



Снижение поступлений к уровню 2019 года на 6488,6 тыс. рублей или на 36,6% в связи с возвратом переплат по земельному налогу в размере 3347,2 тыс. рублей.

Согласно данных, предоставленных в соответствии с приказом Минфина РФ № 65н, ФНС РФ № ММ-3-1/295@ от 30.06.2008, сумма недоимки по земельному налогу на 01.07.2020 составила 14773,0 тыс. рублей, рост на 671,3 тыс. рублей или на 105,0% по сравнению с началом года в связи с уплатой задолженности физическими лицами и неуплатой налога юридическими лицами.

Государственная пошлина

План по государственной пошлине на 2020 год установлен в размере 2044,0 тыс. рублей. Поступления по данному источнику за отчетный период составили 1005,0 тыс. рублей или 49,2% к плану.

К уровню прошлого года наблюдается рост поступлений на 4,4% или на 42,7 тыс. рублей, связанный с ростом поступлений госпошлины по делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции.

НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ

Доля неналоговых доходов, поступающих в бюджет городского округа за 1 полугодие 2020 года в общей сумме доходов бюджета, составила 10,2%. Прогнозные значения исполнены на 19,8%.

Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности

За 1 полугодие 2020 года в бюджет городского округа поступили доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, в размере 6176,7 тыс. рублей, годовой план исполнен на 21,4% (годовой план уточнен в размере 28908,0 тыс. рублей).

Основным источником доходов местного бюджета от использования имущества, находящегося в муниципальной и государственной собственности, являются **поступления, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков** – 4597,3 тыс. рублей или 18,3% к плану (план утвержден в размере 25096,0 тыс. рублей).

Низкое исполнение плана обусловлено:

- во-первых - в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), предоставлена отсрочка арендных платежей по 5 договорам на общую сумму 277,6 тыс. рублей сроком до 30 ноября 2020 года;

- во-вторых - в 1 полугодии 2020 года из 8 объявленных аукционов на право заключения договора аренды земельного участка, состоялось только 3. Аукционы по 5 земельным участкам не состоялись из-за отсутствия потенциальных арендаторов;

- в-третьих - в плане на 2020 год учтено поступление средств от погашения дебиторской задолженности прошлых лет в сумме 12491,0 тыс. рублей, из которых в 1 полугодии 2020 года поступило только 1339,4 тыс. рублей.

По сравнению с аналогичным периодом 2020 года поступления снизились на 1887,6 тыс. рублей или на 29,1%, что связано с уменьшением числа проведенных аукционов на право заключения договора аренды земельного участка (за 1 полугодие 2019 года проведено 8 аукционов, а за 1 полугодие 2020 года – 3).

Задолженность по поступлениям доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков на 01.07.2020 г. составила 27416,0 тыс. рублей, в том числе: недоимка по арендной плате – 14883,9 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 12532,1 тыс. рублей. Сумма задолженности за 1 полугодие 2020 года выросла на 2504,1 тыс. рублей, то есть рост составил 10,1%, при этом недоимка по основному долгу выросла на 1104,2 тыс. рублей (на 8,0%), а задолженность по пени выросла на 1399,9 тыс. рублей (на 12,6%).

С должниками ведется претензионная исковая работа. В 1 полугодии 2020 года направлено 5 претензий и подано 5 исков в суд. На основании судебных решений в отчетном периоде взыскано 37,7 тыс. рублей. В отношении ряда арендаторов-должников по результатам судебного разбирательства ведется исполнительное производство.

Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) за отчетный период составили 169,6 тыс. рублей или 59,5% к плану (годовой план утвержден в размере 285,0 тыс. рублей). В отчетном году поступления средств по договору аренды осуществляются в соответствии с установленным графиком.

По сравнению с уровнем прошлого года поступления выросли на 376,9% или на 124,6 тыс. рублей, в связи с заключением новых договоров аренды на 11 земельных участках.

Задолженность на 01 июля 2020 года составляет 281,7 тыс. рублей, в том числе: недоимка по арендной плате – 235,5 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 271,4 тыс. рублей. По сравнению с началом года задолженность выросла на 165,1 тыс. рублей или на 165,1%, недоимка по основному долгу - на 131,3 тыс. рублей (на 126,1%), по пени - на 33,8 тыс. рублей (на 271,4%).

Образование недоимки обусловлено невыполнением арендатором, предусмотренных договором, сроков платежей. С должником ведется претензионная работа.

Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений в 1 полугодии 2020 года, составили 134,4 тыс. рублей или 36,1% от плана. Годовой план утвержден в размере 372,0 тыс. рублей. По сравнению с аналогичным периодом 2019 года поступления составило 49,5% или меньше на 137,0 тыс. рублей.

Низкое выполнение плановых показателей обусловлено изменением условий договора аренды транспортных средств, в части количества арендуемого имущества и как следствие снижение ежемесячных платежей.

Задолженность по данному источнику на 01 июля 2020 года составляет 1131,0 тыс. рублей, в том числе: арендная плата – 323,2 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 807,8 тыс. рублей. Образование недоимки обусловлено невыполнением арендаторами предусмотренных договором сроков платежей. Сумма задолженности за 1 полугодие 2020 года выросла на 154,3 тыс. рублей (на 15,8%), при этом недоимка по основному долгу сократилась на 31,2 тыс. рублей (на 8,8%), задолженность по пени выросла на 185,5 тыс. рублей (на 29,8%).

С должниками ведется претензионно-исковая работа. В отношении одного должника иск судом удовлетворен.

Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков) составили 179,9 тыс. рублей или 25,9% к плану (годовой план утвержден в размере 694,0 тыс. рублей). На данный источник засчитываются доходы от сдачи в аренду объектов нежилого фонда городских округов, находящихся в казне городских округов и не являющихся памятниками истории, культуры и градостроительства. Низкое выполнение плана обусловлено нарушением графика платежей по договору аренды нежилого помещения.

Кроме того, в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), предоставлена отсрочка арендных платежей по 1 договору сроком до июля 2020 года.

Увеличение поступлений к прошлому году на 1,0 тыс. рублей (на 100,6%) связано с соблюдением налогоплательщиками сроков уплаты.

Задолженность на 01 июля 2020 года составила 187,0 тыс. рублей, в том числе недоимка по арендной плате – 125,7 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 61,3 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением арендаторами предусмотренных договором сроков платежей. Сумма задолженности за 1 полугодие 2020 года выросла на 90,4 тыс. рублей (на 93,5%), недоимка по основному долгу выросла на 66,9 тыс. рублей (на 113,8%), задолженность по пени выросла на 23,5 тыс. рублей (на 62,1%).

В отчетном периоде поступления **платы по соглашениям об установлении сервитута, в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов** составили 6,0 тыс. рублей или 100,0% от утвержденного плана. Годовой план утвержден в размере 6,0 тыс. рублей.

Высокое выполнение плана связано с досрочным перечислением платы пользователями по 2 соглашениям об установлении сервитутов. В аналогичном периоде 2019 года таких поступлений не было.

В отчетном периоде поступления **плат по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов**, составило 12,0 тыс. рублей или 75,0% от утвержденного плана. План утвержден в размере 16,0 тыс. рублей. Высокое выполнение плана обусловлено тем, что ряд пользователей досрочно в полном объеме исполнили обязательства по внесению платы по соглашениям.

Задолженность на 01 июля 2020 года отсутствует.

Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) за отчетный период составили 1077,5 тыс. рублей или 44,2% к плану (план утвержден в размере 2439,0 тыс. рублей), в том числе:

- плата за пользование жилыми помещениями (плата за наем) муниципального жилищного фонда городского округа составила 335,5 тыс. рублей. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года поступления снизились на 61,4 тыс. рублей или на 15,5%, что связано со снижением платежной дисциплины;

- доходы от платы за размещение нестационарных торговых объектов, а также платы за право на заключение указанных договоров, составили 254,9 тыс. рублей. В аналогичном периоде прошлого года поступлений не было. В текущем году поступления средств по договорам в основном осуществляются в соответствии с установленными графиками;

- поступления платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций составило 487,1 тыс. рублей. Поступление средств осуществляются в соответствии с графиками, установленными договорами. По сравнению с аналогичным периодом 2019 года поступления выросли на 162,9 тыс. рублей или на

150,2%, что обусловлено порядком расчетов по договорам (из 17 договоров, действующих в настоящее время, по 3 договорам, заключенным в 2018 году, ежеквартальные платежи начали поступать с июля 2019 года и по 2 договорам – с января 2020 года).

Кроме того, в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), предоставлена отсрочка платежей по четырем договорам с условием их погашения в 2021 году, что повлияло на низкое выполнение плана.

Низкое исполнение плана по источнику «Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)» обусловлено снижением собираемости платы за наем жилых помещений.

Задолженность платы по договорам на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, а также плата за право на заключение указанных договоров на 01 июля 2020 года составляет 78,6 тыс. рублей, в том числе: недоимка по плате – 67,3 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 11,3 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением рекламораспространителями, предусмотренных договором, сроков платежей. Сумма задолженности за 1 полугодие 2020 года выросла на 77,2 тыс. рублей (на 5422,4%), недоимка по основному долгу выросла на 67,3 тыс. рублей (на 01 января 2020 года недоимка отсутствовала), задолженность по пени выросла на 9,9 тыс. рублей (на 697,8%).

Задолженность по договорам на размещение нестационарного торгового объекта на 01 июля 2020 года составляет 323,5 тыс. рублей, в том числе: недоимка по плате – 292,7 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 30,7 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением предпринимателями, предусмотренных договором, сроков платежей. Сумма задолженности за 1 полугодие 2020 года выросла на 111,3 тыс. рублей (на 52,5%), недоимка по основному долгу выросла на 87,8 тыс. рублей (на 42,9%), задолженность по пени выросла на 23,5 тыс. рублей (на 328,0%).

Задолженность по плате за пользование жилыми помещениями (плата за наем) муниципального жилищного фонда городских округов на 01 июля 2020 года составила 745,2 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением нанимателями жилых помещений, предусмотренных сроков платежей. Сумма задолженности за 1 полугодие 2020 года выросла на 96,4 тыс. рублей (на 14,9%).

Претензионную исковую работу по договорам социального найма ведут организации, осуществляющие начисление платы по данным договорам (Акционерное общество «Расчетный центр Урала», управляющие компании, товарищества собственников жилья).

Плата за негативное воздействие на окружающую среду

Плата за негативное воздействие на окружающую среду в отчетном периоде составила 340,0 тыс. рублей или 48,6% к плану (годовой план утвержден в размере 699,0 тыс. рублей). По сравнению с аналогичным периодом 2019 года поступления снизились на 13,7 тыс. рублей или на 3,9%.

Доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства

За 1 полугодие 2020 год в местный бюджет поступили доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства в сумме 17,2 тыс. рублей, в том числе:

1) план по прочим доходам от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов утвержден в размере 726,0 тыс. рублей. По данному источнику запланированы поступления родительской платы за путевки в оздоровительные лагеря. Поступления в отчетном периоде составили 7,8 тыс. рублей или 1,1% от плана. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года поступления снизились на 98,5% или на 525,1 тыс. рублей, в связи со сложившейся санитарно-эпидемиологической ситуацией, связанной с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции.

2) прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов составили 9,4 тыс. рублей. План не утвержден. По сравнению с прошлым годом поступления снизились на 188,2 тыс. рублей (на 95,2%). На данный источник поступают средства от возврата дебиторской задолженности прошлых лет главными администраторами доходов местного бюджета, носящие не постоянный характер.

Доходы от продажи материальных и нематериальных активов

Доходы от продажи материальных и нематериальных активов исполнены на 18,1% к годовому плану и составили 6411,7 тыс. рублей (план составлял 35514,0 тыс. рублей), в том числе:

1) доходы от продажи квартир составили 614,9 тыс. рублей или 79,3% от плана. План утвержден в размере 775,0 тыс. рублей. Высокое выполнение плана обусловлено продажей в 1 полугодии 2020 года комнаты в коммунальной квартире, что не было предусмотрено планом на текущий год. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года поступления выросли на 569,9 тыс. рублей или на 1366,4%.

Задолженность на 01 июля 2020 года составляет 9,9 тыс. рублей. Образование недоимки обусловлено невыполнением покупателем установленных договором сроков платежей. На начало года недоимка отсутствовала.

2) доходы от реализации объектов иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу, составили 578,3 тыс. рублей или 18,2% от годового плана (план утвержден в размере 3185,0 тыс. рублей).

Поступления средств по договорам продажи имущества, предусматривающим рассрочку платежа, осуществляется в основном в соответствии с установленными графиками. Низкое выполнение плановых показателей обусловлено рядом причин:

В первую очередь, нарушением графика платежей по договорам купли-продажи в 1 полугодии текущего года.

Кроме того, в плане на текущий год учтено поступление средств от погашения дебиторской задолженности, в рамках исполнительного производства, в сумме 991,0 тыс. рублей, из которых в 1 полугодии 2020 года поступило только 203,8 тыс. рублей.

Кроме того, в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), предоставлена отсрочка платежей по одному договору купли-продажи объекта недвижимого имущества с условием их погашения в 2021 году.

На снижение поступлений по сравнению с аналогичным периодом 2019 года кроме невыполнения покупателями графика платежей по действующим договорам сказалось также завершение в 3 квартале 2019 году расчетов по двум договорам.

Также на данный код поступают средства по договорам купли-продажи зеленых насаждений и продажи муниципального имущества. За отчетный период поступления составили 281,4 тыс. рублей. По сравнению с уровнем прошлого года поступления снизились на 80,8% или на 66,9 тыс. рублей, что обусловлено тем, что текущем году поступила плата по 3 договорам купли-продажи зеленых насаждений на территории округа, за аналогичный период 2019 было заключено четыре аналогичных договора).

Задолженность по коду дохода от реализации объектов иного имущества, находящегося в собственности городских округов, на 01.07.2020 года составляет 2169,3 тыс. рублей, в том числе: недоимка – 1308,5 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 860,8 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением покупателем предусмотренных договором сроков платежей. Сумма задолженности за 1 полугодие 2020 года выросла на 597,3 тыс. рублей (на 38,0%), при этом недоимка по основному долгу выросла на 254,9 тыс. рублей (на 24,2%), по пеням рост составил 342,4 тыс. рублей.

С должниками ведется претензионно-исковая работа. В отношении 1 должника ведется исполнительное производство. Кроме того, принято решение о расторжении договора купли-продажи в одностороннем порядке, должнику направлено уведомление.

3) доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов составили 3610,8 тыс. рублей или 11,4% от плана (план утвержден в размере 31554,0 тыс. рублей). Невыполнение плана обусловлено тем, что из 19 объявленных аукционов по продаже земельных участков, состоялось только 3. Аукционы по 16 земельным участкам не состоялись из-за отсутствия потенциальных покупателей.

Снижение поступлений по сравнению с 1 полугодием 2019 года на 8651,4 тыс. рублей или на 70,6% обусловлено тем, что в 1 полугодии 2019 года было продано 11 земельных участков, в текущем году только 3 земельных участка.

Сумма задолженности на 01 июля 2020 года составляет 1392,3 тыс. рублей, в том числе: недоимка по оплате стоимости земельного участка – 197,4 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 1194,9 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением покупателями предусмотренных договорами сроков оплаты, включая графики платежей. Сумма задолженности за 1 полугодие 2020 года сократилась на 161,6 тыс. рублей (на 10,4%), при этом недоимка по основному долгу сократилась на 160,0 тыс. рублей (на 44,8%), а задолженность по пени сократилась на 1,6 тыс. рублей (на 0,1%).

2) плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов за 1 полугодие 2020 года составила 703,7 тыс. рублей. План на 2020 год не утвержден. По сравнению с прошлым годом поступления снизились на 296,4 тыс. рублей или на 29,6% (в 1 полугодии 2019 года было заключено 36 соглашений на перераспределение, а в 1 полугодии 2020 года - 18 соглашений).

Штрафы, санкции, возмещение ущерба

За 1 полугодие 2020 года в местный бюджет поступили доходы от штрафов, санкций, возмещения ущерба в размере 70,2 тыс. рублей или 21,2% от плана (план утвержден в размере 331,0 тыс. рублей). Рост поступлений по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 143,3% или на 21,2 тыс. рублей связан с ростом числа штрафов, налагаемых администраторами доходов, по результатам проведения контрольных мероприятий.

Прочие неналоговые доходы

Поступления в отчетном периоде составили 89,2 тыс. рублей, в том числе без учета невыясненных поступлений – 69,9 тыс. рублей. На данный источник поступили средства по договору субаренды помещения в размере 69,9 тыс. рублей.