

1	Численность постоянного населения на начало года	чел.	22670	23100	23804	24508	25512	26516	27520	28524	29528	30232	30936	31640	32344	33048	35075
2	Среднегодовая численность постоянного населения	чел.	22885	23452	24156	25010	26014	27018	28022	29026	29880	30584	31288	31992	32696	34061	35475

Жилищный фонд

По состоянию на 01.01.2020 года жилищный фонд Арамилского городского округа составляет:

Наименование	Общая площадь, тыс. м2, в том числе:	Многokвартирный жилой фонд, тыс. м2	Жилые дома (индивидуальная застройка), тыс. м2	Дома блокированной застройки, тыс. м2
Всего, жилищный фонд Арамилского городского округа, в том числе:	607,48	324,43	241,29	41,75
село	73,5	37,6	26,4	9,5
город	533,98	286,83	214,89	32,25

Развитие жилищного строительства на территории Арамилского городского округа предполагается за счет сноса аварийного жилья в мкр. Левобережья, в г. Арамил и в пос. Светлый, и нового строительства, в границах существующей жилой застройки.

В Генеральном плане Арамилского городского округа жилой фонд, подразделен на функциональные зоны и занимает площадь:

Наименование зоны	Площадь, (га)
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	384,9
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	6,88
Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	76,82
Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	21,14

Сведения о перспективном строительстве жилищного фонда, в соответствии с Генеральным планом Арамилского городского округа:

1.1. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Объемы коммунальных услуг до 2035 года представлены в таблице 5.2. Факторы, принятые в расчет при определении объемов потребления услуг коммунальной сферы на перспективу:

- прогнозная численность постоянного населения;
- установленные нормативы потребления коммунальных услуг;
- технико-экономические показатели реализации Генерального плана.

Таблица 5.2

Прогнозный спрос на коммунальные ресурсы до 2035 года

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2035
Электроснабжение									
	Объем производства электрической энергии	млн. кВт*ч	350,97	351,7	352,4	353,1	353,8	354,6	363,2
Теплоснабжение									
	Объем выработанной тепловой энергии	тыс. Гкал	103,5	103,5	103,5	103,5	103,5	103,5	103,5
Газоснабжение									
	Объем подачи газа потребителям	млн. м3	42,3	42,4	42,5	42,6	42,6	42,7	43,8
Водоснабжение									
	Объем переданной воды потребителю	тыс. м3	1013,5	1139,2	1202,0	1264,9	1327,7	1390,5	2014,25
Водоотведение									
	Объем собираемых сточных вод в централизованную систему водоотведения	тыс. м3	1224,4	1339,9	1397,6	1455,4	1513,1	1570,8	1744,7
Санитарная очистка территории									
	Объем собираемых ТКО от потребителей	Тыс. т/год	1,15	1,15	1,20	1,20	1,25	1,25	1,25

Необходимо отметить, что прогнозные показатели могут корректироваться исходя из прогноза социально-экономического развития Арамилского городского округа на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов и основных направлениях бюджетной и налоговой политики на территории Арамилского городского округа на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов, утвержденного постановлением Администрации Арамилского городского округа от 08.11.2019 № 708.

Основные экономические параметры прогноза социально-экономического развития Арамилского городского округа на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов

Наименование показателя	Единица измерения	Прогноз				
		Отчет 2018	Оценка 2019	2020	2021	2022
1. Оборот организаций (по полному кругу) по видам экономической деятельности, всего	млн. руб.	10794,3	11765,8	12824,7	13978,9	15237,1
	% к предыдущему году	109	109	109	109	109
в том числе:						
1.1. Обрабатывающие производства	млн. руб.	7587,9	8346,7	9181,4	10099,5	11109,4
	% к предыдущему году	110	110	110	110	110
1.2. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	млн. руб.	415,9	457,5	503,2	553,6	608,9
	% к предыдущему году	110	110	110	110	110
2. Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, всего	млн. руб.	900,9	936,9	974,4	1013,4	1053,9
	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	104	104	104	104	104
3. Оборот розничной торговли (во всех каналах реализации) в ценах соответствующего периода	млн. руб.	3233,1	3304,2	3393,4	3488,4	3586,1
	% к предыдущему году	102,2	102,7	102,8	102,8	102,8
4. Оборот общественного питания	млн. руб.	72,7	74,8	77	79,3	81,7
	% к предыдущему году	102,8	102,9	102,9	102,9	103
5. Прибыль (убыток) - saldo по кругу крупных и средних организаций	млн. руб.	97,6	105,2	112,8	121,4	130,2
	млн. руб.	2100,7	2224,6	2355,9	2494,9	2642,1
6. Фонд заработной платы	млн. руб.	2100,7	2224,6	2355,9	2494,9	2642,1
	% к предыдущему году	105,9	105,9	105,9	105,9	105,9

7. Число субъектов малого и среднего предпринимательства	единиц	1377	1431	1487	1545	1605
	на 10 000 человек населения	594	610	623	638	652
8. Количество созданных новых рабочих мест	единиц	151	167	183	202	222

Основные социальные показатели прогноза социально-экономического развития Арамилского городского округа на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов:

Наименование показателя	Единица измерения	Отчет	Прогноз			
		2018	2019	2020	2021	2022
1. Численность постоянного населения Арамилского городского округа (среднегодовая)	человек	23187	23455	23832	24215	24604
2. Численность населения моложе трудоспособного возраста на начало года	человек	4451	4578	4652	4726	4801
3. Численность населения в трудоспособном возрасте (мужчины в возрасте 16 - 59 лет, женщины в возрасте 16 - 54 лет)	человек	12245	12339	12537	12739	12944
4. Численность населения старше трудоспособного возраста на начало года	человек	6491	6538	6643	6750	6859
5. Численность занятых в экономике	человек	13643	13916	14194	14478	14767
6. Уровень официально зарегистрированной безработицы	% к экономически активному населению	0,5	0,6	0,5	0,5	0,5
7. Число родившихся	человек	312	321	331	340	351
7.1. коэффициент рождаемости	на тыс. населения	15,6	15,7	15,8	15,8	15,9
8. Число умерших	человек	249	248	246	243	240
8.1. коэффициент смертности	случаев на тыс. населения	10,7	10,6	10,3	10,0	9,7
9. Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования	тыс. кв. метров общей площади	29,9	11,6	15,7	10,2	12,6
10. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на одного жителя	кв. метров на человека	27,8	26,7	26,5	25,8	25,5
11. Денежные доходы населения, из них:	млн. руб.	7239,7	7733,6	8264,4	8833,5	9444,1
11.1. Доходы от предпринимательской деятельности	млн. руб.	2440,0	2586,4	2741,6	2906,1	3080,4
	% к предыдущему году	105	106	106	106	106
12. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата одного работника (по кругу крупных и средних организаций)	рублей	39841	42886,2	46059,7	49560,3	53277,3
	% к предыдущему году	107,5	107,4	107,6	107,5	107,6

6 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Результаты реализации Программы определяются уровнем достижения запланированных целевых показателей, которые устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

- Основаниями для разработки целевых показателей являются:
- Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности Арамилского городского округа до 2024 года, утвержденная постановлением Администрации Арамилского городского округа от 03.12.2019 № 751;
 - Схема теплоснабжения территории Арамилского городского округа на 2019-2027 годы, утвержденная постановлением Главы Арамилского городского округа от 31.07.2019 № 784, актуализированная в 2020 году в соответствии с постановлением Главы Арамилского городского округа от 08.09.2020 № 403;
 - Схема водоснабжения и водоотведения Арамилского городского округа на 2018-2035 годы, утвержденная постановлением Администрации Арамилского городского округа от 08.02.2019 № 62, актуализированная в 2020 году в соответствии с постановлением Администрации Арамилского городского округа от 02.09.2020 № 393;
 - Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 22.06.2020 № 317 «Об утверждении плановых и фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения и плановых и фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения, расположенных на территории Арамилского городского округа и планируемых к передаче в концессию, на 2020-2068 годы»;
 - Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 22.06.2020 № 317 «Об утверждении плановых и фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения и плановых и фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения, находящихся в собственности Арамилского городского округа и планируемых к передаче в концессию, на 2019-2034 годы»;
 - Генеральная схема санитарной очистки территории Арамилского городского округа, утвержденная постановлением Администрации Арамилского городского округа от 28.10.2019 № 675.
- Целевые показатели для мониторинга реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Арамилского городского округа на период до 2035 года определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки и представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры Арамилского городского округа до 2035 года

Наименование показателей	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2035
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ							
Доступность товаров и услуг для потребителей:							
Обеспеченность населения доступом к электроснабжению	%	100	100	100	100	100	100
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей услугами:							
Аварийность сетей электроснабжения	ед./км	<0,5	<0,5	<0,4	<0,4	<0,4	<0,1
Износ сетей	%	55	50	45	40	35	<5
Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	8,7	8,1	7,6	7,0	6,5	0
Показатели качества поставляемого ресурса:							
Охват абонентов приборами учета	%	98	98	98	99	100	100
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ							
Показатели надежности							
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых и паровых сетях на 1 км тепловых и паровых сетей	ед./км	0,563	0,563	0,563	0,563	0,563	0,563
Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении	км	23,110	23,110	23,110	23,110	23,110	23,110
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	13	13	13	13	13	13