

Официально

3) Решение Думы Арамильского ГО от 08.10.2020 № 75/4 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа в новой редакции, утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа от 20 августа 2020 года № 73/2».

4) Решение Думы Арамильского ГО от 12.11.2020 № 77/2 О внесении изменений в Решение Думы Арамильского городского округа от 20 августа 2020 года № 73/2 О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа

от 28.02.2013 № 17/1, утвердив Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа в новой редакции»

Нормативно-правовая база позволяет оценить существующий уровень обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры, рассчитать дополнительную потребность в таких объектах для населения на прогнозный период.

Документация по планировке территории Арамильского ГО определяет местоположение объектов социальной инфраструктуры, правилами землепользования и застройки частей территории Арамильского ГО устанавливаются предельные параметры объектов капитального строительства.

Реализация мероприятий настоящей программы позволит обеспечить развитие социальной инфраструктуры Арамильского ГО, повысить уровень жизни населения, сократить миграционный отток квалифицированных трудовых ресурсов.

Программный метод, а именно разработка программы комплексного развития социальной инфраструктуры Арамильского городского округа на 2019-2035 годы, требуется для утверждения перечня планируемых к строительству и нуждающихся в реконструкции и ремонте социальных объектов, расположенных на территории муниципального образования, а также для определения объема и порядка финансирования данных работ за счет дополнительных поступлений.

5) Раздел II. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры городского округа

Программа реализуется на всей территории Арамильского ГО.

Контроль за исполнением Программы осуществляется Администрация

Арамильского ГО.

Куратор Программы - Заместитель Главы Администрации Арамильского

ГО по социальным вопросам.

Ответственные исполнители – Отдел образования Арамильского ГО, Муниципальное бюджетное учреждение «Дворец культуры города Арамиль», Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа «Дельфин», Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Арамильская городская больница».

Контроль над исполнением программы осуществляется Администрация Арамильского ГО в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством.

Программа корректируется ежегодно в соответствии с принятием проекта бюджета на соответствующий финансовый год.

Выполнение оперативных функций по реализации Программы возлагается

на специалистов администрации Арамильского ГО, муниципальные учреждения. Исполнители мероприятий Программы ежегодно информируют

Администрацию Арамильского ГО о ходе выполнения

Программы. Для оценки эффективности реализации Программы Администрацией Арамильского ГО проводится ежегодный мониторинг.

В соответствии с пунктом 2 Требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», программа устанавливает перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа, которые предусмотрены государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегии и плана), планом и программой комплексного социально-экономического развития поселения, городского округа, инвестиционными программами субъектов естественных монополий, договорами о развитии застроенных территорий, договорами о комплексном освоении территорий, иными инвестиционными программами и договорами, предусматривающими обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.

Мероприятиями Программы предусмотрено строительство (реконструкция) объектов социальной инфраструктуры, с целью удовлетворения

населения качеством предоставляемых социальных услуг. При реализации мероприятий, предусмотренных программой комплексного развития социальной инфраструктуры, необходимо учитывать требования нормативных и технических актов в области обеспечения доступности объектов социальной инфраструктуры для маломобильных групп населения.

Необходимо строительство новых объектов социальной инфраструктуры в связи с планируемым увеличением спроса и ростом посещаемости, удаленности жилых районов от социальных объектов в целях обеспечения радиуса охвата населения, повышения стандарта предоставления услуг и повышения доступности для маломобильных групп населения.

Выполнение мероприятий программы позволит обеспечивать реализацию целей государственной политики в сферах образования, культуры, физической культуры и спорта, здравоохранения на долгосрочный период, будет способствовать повышению экономической привлекательности территории округа, раскрытию ее социального потенциала.

На основании анализа текущего состояния объектов социальной инфраструктуры, в соответствии с прогнозируемым спросом на услуги в данной сфере сформирован перечень мероприятий в соответствии с таблицей № 2.1.

Таблица № 2.1

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Арамильского ГО (сгруппированные по видам объектов социальной инфраструктуры):

№ п/п	Наименование мероприятия	Технико-экономические параметры	Местоположение	Сроки	Ответственные исполнители
Общеобразовательные учреждения					
1	Строительство нового здания Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 4»	1 объект, на 774 места	ул. Рабочая, 130 г. Арамиль	2019-2020	
2	Реконструкция основного здания Муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1» (расширение вместимости здания)	1 объект, на 519* мест	ул. 1 Мая, 60 г. Арамиль	2022	Отдел образования Арамильского городского округа
3	Реконструкция основного здания Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3» (строительство пристроя к зданию)	1 объект на 535* мест	ул. Станционная, 11Е п. Арамиль	2023	

№ п/п	Наименование мероприятия	Технико-экономические параметры	Местоположение	Сроки	Ответственные исполнители
Детские дошкольные учреждения					
1	Строительство детских дошкольных учреждений	7 объектов на 1480 мест	г. Арамиль	2025-2035	Отдел образования Арамильского городского округа
2	Строительство нового здания Центра детского творчества «Юнта»	1 объект на 490 мест	ул. 1 Мая, 58А г. Арамиль	2024-2025	Отдел образования Арамильского городского округа
3	Реконструкция Муниципального автономного общеобразовательного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа «Дельфин»	1 объект	ул. 1 Мая, 60В г. Арамиль	2022	МАОУ ДО ДЮСШ «Дельфин»

Объекты культуры

1	Строительство Культурно-досугового комплекса	1 объект на 945 мест	ул. 1 Мая г. Арамиль	2025-2035	MБУ «Дворец культуры города Арамиль»
2	Реконструкция Муниципального бюджетного учреждения «Дворец культуры города Арамиль»	1 объект	ул. Рабочая, 120А г. Арамиль	2025-2035	
Спортивные залы, стадионы					
1	Строительство крытой ледовой арены/физкультурно-оздоровительного комплекса	1 объект	ул. Садовая г. Арамиль	2022-2025	МАОУ ДО ДЮСШ «Дельфин»
Амбулаторно-поликлинические учреждения					
1	Строительство поликлиники	1 объект на 203 посещения	ул. 1 Мая г. Арамиль	2025-2035	
2	Строительство поликлиники	1 объект на 400 посещений	р-н «Восточный» г. Арамиль	2025-2035	
3	Капитальный ремонт детской поликлиники	1 объект	ул. Ленина, 2В г. Арамиль	2025-2035	
4	Капитальный ремонт фельдшерско-акушерского пункта (ФАП)	1 объект	ул. Ломоносова, 4 п. Арамиль	2025-2035	
5	Капитальный ремонт фельдшерско-акушерского пункта (ФАП)	1 объект	п. Светлый, 42А	2025-2035	
6	Реконструкция Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Свердловской области «Арамильская городская больница»	1 объект на 180 коек	ул. Садовая, 10 г. Арамиль	2025-2035	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Арамильская городская больница»

Примечание: * – указан параметр, необходимый для увеличения мощности.

6) Раздел III. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры городского округа

Раздел включает в себя, оценку стоимости основных мероприятий по реализации Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Арамильского ГО, с разбивкой по годам.

По мероприятиям, объемы финансирования по которым не утверждены или оценка не производилась, применен расчетный способ на основании укрупненных нормативов цен строительства для объектов образования, культуры, физической культуры и спорта. Ориентировочная стоимость строительства зданий и сооружений определяется по проектам объектов-аналогов, каталогом проектов повторного применения для строительства объектов социальной и инженерной инфраструктур, укрупненным нормативам цен строительства для применения в 2012, изданным Министерством регионального развития Российской Федерации, по существующим сборникам федеральных единичных расценок в ценах и нормах 2001 года.

Конкретные мероприятия Программы и объемы ее финансирования могут уточняться ежегодно при формировании проекта бюджета на соответствующий финансовый год, а также при разработке проектно-сметной документации на строительство (модернизацию, реконструкцию).

Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры планируются реализовываться с привлечением субсидий из федерального, областного бюджетов, а также из внебюджетных источников.

Перечень мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Арамильского ГО с прогнозной оценкой необходимого для их реализации объема финансирования, а также ориентировочной очередностью их реализации представлен в Таблице 3.1.

Таблица 3.1

№ п/п	Наименование мероприятия	2019 г	2020 г	2021 г	2022 г	2023 г	2024 г	2025-2035 гг	Объем финансирования, тыс. руб.	Источник финансирования
Образование:										
1	Строительство нового здания МБОУ СОШ № 4	426 753	315 602	0	15 000	30 000	130 000	1 340 000	2 257 355	
2	Реконструкция МАОУ СОШ № 1	0	0	0	15 000	0	0	0	15 000	ОБ, МБ
3	Строительство пристроя к основному зданию МБОУ СОШ № 3	0	0	0	0	30 000	0	0	30 000	ОБ, МБ
4	Строительство ДОУ	0	0	0	0	0	0	0	150 000	ОБ, МБ
5	Строительство ДОУ в р-не «Теплое поле»	0	0	0	0	0	0	0	150 000	ОБ, МБ
6	Строительство ДОУ в р-не Восточный	0	0	0	0	0	0	0	150 000	ОБ, МБ
7	Строительство ДОУ	0	0	0	0	0	0	0	150 000	ОБ, МБ
8	Строительство ДОУ</td									