

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Организатор аукциона

Муниципальное бюджетное учреждение «Дворец культуры города Арамиль»
Место нахождения: 624000, Свердловская область, г. Арамиль, ул. Рабочая, 120А
Почтовый адрес: 624000, Свердловская область, г. Арамиль, ул. Рабочая, 120А
Официальный сайт организатора аукциона: dk.aramilgo.ru
Адрес электронной почты: dk@aramilgo.ru
Контактный телефон: 8(343) 385-34-28

Предмет аукциона

Лот №1
Адрес объекта: 624000, Свердловская область, г. Арамиль, ул. Рабочая, 120А
Наименование объекта: помещение.

Назначение объекта: нежилое помещение.

Кадастровый номер: 66:33:1011002:1087

Техническая характеристика объекта: нежилое помещение, площадью 130,8 кв.м., проемы - деревянные, отделка - удовлетворительная. Техническое состояние удовлетворительное, пригодное к эксплуатации, не требует капитального ремонта. Требуется косметический ремонт.

Цель использования: спортивные секции (возрастная группа – разновозрастная)

Начальная (минимальная) цена арендной платы Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы составляет 367 284 (триста шестьдесят семь тысяч рублей 00 копеек в год без учета НДС).

Шаг аукциона 11 018 (одиннадцать тысяч восемьсот двадцать рублей 52 копеек (3,0 % от начальной цены договора).

Внесение задатка по Лоту №1 составляет 5 % от начальной цены договора в размере 18 364 (восемнадцать тысяч триста шестьдесят четыре) рубля 20 копеек.

Лот №2

Адрес объекта: 624000, Свердловская область, г. Арамиль, ул. Рабочая, 120А

Наименование объекта: помещение.

Назначение объекта: нежилое помещение.

Кадастровый номер: 66:33:1011002:1087

Техническая характеристика объекта: нежилое помещение, площадью 32,71 кв.м., проемы - деревянные, отделка - удовлетворительная. Техническое состояние удовлетворительное, пригодное к эксплуатации, не требует капитального ремонта. Косметический ремонт не требуется.

Цель использования: изучение иностранных языков.

Начальная (минимальная) цена арендной платы Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы составляет 127 572 (сто двадцать семь тысяч пятьдесят семь рублей 00 копеек в год без учета НДС).

Шаг аукциона 3 827 (три тысячи восемьсот двадцать семь) рублей 16 копеек (3,0 % от начальной цены договора).

Внесение задатка по Лоту №2 составляет 5 % от начальной цены договора в размере 6 378 (шесть тысяч триста семьдесят восемь) рублей 60 копеек.

Лот №3

Адрес объекта: 624000, Свердловская область, г. Арамиль, ул. Рабочая, 120А

Наименование объекта: помещение.

Назначение объекта: нежилое помещение.

Кадастровый номер: 66:33:1011002:1087

Техническая характеристика объекта: нежилое помещение, площадью 38,83 кв.м., проемы - деревянные, отделка - удовлетворительная. Техническое состояние удовлетворительное, пригодное к эксплуатации, не требует капитального ремонта. Косметический ремонт не требуется.

Цель использования: репетиторские, консультационные и культурно - досуговые услуги.

Начальная (минимальная) цена арендной платы Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы составляет 151 440 (сто пятьдесят одна тысяча четыреста сорок) рублей 00 копеек в год без учета НДС.

Шаг аукциона 4 543 (четыре тысячи пятьдесят сорок три) рубля 20 копеек (3,0 % от начальной цены договора).

Внесение задатка по Лоту №3 составляет 5 % от начальной цены договора в размере 7 572 (семь тысяч пятьсот семьдесят два) рубля 00 копеек.

Срок действия договоров аренды по Лотам №1, №2, №3 - составляет 3 (три) года с даты регистрации договора.

Информация об аукционе

Требования к заявителям, порядок подачи заявок и процедура проведения аукциона установлены аукционной документацией.

Официальный сайт для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена аукционная документация: <http://www.torgi.gov.ru>, www.aramilgo.ru, dk.aramilgo.ru

Осмотр муниципального имущества, права на которое передаются по договору, установлены аукционной документацией. Контактное лицо: специалист по административно-хозяйственной деятельности Алексеева Наталья Александровна.

Заявки принимаются с 09 час. 00 мин «27» августа 2020 года (время местное), обед с 12 час. 00 мин. до 13 часов 00 минут по адресу: 624000, Свердловская область, г. Арамиль, ул. Рабочая, 120А

Срок окончания подачи заявок до 09 час. 00 мин. «21» сентября 2020 года

Заявки рассматриваются «24» сентября 2020 г. в 09 час. 00 мин. по адресу: 624000, Свердловская область, г. Арамиль, ул. Рабочая, 120А

Аукцион проводится «28» сентября 2020 г. в 10 час. 00 мин. по адресу: 624000, Свердловская область, г. Арамиль, ул. Рабочая, 120А

Подача заявки производится строго в соответствии с формой заявки (Приложение № 2 к аукционной документации). Любые изменения, дополнения, сокращения при оформлении заявки могут явиться основанием для отклонения заявки.

Организатор аукциона вправе отказать в проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок.

Аукционная документация

Аукционная документация предоставляется организатором аукциона любому заинтересованному лицу при предъявлении письменного запроса, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по адресу: 624000, Свердловская область, г. Арамиль, ул. Рабочая, 120А (но не ранее даты размещения на официальном сайте торгов извещения). Оплата за предоставление аукционной документации не взимается.

Определение победителя аукциона

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора

Российская Федерация
Решение
Думы Арамильского городского округа

от 13 августа 2020 года № 72/1

О согласии на замену дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности из областного бюджета бюджету Арамильского городского округа дополнительными нормативами отчислений в бюджет городского округа от налога на доходы физических лиц на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов

В соответствии со статьей 138 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Областным законом от 15 июля 2005 года № 70-ОЗ «О предоставлении отдельных межбюджетных трансфертов из областного бюджета и местных бюджетов в Свердловской области», Постановлением Правительства Свердловской области от 13 августа 2014 года № 696-ПП «Об утверждении Порядка согласования с представительными органами муниципальных районов и городских округов, расположенных на территории Свердловской области, полной или частичной замены дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов (городских округов) дополнительными нормативами отчислений в бюджеты муниципальных районов (городских округов) от налога на доходы физических лиц на очередной финансовый год и плановый период», Дума Арамильского городского округа

РЕШЕНИЯ:

1. Согласиться на полную или частичную замену дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов (городских округов, городских округов с внутригородским делением) из областного бюджета бюджету Арамильского городского округа дополнительными нормативами отчислений в бюджет городского округа от налога на доходы физических лиц на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов.

2. Копию настоящего Решения направить в Министерство финансов Свердловской области.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Думы Арамильского городского округа по бюджету и экономической политике (А.А. Аксенова) и Контрольно-счетную палату Арамильского городского округа (Ж.Ю. Буцко).

Председатель Думы Арамильского городского округа С.П. Мезенова

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Российская Федерация
Решение
Думы Арамильского городского округа

от 13 августа 2020 года № 72/3

О внесении изменений в программу «Приватизация муниципального имущества Арамильского городского округа на 2020 год», утвержденную Решением Думы Арамильского городского округа от 19 декабря 2019 года № 65/1

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Решения Думы Арамильского городского округа от 19 декабря 2019 года № 65/1 «Об утверждении программы «Приватизация муниципального имущества Арамильского городского округа на 2020 год», Устава Арамильского городского округа, Дума Арамильского городского округа

РЕШЕНИЯ:

1. Внести в программу «Приватизация муниципального имущества Арамильского городского округа на 2020 год» следующие изменения:

1.1. Главу 8 дополнить подпунктом:

13.	Лечебно-оздоровительный комплекс «Тонус». Площадь: общая 536,7 кв.м. Инвентарный номер: 3552\01\0001\64-02 Литер: А. Этажность: 2. Назначение: нежилое здание. Кадастровый номер: 66:33:000000:439	Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Клубная, д. 4-Б	Свидетельство о государственной регистрации права 66-АГ 892955 от 01.10.2009	Арамильский городской округ	2 930 000
-----	--	--	--	-----------------------------	-----------

1.2. Главу 9 изложить в следующей редакции:
«Планируемый размер доходов от продажи имущества составит 26 811 000 (двадцать шесть миллионов восемьсот одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Председатель Думы

Арамильского городского округа С.П. Мезенова

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Российская Федерация
Решение
Думы Арамильского городского округа

от 13 августа 2020 года № 72/5

О внесении изменений в Положение об Администрации Арамильского городского округа, утвержденное Решением Думы Арамильского городского округа от 08.02.2018 № 32/2

Руководствуясь федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», законами Свердловской области от 29 октября 2007 года № 136-ОЗ «Об особенностях муниципальной службы на территории Свердловской области», в соответствии с распоряжением Администрации Арамильского городского округа от 28 апреля 2020 года № 30 «Об утверждении Плана мероприятий (дорожной карты)» по устранению замечаний, направленных по результатам ознакомления с деятельностью органов местного самоуправления Арамильского городского округа по организации кадровой работы», Дума Арамильского городского округа

РЕШЕНИЯ:

1. Внести изменения в «Положение об Администрации Арамильского городского округа», утвержденное Решением Думы Арамильского городского округа от 08 февраля 2018 года № 32/2, утвердив в новой редакции (прилагается).

2. Признать утратившим силу Решение Думы Арамильского городского округа от 08 февраля 2018 года № 32/2 «Об утверждении Положения об Администрации Арамильского городского округа».

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Председатель Думы
Арамильского городского округа С.П. Мезенова

Глава Арамильского городского округа

В.Ю. Никитенко

Утвержден
Решением Думы
Арамильского городского округа
от 13 августа 2020 года № 72/5

ПОЛОЖЕНИЕ об Администрации Арамильского городского округа

Статья 1. Общие положения

1. Администрация Арамильского городского округа (далее – Администрация) в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Арамильского городского округа (далее – Устав), является исполнительно-распорядительным органом Арамильского городского округа, наделенным полномочиями по решению вопросов местного значения, предусмотренных Уставом и полномочиями по осуществлению отдельных государственных полномочий, переданных органом местного самоуправления Арамильского городского округа (далее – Округ) федеральными законами и (или) законами Свердловской области.