

1.2	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками и приравненные к ним: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт ч	0,538	0,556
1.3	Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт ч	0,488	0,487
1.4	Приравненные к населению категории потребителей, за исключением указанных в пункте 71(1) Основ ценообразования:			
1.4.1	Садоводческие, огороднические или дачные некоммерческие объединения граждан - некоммерческие организации, учрежденные гражданами на добровольных началах для содействия ее членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт ч	0,480	0,488
1.4.2	Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт ч	0,971	1,374
1.4.3	Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт ч	0,881	1,254
1.4.4	Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погребов, сараи): некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте Одноставочный тариф (в том числе дифференцированный по двум и по трем зонам суток)	руб./кВт ч	0,842	1,180

Технические и технологические проблемы в системе электроснабжения
1. Значительное увеличение потребления электроэнергии Арамильского городского округа бытовыми электроприборами приводит к работе электрических сетей в режиме высокой загрузки.
2. Большой износ оборудования, более 30% воздушных и кабельных линий подлежат замене, как устаревшие.
3. Использование населением Арамильского городского округа за потребляемую электроэнергию физически устаревших приборов учета, не пригодных к эксплуатации. Согласно паспортам заводов-изготовителей, средний срок службы приборов учета составляет около 12 лет. Сроки эксплуатации жилых домов Арамильского городского округа значительно превышают этот период, соответственно приборы учета, установленные в этих жилых домах, не пригодны к эксплуатации и подлежат замене.

1.2 Система теплоснабжения Арамильского городского округа
Институциональная структура
На территории Арамильского городского округа имеются следующие основные предприятия, владеющие теплосистотками и производящие тепловую энергию:
– муниципальное унитарное предприятие «Арамиль-Тепло»;
– акционерное общество «Арамильский авиационный ремонтный завод»;
– общество с ограниченной ответственностью «Монди Арамиль».
В соответствии с пунктом 28 статьи 2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация) – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме те-

плоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.
Статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти при утверждении схемы теплоснабжения городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации – при актуализации схемы теплоснабжения.
Границы зоны деятельности единой теплоснабжающей организации определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус.
Критерии определения единой теплоснабжающей организации:
– владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
– размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации;
– в случае наличия двух претендентов статус присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.
– способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технической возможности и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, что обосновывается в схеме теплоснабжения.
Единая теплоснабжающая организация обязана:
– заключать и надлежаше исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;
– осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы;
– надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;
– осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.
В Арамильском городском округе определены две единые теплоснабжающие организации:
1. Муниципальное унитарное предприятие «Арамиль-Тепло» - в границах следующих участков теплоснабжения:
– Котельная № 1 (п. Светлый, 56);
– Котельная № 2 (ул. Станционная, 12-Б, п. Арамиль);
– Котельная № 5 (ул. Красноармейская, 118, г. Арамиль);
– Котельная № 6 (ул. Лесная, 13А, г. Арамиль);
– Котельная № 7 (ул. Мира, 6 А/2, г. Арамиль);
– Котельная № 8 (ул. 1 Мая, 79 Б/1, г. Арамиль);
– Котельная № 10 (ул. Свердлова, 8, п. Арамиль);
– Котельная № 11 (ул. Ломоносова, 4Б, п. Арамиль);
2. Акционерное общество «Арамильский авиационный ремонтный завод» - в границах следующего участка теплоснабжения:
– Котельная акционерного общества «Арамильский авиационный ремонтный завод» (ул. Гарнизон, г. Арамиль).
3. Муниципальное унитарное предприятие «Арамиль-Тепло» - в границах следующего участка теплоснабжения:
– Блочная автоматизированная водогрейная котельная заводской марки КМ- 1,8 ВГЖ тепловой мощностью 1,8 МВт с сетями инженерного обеспечения для теплоснабжения 9-ти этажного жилого дома с нежилыми помещениями на 1 этаже, расположенного по адресу: Свердловская область, город Арамиль, улица Космонавтов, 7.

Характеристика системы теплоснабжения
Протяженность сетей теплоснабжения (в двухтрубном исчислении) – 38,495 км. Износ сетей теплоснабжения составляет более 70%.
Количество котельных, вырабатывающих тепловую энергию на территории Арамильского городского округа – 11 ед., все котельные газифицированы.

Источники теплоснабжения представлены в таблице 4.4.

Таблица 4.4

Источники теплоснабжения (котельные)				
Наименование котельной	Марки котлов	Год ввода в эксплуатацию	Установленная мощность оборудования, Гкал/ч	Топливо
МУП «Арамиль-Тепло» Котельная №1 п. Светлый, 56	СУК1-4шт(0,9МВт)	2004	3,096	газ
	SK745-1040-Будерус-1шт(1,01МВт)	2015	0,869	газ
	SK745-1040-Будерус1шт(1,04МВт)	2015	0,894	газ
	КВА 082-95ГС-2шт(0,9МВт)	2001	1,548	газ
МУП «Арамиль-Тепло» Котельная № 2, п. Арамиль, ул.Станционная,12б	СУК1-4шт	2008	3,096	газ
	SK745-1040-2шт(1МВт) Будерус	2014	1,763	газ
МУП «Арамиль-Тепло» Котельная №5, г. Арамиль, ул.Красноармейская,118	ДКВР10/13 по 7 МВт-1шт (№2)	1970	6,02	газ
	ДКВР10/13 по 7 МВт-1шт (№3)	1970	6,02	газ
МУП «Арамиль-Тепло» Котельная №6 г. Арамиль, ул. Лесная, 13-А	КВЖ 8-12 - 8 МВт		6,88	газ
	Энтророс-3,5МВт	2013	3,01	газ
	Энтророс-3,5МВт	2013	3,01	газ
	КВГМ-3МВт	2002	2,58	газ
МУП «Арамиль-Тепло» Котельная №7, г. Арамиль, ул.Мира,6А/2	КВГМ-2МВт	2002	1,72	газ
	Минск-1-4шт	1992	2,16	газ
	КВ-2у-150Гн	1992	0,065	газ
	Термотехник ТТ-1000	2017	0,86	газ
МУП «Арамиль-Тепло» Котельная №8, г. Арамиль, ул.1 Мая, 79 Б	КВГМ-3МВт	2009	2,58	газ
	КВГМ-3МВт	2009	2,58	газ
	КВГМ-3МВт	2009	2,58	газ
	КВГМ-3МВт	2009	2,58	газ
МУП «Арамиль-Тепло» Котельная №10, п. Арамиль, ул. Свердлова, 8	Термотехник ТТ-100-3500КВт	2015	3,01	газ
	Термотехник ТТ-100-3500УВт	2015	3,01	газ
МУП «Арамиль-Тепло» Котельная № 10, п. Арамиль, ул. Свердлова, 8	Daewoo DGB-300MSC-2шт-0,0350МВт*2р	2009	0.0602	газ
МУП «Арамиль-Тепло» Котельная №11, п. Арамиль, ул.Ломоносова,4-Б	SuperRac 520 IVAR – 0,5*2р-МВт	2012	0,86	газ
МУП «Арамиль-Тепло» Котельная КМ-1,8ВГЖ по адресу: г. Арамиль, ул. Космонавтов 7	Термотехник ТТ50-980 – 2 шт.	2014	1,69	газ
Котельная ООО «Монди Арамиль»	КВСа-1,86 – 4 шт.	1993	6,4	газ
	ДКВР-6,5/13	1987	4,06	газ
Котельная АО «ААРЗ»	ДКВР 10/13 – 2 шт.	1987	12,5	газ

Потребители, не подключенные к центральным источникам теплоснабжения, снабжаются теплом от индивидуальных источников тепла (котлы и печи), работающих на газу и твердом топливе (дрова и уголь).
Баланс мощности ресурса
Показатели баланса тепловой энергии на цели теплоснабжения в 2020 году приведены в таблице 4.5.

Таблица 4.5

Показатели баланса тепловой энергии на цели теплоснабжения	
Показатель	2020
Котельные МУП «Арамиль Тепло»	
Установленная мощность, Гкал/час	60,791
Тепловая нагрузка, Гкал/час	27,2492
Отпущено тепловой энергии, Гкал/год	83239,6