

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2020.
4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на сайте Арамильского городского округа.
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Р.В. Гарифуллина.

Глава Арамильского городского округа	В.Ю. Никитенко
Приложение к постановлению Администрации Арамильского городского округа от 03.12.2019 № 751	
Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Арамильском городском округе до 2024 года» (далее - муниципальная программа)	
Паспорт муниципальной программы	
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Арамильского городского округа
Ответственные соисполнители муниципальной программы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Муниципального бюджетного учреждения «Арамильская Служба Заказчика»
Сроки реализации муниципальной программы	2020 - 2024 годы
Цели и задачи муниципальной программы	Цель 1. Обеспечение комплексного развития коммунальной инфраструктуры на территории Арамильского городского округа Задача 1.1. Развитие системы теплоснабжения Задача 1.2. Развитие системы водоснабжения и водоотведения Задача 1.3. Развитие системы электроснабжения Задача 1.4. Обеспечение мероприятий по осуществлению технического обследования и актуализации схем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения Цель 2. Обеспечение рационального и безопасного природопользования на территории Арамильского городского округа Задача 2.1. Реализация мероприятий в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами и особо опасными отходами на территории Арамильского городского округа Задача 2.2. Озеленение территории, уход за зелеными насаждениями на территории Арамильского городского округа Задача 2.3. Поддержание санитарного состояния Арамильского водохранилища и источников нецентрализованного водоснабжения на территории Арамильского городского округа Задача 2.4. Регулирование численности безнадзорных собак Задача 2.5. Проведение мероприятий по обеспечению противозидемического благополучия на территории Арамильского городского округа Цель 3. Повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов на объектах всех форм собственности на территории Арамильского городского округа Задача 3.1. Обеспечение энергосбережения и повышение энергоэффективности объектов бюджетной сферы, жилищного фонда Арамильского городского округа; Задача 3.2. Обеспечение энергосбережения и повышение энергоэффективности систем коммунальной инфраструктуры Арамильского городского округа; Задача 3.3. Обеспечение информирования населения и организаций по энергосбережению и повышению энергетической эффективности 1. Развитие коммунальной инфраструктуры 2. Чистая среда 3. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности
Перечень подпрограмм муниципальной программы	1. Развитие коммунальной инфраструктуры 2. Чистая среда 3. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности
Перечень основных целевых показателей	1. Протяженность отремонтированных сетей теплоснабжения 2. Количество проведенных технических обследований, проведенных актуализаций схем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения 3. Количество построенных котельных 4. Количество проектов, разработанных в сфере жилищно-коммунального хозяйства 5. Рекультивация свалки бытовых и промышленных отходов города Арамиль 6. Доля вывезенного мусора от его общего количества, образованного в результате очистки территории Арамильского городского округа дорожными службами 7. Доля ликвидированных несанкционированных навалов мусора от общего их количества 8. Доля освоенных денежных средств от уплаченной восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений 9. Количество обращений жителей по санитарной обрезке деревьев 10. Доля загрязняющих веществ при мониторинге водохранилища в сравнении с установленными нормами 11. Количество обращений жителей по отлову животных без владельцев (собак) 12. Площадь территорий, охваченных дератизацией дезинсекцией, акарицидной обработкой 13. Доля населения, получившего информацию о состоянии окружающей среды 14. Доля населения, принявшего участие в мероприятиях по наведению чистоты и порядка к общему числу жителей, проживающих на территории Арамильского городского округа 15. Доля муниципальных учреждений, в которых проведены работы из минимального перечня видов работ капитального ремонта зданий бюджетной сферы 16. Доля снижения потребления электрической энергии уличной городской электрической сети в рамках энергосервисного контракта 17. Количество публикаций в средствах массовой информации, в социальных сетях, на официальном сайте по информированию населения и предприятий по энергосбережению и энергоэффективности
Объем финансирования	ВСЕГО: 404 476,2 тыс. рублей в том числе: 2020 год - 60 263,1 тыс. рублей, 2021 год - 34 573,3 тыс. рублей, 2022 год - 137 757,5 тыс. рублей, 2023 год - 137 230,0 тыс. рублей, 2024 год - 34 652,2 тыс. рублей из них: областной бюджет 426,2 тыс. рублей в том числе: 2020 год - 426,2 тыс. рублей, 2021 год - 0,0 тыс. рублей, 2022 год - 0,0 тыс. рублей, 2023 год - 0,0 тыс. рублей, 2024 год - 0,0 тыс. рублей федеральный бюджет 0,0 тыс. рублей в том числе: 2020 год - 0,0 тыс. рублей, 2021 год - 0,0 тыс. рублей, 2022 год - 0,0 тыс. рублей, 2023 год - 0,0 тыс. рублей, 2024 год - 0,0 тыс. рублей местный бюджет 101 841,8 тыс. рублей в том числе: 2020 год - 43 543,1 тыс. рублей, 2021 год - 14 887,7 тыс. рублей, 2022 год - 14 877,0 тыс. рублей, 2023 год - 14 277,0 тыс. рублей, 2024 год - 14 257,0 тыс. рублей внебюджетные источники 302 208,2 тыс. рублей в том числе: 2020 год - 16 293,8 тыс. рублей, 2021 год - 19 685,6 тыс. рублей, 2022 год - 122 880,5 тыс. рублей, 2023 год - 122 953,0 тыс. рублей, 2024 год - 20 395,2 тыс. рублей
Адрес размещения муниципальной программы	www.aramilgo.ru

Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния сферы жилищно-коммунального хозяйства, энергетической эффективности и экологической обстановки Арамильского городского округа

Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Арамильском городском округе до 2024 года» состоит из следующих подпрограмм:
1. Развитие коммунальной инфраструктуры;

2. Чистая среда;
3. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности.
Каждая подпрограмма затрагивает определенную сферу деятельности, все они направлены на повышение качества жизни жителей Арамильского городского округа, создания комфортных и безопасных условий для проживания.

1.1. Подпрограмма «Развитие коммунальной инфраструктуры»

Система теплоснабжения

На территории Арамильского городского округа одной из Единой теплоснабжающей организацией определено Муниципальное унитарное предприятие «Арамиль-Тепло». Протяженность муниципальных сетей теплоснабжения в Арамильском городском округе (в двухтрубном исчислении) составляет 48,9 км, в том числе: сетей отопления – 38,7 км, сетей горячего водоснабжения (ГВС) – 10,2 км. Износ сетей теплоснабжения составляет 70%. Количество котельных, вырабатывающих тепловую энергию для жилищного фонда и объектов соцкультбыта – 8 ед. Все котельные работают на газовом топливе. Годовая выработка тепловой энергии муниципальными котельными в среднем составляет 95,2 тыс. Гкал.

Для поддержания и развития системы теплоснабжения необходима реконструкция и замена существующих котельных совместно с тепловыми сетями, а также строительство новых участков системы теплоснабжения.

Так, согласно техническому заключению общества с ограниченной ответственностью «Бюро технических экспертиз» от 2016 года, конструкция здания котельной № 5 находится в основном в ограниченно-работоспособном и аварийном состоянии. Котельная № 5 проектировалась как производственно-отопительная, с приоритетом на снабжение промышленных предприятий паром то и оборудование, установленное на котельной, является не только устаревшим, но и неэнергоэффективным. Оборудование котельной № 5 практически изношено и неэнергоэффективно, оборудование не соответствует назначению т.к. котельная отопительная, а оборудование предназначено для выработки пара. В данном случае необходима реконструкция существующей котельной.

Система водоснабжения и водоотведения

Гарантирующей организацией централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения на территории Арамильского городского округа является акционерное общество «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области», согласно заключенному концессионному соглашению и акта-приема передачи от 27.08.2013.

В настоящее время на территории Арамильского городского округа имеется 14 действующих артезианских скважин, с общим дебетом до 3500 м³/сутки, из них в настоящий момент: 7 оборудованы частотными преобразователями, 2 работают через водонапорные башни, 3 – через насосные станции 2-го подъема, 10 – напрямую (в сеть), 3 насосные станции 2-го подъема, 49,8 км водопроводных сетей.

В рамках реализации концессионного соглашения подлежат реконструкции здания с установленным насосным оборудованием на скважинах и сооружения скважин в г. Арамиль в количестве трех единиц (№ 5/6949 по адресу ул. Новая, 25-А, № 2/3866 ул. Новая, 25-В, № 415/1639 ул. 1 Мая, 12-Б).

Протяженность линий водопроводов составляет 47,042 км. Износ водопроводных сетей составляет 85%. В связи с дефицитом воды необходимо увеличение мощности системы водоснабжения. В настоящее время только по правобережному району г. Арамиль нехватка мощности системы водоснабжения по существующей застройке (без учета потребности объектов нового строительства) составляет 0,2 тыс. м. куб/сут.

Система водоотведения служит для обеспечения экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности зон проживания, труда и отдыха населения. Водоотведение жилищного фонда, организаций и предприятий города осуществляется системой централизованной канализации и нецентрализованной канализации (выгребные ямы).

В октябре 2017 года начата и в августе 2018 года завершена реконструкция и введена в эксплуатацию канализационно-насосной станции (далее - КНС) № 4 и 2 напорных трубопровода Ду160 протяженностью 2,6 км канализационного коллектора по адресу ул. Шорса, 50А в г. Арамиль, финансирование которой осуществлено за счет средств концессионера.

Реализация данного проекта позволит:

- повысить надежность работы канализационной сети за счет исключения из работы существующей КНС, характеризующейся неудовлетворительным техническим состоянием и снижением эксплуатационных характеристик,
- увеличить мощность самой КНС,
- сократить энергопотребления за счет установки энергосберегающего оборудования,
- свести к минимуму (фактически к нулю) наличие аварийных ситуаций. Для нормализации работы очистных сооружений необходимо проведение мероприятий по технической модернизации очистных сооружений.

Электроснабжение

В электросетевом хозяйстве Арамильского городского округа воздушные линии составляют 180 км, кабельные линии – 15,6 км, имеется трансформаторных подстанций – 98 шт., 1064 условных единиц ремонтной сложности (с линиями уличного освещения), 6 200 абонентов.

Требуется модернизация электрических сетей. В силах предприятий, осуществляющих эксплуатацию сети более надежными, ввести в строй новые виды оборудования с более высокими техническими и экономическими характеристиками, при этом существенно снизить затраты на содержание сетей. Нагрузки в сети с каждым годом растут за счет увеличения у населения бытовой техники и пуском новых предприятий, как промышленного производства, так и объектов соцкультбыта и торговли.

Реальные потери значительно превышают норматив по ряду причин:

- большой износ оборудования (более 70% воздушных и кабельных линий подлежат замене как морально устаревшие);
- развитие Арамильского городского округа повлияло на смещение центров нагрузок, на увеличение протяженности линий электропередач, на передачу по существующим линиям мощности, значительно превышающих допустимые значения.

Газоснабжение

Газоснабжение Арамильского городского округа осуществляется через газораспределительную станцию г. Арамиль. Существующие газопроводы низкого давления перегружены и в значительной степени требуют модернизации.

В настоящее время, в некоторых микрорайонах, где локально сосредоточены несколько многоквартирных жилых домов, существует особая необходимость их перевода на автономное газовое отопление с ликвидацией непроизводительных котельных и тепловых сетей.

Подпрограмма «Развитие коммунальной инфраструктуры» направлена на перспективное развитие систем коммунальной инфраструктуры, рекомендованное схемами теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, разработанных в соответствии с Генеральным планом развития застроенных территорий Арамильского городского округа, формирование материального резервного запаса для осуществления текущего содержания систем теплоснабжения.

1.2. Подпрограмма «Чистая среда»

Улучшение качества окружающей среды является одним из приоритетных направлений Стратегии социально-экономического развития Арамильского городского округа на период до 2030 года.

Экологическая обстановка в Арамильском городском округе характеризуется как стабильная, однако следует учитывать, что сложившееся стабильное состояние окружающей среды может быть нарушено в результате изменения структуры промышленного производства, активизации жилищного строительства без соответствующего развития коммунального хозяйства.

Основные мероприятия подпрограммы «Чистая среда» можно разделить по следующим блокам:

- предотвращение возникновения эпизоотий и распространения болезней, общих для человека и животных, на территории Арамильского городского округа;
- повышение санитарно-эпидемиологического благополучия населения Арамильского городского округа;
- озеленение и осуществление благоустройства территории Арамильского городского округа.

Предотвращение возникновения эпизоотий и распространения болезней, общих для человека и животных, на территории Арамильского городского округа

В целях уничтожения и предупреждения распространения крыс, мышей, клещей (а также иных насекомых) которые представляют опасность для здоровья и жизни населения Арамильского городского округа, заключается договор на проведение своевременных профилактических мероприятий по дератизации, дезинсекции, акарицидной обработки на открытой прилегающей территории к объектам образования, детским дошкольным учреждениям, а также в местах массового пребывания людей.

В целях осуществления государственного полномочия в сфере отлова и содержания собак без владельцев, Администрацией Арамильского городского округа ежегодно заключается договор. Изменение законодательства в указанной сфере предусматривает требование о необходимости размещения отловленных собак в приютах для животных и их содержания до момента передачи таких животных новым владельцам или наступления естественной смерти таких собак. На территории Арамильского городского округа отсутствуют приюты для содержания собак. В связи с чем, необходимо рассмотреть возможность строительства приюта для животных на территории Арамильского городского округа, а также предусмотреть средства местного бюджета на финансирование мероприятий по обращению с собаками без владельцев.

Повышение санитарно-эпидемиологического благополучия населения Арамильского городского округа

В целях повышения санитарно-эпидемиологического благополучия населения Арамильского городского округа ежегодно проводится мониторинг качества питьевой воды. Общая характеристика приоритетных загрязнителей питьевой воды из водопроводной сети – кремний, нитраты. Основными причинами ухудшения качества воды является высокий процент износа водопроводных сетей, а также расположение неблагоустроенной части жилого сектора с дворовыми постройками, огородами, выгребными ямами в границах третьих поясов зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения.

В рамках Государственной программы «Охрана окружающей среды» Правительство Свердловской области ежегодно выделяет средства на осуществление мер по экологической реабилитации и восстановлению водных объектов. Для получения вышеуказанных трансфертов необходимо провести трехлетний мониторинг Арамильского водохранилища с целью выявления изменений дна и берегов водного объекта и его водоохранной зоны – ориентировочная стоимость мониторинга составляет 600 тыс. руб. в год.

Одним из важных факторов, оказывающих влияние на поддержание и восстановление благоприятного санитарного и экологического состояния территории населенных пунктов, является организация работы в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО).

На территории Арамильского городского округа расположен полигон твердых бытовых и промышленных отходов (далее - Полигон), по адресу: ул. Пролетарская, 86-А, г. Арамиль, Свердловская область. Полигон закрыт с декабря 2013 года в связи с тем, что месторасположение полигона в непосредственной близости к полюсе воздушного подхода к аэропорту аэропорта «Кольцово» способствовало привлечению и скоплению птиц, в связи с чем, возникла сложная орнитологическая обстановка, создающая реальную угрозу безопасности полетов и аварийной ситуации воздушного судна на взлетно-посадочных режимах. Частично проведена рекультивация полигона. В целях улучшения экологической обстановки Арамильского городского округа требуется завершение рекультивации полигона.

Утвержден реестр мест (площадок) накопления ТКО на территории Арамильского городского округа. На момент утверждения реестра в него вошли 86 мест размещения контейнерных площадок бюджетных учреждений и многоквартирных домов. Работа по внесению контейнерных площадок в реестр продолжается. Необходимо согласовать и внести в реестр порядка 1300 контейнерных площадок коммерческих организаций. Также необходимо оборудовать новые и переоборудовать имеющиеся контейнерные площадки, приведя их в соответствие с установленными санитарными нормами и правилами. Приоритетной задачей в сфере обращения с ТКО является организация их раздельного сбора.

В дополнение к вышеизложенному, необходимо обратить внимание на утилизацию таких отходов, как отработанные люминесцентные лампы, ртутные термометры и батарейки. Их класс опасности не позволяет утилизацию в обычные контейнеры для ТКО. В этих целях необходимо предусмотреть приобретение специальных контейнеров, а также учесть расходы на их дальнейшее уничтожение путем заключения договоров со специализированной организацией.

Последней проблемой данного блока являются несанкционированные свалки, которые стихийно ежегодно образуются на территории Арамильского городского округа и требуют значительных бюджетных средств на их ликвидацию.

Озеленение и осуществление благоустройства территории Арамильского городского округа

Показателем благоустроенной городской среды является озелененность территории, в связи с чем необходимо производить регулярную посадку деревьев и кустарников, а также проводить инвентаризацию зеленых насаждений, выявляя при этом аварийные деревья, требующие санитарной подрезки или удаление.

1.3. Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»

Энергосбережение и повышение энергетической эффективности является необходимым условием укрепления энергетической безопасности устойчивого и надежного обеспечения всех потребителей энергетическими ресурсами, создание резервов для подключения новых объектов к инженерным сетям, сокращение расходов на энергоресурсы в пределах экономической доступности.

Основными мероприятиями по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, направленные на увеличение полезного эффекта при потреблении энергетических ресурсов, можно разделить по следующим блокам:

- оснащённость приборами учета потребления энергетических ресурсов в бюджетной сфере и в жилищном фонде Арамильского городского округа;
- проведение капитального ремонта зданий бюджетной сферы в целях энергосбережения и повышения энергетической