ВОДОКАНАЛ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

открытое акционерное общество
«Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области»

620026, Россия, г.Екатеринбург, ул.Белинского, 76, оф.310, ОГРН 1106670001612, ИНН/КПП 6670290930/668501001, тел./факс +7(343) 214-82-28

на № 178 от 09.10.2017 г. № 20.10.17 521-01

Директору
МБУ «Арамильская служба заказчика»
С.В. Аминовой

Технические условия № 141-1/17 от 19.10.2017 года
на проектирование строительства централизованной системы водоотведения поселка Арамиль с подключением в централизованную систему водоотведения поселка Светлый.

Заказчик: МБУ «Арамильская служба заказчика»

Краткая характеристика объекта: строительство центральной канализации поселка Арамиль, включая строительство канализационно-насосной станции, напорного канализационного трубопровода, безнапорного канализационного трубопровода с частичной реконструкцией очистных сооружений поселка Светлый.

Адрес объекта: Свердловская обл., Сысертский р-он., поселок Арамиль.

Наименование объекта: «строительство центральной системы водоотведения поселка Арамиль»

Максимальная присоединяемая нагрузка по водоотведению (м3/сут): 120 (15 м3/час.).

Возможная точка подключения к централизованной системе водоотведения: очистные сооружения поселка Светлый по адресу: п.Светлый, ул.Центральная, 1-Б.

Срок действия технических условий на проектирование: не более 18 месяцев с момента выдачи настоящих технических условий.

Срок подключения объекта: не более 18 месяцев со дня заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения при наличии технической возможности подключения на день заключения указанного договора.

Информация о тарифе на подключение:

Для объектов, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 10 куб. метров в час с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, не превышающей 300 кв. см, тариф на подключение (технологическое присоединение) рассчитывается с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки (ставка за мощность) и расстояния от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей заявителя, до точки подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения (ставка за протяженность). На момент обращения тариф на подключение для ОАО «Водоканал Свердловской области» органом регулирования – Региональной энергетической комиссией Свердловской области не установлен.

В случае превышения величины подключаемой (присоединяемой) нагрузки более 10 куб. метров в час с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 кв. см, размер платы за подключение устанавливается органом регулирования индивидуально (Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Дополнительная информация:

На дату обращения заявителя техническая возможность подключения к центральной системе водоотведения ОАО «Водоканал Свердловской области» имеется.

Мероприятия, необходимые для обеспечения технической возможности по подключению (технологическому присоединению) объекта заявителя **к централизованной системе водоотведения**:

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Срок выполнения
1	Разработка проектной и (или) рабочей документации	Заказчик разрабатывает проектную и (или) рабочую документацию на строительство централизованной системы водоотведения (линейные объекты и (или) сети инженерно-технического обеспечения) в соответствии с техническими условиями.	В течение 180-ти дней с даты получения настоящих технических условий
2	Выполнение мероприятий для обеспечения технической возможности подключения		
2.1.	Мероприятия для увеличения мощности существующей системы водоотведения	Частичная реконструкция очистных сооружений поселка Светлый, в т.ч.: 1. установка насосного оборудования большей производительности на очистных сооружениях; 2. установка оборудования для первичной очистки стоков перед распределительной камерой; 3. увеличение мощности существующих вторичных отстойников и аэротенок.	Определяется настоящими техническими условиями
2.2.	Мероприятия для увеличения пропускной способности существующей сети водоотведения	Увеличение диаметра трубопровода от существующего приемного колодца на территории очистных сооружений до распределительной камеры на территории очистных сооружений.	_____»_____
2.3.	Мероприятия по созданию сети (линейных объектов) водоотведения	1. строительство канализационно-насосной станции (КНС) по улице Заводская с установкой насосного оборудования типа НФ – 2 шт., с установкой привода частотного регулирования с автоматической системой работы насосов (автоматический переход на резервный насос в случае отказа основного); 2. обустройство канализационного колодца с гидроизоляцией в районе «выгребной ямы» по ул. Кооперативная и прокладка самотечного канализационного трубопровода до вновь монтируемой КНС. Материал трубы: полипропилен, профилированные ПЭ трубы для самотечной канализации, диаметр трубопровода предусмотреть проектом; 3. строительство напорного канализационного трубопровода в 2 нитки от вновь монтируемой КНС до очистных сооружений поселка Светлый. Протяженность каждой нитки ориентировочно 1,8 км. Материал трубы: полипропилен, профилированные ПЭ трубы. Диаметр и точную протяженность трубопровода определить проектом; 4. строительство камеры гашения напора на территории очистных сооружений поселка Светлый; 5. строительство самотечного трубопровода от камеры гашения напора до существующего канализационного колодца на территории очистных сооружений поселка Светлый; 6. обустройство поворотных канализационных колодцев по всей протяженности напорного коллектора. Место расположения и количество колодцев определить проектом; 7. предусмотреть проектом резервный ввод по электроснабжению. 8. предусмотреть рекультивацию существующей выгребной ямы п.Мельзавод.	_____»_____
2.4.	Мероприятия по созданию сети и оборудования объекта Заказчика	Заказчик информирует о начале работ по строительству сетей водоотведения и оборудования на основании рабочей документации, проверенной ОАО «Водоканал Свердловской области» на соответствие выданным техническим условиям. Заказчик осуществляет строительно-монтажные работы сетей водоотведения и оборудования.	В течение 18-ти месяцев с момента получения настоящих технических условий
2.5.	Обеспечение доступа ОАО «Водоканал Свердловской области» для проверки выполнения технических условий	Заказчик осуществляет строительно-монтажные работы сетей водоотведения и оборудования и предоставляет в ОАО «Водоканал Свердловской области» для освидетельствования следующие работы: - устройство оснований и фундаментов; - укладка труб и устройство упоров; - изоляция труб; - сварка труб; - гидравлические испытания сетей на прочность и герметичность; - устройство колодцев, камер; Принятые работы оформляются соответствующими актами, подписываются представителями заказчика и ОАО «Водоканал Свердловской области».	_____»_____
2.6.	Мероприятия по созданию сетей инженерно-технического обеспечения для подключения объекта от границы земельного участка заказчика до точки подключения к сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства	1. прокладка самотечного канализационного трубопровода по улице Заводская с обустройством канализационных колодцев с гидроизоляцией на расстоянии не более 50 метров друг от друга в соответствии с СП 32.13330.2012 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения». Материал трубы: полипропилен, профилированные ПЭ трубы для самотечной канализации, диаметр трубопровода предусмотреть проектом; 2. обустройство канализационного колодца с гидроизоляцией в месте присоединения самотечных трубопроводов по улице Заводская и от вновь смонтированного колодца в районе «выгребной ямы» по улице Кооперативная; 3. врезка вновь смонтированной канализационной сети в действующую централизованную систему водоотведения поселка Светлый.	_____»_____

Вышеуказанные мероприятия для обеспечения технической возможности на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения в инвестиционной программе ОАО «Водоканал Свердловской области» отсутствуют.

Ввиду отсутствия у ОАО «Водоканал Свердловской области» на дату обращения утвержденного в установленном порядке тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку к центральным системам водоснабжения и водоотведения заключение договора о подключении (технологическом присоединении) откладывается до момента установления указанного тарифа, либо установления индивидуальной платы за подключение Региональной энергетической комиссией Свердловской области, при условии включения мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, в утвержденную инвестиционную программу ОАО «Водоканал Свердловской области» (ФЗ от 07.12.2011 года № 416 «О водоснабжении и водоотведении» ст.18 п.13; ПП РФ от 29.07.2013 г. №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения», раздел IV, п.101).

Срок осуществления подключения (технологического присоединения) в этом случае определяется в соответствии со сроками завершения реализации таких мероприятий.

Обязательства ОАО «Водоканал Свердловской области» по данным техническим условиям прекращаются в случае, если в течение 1 (одного) года с даты их получения правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку, в пределах настоящих технических условий.

Руководитель Департамента эксплуатации **Д.В. Кулик**

исп. инж. ПТО Суворова О.А.

---

3. Проектную документацию и проект производства работ согласовать с Управлением автомобильных дорог до начала строительства канализации, указав точный километраж (км+) автомобильной дороги в точке пересечения и на участке параллельного следования канализации.

4. В соответствии с п.2, ст. 19, Федерального закона «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 257-ФЗ от 08.11.2007г., владельцам инженерных коммуникаций до согласования проекта производства работ заключить договор (приложение №1) на размещение инженерных коммуникаций в границе полосы отвода автомобильной дороги с владельцем автомобильной дороги.

5. В составе проекта производства работ должна быть схема организации дорожного движения, расстановки предупреждающих и информационных дорожных знаков на период строительных работ, разработанная в соответствии с ГОСТ Р5835-2019

6. О начале работ сообщить в ГКУ СО «Управление автомобильных дорог», тел. (343) 261-79-82.

7. Перед началом производства работ для проверки соответствия фактического исполнения требований проекта, пригласить представителя эксплуатирующей дорожной организации - ООО «ГУДСР», г.Екатеринбург, тел. (343)254-61-54, 254-64-23

8. По окончании работ по строительству канализации относительно автодороги:

Восстановить водоотвод вдоль автодороги.

Один экземпляр исполнительных чертежей (продольный, поперечный профиль и привязка к километражу) подписанных представителем ООО «ГУДСР», с актами на скрытые работы направить в отдел управления автодорогами и сооружениями Управления автомобильных дорог.

9. Перед вводом канализации в эксплуатацию оформить Акт о выполнении технических условий на строительство инженерных коммуникаций относительно автомобильной дороги (пример оформления акта указан в приложении №2), который подписывается владельцем коммуникаций, владельцем автодороги и организацией, эксплуатирующей данный участок дороги, а также (на усмотрение владельца коммуникаций) может быть подписан другими представителями (от проектной организации, строительной организации и др.).

За сохранность коммуникаций, находящихся в полосе отвода автомобильной дороги по которым не будет оформлен Акт о выполнении технических условий, Управление автомобильных дорог ответственности не несёт.

Срок действия технических условий - 2года.

Приложение: 1. Форма Договора на 5л. в 1экз.
2. Форма Акта на 1л. в 1экз.

Первый заместитель начальника
Управления – главный инженер В.Н. Оглоблин

Чугунов Олег Владимирович
(343) 261-79-82 на №608696

АСЗ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АРАМИЛЬСКАЯ СЛУЖБА ЗАКАЗЧИКА»
624000, Свердловская область,
г. Арамиль, ул. Рябочая, д. 130А
Тел. (факс): 8(343) 385-32-68
E-mail: myasz@mail.ru

30.09.19г. № 74
На № от

Генеральному директору
ООО «ТАТГРАЖДАНПРОЕКТ»
Насонову Б.В.

О расчёте объёма стоков

Уважаемый Борис Васильевич!

При определении объёма стоков в рамках разработки проектной документации по объекту: «Строительство центральной системы водоотведения посёлка Арамиль с подключением в централизованную систему водоотведения посёлка Светлый», прошу Вас, в качестве перспективной нагрузки учесть стоки с ул. Фурманова, пос. Арамиль, дома с № 1 по № 20. Общее количество частных жилых домов по ул. Фурманова составляет – 30 домов.

Директор МБУ «АСЗ» Аминова С.В.

Исполнитель:
ФИО: Шестаков Валерий Иванович
Тел. +7-922-609-85-60

Приложение В

Федеральная служба
по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды

Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Уральское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды»
(ФГБУ «Уральское УГМС»)

Народной Воли ул., д. 64, Екатеринбург, 620990
тел. (факс) (343) 261-77-24, для телеграфа ГИМЕТ
ИНН 6685025156КПП 668501001
E-mail: meteo@svyaznet.ru
Сайт: www.svyaznet.ru

07.07.2016 № ОМ-11-545/1281
На № 134 от 30.06.2016

ООО «Геосектор»

Дунаичарского ул., д. 240/1, пом. 4,
г. Екатеринбург,
620026

Директору
И. А. Печеркину

Для выполнения инженерно-экологических изысканий на объекте «Проект планировки под строительство жилого района «Белые Пруды» в п. Белоярский Белоярского района Свердловской области. Внеплощадочные сети водоснабжения и вооотведения» предоставляем климатические данные по многолетним (1960-2015 гг.) наблюдениям ближайшей к п. Белоярский метеостанции *Верхнее Дубровo*, расположенной в 22 км к западу от указанного населенного пункта.

Средняя температура воздуха наиболее холодного месяца -14,5 °С.

Средняя температура воздуха наиболее теплого месяца 17,7 °С.

Средняя минимальная температура воздуха наиболее холодного месяца -18,2 °С.

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца 23,1 °С.

Повторяемость направлений ветра, %, по румбам и штилей за год

С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль
6	7	9	7	11	20	30	10	5

Средняя скорость ветра, м/с, по месяцам и за год

01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	год
2,4	2,5	2,4	2,5	2,4	2,1	1,9	1,9	2,1	2,5	2,6	2,5	2,3

Значение скорости ветра U*, среднегодовая повторяемость превышения которой в данной местности менее 5 %, 5 м/с.

Коэффициент стратификации атмосферы 160.

Начальник И. А. Роговский

Жукова Светлана Леонидовна
т. (343) 2614800

ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«УПРАВЛЕНИЕ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ»
(ГКУ СО «УПРАВЛЕНИЕ АВТОДОРОГ»)

Луначарского ул., д.203, г.Екатеринбург, 620026
Тел: (343) 261-71-88, факс: (343) 261-71-96,
E-mail: uadso@uadso.ru, http://www.uadso.ru
ОКПО 46656131, ОГРН 1026603332437
ИНН 6658078110, КПП 668501001

17.09.2019 № 01-8270
На № 515 от 02.09.2019г.

Генеральному директору
ООО «ТАТГРАЖДАНПРОЕКТ»
Б.В. Насонову

Директору
ООО «ГУДСР»
В.В. Истомину

Технические условия
на строительство самотечной канализации диаметром 160мм и напорной канализации диаметром 160мм, относительно и через автомобильную дорогу «г. Арамиль – ст. Арамиль» на участках 2км+970м – 3+525м (слева) и 3км+560м – 6км+440м

Проектную документацию на строительство самотечной канализации D-160 мм и напорной канализации D-160мм, относительно и через автомобильную дорогу «г. Арамиль – ст. Арамиль» на участках 2км+970км – 3км+525м (слева) и 3км+560м – 6км+440м, выполнить специализированной проектной организацией в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 (с Изменением N 1), СНиП 2.04.02-84*, СНиП II-89-80*, Федерального закона «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 257-ФЗ от 08.11.2007г. и постановления Правительства Свердловской области № 1271-ПП от 07.11.2012г.

Автомобильная дорога III категории, постоянной полосой отвода 17м.

1. Пересечение автомобильной дороги самотечной и напорной канализацией выполнить методом горизонтально-направленного бурения в защитном футляре, под углом 90^0 к автодороге, на расстоянии не менее 5м от водопропускных сооружений, автобусных остановок и съездов.

1.1. Концы футляра вывести за пределы постоянной полосы отвода автомобильной дороги на расстояние не менее 5,0м.

1.2. Глубина заложения трубы, считая до низа, должна быть на 0,5м больше расчётной глубины промерзания.

1.3. Приёмный и рабочий котлованы расположить за пределами постоянной полосы отвода, на расстоянии не менее 5,0м.

2. При параллельном следовании самотечной и напорной канализацией вдоль автомобильной дороги:

- за пределами населённого пункта расстояние от полосы отвода автодороги до канализации принять не менее 7 м.

- в пределах населённого пункта расстояние по горизонтали от трубопроода до подошвы насыпи или наружной бровки кювета принять не менее 5,0м.

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
620004 г. Екатеринбург,
ул. Малышева, 101
Тел. 312-00-13, факс 371-99-50
E-mail:mpre@egov66.ru

12.07.2019 № 12-17-02/11481
На № 301 от 10.06.2019

Директору
ООО «Геосектор»

И.А. Печеркину

О предоставлении информации

На Ваш запрос сообщаем, что земельный участок, испрашиваемый для выполнения инженерно-экологических изысканий на объекте «Строительство централизованной системы водоотведения поселка Арамиль с подключением в централизованную систему водоотведения поселка Светлый», согласно представленной схеме, ориентировочно попадает в особо охраняемую природную территорию областного значения – памятник природы «Исетский бор (Спорный бор)». В настоящее время Министерством природных ресурсов и экологии Свердловской области ведутся работы по установлению границ данного памятника природы с внесением сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости. Окончание работ запланировано на ноябрь 2019 года.

Так же сообщаем, что на испрашиваемом участке лесопарковые зеленые пояса отсутствуют.

В связи с перевыпуском Красной книги Свердловской области и уточнением ареалов обитания видов растений и животных, включенных в нее, а также в соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 22.03.2018 № 05-12-53/7812 (https://mprso.midural.ru/article/show/id/1079) и на основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Свердловской области.

В соответствии с пунктом 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными со дня внесения сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН). Графическое отображение границ зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (далее – ЗСО), поставленных на учет в ЕГРН, можно посмотреть на публичной кадастровой карте, выбрав в верхнем левом углу на вкладках