Прокладка канализационного коллектора по ул. Заводская, пос. Арамиль						
Прокладка канализационного коллектора по ул. Кольцевая, пос. Светлый						
Прокладка канализационного коллектора по территории новой застройки пос. Светлый						
Реконструкция КНС № 1, КНС № 2, КНС «Школа», КНС «Больница», КНС пос. Светлый, с внедрением АСОДУ, с заменой насосов на энергоэффективные.						
Строительство канализационных колодцев (439 ед.)						
Разработка технического задания для разработки инвестиционной программы АО «Предприятия водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области» в сфере водоотведения						
Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования						
Программа инвестиционных проектов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами						
Актуализация схемы санитарной очистки территории						
Приобретение мусорных контейнеров и модернизация/ обустройство контейнерных площадок для сбора мусора						
Рекультивация полигона ТБО г. Арамиль, ул. Пролетарская, д. 86а, выполнение проектных работ						
Разработка нормативно-правового обеспечения для организации раздельного сбора твердых коммунальных отходов						
Разработка технико-экономических обоснований на внедрение раздельного сбора твердых коммунальных отходов						
Формирование экологической культуры населения через систему экологического образования, просвещения, СМИ						
Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей						
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов Арамильского городского округа						
Капитальный ремонт объектов бюджетной сферы Арамильского городского округа						
Программа установки приборов учета у потребителей						
Установка приборов учета потребления коммунальных ресурсов в многоквартирных жилых домах						

8. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

– проекты, реализуемые действующими организациями;

– проекты, выставленные на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);

– проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования;

– проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации Программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения), заключения концессионных соглашений в сферах водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

9. ОБОСНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Финансирование мероприятий Программы может осуществляться из двух основных групп источников: бюджетных и внебюджетных.

Дополнительная государственная поддержка может быть оказана в соответствии с законодательством о государственной поддержке инвестиционной деятельности, в том числе при реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Внебюджетное финансирование осуществляется за счет собственных средств предприятий, состоящих из прибыли и амортизационных отчислений.

В соответствии с действующим законодательством и по согласованию с органами тарифного регулирования в тарифы энергоснабжающих и энергосетевых организаций может включаться инвестиционная составляющая, необходимая для реализации указанных выше мероприятий.

В таблице 9.1 указан объем инвестиций для реализации инвестиционных проектов.

Таблица 9.1

Объем инвестиций для развития системы коммунальной инфраструктуры Арамильского городского округа

№	Наименование системы	Всего, тыс.руб.	В том числе по годам, тыс.руб.				
			2020	2021	2022	2023	2025-2035
1.	Система электроснабжения	11 950	3 150	1 000	7 600	0	200
2.	Система теплоснабжения	481 168,77	2 820	38 090	130 323	153 765,12	156 170,65
3.	Система газоснабжения	47 736,27	150	12 236,27	500	0	35 200
4.	Система водоснабжения	538 548	3 734	35 157	118 275	91 260	290 122
5.	Система водоотведения	2 285 897	10 000	442 571	372 920	239 529	1 220 877
6.	Система обращения с твердыми коммунальными отходами	294 628	2 993	905	290 305	305	120
7.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе:	714 156	21 523	10 054	3 964	112 933	565 052
7.1.	Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	713 856	21 523	10 054	3 964	112 933	565 052
7.2.	Программа установки приборов учета у потребителей	300	0	300	0	0	0
ИТОГО:		4 374 084	44 370	540 313	923 887	597 792	2 267 722
Собственные средства предприятий (прибыль и амортизация)		1 341 428	4 983	25 157	21 375	22 990	1 266 923
Плата за подключение		99 241	1 000	1 000	9 000	12 560	75 681
Прочие средства		704 440	11 396	1 125	5 884	121 883	564 152
Федеральный бюджет*		299 999	0	120 595	157 809	21 595	0
Областной бюджет *		1 261 522	0	249 839	509 029	315 867	186 787
Местный бюджет		667 454	26 991	142 597	220 790	897	174 179

*При условии софинансирования

9. **РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ СОВОКУПНОГО ПЛАТЕЖА ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ НА СООТВЕТСТВИЕ КРИТЕРИЯМ ДОСТУПНОСТИ**

Предложенные в Программе источники финансирования мероприятий позволят не превышать предельную максимальную величину индексов роста тарифов на коммунальные услуги, устанавливаемых ФСТ Российской Федерации для Свердловской области, а также предельных индексов роста платы за коммунальные услуги, утверждаемых Региональной энергетической комиссией Свердловской области.

Обозначенный в Программе объем финансирования мероприятий за счет внебюджетных средств позволит сохранить коммунальные услуги доступными для населения Арамильского городского округа.

При установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, обращение с твердыми коммунальными отходами.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг.

Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднегодового дохода населения Арамильского городского округа. Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения.

Для определения возможности финансирования Программы за счет средств потребителей была произведена оценка доступности для населения муниципального образования совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги по следующим показателям, установленным Методическими указаниями по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 № 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги»:

– доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;

– доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;

– уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;

– доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

В таблице 10.1 приведены показатели доступности коммунальных услуг в сравнении с установленными Методическими указаниями диапазонами соответствия значений уровням доступности.

Таблица 10.1

Показатели доступности коммунальных услуг

Критерий	Уровень доступности коммунальных услуг, установленный Методическими указаниями			
	Арамильский ГО	Высокий	Доступный	Недоступный
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %	Доступный	от 6,3 до 7,2	от 7,2 до 8,6	свыше 8,6
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	Доступный	до 8	от 8 до 12	свыше 12
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	Высокий	от 92 до 95	от 85 до 92	ниже 85
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	Доступный	не более 10	от 10 до 15	свыше 15

Значения критериев доступности коммунальных услуг в Арамильском городском округе соответствуют доступному уровню, что свидетельствует о наличии возможности у потребителей для финансирования мероприятий Программы без ухудшения уровня доступности. При этом предполагается, что финансирование Программы в течение всего периода (до 2035 года) не повлияет на снижение уровня доступности, предусмотренного Методическими указаниями.

Однако, при реализации мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Арамильского городского округа необходимо скорректировать расчет совокупного платежа граждан за коммунальные услуги с учетом заключаемых концессионных соглашений, инвестиционных программ в части инвестиционных составляющих в тарифе.

Данный уточняющий расчет возможен при формировании механизма включения в тариф организаций коммунального комплекса, в части инвестиционной составляющей в тарифе, с учетом соблюдения критериев доступности для потребителей.

Возможный рост тарифов обусловлен необходимостью обеспечения безубыточной операционной деятельности организаций коммунального комплекса, необходимостью обеспечения полной расчетности перед поставщиками энергоресурсов, а также необходимостью обеспечения возвратности инвестированного капитала, направленного в рамках инвестиционных программ и заключенных концессионных соглашений.

10. **ПРОГНОЗИРУЕМЫЕ РАСХОДЫ БЮДЖЕТОВ ВСЕХ УРОВНЕЙ НА ОКАЗАНИЕ МЕР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ, В ТОМ ЧИСЛЕ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН СУБСИДИЙ НА ОПЛАТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

Социальная поддержка по оплате жилищно-коммунальных услуг оказывается отдельным категориям граждан, оказание мер социальной поддержки, которые относятся к ведению Российской Федерации, ветеранам труда, жертвам политических репрессий, многодетным семьям, предоставляются гражданам субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Размер ежемесячной денежной компенсации для различных категорий граждан могут составлять от 50 до 100% затрат на оплату коммунальных услуг.

Ожидается, что в случае реализации мероприятий, намеченных в Программе количество семей, получающих субсидии на оплату коммунальных услуг, не увеличится. Рост расходов бюджета на социальную поддержку на эти цели будет находиться в пределах индексов роста платы за коммунальные услуги, утверждаемых Региональной энергетической комиссии Свердловской области.

В случае согласования Администрацией Арамильского городского округа и Думы Арамильского городского округа превышения расчетного индекса роста платы граждан за коммунальные услуги над прогнозным показателем роста тарифов в коммунальных сферах, определенным прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации и одобренным Правительством Российской Федерации в сентябре 2019 года, то население Арамильского городского округа должно быть защищено мерами социальной поддержки согласно Закону Свердловской области от 25.04.2013 № 40-ОЗ «О мере социальной поддержки по частичному освобождению граждан, проживающих на территории Свердловской области, от платы за коммунальные услуги» и Закону Свердловской области от 25.04.2013 № 41-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению гражданам, проживающим на территории Свердловской области, меры социальной поддержки по частичному освобождению от платы за коммунальные услуги» (вместе с «Методикой расчета нормативов для определения объема субвенций из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на осуществление переданного органам местного самоуправления этих муниципальных образований государственного полномочия по предоставлению меры социальной поддержки по частичному освобождению от платы за коммунальные услуги», «Методикой распределения субвенций из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на осуществление переданного органам местного самоуправления этих муниципальных образований государственного полномочия по предоставлению меры социальной поддержки по частичному освобождению от платы за коммунальные услуги»).

Арамильские ВЕСТИ
Учредитель - Администрация Арамильского городского округа. Газета зарегистрирована Управлением ФС по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Уральскому Федеральному округу.
Св. о регистр. ПИ №ФС11-1421. Адрес редакции, издателя : г.Арамиль, ул. 1 Мая, 15, второй этаж, каб. №1; e-mail: vesti-aramil@yandex.ru
Авторы публикаций и рекламных объявлений несут ответственность за содержание. Редакция может не разделять позиции авторов.
Номер отпечатан в Березовской типографии ГУП СО «Монетный Щебеночный завод», 623700, Свердловская обл., г. Березовский, ул. Красных Героев, 10. Тел. (34369) 4-89-11.
Главный редактор: Шараев Р.В.
Подписано в печать по графику и фактически 13.10.2020 г. в 15 час. 00 мин.
Выход 14.10.2020 г. Тираж 50 экз. Заказ № 2371