



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТДЕЛ ОБРАЗОВАНИЯ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 22.10.2020 № 30

**О реорганизации путем присоединения Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 6 «Колобок» к Муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад комбинированного вида № 5 «Светлячок»**

В соответствии со статьей 57 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 34 Устава Арамильского городского округа, в целях совершенствования управления и снижения неэффективных расходов бюджета в сфере образования Арамильского городского округа

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Реорганизовать путем присоединения Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 6 «Колобок» к Муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад комбинированного вида № 5 «Светлячок» с 23 октября 2020 года.
- Утвердить План мероприятий «дорожную карту» по реорганизации Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 6 «Колобок» путем присоединения к Муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад комбинированного вида № 5 «Светлячок».
- Создать комиссию по реорганизации Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 6 «Колобок» путем присоединения к Муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад комбинированного вида № 5 «Светлячок» (прилагается).
- Утвердить на 2021 год предельную штатную численность и предельный фонд оплаты труда Муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад комбинированного вида № 5 «Светлячок».
- Руководителю Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад комбинированного вида № 5 «Светлячок» внести соответствующие изменения в Устав.
- Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.
- Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Начальник Отдела образования  
Арамильского городского округа



Г.В. Горяченко

Приложение №1  
к постановлению Отдела образования  
Арамильского городского округа  
от 22.10.2020 № 30

### СОСТАВ

комиссии по реорганизации Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 6 «Колобок» путем присоединения к Муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад комбинированного вида № 5 «Светлячок»

Комарова Ольга - заместитель Главы Администрации Арамильского городского округа, председатель Комиссии  
Горяченко Галина - начальник Отдела образования Арамильского городского округа, заместитель председателя Комиссии  
Гилёва Наталья - заместитель начальника Отдела образования Арамильского городского округа, секретарь Комиссии  
Васильевна

Члены Комиссии:

Бондарь Виктория - Директор МКУ «ЦБС ОМС и МУ АГО» (по согласованию)  
Викторовна  
Живиллов Дмитрий - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа (по согласованию)  
Михайлович  
Коваленко Юлия - начальник юридического отдела Администрации Арамильского городского округа (по согласованию)  
Владимировна  
Русинова Людмила - главный бухгалтер МКУ «Центр бухгалтерского сопровождения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений Арамильского городского округа» (по согласованию)  
Викторовна  
Фёдорова Светлана - директор МБУ «Организационно-методический центр» (по согласованию)  
Леонидовна  
Шуваева Марина - Начальник Финансового отдела Администрации Арамильского городского округа (по согласованию)  
Юрьевна

### Извещение о проведении аукциона

**Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа информирует о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков и продаже права аренды на земельные участки**

#### 1. Сведения о предмете аукциона

**Лот № 1 Земельный участок:** площадь 1978 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101008:2131, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица Рабочей Молодежи, земельный участок, № 28А.

**Технические условия:** Техническая возможность подключения к центральным сетям водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

**Форма проведения торгов – открытый аукцион.**  
**Начальная цена предмета аукциона – 1 823 003 рублей 92 коп.**  
**Размер задатка – 1 823 003 рублей 92 коп.**  
**Шаг аукциона – 54 690 рублей 00 коп.**  
Земельный участок правами других лиц не обременен.  
**Лот № 2 Земельный участок:** площадь 639 кв. м, кадастровый номер

66:33:0101012:601, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: ведение огородничества, по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица Энгельса, 3-А, без права капитального строительства.

**Технические условия:** Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

**Форма проведения торгов – открытый аукцион.**  
**Начальная цена предмета аукциона – 613 567 рублей 80 коп.**  
**Размер задатка – 613 567 рублей 80 коп.**  
**Шаг аукциона – 18 407 рублей 00 коп.**  
Земельный участок правами других лиц не обременен.

**Лот № 3 Право аренды на земельный участок:** площадь 716 кв. м, кадастровый номер 66:25:0202003:179, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: производственная деятельность, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Гарнизон, 3-5/1.

**Технические условия:** Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

**Форма проведения торгов – открытый аукцион.**  
**Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата) – 64 785 рублей 00 коп.**  
**Размер задатка – 64 785 рублей 00 коп.**  
**Шаг аукциона – 1 944 рубля 00 коп.**  
**Срок аренды – 3 года.**

Земельный участок правами других лиц не обременен.  
**Лот № 4 Право аренды на земельный участок:** площадь 54 кв. м, кадастровый номер: 66:33:0401001:927, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под объект гаражной застройки (индивидуальный капитальный гараж), по адресу: Свердловская область, Сысертский район, п. Светлый, переулок Рассветный, 4/1, гаражный бокс 54/1.

**Технические условия:** Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

**Форма проведения торгов – открытый аукцион.**  
**Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата) – 5 171 рублей 25 коп.**  
**Размер задатка – 5 171 рублей 25 коп.**  
**Шаг аукциона – 155 рубля 00 коп.**  
**Срок аренды – 3 года.**

Земельный участок правами других лиц не обременен.  
**Лот № 5 Право аренды на земельный участок:** площадь 368 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101003:2285, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под объекты дорожного сервиса, по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица Гарнизон, 17Ж.

**Технические условия:** Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

**Форма проведения торгов – открытый аукцион.**  
**Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата) – 152 619 рублей 00 коп.**  
**Размер задатка – 152 619 рублей 00 коп.**  
**Шаг аукциона – 4 579 рубля 00 коп.**  
**Срок аренды – 5 лет.**

Земельный участок правами других лиц не обременен.  
**Требование к заявителям аукциона Лота № 5:**  
Заявителями аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

**Технические условия:** Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

**Форма проведения торгов – открытый аукцион.**  
**Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата) – 152 619 рублей 00 коп.**  
**Размер задатка – 152 619 рублей 00 коп.**  
**Шаг аукциона – 4 579 рубля 00 коп.**  
**Срок аренды – 5 лет.**

Земельный участок правами других лиц не обременен.  
**Требование к заявителям аукциона Лота № 5:**  
Заявителями аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

### Общие положения

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа от имени Арамильского городского округа, адрес: 624000, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 12, адрес электронной почты: kumi-aramil@mail.ru, контактное лицо: Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа – Живиллов Дмитрий Михайлович, заместитель Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа – Семеновская Олеся Геннадьевна, контактный телефон: 8 (343) 385-32-86.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы Арамильского городского округа от «О проведении аукционов по продаже земельных участков с кадастровыми номерами: 66:33:0101008:2131, 66:33:0101012:601 и продаже права аренды на земельные участки с кадастровыми номерами: 66:25:0202003:179, 66:33:0401001:927, 66:33:0101003:2285».

#### 1. Порядок приема, место приема, даты начала и окончания подачи заявок и прилагаемых к ним документов, а также перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе

Информация о проведении аукциона размещается организатором аукциона в официальном печатном издании – газета «Арамильские вести», официальном сайте Арамильского городского округа www.aramilgo.ru. и на официальном сайте в сети Интернет - www.torgi.gov.ru

Дата начала приема заявок и документов на участие в аукционе: **10 декабря 2020 года.**

Время приема заявок – с понедельника по пятницу с 8 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени.

Адрес места приема заявок и документов: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, тел. 8 (343) 385-32-86.

Последний день приема заявок на участие в аукционе: **11 января 2021 года.**

Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: **12 января 2021 г.** в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20.

Дата, время и место проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **19 января 2021 г.**, начало в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20. Регистрация участников аукциона с 09 часов 30 минут до 10 часов 00 минут.

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и воз- вратить его участникам внесенные задатки.

Документация об аукционе предоставляется любому заинтересованному лицу на основании заявления, поданного в письменной форме, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, тел. 8 (343) 385-32-86 в рабочее время с 08.00 до 17.00, перерыв с 12:00 до 13:00 или в форме электронного документа, отправленного по адресу электронной почты, kumi-aramil@mail.ru, либо может быть скопирована им самостоятельно с сайта www.torgi.gov.ru в сети «Интернет», официального сайта Арамильского городского округа www.aramilgo.ru.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие. Заявка на участие, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

Организатор аукциона ведет протокол приема и рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, о датах подачи заявок, о внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе с указанием причин отказа. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема и рассмотрения заявок.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить внесенный задаток заявителю в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. Заявка подается лично или через представителя в двух экземплярах, один из которых остается у организатора проведения аукциона по форме, установленной в настоящем извещении (Приложение № 1).

Поданная заявка и опись документов должны быть прошиты и пронумерованы.

ПОЛУЧАТЕЛЬ: Финансовый отдел Администрации Арамильского городского округа  
ИНН: 6652031500  
КПП: 668501001  
Расчетный счет: 40302 810 016545000008  
Наименование банка: Уральский банк ПАО «Сбербанк России»  
Кор.счет: 30101 810 500000000674  
БИК: 046577674

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе, л/с № 01902563000, лот №

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность земельного участка.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора в установленный срок задаток ему не возвращается.

#### 2. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**12 января 2021 года в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20** рассматриваются заявки и документы претендентов, и устанавливается факт поступления на счет установленных сумм задатков в соответствии с выпиской со счета. Определение участников аукциона производится без участия претендентов. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

#### 3. Порядок определения победителя аукциона, место и срок подведения итогов:

**19 января 2021 года с 10-00 часов** по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20 состоится аукцион по продаже земельных участков. Регистрация участников с 09-30 до 10-00.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о цене предмета аукциона и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (далее - цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи или аренды в соответствии с