



НОВОВВЕДЕНИЕ

Что изменилось в законе с 1 ноября?

Рассказываем о самых значимых изменениях.

Паломники больше не туристы

Право на организацию паломнических туров закреплено теперь только за религиозными организациями. Новые нормы вступили в силу с 1 ноября.

Отныне паломник — это физлицо, совершающее путешествие для посещения мест религиозного почитания, а также для участия в религиозных обрядах. Возить людей в туры будут сами религиозные организации или создаваемые ими структуры. Раньше отправить людей в паломнический тур могла любая фирма, порой имеющая весьма отдаленное отношение к религии. Возникли конфликты. Но наведение порядка не означает, что обычным туристам отныне доступ к религиозным святыням закрыт. Туроператоры могут возить туристов к местам религиозного почитания, но при этом должны обеспечить соблюдение порядка совершения религиозных обрядов и церемоний. Посещать религиозные объекты тургруппы будут по соглашению между туроператором и религиозной организацией. Сопровождать туристов на территории, скажем, монастыря гиды туроператора также смогут только с согласия религиозной организации.

Микроайзмы — не под жилье

Частным микрофинансовым организациям (МФО) с 1 ноября запрещено заключать договоры потребительского займа с физлицами под залог жилого помеще-



ния или доли в нем. Запрет должен исключить ситуации, когда люди лишаются жилья из-за незначительных по сравнению с его стоимостью микрокредитов.

Так, запрещается выдача микрозаймов под залог жилого помещения заемщика или иного физлица-залогодателя. Также МФО не смогут выдавать займы под залог доли в праве на общее имущество и под залог права требования дольщика по договору долевого участия в строительстве. В итоге у МФО все же остается возможность выдавать потребительские займы под залог помещений, но только не жилых.

Живите, сколько захотите

С 1 ноября иностранные граждане могут получить бессрочный вид на жительство. Ранее такой документ нужно было продлять каждые 5 лет. Теперь же он будет «работать» как паспорт гражданина РФ — менять его придется в 14, 20 и 45 лет, а также при смене ФИО или порче документа.

Срок выдачи временного разрешения на проживание сокращен с шести до 4 меся-

цев. Размер государственной пошлины за выдачу вида на жительство увеличен с 3500 рублей до 5000 рублей.

Контроль за перевозками

Все грузовики массой свыше 3,5 тонны и все автобусы с 1 ноября должны быть оснащены тахографами. Вступают в силу новые требования к частным перевозчикам.

Тахографы нужны для контроля безопасности движения. Эти устройства непрерывно регистрируют скорость и маршрут автомобиля, время работы и отдыха водителя. Все данные записываются на карту па-

мяти в автономном режиме, то есть стереть или исправить их нельзя. Все попытки остановить регистрацию показаний или подправить итоговый отчет отразятся в памяти устройства. Получить доступ к данным могут только специалисты, имеющие специальный ключ.

Внедрение тахографов должно привести к снижению аварийности.

С 1 ноября уже выросли штрафы за отсутствие тахографа. Для водителей они составят 3-5 тысяч рублей, для должностных лиц, выпустивших на линию такой транспорт, — 7-10 тысяч, ИП заплатят 15-25 тысяч, организации — 20-50. До этого штрафы за отсутствие тахографа для граждан составляли от 1 до 3 тысяч рублей, для должностных лиц — от 5 до 10 тысяч рублей.

Также с ноября изменились штрафы за нарушение водителем режима труда и отдыха. Ранее за это штрафовали на 1-3 тысячи рублей, теперь же водителю придется платить штраф в 1,5-2 тысячи рублей, должностным лицам — до 10 тысяч рублей, ИП — до 25 тысяч, организацию могут оштрафовать на сумму до 50 тысяч рублей.

Источник: «РГ»



Выплаты на первого ребенка изменятся

Нововведения вступят в силу с 1 января 2020 года.

Как сообщает Управление социальной политики по Сысертскому району, начиная с 1 января 2020 года ежемесячная выплата будет назначаться до достижения ребенком возраста трех лет (первоначально назначается на срок до достижения ребенком возраста одного года, по истечению этого срока гражданин подает новое заявление о назначении выплаты сначала на срок до достижения ребенком возраста двух лет, а затем на срок до достижения ребенком возраста трех лет и представляет необходимый пакет документов).

Кроме того, ежемесячная выплата будет назначаться при условии, что размер среднедушевого дохода семьи не превышает 2-кратную величину прожиточного минимума трудоспособного населения, установленную в субъекте Российской Федерации, за второй квартал года, предшествующего году обращения за назначением выплаты.

По возникшим вопросам можно обратиться в Управление социальной политики по Сысертскому району по адресу: г. Сысерть ул. Ленина, 35, каб. № 1, № 1 «А», № 11, (телефоны для справок 8 (34374) 6-02-67; 8 (34374) 6-02-95; 8 (34374) 6-08-59).

МИКРОКЛИМАТ

Берите ипотеку на Урале



Уральский Федеральный округ стал самым благоприятным в стране для приобретения квартиры в ипотеку.

Исследование основано на данных Росстата о средней зарплате в 2019 году и стоимости квадратного метра жилья в 2018-2019 годах. Кроме того, учитывались данные банка об ипотечных кредитах, выданных с 1 января 2018 года до октября 2019 года.

Так, согласно статистике, на Урале средний ежемесячный платеж по ипотеке отнимает у заемщиков примерно 42% от зарплаты.

Далее за УрФО по доступности ипотеки следуют Центральная Россия и Сибирь. При этом, в Москве и на Юге ежемесячное обслуживание ипотечного кредита стоит около 60% зарплаты.