

ственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», от 01.04.2019 № 208-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2019 - 2025 годах», от 02.04.2020 № 202-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», в соответствии с пунктом 14 статьи 16 Федерального закона Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Арамильского городского округа от 26.09.2013 № 387 «Об утверждении Порядка формирования и реализации Муниципальных программ Арамильского городского округа», на основании статей 6, 31 Устава Арамильского городского округа, а также в целях реализации Решения Думы Арамильского городского округа от 25.12.2018 № 47/1 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Арамильского городского округа» соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьёй 101 Областного закона Свердловской области от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», на основании статьи 31 Устава Арамильского городского округа, во исполнение Решения Думы Арамильского городского округа от 11.06.2020 № 71/10 «О внесении изменений в Решение Думы Арамильского городского округа от 19.12.2019 № 65/2 «О бюджете Арамильского городского округа на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», в целях реализации программно-целевого метода бюджетного планирования

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Арамильского городского округа от 26.12.2019 № 811 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2024 года» следующие изменения:
1) Паспорт муниципальной программы «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2024 года» изложить в новой редакции (Приложение № 1);
2) План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2024 года» изложить в новой редакции (Приложение № 2).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Приложение № 1 к постановлению Администрации Арамильского городского округа от 25.08.2020 № 382

Приложение № 1 к муниципальной программе «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2024 года»

ПАСПОРТ муниципальной программы «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2024 года»	
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Арамильского городского округа
Сроки реализации муниципальной программы	2020 - 2024 годы
Цели и задачи муниципальной программы	Цель 1. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда. Задача 1.1. Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции. Задача 1.2. Переселение граждан из многоквартирных домов, в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции. Цель 2. Предоставление финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий на территории Арамильско-го городского округа.
	Задача 2.1. Предоставление молодым семьям - участникам основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» социальных выплат. Задача 2.2. Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий, в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 01.04.2019 № 208-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2019 - 2025 годах». Цель Сохранение доли сельского населения в общей численности населения Арамильского городского округа. Предоставление гражданам, проживающим на территории сельской местности Арамильского городского округа социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья. Повышение доли общей площади благоустроенных жилых помещений в сельских населенных пунктах. Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях.
Перечень подпрограмм муниципальной программы (при их наличии)	Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания. Обеспечение жильем молодых семей Арамильского городского округа Комплексное развитие сельских территорий Арамильского городского округа
Перечень основных целевых показателей муниципальной программы	Расселяемая площадь; Количество переселяемых жителей;
	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения; Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, от общего количества молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 1 января 2019 года; Количество молодых семей, получивших региональную социальную выплату; Количество граждан, проживающих на сельских территориях Арамиль-ского городского округа, получивших социальную выплату на строитель-ство (приобретение) жилья; Количество жилых построенных (приобретенных) благоустроенных жи-лых помещений.
Объем финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО: 14 526,6 тыс. рублей в том числе: 2020 год - 13 025,1 тыс. рублей, 2021 год - 1 235,5 тыс. рублей, 2022 год - 266,0 тыс. рублей, 2023 год - 0,0 тыс. рублей, 2024 год - 0,0 тыс. рублей из них: областной бюджет 5 078,1 тыс. рублей в том числе: 2020 год - 4 776,6 тыс. рублей, 2021 год - 135,5 тыс. рублей, 2022 год - 166,0 тыс. рублей, 2023 год - 0,0 тыс. рублей, 2024 год - 0,0 тыс. рублей федеральный бюджет

	1 885,6 тыс. рублей в том числе: 2020 год - 1 885,6 тыс. рублей, 2021 год - 0,0 тыс. рублей, 2022 год - 0,0 тыс. рублей, 2023 год - 0,0 тыс. рублей, 2024 год - 0,0 тыс. рублей местный бюджет 7 562,9 тыс. рублей в том числе: 2020 год - 6 362,9 тыс. рублей, 2021 год - 1 100,0 тыс. рублей, 2022 год - 100,0 тыс. рублей, 2023 год - 0,0 тыс. рублей, 2024 год - 0,0 тыс. рублей
Адрес размещения муниципальной программы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	https://www.aramilgo.ru

Раздел 1

Характеристика и анализ состояния сферы реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2024 года»

Подпрограмма 1

Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания

Одними из приоритетных задач жилищной политики Российской Федерации являются обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан, решение проблемы аварийного жилищного фонда, не соответствующего установленным санитарным и техническим нормам.

Проживание в аварийном жилищном фонде оказывает негативное влияние на здоровье граждан, увеличивает социальную напряженность, создает неравные условия доступа граждан к коммунальным услугам.

Аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик Арамильского городского округа, сдерживает развитие инфраструктуры, понижает инвестиционную привлекательность территории.

Состояние жилищного фонда Арамильского городского округа в целом характеризуется повышенным процентом износа, что в свою очередь приводит к увеличению затрат на содержание жилищного фонда. Наибольшую долю аварийного жилищного фонда составляет малоэтажное жилье, занимаемое на условиях найма и являющееся муниципальной собственностью.

Возможность получения финансовой поддержки Арамильским городским округом в целях сокращения аварийного жилищного фонда и переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, установлена в рамках реализации постановления Правительства Свердловской области от 01.04.2019 № 208-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2019 - 2025 годах».

При этом в первоочередном порядке подлежат переселению граждане из аварийных многоквартирных домов, год постройки которых предшествует годам постройки аварийных и подлежащих сносу других многоквартирных домов, расположенных на территории Арамильского городского округа.

В 2018 году осуществлено расселение граждан из многоквартирных домов по адресам: г. Арамиль ул. Рабочая, д. 113 (468,8 кв.м), и завершение переселения граждан по адресу: пос. Арамиль, ул. Заводская, д. 16 (143,6 кв.м).

В 2019 году осуществлено переселение граждан из 7 многоквартирных жилых домов, общая площадь переселенных жилых помещений составила 5 381,3 кв.м.

В 2020 году осуществлено переселение граждан из 2 многоквартирных жилых домов, общая площадь переселенных жилых помещений составила 1929,54 кв.м.

По состоянию на 01.08.2020 года аварийный жилищный фонд Арамильского городского округа состоит из 27 многоквартирных домов, общей площадью 8783,06 кв.м. (таблица 1).

Таблица 1.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Дата признания	Год постройки	Общая площадь жилых помещений
1	2	3	4	5
1	пос. Арамиль, ул. Заводская, д.3	29.12.2012	1958	96,5
2	пос. Арамиль, ул. Заводская, д. 5	29.12.2012	1958	92,3
3	пос. Арамиль, ул. Заводская, д. 7	29.12.2012	1959	55,9
4	г. Арамиль, ул. Рабочая, д. 116	24.02.2012	1953	715,26
5	г. Арамиль, ул. Рабочая, д. 115	12.11.2014	1961	423,7
6	г. Арамиль, ул. Рабочая, д. 125	12.11.2014	1955	1373,79
7	г. Арамиль, ул. Трудовая, д. 6	12.11.2014	1929	278,1
8	пос. Арамиль, ул. Станционная, д. 1	12.11.2014	1931	238,2
9	г. Арамиль, ул. Рабочая, д. 123	12.11.2014	1959	286
10	г. Арамиль, ул. Рабочая, д. 126	12.11.2014	1958	1256,51
11	г. Арамиль, ул. Курчатова, д. 4	01.03.2016	1970	571,8
12	г. Арамиль, ул. Рабочая, д. 127	01.03.2016	1950	493,3
13	г. Арамиль, ул. Чапаева, д. 22	01.03.2016	1958	357,3
14	пос. Арамиль, ул. Заводская, д. 32	01.03.2016	1950	108
15	пос. Светлый, д. 22	26.12.2018	1970	222,4
16	пос. Светлый, д. 23	26.12.2018	1972	125,6
17	пос. Светлый, д. 24	26.12.2018	1966	137,9
18	пос. Светлый, д. 27	26.12.2018	1970	210,2
19	пос. Светлый, д. 35	26.12.2018	1970	157,6
20	пос. Светлый, д. 18	26.12.2018	1972	155,5
21	пос. Светлый, д. 1-Д	26.12.2018	1970	250,4
22	г. Арамиль, ул. Набережная, д. 6-Б	26.12.2018	1964	319,5
23	пос. Светлый, д. 38	26.12.2018	1971	242,5
24	пос. Светлый, д. 39	26.12.2018	1974	153,9
25	пос. Светлый, д. 44	26.12.2018	1974	147,8
26	пос. Светлый, д. 45	26.12.2018	1974	152,6
27	пос. Светлый, д. 46	26.12.2018	1974	155,5
				8783,06

В случае недостаточного ресурсного обеспечения мероприятий по формированию жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, приведет к увеличению объемов аварийного жилищного фонда и не позволит гражданам реализовать установленное законодательством Российской Федерации право на внеочередное получение жилья взамен аварийного.

Подпрограмма 2
Обеспечение жильем молодых семей
Арамильского городского округа

На территории Арамильского городского округа проживает около 4,4 тыс. человек в возрасте от 18 до 35 лет. В последнее время улучшается демографическая ситуация: наблюдается рост рождаемости и снижение показателя смертности населения. Но остается на протяжении последних лет серьезной проблемой решение вопроса по обеспечению жильем жителей Арамильского городского округа, и в том числе молодых семей.

С использованием бюджетных средств в 2007-2019 годах жилищные условия улучшили 84 молодые семьи, проживающие на территории Арамильского городского округа.

По состоянию на 1 июня 2019 года на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в Администрации Арамильского городского округа состоит 93 молодые семьи.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки.