

3. КАМЕРАЛЬНОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

3.1 Перечень технико-экономических показателей деятельности теплоснабжающей организации

В настоящем разделе приведены значения параметров регулирования, установленных Региональной энергетической комиссией Свердловской области при утверждении производственных программ к расчету тарифов по объектам теплоснабжения (планируемых к передаче в концессию).

При проведении технического обследования проводились тепловые испытания сетей с целью определение фактических тепловых потерь. Расчет фактических и нормативных тепловых потерь в тепловых сетях приведен в пункте 3.2 настоящего отчета.

Таблица 3.1 - Данные по покупке и распределению тепловой энергии

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Фактические данные заказчика	
			2017г	2018г
1	Выработка	тыс. Гкал	85,754	88,927
2	Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс. Гкал	82,679	85,738
3	Полезный отпуск (распределенная тепловая энергия)	Тыс. Гкал	71,954	65,862
4	Не реализованная тепловая энергия (тепловые потери, перетопы, аварийные утечки) (п. 2-п. 3)	Гкал (%)	10,725 13,0	19,876 23,2
	4.1 Фактические тепловые потери в сетях	тыс.Гкал (%)	13,632 16,5	14,153 16,5
	4.2 Нереализованная тепловая энергия	тыс. Гкал (%) (тыс. руб.)	-0,767 -0,9 - 1 299,9	7,95 9,3 13 432
5	Тариф (расчетный) за тепловую энергию МУП «Арамиль-Тепло»	руб./Гкал	1556,73	1542,11
6	Тариф (утвержденный) за тепловую энергию МУП «Арамиль-Тепло»	руб./Гкал	1444,32	1444,32

3.1.1 Значения параметров регулирования в отношении котельной №1 п. Светлый

Таблица 3.2 - Параметры регулирования в отношении котельной №1 п. Светлый

№	Наименование показателя	Ед. изм.	2017 г	2018 г	2019 г
1	КПД котельной №1	%	85,5	85,5	
2	Выработка	тыс. Гкал	7,831	8,118	
3	Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс. Гкал	7,654	7,935	
	На собственные нужды т/источника	тыс. Гкал	0,177	0,183	
		%	2,26	2,26	
4	Объем полезного отпуска тепловой энергии в году*	тыс. Гкал	7,146	6,817	
5	Потери, в том числе				
	Потери в сетях	тыс.Гкал	0,896	0,928	
		%	11,7	11,7	
	не распределено (утечки, не продажа, не санкц. разбор)	Гкал	-0,388	0,190	
		%	-5,1	2,4	
6	Цены на энергетические ресурсы в году*				
	Покупная энергия	руб./Гкал	0		
	Электрическая энергия	тыс./кВтч	5,26	5,29	5,73
	Холодная вода	тыс. руб./м³	17,4		
	Теплоноситель	тыс. руб./м³	23,04		
	Топливо (газ)	руб./1000м³	4213,82	4361,64	
7	Объем потребления энергетических ресурсов*				
	Покупная энергия	тыс. Гкал	0		
	Электрическая энергия	тыс. кВтч	323,84	304,72	323,84
	Холодная вода	тыс. м³	0,16		
	Теплоноситель (вода)	тыс. м³	0,68		
	Топливо (газ)*	тыс. м³	1132,345	1173,87	
8	Удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема выработки тепловой энергии				
	Электрическая энергия	кВтч/Гкал	41,4	37,5	
	Теплоноситель (вода)	м³/Гкал	86,834	0,000	
	Топливо (газ)	м³/Гкал	144,6	144,6	
9	Расход условного топлива	тыс. тут кг.у.т/Гкал	1306,73 166,87	1354,65 166,87	
10	Величина неподконтрольных расходов	тыс.руб.	1470,08	1457,91	
11	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	4318,56	4964,62	
12	Тариф на тепловую энергию расчет.	руб./Гкал	1 845,67	1929,48	
13	Доход от реализации	Руб.	-3177,29	3138,82	

* - Данные предоставлены Заказчиком

3.1.2 Значения параметров регулирования в отношении котельной №2 п. Арамиль

Таблица 3.3 - Параметры регулирования в отношении котельной №2 п. Арамиль

№	Наименование показателя	Ед. изм.	2017 г	2018 г	2019 г
1	КПД котельной №2	%	79,5	79,5	
2	Выработка	тыс. Гкал	9,827	10,316	
3	Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс. Гкал	9,605	10,083	
3.1	На собственные нужды т/источника	тыс. Гкал	0,222	0,233	
		%	2,26	2,26	
4	Объем полезного отпуска тепловой энергии в году*	тыс. Гкал	6,406	5,681	
5	Потери, в том числе				
5.1	потери в сетях	тыс. Гкал %	1,950 20,3	2,047 20,3	
5.2	не распределено (утечки, не продажа, не санкц. разбор)	тыс. Гкал	1,249	2,355	
		%	13,0	23,4	
6	Цены на энергетические ресурсы в году*				
	Покупная энергия	руб./Гкал	0		
	Электрическая энергия	тыс./кВтч	4,72	4,74	
	Холодная вода	тыс. руб./м³	17,4		
	Теплоноситель	тыс. руб./м³	23,04		
	Топливо (газ)	руб./1000м³	4222,45	4364,86	
7	Объем потребления энергетических ресурсов*				
	Покупная энергия	тыс. Гкал	0		
	Электрическая энергия	тыс. кВтч	496,46	458,35	
	Холодная вода	тыс. м³	0,16		
	Теплоноситель (вода)	тыс. м³	0,81		
	Топливо (газ)*	тыс. м³	1529,26	1605,52	
8	Удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема выработки тепловой энергии				
	Электрическая энергия	кВтч/Гкал	50,5	44,4	
	Теплоноситель (вода)	м³/Гкал	82,426	0,000	
	Топливо (газ)	м³/Гкал	155,6	155,6	
9	Расход условного топлива	тыс. тут кг.у.т/Гкал	1764,77 179,58	1852,77 179,60	
10	Величина неподконтрольных расходов	тыс.руб.	2466,06	2515,17	
11	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	5746,28	5858,71	
	Тариф на тепловую энергию (расчетный по расходам)	руб./Гкал	2655,77	3089,39	
12					
13	Доход от реализации	Руб.	-3177,29	-3138,82	

* - Данные предоставлены Заказчиком

3.1.3 Значения параметров регулирования в отношении котельной №5 г. Арамиль

Таблица 3.4 - Параметры регулирования в отношении котельной №5 г. Арамиль

№	Наименование показателя	Ед. изм.	2017 г	2018 г	2019 г
1	КПД котельной №5	%	80,5	80,5	
2	Выработка	тыс. Гкал	23,990	24,896	
3	Отпуск тепловой энергии в сеть	тыс. Гкал	22,311	23,153	
	На собственные нужды т/источника	тыс. Гкал	1,679	1,743	
		%	7,0	7,0	
4	Объем полезного отпуска тепловой энергии в году	тыс. Гкал	15,935	15,952	
5	Потери, в том числе				
	потери в сетях	Гкал %	5,779 25,9	5,997 25,9	
	не распределено (утечки, не продажа, не санкц. разбор)	Гкал	0,597	1,204	
		%	2,7	5,2	
6	Цены на энергетические ресурсы в году*				
	Покупная энергия	руб./Гкал	0		
	Электрическая энергия	тыс./кВтч	4,68	4,73	5,09
	Холодная вода	тыс. руб./м³	17,4		
	Теплоноситель	тыс. руб./м³	23,04		
	Топливо (газ)	руб./1000м³	4212,81	4364,8	
7	Объем потребления энергетических ресурсов*				
	Покупная энергия	тыс. Гкал	0		
	Электрическая энергия	тыс. кВтч	578,9	658,11	716,95
	Холодная вода	тыс. м³	6,5		
	Теплоноситель (вода)	тыс. м³	1,86		
	Топливо (газ)*	тыс. м³	3197,38	3318,9	
8	Удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема выработки тепловой энергии				
	Электрическая энергия	кВтч/Гкал	24,1	26,4	
	Теплоноситель (вода)	м³/Гкал	77,532	0,000	
	Топливо (газ)	м³/Гкал	133,3	133,3	
9	Расход условного топлива	тыс. тут кг.у.т/Гкал	3689,78 153,80	3830,06 153,84	
10	Величина неподконтрольных расходов	тыс.руб.	2285,97	2250,9	
11	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	8900,64	9425,1	
12	Тариф на тепловую энергию (расчетный по расходам)	руб./Гкал	1717,25	1835,3	
13	Доход от реализации		-5083,5	-5871	

* - Данные предоставлены Заказчиком

3.1.4 Значения параметров регулирования в отношении котельной №6 г. Арамиль

Таблица 3.5 - Параметры регулирования в отношении котельной №6 г. Арамиль

№	Наименование показателя	Ед. изм.	2017 г	2018 г	2019 г
1	КПД котельной №6	%	92,5	92,5	