

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.	обл. Свердловская, р-н Сысертский, г. Арамиль, ул. Мира, дом 6-А	66 : 33 : 0101007 : 557	1 291 360	2 000	под объект инженерной инфраструктуры (газовая котельная)	№ 66 : 33 : 0101007 : 557-66/019/2019-2 от 02.09.2019; муниципальная собственность	котельная № 7	
5.	Свердловская область, Сысертский район, поселок Арамиль, улица Ломоносова, 4-Б	66 : 33 : 0201001 : 442	1 725 501,71	1 423	под объект инженерной инфраструктуры (газовая котельная)	№ 66-66-19/661/2012-711 от 20.06.2012; муниципальная собственность	котельная детского сада № 6	ограничение прав на земельный участок по ст. ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ, 66.33.2.3, письмо ООО «АКГ ЭКФАРД» № 1065 от 13.11.2014
6.	Свердловская область, Сысертский район, г. Арамиль, ул. Курчатова, 30-Б	66 : 33 : 0101012 : 367	160 708,35	173	под объект коммунального хозяйства (тепловой пункт № 2)	№ 66-66-19/666/2012-848 от 28.12.2012; муниципальная собственность	здание теплового пункта № 2	ограничение прав на земельный участок по ст. ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ, 66.33.2.7, Постановление «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт» № 255 от 26.03.1984
7.	Свердловская область, Сысертский район, г. Арамиль, ул. Новая, д. 9-Б	66 : 33 : 0101009 : 279	121 049,95	133	под объект коммунального хозяйства (тепловой пункт № 3)	№ 66-66-19/666/2012-847 от 28.12.2012; муниципальная собственность	здание теплового пункта № 3	
8.	Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица Космонавтов, земельный участок, № 11Г	66 : 33 : 0101003 : 2292	62 840,06	74	коммунальное обслуживание	№ 66 : 33 : 0101003 : 2292-66/019/2020-1 от 31.01.2020; муниципальная собственность	здание теплового пункта	ограничение прав на земельный участок по ст. ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ, 66.00.2.334, письмо ООО «АКГ ЭКФАРД» № 1007 от 27.10.2014
9.	обл. Свердловская, р-н Сысертский, г. Арамиль, ул. 1 Мая, дом 79-б	66 : 33 : 0101009 : 167	2 180 323,25	2 681	под объект инженерной инфраструктуры (под здание теплопункта № 4, котельной)	№ 66-66-19/048/2007-431 от 22.01.2008; (постоянное (бессрочное) пользование); муниципальная собственность	здание теплового пункта	ограничение прав на земельный участок по ст. ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ, 66.33.2.7, постановление ПРФ «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт» № 255 от 26.03.1984
10.	Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица Октябрьская, земельный участок № 164	66 : 33 : 0101012 : 360	7 097 614,14	7 434	коммунальное обслуживание	№ 66 : 33 : 0101012 : 360-66/019/2019-1 от 26.06.2019; муниципальная собственность	котельная № 5	
11.	Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Гарнизон	66 : 00 : 0000000 : 1829	426 523,88	1 006	коммунальное обслуживание	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	—	
12.	Свердловская область, р-н Сысертский, г. Арамиль, ул. Гарнизон, 25-Б	66 : 25 : 0202003 : 139	237 608,8	1 072	коммунальное обслуживание	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	—	данные о правообладателе отсутствуют.
13.*	Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица Садовая, 10В	66 : 33 : 0101002 : 2734	1 195 710,3	1 395	коммунальное обслуживание	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	—	

* Земельный участок будет предоставлен после завершения строительства котельной в рамках реализации муниципальной программы.

Приложение № 16
к концессионному соглашению
от 28.10.2020 г. № 497

Документы, удостоверяющие право собственности Концедента в отношении земельных участков предоставляемых Концессионеру

1. Копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах на земельные участки.
2. Копии кадастровых паспортов на земельные участки.

Приложение № 17
к концессионному соглашению
от 28.10.2020 г. № 497

ФОРМА

АКТ
приёма-передачи документов на земельные участки

г. Арамиль от «__»_____202__ г.

Мы, _____, Администрация Арамильского городского округа, в лице _____, (должность, Ф.И.О. уполномоченного лица), действующего на основании _____, (наименование и реквизиты документа, устанавливающего полномочия лица) именуемое в дальнейшем Концедент, с одной стороны, и _____, (наименование Концессионера), в лице _____, (должность, Ф.И.О. уполномоченного лица), действующего на основании _____, (наименование и реквизиты документа, устанавливающего полномочия лица) именуемое в дальнейшем Концессионер, с другой стороны, именуемые также Сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Концедент передает Концессионеру, а Концессионер принимает следующие документы, удостоверяющие право собственности Концедента, владения и пользования Комитета в отношении земельного участка, предоставляемого Концессионеру по договору аренды земельного участка:

№, п/п	Адрес (местонахождение) земельного участка	Кадастровый номер / Описание границ	Кадастровая стоимость, рублей	Площадь земельного участка, кв. м	Разрешенное (целевое) использование земельного участка	Государственная регистрация права муниципальной собственности в ЕГРН (номер, дата регистрации) / Указание на то, что земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности	Наименование объекта, расположенного на земельном участке

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости;
- кадастровые паспорта на земельные участки.
2. Настоящий акт приёма-передачи документов составлен в _____ экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Концедента и Концессионера.

Приложение: Опись передаваемых Концедентом Концессионеру документов

ПОДПИСИ СТОРОН:

Концедент: _____	Концессионер: _____
------------------	---------------------

Конец формы

Приложение № 18
к концессионному соглашению
от «__»_____202__ г. № ____

Перечень земельных участков, принадлежащих третьим лицам

№, п/п	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, рублей	Площадь земельного участка, кв. м	Разрешенное (целевое) использование земельного участка	Реквизиты договора аренды	Государственная регистрация права муниципальной собственности в ЕГРН/ Указание на то, что земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности	Наименование объекта, расположенного на земельном участке

Приложение № 19
к концессионному соглашению
от 28.10.2020 г. № 497

Форма

Акт
приёма-передачи имущества от Концессионера Концеденту
по концессионному соглашению
от «__»_____202__ г.

г. Арамиль «__»_____202__ г.

Мы, нижеподписавшиеся, Администрация Арамильского городского округа, в лице _____, (должность, Ф.И.О. уполномоченного лица), действующего на основании _____, (наименование и реквизиты документа, устанавливающего полномочия лица) именуемое в дальнейшем Концедент, и _____, (наименование организации – Концессионера), в лице _____, (должность, Ф.И.О. уполномоченного лица), действующего на основании _____, (наименование и реквизиты документа, устанавливающего полномочия лица) именуемое в дальнейшем Концессионер, с другой стороны, именуемые также Сторонами, на основании проведенного совместного осмотра составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Концессионер передает Концеденту, а Концедент принимает следующее недвижимое имущество: