия _____ № _____, дата регистрации « ____ » _____ г. Зарегистрировавший орган _____ _____ _____ Место выдачи _____ _____ _____
3.	Место нахождения юриди- ческого лица или паспор- тные данные физического лица	
4.	Почтовый адрес для юри- дического или сведения о месте жительства для физического лица	
5.	Основной государствен- ный регистрационный номер	
6.	ИНН/КПП	
7.	Номер контактного теле- фона (факса, мобильного)	
8.	Адрес электронной почты (печатными буквами при его наличии)	
9.	ФИО руководителя для юридического лица	
10.	Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств:	расчетный (лицевой) счет № _____ в _____ корр. счет № _____ БИК _____
11.	Представитель Претен- дента:	_____ _____ (ФИО или наименование) Действует на основании доверенности от « ____ » _____ г. № _____ Реквизиты удостоверения личности для представителя – фи- зического лица/Сведения о государственной регистрации для представителя - юридического лица: _____ _____ _____ (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации))

Настоящая Заявка выражает намерение Претендента принять участие в аукционе на право заключения договора на размеще-
ние нестационарного торгового объекта.
Внесенные денежные средства желаю использовать в качестве задатка в счет обеспечения обязательства по заключению до-
говора, в случае признания победителем аукциона, следующего приобретаемого на аукционе:

(наименование и характеристики имущества)
Вносимая для участия в аукционе сумма денежных средств (задаток):

(цифрами и прописью)

Претендент согласен с тем, что он несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к
участию в аукционе только при условии зачисления указанных в Заявке денежных средств на счет организатора аукциона не
позднее установленного срока в полном объеме.
В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена до-
веренность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке.
Подпись Претендента (представителя Претендента)

м.п.

Отметка о принятии заявки организатором аукциона:
Заявка на участие в аукционе принята в ____ час. ____ мин. « ____ » _____ 2019 г.
и зарегистрирована в журнале приема заявок за № ____.
« ____ » _____ 2019 г.

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона: