

Официально

1 Численность постоянного населения на начало года	чел.	22670	23100	23804	24508	25512	26516	27520	28524	29528	30232	30936	31640	32344	33048	35075
2 Среднегодовая численность постоянного населения	чел.	22885	23452	24156	25010	26014	27018	28022	29026	29880	30584	31288	31992	32696	34061	35475

Жилищный фонд

По состоянию на 01.01.2020 года жилищный фонд Арамильского городского округа составляет:

Наименование	Общая площадь, тыс. м ² , в том числе:	Многоквартирный жилой фонд, тыс. м ²	Жилые дома (индивидуальная застройка), тыс. м ²	Дома блокированной застройки, тыс. м ²
Всего, жилищный фонд Арамильского городского округа, в том числе:	607,48	324,43	241,29	41,75
село	73,5	37,6	26,4	9,5
город	533,98	286,83	214,89	32,25

Развитие жилищного строительства на территории Арамильского городского округа предполагается за счет сноса аварийного жилья в мкр. Левобережье, в г. Арамиль и в пос. Светлый, и нового строительства, в границах существующей жилой застройки.

В Генеральном плане Арамильского городского округа жилой фонд, подразделен на функциональные зоны и занимает площадь:

Наименование зоны	Площадь, (га)
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	384,9
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	6,88
Зона застройки среднестатистическими жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	76,82
Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	21,14

Сведения о перспективном строительстве жилищного фонда, в соответствии с Генеральным планом Арамильского городского округа:

1.1. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Объемы коммунальных услуг до 2035 года представлены в таблице 5.2. Факторы, принятые в расчет при определении объемов потребления услуг коммунальной сферы на перспективу:

- прогнозная численность постоянного населения;
- установленные нормативы потребления коммунальных услуг;
- технико-экономические показатели реализации Генерального плана.

Таблица 5.2

Прогнозный спрос на коммунальные ресурсы до 2035 года

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2025
Электроснабжение									
Объем производства электрической энергии									
	млн. кВт·ч	350,97	351,7	352,4	353,1	353,8	354,6	363,2	
Теплоснабжение									
Объем выработанной тепловой энергии	тыс. Гкал	103,5	103,5	103,5	103,5	103,5	103,5	103,5	
Газоснабжение									
Объем подачи газа потребителям	млн. м ³	42,3	42,4	42,5	42,6	42,6	42,7	43,8	
Водоснабжение									
Объем переданной воды потребителю	тыс. м ³	1013,5	1139,2	1202,0	1264,9	1327,7	1390,5	2014,25	
Водоотведение									
Объем собираемых сточных вод в централизованную систему водоотведения	тыс. м ³	1224,4	1339,9	1397,6	1455,4	1513,1	1570,8	1744,7	
Санитарная очистка территории									
Объем собираемых ТКО от потребителей	Тыс.т./год	1,15	1,15	1,20	1,20	1,25	1,25	1,25	

Необходимо отметить, что прогнозные показатели могут корректироваться исходя из прогноза социально-экономического развития Арамильского городского округа на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов и основных направлениях бюджетной и налоговой политики на территории Арамильского городского округа на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов, утвержденного постановлением Администрации Арамильского городского округа от 08.11.2019 № 708.

Основные экономические параметры прогноза социально-экономического развития Арамильского городского округа на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов

Наименование показателя	Единица измерения	Отчет	Оценка	Прогноз			
		2018	2019	2020	2021	2022	
1. Оборот организаций (по полному кругу) по видам экономической деятельности, всего	млн. руб.	10794,3	11765,8	12824,7	13978,9	15237,1	
	% к предыдущему году	109	109	109	109	109	
в том числе:							
	млн. руб.	7587,9	8346,7	9181,4	10099,5	11109,4	
1.1. Обрабатывающие производство	% к предыдущему году	110	110	110	110	110	
	млн. руб.						
1.2. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	млн. руб.	415,9	457,5	503,2	553,6	608,9	
	% к предыдущему году	110	110	110	110	110	
2. Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, всего	млн. руб.	900,9	936,9	974,4	1013,4	1053,9	
	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	104	104	104	104	104	
3. Оборот розничной торговли (во всех каналах реализации) в ценах соответствующего периода	млн. руб.	3233,1	3304,2	3393,4	3488,4	3586,1	
	% к предыдущему году	102,2	102,7	102,8	102,8	102,8	
4. Оборот общественного питания	млн. руб.	72,7	74,8	77	79,3	81,7	
	% к предыдущему году	102,8	102,9	102,9	102,9	103	
5. Прибыль (убыток) - saldo до по кругу крупных и средних организаций	млн. руб.	97,6	105,2	112,8	121,4	130,2	
	% к предыдущему году	105,9	105,9	105,9	105,9	105,9	
6. Фонд заработной платы	млн. руб.	2100,7	2224,6	2355,9	2494,9	2642,1	
	% к предыдущему году	105,9	105,9	105,9	105,9	105,9	

7. Число субъектов малого и среднего предпринимательства	единиц	1377	1431	1487	1545	1605
	на 10 000 человек населения	594	610	623	638	652
8. Количество созданных новых рабочих мест	единиц	151	167	183	202	222

Основные социальные показатели прогноза социально-экономического развития Арамильского городского округа на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов:

Наименование показателя	Единица измерения	Отчет	Оценка	Прогноз		
		2018	2019	2020	2021	2022
1. Численность постоянного населения Арамильского городского округа (среднегодовая)	человек	23187	23455	23832	24215	24604