Начало на стр. 7

3	Юридическая клиника Уральского института управления-филиала РАНХиГС при Президенте РФ	Нуштайкина Ксения Владимировна	г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 66 тел: (343) 251-77-66	Среда с 10.00 до 17.00 Только в период учебного семестра (с сентября до середины декабря и с марта до середины мая)	Гражданское право, земельное право, семейное право, жилищное право, наследственное право, исполнительное производство, трудовое право, право социального обеспечения, правовое регулирование занятости населения, налоговое право	Всем категориям граждан
4	Юридическая клиника Института права и предпринимательства Уральского государственного юридического университета	Предеин Кирилл Николаевич	г. Екатеринбург, ул. Колмогорова, д. 54, каб. 204 тел: (343) 367-43-01 clinicabc@usla.ru	По предварительной записи Только в период учебного семестра (с сентября до середины декабря и с марта до середины мая)	Гражданское право, предпринимательское право, налоговое право, банкротство граждан, защита прав потребителей	Граждане, имеющие право на получение бесплатной юридической помощи в соответствии с законодательством
5	Юридическая клиника при Институте Юстиции Уральского государственного юридического университета	Вербицкая Юлия Олеговна	г. Екатеринбург, ул. Колмогорова, д. 54, каб. 127 тел: (343) 367-41-63 iu-clinic@mail.ru	По предварительной записи Только в период учебного семестра (с сентября до середины декабря и с марта до середины мая)	Гражданское право, право социального обеспечения, жилищное право, семейное право, трудовое право, дела об административных правонарушениях,	Граждане, не имеющие материальной возможности получить платную квалифицированную юридическую помощь
6	Юридическая клиника ИГиМП Уральского государственного юридического университета	Русинова Евгения Рудольфовна	г. Екатеринбург, ул. Комсомольская, д. 23, каб. 204 тел.:(343) 374-37-37 clinic@usla.ru	По предварительной записи Только в период учебного семестра (с сентября до середины декабря и с марта до середины мая)	Гражданское право и процесс, жилищное право, семейное право, трудовое право, право социального обеспечения, земельное право, исполнительное производство	Граждане, не имеющие материальной возможности получить платную квалифицированную юридическую помощь, не имеющие высшее юридическое образование
7	Юридическая клиника Института прокуратуры Уральского государственного юридического университета	Егоров Александр Юрьевич	г. Екатеринбург, ул. Толмачева, д. 7, тел.: (343) 385-69-36 egorov2005@gmail.com	Понедельник-пятница, с 10.00 до 16.00, обед с 13.00 до 13.30 Только в период учебного семестра (с сентября до середины декабря и с марта до середины мая)	Гражданское право и процесс, жилищное право, семейное право, административное право и процесс, исполнительное производство	Граждане, не имеющие материальной возможности получить платную квалифицированную юридическую помощь

Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я
Р е ш е н и е
Думы Арамильского городского округа

от 12 марта 2020 года № 69/2

Об утверждении Правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории Арамильского городского округа

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2018 года № 1730 «Об утверждении особенностей возмещения вреда, причиненного лесам и находящимся в них природным объектам вследствие нарушения лесного законодательства», приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15 декабря 1999 года № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», Уставом Арамильского городского округа, в соответствии с Протестом Свердловской межрайонной природоохранной прокуратуры на Решение Думы Арамильского городского округа от 15 февраля 2012 года № 81/9 «Об утверждении «Правил создания, создания и охраны зеленых насаждений на территории Арамильского городского округа», Дума Арамильского городского округа

РЕШИЛА:

Утвердить Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории Арамильского городского округа в новой редакции (прилагаются).

2. Решение Думы Арамильского городского округа от 15 февраля 2012 года № 81/9 «Об утверждении «Правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории Арамильского городского округа» считать утратившим силу.

3. Настоящее Решение опубликовать в газете «Арамильские Вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Думы Арамильского городского округа по городскому хозяйству и муниципальной собственности (Черноколпаков Д.В.).

Председатель Думы Арамильского городского округа С.П. Мезенова

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Приложение к Решению Думы
Арамильского городского округа
от 12 марта 2020 года № 69/2

ПРАВИЛА
СОЗДАНИЯ, СОДЕРЖАНИЯ И ОХРАНЫ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ
НА ТЕРРИТОРИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Статья 1. Основные положения

1. Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории Арамильского городского округа (далее – Правила) устанавливают основные требования к созданию, содержанию и охране зеленых насаждений на территории Арамильского городского округа. Правила являются обязательными для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, независимо от организационно-правовой формы и вида землепользования, владеющих земельными участками, расположенными на территории Арамильского городского округа, на праве собственности, ином законном основании, и осуществляющих на этих земельных участках строительство, иные виды деятельности, если их реализация влечет снос (перенос) зеленых насаждений, находящейся на соответствующем земельном участке.

2. Снос зеленых насаждений осуществляется на платной основе. Плата за снос зеленых насаждений носит компенсационный характер и взимается в целях возмещения ущерба, наносимого экологии Арамильского городского округа.

3. Правила не регулируют вопросы создания, содержания, охраны, сноса зеленых насаждений, расположенных на территории частных домовладений, садоводческих, дачных и огородных участков, за исключением вновь образованных.

4. Настоящие Правила разработаны на основании Федерального закона от
06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от
10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», постановления Правительства Российской Федерации от 29.12.2018 № 1730 «Об утверждении особенностей возмещения вреда, причиненного лесам и находящимся в них природным объектам вследствие нарушения лесного законодательства», постановления Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», Приказа Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», постановления Администрации Арамильского городского округа от 22.10.2019 № 669 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача ордера на право производства земляных работ» на территории Арамильского городского округа»», Градостроительного, Гражданского, Лесного кодексов Российской Федерации.

Статья 2. Основные понятия

1. Зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения, произрастающая на территории Арамильского городского округа.

2. Восстановительная стоимость за снос зеленых насаждений - стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений и объектов озеленения, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием, в пересчете на одно условное дерево, кустарник, единицу площади, погонный метр и (или) другую удельную единицу.

3. Повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращение роста. Повреждением является механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого надпочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда.

4. Уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста.

5. Снос зеленых насаждений - снос (перенос) деревьев, кустарников, цветников, газонов, выполнение которого объективно необходимо в целях обеспечения условий для размещения тех или иных объектов строительства, обслуживания инженерного благоустройства, надземных коммуникаций, создания качества окружающей среды, отвечающего нормативным требованиям инсоляции жилых и общественных помещений, оформленный в установленном порядке.

6. Охрана зеленых насаждений - система правовых, организационных и экономических мер, направленных на создание, сохранение и воспроизводство зеленых насаждений, озелененных территорий и зеленых массивов.

7. Озелененные территории - участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято растительным покровом.

8. Газон - элемент благоустройства в виде участка земли с произрастающей травой или предназначенный для произрастания травы, засеянный травой в результате искусственного или естественного осеменения, а также земельные участки, предназначенные для высадки и прорастания зеленых насаждений и обозначенные на территориях городской застройки элементами дорожной инфраструктуры (ограждения, бордюрным камнем и (или) декоративным ограждением, обочины дорог и т.п.).

9. Цветник - участок с посадками цветочно-декоративных растений, предназначенный для украшения садов, парков, площадок перед зданиями и другими объектами.

10. Объект озеленения - озелененная территория, организованная по принципам ландшафтной архитектуры, с необходимыми элементами благоустройства.

Статья 3. Создание зеленых насаждений

1. Местоположение и границы озелененных территорий определяются Генеральным планом Арамильского городского округа.

2. Физические, юридические лица вправе самостоятельно производить посадку деревьев, кустарников, устраивать газоны и цветники в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами, предварительно согласовав места размещения зеленых насаждений с Отделом архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа.

3. Создание зеленых насаждений осуществляется в порядке, предусмотренном СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными Приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 № 15, иными правовыми актами, с соблюдением требований санитарно-гигиенических нормативов, градостроительной документации о планировании и развитии территории Арамильского городского округа.

4. Посадка в городе женских экземпляров тополей и других растений, засоряющих территорию во время плодоношения или вызывающих массовые аллергические реакции во время цветения, не допускается.

5. Приемка работ по озеленению, в том числе при восстановлении нарушенного благоустройства после проведения земляных работ, выполняется в порядке, предусмотренном Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными Приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 № 15, в соответствии с СП 82.13330 «СНиП III-10-75 Благоустройство территорий», утвержденными Приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 года № 972/пр, постановлением Администрации Арамильского городского округа от 22.10.2019 № 669 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача ордера на право производства земляных работ» на территории Арамильского городского округа»».

6. Приемка объектов озеленения проводится в весенне-осенний период. Приемка объектов озеленения в условиях снежного покрова не допускается.

7. Приемку работ по озеленению производит комиссия, назначенная распоряжением Администрации Арамильского городского округа с включением ответственных представителей от Администрации Арамильского городского округа, муниципального бюджетного учреждения «Арамильская Служба Заказчика», организации, осуществляющей работу по озеленению, собственника или владельца земельного участка.

Статья 4. Требования к содержанию зеленых насаждений

Соблюдение Правил является необходимым условием создания устойчивых долговечных и высокодекоративных насаждений в Арамильском городском округе.

1. Текущее содержание внутриквартального, придомового и дворового озеленения возлагается на управляющие компании, жителей домовладений.

2. Текущее содержание зеленых насаждений на территории предприятий, учреждений, школ, больниц и других организаций, независимо от их правового статуса, и прилегающей к ним территории возлагается на соответствующих владельцев территорий.

3. Все руководители предприятий, организаций, учреждений и граждане, на которых возложено текущее содержание зеленых насаждений, обеспечивают полную сохранность и уход за существующими зелеными насаждениями, включающий:

- проведение своевременной обрезки крон, приствоповой поросли деревьев и кустарников: санитарной, омолаживающей, формовочной;
- проведение полива деревьев, кустарников, газонов, цветов. Решение о проведении обрезки зеленых насаждений на территории общего пользования находится в компетенции Администрации Арамильского городского округа;
- проведение защиты деревьев, кустарников, травянистых растений и цветов от вредителей, болезней, повреждений;
- регулярное кошение газонов, борьбу с сорняками на газонах;
- проведение работ по озеленению территорий: посадка зеленых насаждений, устройство газонов, цветников, взамен усохших, подсев газонной травы на газонных поверхностях по мере необходимости.

4. Уборка объектов озеленения производится предприятиями, на которых возложено текущее содержание объектов озеленения.

Статья 5. Требования к сохранению зеленых насаждений

1. На территории Арамильского городского округа все лица вправе свободно посещать, парки, скверы, и другие территории, занятые зелеными насаждениями.

2. Лица, посещающие сады, скверы и другие территории, занятые зелеными насаждениями, обязаны соблюдать требования по сохранению зеленых насаждений.

3. На озелененных территориях запрещается:

- самовольно сносить, повреждать, пересаживать, реконструировать зеленые насаждения, обрезать деревья и кустарники, в том числе сухостойные, больные, аварийные деревья, без оформления соответствующего разрешения в порядке, установленном настоящими Правилами;
- разжигать костры;
- осуществлять на территориях, занятых зелеными насаждениями, строительство объектов временного или постоянного характера без оформления разрешительных документов;
- распахивать участки в лесопарках и территориях общего пользования для устройства огородов;
- подвешивать к деревьям качели, веревки, аншлаги, рекламу, устраивать конструкции, приводящие к порче зеленых насаждений;
- складировать строительные и горючие материалы на газонах, и устраивать стоянки машин на газонах;
- добывать из деревьев сок, смолу, производить различные механические повреждения деревьев и кустарников.

4. При производстве работ по строительству, реконструкции, ремонту объектов необходимо:

- при составлении проектов застройки, прокладки дорог, тротуаров и других объектов наносить на генеральный план точную съемку имеющихся на участке зеленых насаждений;
- в случае невозможности сохранения зеленых насаждений оформлять разрешительные документы на снос, пересадку зеленых насаждений в установленном настоящими Правилами порядке.

5. В случае незаконного сноса, повреждения зеленых насаждений специалисты Администрации Арамильского городского округа и муниципального бюджетного учреждения «Арамильская Служба Заказчика» проводят обследование территории, составляют акт освидетельствования снесенных, поврежденных зеленых насаждений (Приложение № 1) и производят расчет ущерба за незаконный снос, повреждение зеленых насаждений.

Статья 6. Порядок оформления разрешительных документов на снос (перенос) зеленых насаждений

1. Разрешительным документом на снос (перенос) зеленых насаждений является Распоряжение Администрации Арамильского городского округа.

2. Порядок получения разрешительных документов на снос, перенос зеленых насаждений регулируется постановлением Администрации Арамильского городского округа от 25.10.2019 № 671 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на снос (перенос) зеленых насаждений на территории муниципального образования».

3. При ликвидации аварийных и иных чрезвычайных ситуаций в охранных зонах инженерных коммуникаций, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ, снос зеленых насаждений допускается без предварительного оформления разрешительных документов с последующим их оформлением в пятидневный срок после сноса.

4. Снос лесных насаждений в городских лесах оформляется в соответствии с лесным законодательством Российской Федерации.

5. Снос, перенос зеленых насаждений на земельном участке, находящемся в собственности физического или юридического лица, осуществляется собственником этого земельного участка по своему усмотрению с соблюдением требований, установленных федеральным, областным законодательством. При этом собственником земельного участка не должны нарушаться права и охраняемые законом интересы других лиц.

Статья 7. Порядок определения восстановительной стоимости

1. Восстановительная стоимость за снос зеленых насаждений не взимается:

- при проведении работ по строительству, реконструкции, ремонту и благоустройству объектов, выполняемых за счет средств местного бюджета;
- при проведении работ по уходу за зелеными насаждениями (обрезка, омоложение, снос больных, усохших и отслуживших свой срок зеленых насаждений);
- при проведении работ по обеспечению нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;
- при разрушении корневой системой деревьев фундаментов зданий, асфальтовых покрытий тротуаров и проезжей части дорог;
- при производстве работ по обслуживанию и ремонту инженерных коммуникаций, расположенных в границах охранных зон инженерных коммуникаций.

2. Оценка стоимости зеленых насаждений проводится методом полного учета всех видов затрат, связанных с созданием, содержанием, охраной зеленых насаждений.

3. Для расчета восстановительной стоимости основных типов городских зеленых насаждений применяется следующая классификация зеленых насаждений:

- деревья;
- кустарники;
- газоны;
- цветники.

Деревья подсчитываются поштучно.

Если дерево имеет несколько стволов, то при расчете восстановительной стоимости учитывается один ствол с наибольшим диаметром.

Если второстепенный(ые) ствол(ы) на высоте 1,3 м достиг(ли) в диаметре 8 см и растет(ут) на расстоянии более 0,5 м от основного ствола, то данный(ые) ствол(ы) считается(ются) за отдельное дерево.

При подсчете количества кустарников в живой изгороди количество вырубаемых кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди принимается равным пяти единицам и однорядной - трем единицам.

Количество цветников, газонов и естественной растительности определяется исходя из занимаемой ими площади.

4. Нормативы восстановительной стоимости по видам зеленых насаждений разработаны на основании постановления Правительства Свердловской области от 16.05.2010 № 324-ПП «Об утверждении территориальных сборников единичных расценок на строительные, монтажные и пусконаладочные работы для определения стоимости строительства по Свердловской области (ТЕР-2001, ТЕРм-2001,
ТЕРп-2001)». Расчет локальных смет, на основании нормативов, производится инженером-сметчиком муниципального бюджетного учреждения «Арамильская Служба Заказчика» (Приложение № 2).

Восстановительная стоимость за снос зеленых насаждений определяется по следующим формулам:

Для искусственно высаженных зеленых насаждений:

$$Вс = (Сп + (У \times А)) \times Ин,$$

где: Вс - восстановительная стоимость дерева или кустарника, руб.;

Сп - стоимость посадки одного дерева или кустарника с учетом посадочного материала, руб. Стоимость посадки рассчитана локальной сметой для основных пород, газона и цветников (Приложение № 2);

У - стоимость годового ухода за деревом или кустарником, руб. Стоимость посадки рассчитана локальной сметой для основных пород, газона, цветника (Приложение № 2);

А - коэффициент, учитывающий количество лет, необходимых на восстановительный период, учитываемый при расчете вырубаемых зеленых насаждений (Приложение № 3);

Ин - индекс перевода базисных цен в текущий уровень цен, предоставляемых филиалом Федерального автономного учреждения «Федеральный центр ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов» по Свердловской области.

Для газонов или цветников в расчете на 100 кв. м:

$$Вс = (Су + У) \times Ин,$$

где: Вс - восстановительная стоимость, руб.;

Су - стоимость устройства газона или цветника, руб. (Приложение № 2);

У - стоимость годового ухода за газоном или цветником, руб. (Приложение
№ 2);

Ин - индекс перевода базисных цен в текущий уровень цен, предоставляемых филиалом Федерального автономного учреждения