



7	г. Арамиль, ул. Рабочая, 125	12.11.2014	1955	1411,00
8	г. Арамиль, ул. Трудовая, 6	12.11.2014	1929	457,20
1	2	3	4	5
9	пос. Арамиль, ул. Станционная, 1	12.11.2014	1931	238,20
10	г. Арамиль, ул. Рабочая, 111	24.02.2012	1949	367,20
11	г. Арамиль, ул. Рабочая, 117	24.02.2012	1951	296,20
12	г. Арамиль, ул. Рабочая, 119	24.02.2012	1954	638,22
13	г. Арамиль, ул. Рабочая, 121	24.02.2012	1950	486,90
14	г. Арамиль, ул. Рабочая, 123	12.11.2014	1959	1235,90
15	г. Арамиль, ул. Рабочая, 126	12.11.2014	1958	1150,80
16	г. Арамиль, ул. Курчатова, 4	01.03.2016	1970	571,80
17	г. Арамиль, ул. Рабочая, 127	01.03.2016	1950	486,40
18	г. Арамиль, ул. Чапаева, 22	01.03.2016	1958	347,60
19	пос. Арамиль, ул. Заводская, 32	01.03.2016	1950	104,10
20	пос. Светлый, д. 22	26.12.2018	1970	222,40
21	пос. Светлый, д. 23	26.12.2018	1972	125,60
22	пос. Светлый, д. 24	26.12.2018	1966	137,90
23	пос. Светлый, д. 27	26.12.2018	1970	210,20
24	пос. Светлый, д. 35	26.12.2018	1970	157,60
25	пос. Светлый, д. 18	26.12.2018	1972	155,50
26	пос. Светлый, д. 1-Д	26.12.2018	1970	250,40
27	г. Арамиль, ул. Набережная, д. 6-Б	26.12.2018	1964	319,50
1	2	3	4	5
28	пос. Светлый, д. 38	26.12.2018	1971	242,50
29	пос. Светлый, д. 39	26.12.2018	1974	153,90
30	пос. Светлый, д. 44	26.12.2018	1974	147,80
31	пос. Светлый, д. 45	26.12.2018	1974	152,60
32	пос. Светлый, д. 46	26.12.2018	1974	155,50
	Итого			13123,0

В случае недостаточного ресурсного обеспечения мероприятий по формированию жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, приведет к увеличению объемов аварийного жилищного фонда и не позволит гражданам реализовать установленное законодательством Российской Федерации право на внеочередное получение жилья взамен аварийного.

Подпрограмма 2
Обеспечение жильем молодых семей
Арамильского городского округа

На территории Арамильского городского округа проживает около 4,4 тыс. человек в возрасте от 18 до 35 лет. В последнее время улучшается демографическая ситуация: наблюдается рост рождаемости и снижение показателя смертности населения. Но остается на протяжении последних лет серьезной проблемой решение вопроса по обеспечению жильем жителей Арамильского городского округа, и в том числе молодых семей.

С использованием бюджетных средств в 2007-2018 годах жилищные условия улучшили 73 молодых семей, проживающих на территории Арамильского городского округа. По состоянию на 1 июня 2019 года на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий состоит 93 молодые семьи.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Другая категория молодых семей имеет возможность накопить на первоначальный взнос по ипотечно-му жилищному кредиту и самостоятельно приобрести жилье с привлечением средств данного кредита. Однако, находясь в продуктивном возрасте, многие молодые семьи после вступления в брак принимают решение о рождении ребенка. В период по уходу за новорожденным ребенком платежеспособность молодой семьи резко снижается в связи с тем, что один из молодых родителей находится в отпуске по уходу за ребенком и получает пособие, а не полноценную заработную плату.

Реализация мероприятий муниципальной подпрограммы будет иметь следующие социальные и экономические последствия:

- 1) создание условий, способствующих улучшению жилищных условий молодых семей;
- 2) создание условий для укрепления молодых семей и содействие улучшению демографической ситуации в Свердловской области;
- 3) создание условий доступности жилья для молодых семей и развитие системы ипотечного жилищного кредитования.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Свердловской области. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых семей позволит сформировать экономически активный слой населения.

Правила предоставления молодым семьям - участникам основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» социальных выплат определены постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1047-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация молодежной политики и патриотического воспитания граждан в Свердловской области до 2024 года».

Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1047-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация молодежной политики и патриотического воспитания граждан в Свердловской области до 2024 года».

Подпрограмма 3
Комплексное развитие сельских территорий
Арамильского городского округа

Для успешного решения задач по наращиванию экономического потенциала в сельской местности требуется системный подход, важнейшей частью которого является преодоление дефицита специалистов в сельском хозяйстве и других отраслях экономики села, а также осуществление мер по повышению уровня жизни на селе.

В результате длительного оттока молодежи из села, низкой рождаемости, обострившихся социальных проблем, наметилась устойчивая тенденция резкого старения сельского населения. И как следствие этого обострилось положение с обеспеченностью сельскохозяйственных предприятий области кадрами всех уровней.

Основной целью принятия подпрограммы «Комплексное развитие сельских территорий Арамильского городского округа» является улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, также обеспечение их жильем. Одной из главных задач подпрограммы является создание условий для улучшения социально-демографической ситуации в сельской местности, расширение рынка труда и повышение престижности проживания в сельской местности.

Порядок предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на реализацию мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, а также Положение о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях, утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Раздел 2
Цели и задачи Муниципальной программы
«Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа
до 2024 года»

Программа представлена тремя подпрограммами, каждая из которых определяет цель, задачи, обеспечивающие ее достижение, а также целевые показатели реализации каждой из подпрограмм и Программы в целом.

Цели, задачи, а также целевые показатели муниципальной программы «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2024 года» обозначены в Приложении № 1 к настоящей программе.

Раздел 3
План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа

до 2024 года»

План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2024 года» приведен в Приложении № 2 к настоящей муниципальной программе.

Приложение № 1
к муниципальной программе «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2024 года»

ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2024 года»									
№ строки	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя реализации муниципальной программы					Источник значений показателей	
			2020	2021	2022	2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	Подпрограмма 1. Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания								
1.	Цель 1 Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда								
1.1.	Задача 1 Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции								
1.1.1.	Расселяемая площадь	кв.м.	1411	0	8540,52	1665,82	0	Постановление Правительства Свердловской области от 01.04.2019 № 208-ПП	
1.1.2.	Количество переселяемых жителей	чел.	51	0	418	100	0	Постановление Правительства Свердловской области от 01.04.2019 № 208-ПП	
2.	Подпрограмма 2. Обеспечение жильем молодых семей Арамильского городского округа								
2.	Цель 2 Предоставление финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий на территории Арамильского городского округа								
2.1.	Задача 1 Предоставление молодым семьям - участникам основного мероприятия "Обеспечение жильем молодых семей" социальных выплат								
2.1.1.	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	единиц	11	11	11	11	11	Постановление Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1047-ПП	
2.1.2.	Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, от общего количества молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 1 января 2019 года.	проценты	11,8	11,8	11,8	11,8	11,8	Постановление Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1047-ПП	
2.2.	Задача 2 Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий, в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1047-ПП								
2.2.1.	Количество молодых семей, получивших региональную социальную выплату.	единиц	1	1	1	1	1	Неизвестный элемент	
3.	Подпрограмма 3. Комплексное развитие сельских территорий Арамильского городского округа								
3.	Цель 3 Сохранение доли сельского населения в общей численности населения Арамильского городского округа								
3.1.	Задача 1 Предоставление гражданам, проживающим на территории сельской местности Арамильского городского округа социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья								
3.1.1.	Количество граждан, проживающих на сельских территориях Арамильского городского округа, получивших социальную выплату на строительство (приобретение) жилья	ед.	4	4	4	4	4	Постановление Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696	
4.	Цель 4 Повышение доли общей площади благоустроенных жилых помещений в сельских населенных пунктах								
4.1.	Задача 1 Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях								
4.1.1.	Количество жилых построенных (приобретенных) благоустроенных жилых помещений	ед.	4	4	4	4	4	Постановление Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696	

Приложение № 2
к муниципальной программе «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2024 года»
ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по выполнению муниципальной программы «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2024 года»									
№ строки	Наименование мероприятия/Источники расходов на финансирование	Объемы расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. руб.						Номера целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия	
		всего	2020	2021	2022	2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ:	480973,5	72060,5	1592,9	392377	9450,3	5492,9		
2	федеральный бюджет	428844,9	60804,8	0	368040,1	0	0		
3	областной бюджет	27666,9	3922,9	0	23744	0	0		
4	местный бюджет	24461,7	7332,8	1592,9	592,9	9450,3	5492,9		
5	Прочие нужды	480973,5	72060,5	1592,9	392377	9450,3	5492,9		
6	федеральный бюджет	428844,9	60804,8	0	368040,1	0	0		
7	областной бюджет	27666,9	3922,9	0	23744	0	0		
8	местный бюджет	24461,7	7332,8	1592,9	592,9	9450,3	5492,9		
9	ПОДПРОГРАММА 1. ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ПРИЗНАННЫХ НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ								
10	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ: ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ПРИЗНАННЫХ НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ	461323,1	65381,6	100	391884,1	3957,4	0		
11	федеральный бюджет	428844,9	60804,8	0	368040,1	0	0		
12	областной бюджет	27666,9	3922,9	0	23744	0	0		
13	местный бюджет	4811,3	653,9	100	100	3957,4	0		
14	1. «Прочие нужды»								
15	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	461323,1	65381,6	100	391884,1	3957,4	0		
16	федеральный бюджет	428844,9	60804,8	0	368040,1	0	0		
17	областной бюджет	27666,9	3922,9	0	23744	0	0		
18	местный бюджет	4811,3	653,9	100	100	3957,4	0		
19	Мероприятие 1.1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	461323,1	65381,6	100	391884,1	3957,4	0		
20	федеральный бюджет	428844,9	60804,8	0	368040,1	0	0		
21	областной бюджет	27666,9	3922,9	0	23744	0	0		
22	местный бюджет	4811,3	653,9	100	100	3957,4	0		
23	ПОДПРОГРАММА 2. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА								
24	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ: ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА	17186	6186	1000	0	5000	5000		
25	местный бюджет	17186	6186	1000	0	5000	5000		
26	«Прочие нужды»								