

ношение к данной территории и данному вопросу;
4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных лиц.

2. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

- 1) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;
2) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих Правил понимаются части территории Арамилского городского округа, с определенными границами и преимущественным видом деятельности (функции);
3) обсуждение со всеми заинтересованными лицами и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевых решения, материалов;
4) консультации с экспертами в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;
5) консультации с экспертами по предполагаемым типам озеленения;
6) консультации с экспертами по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;
7) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;
8) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;
9) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);
10) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

Статья 37. Информирование участников деятельности по благоустройству территории Арамилского городского округа

При реализации проектов общественность информируется о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе путем:

- 1) размещения информации на официальном сайте Арамилского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в специальной вкладке, в целях решения задачи по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;
2) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;
3) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);
4) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;
5) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;
6) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;
7) использование социальных сетей и Интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;
8) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории) для сбора анкет, информации и обратной связи, а также используемых в качестве площадок для обозначения всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

Статья 38. Механизмы общественного участия в деятельности по благоустройству территории

- 1. К механизмам общественного участия в деятельности по благоустройству относятся:
1) обсуждение проектов благоустройства в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, в том числе: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, проведение общественных обсуждений, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории;
2) общественный контроль.
2. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», иных законов и нормативных правовых актов Российской Федерации и Свердловской области, любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеотракции, а также интерактивных порталов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законодательства Российской Федерации об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

4. Создание комфортной городской среды рекомендуется, в том числе, направлять на повышение привлекательности муниципального образования для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализацию комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды рекомендуется осуществлять с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

5. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

- 1) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;
2) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;
3) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;
4) в производстве или размещении элементов благоустройства;
5) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территории, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;
6) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;
7) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;
8) в иных формах.
6. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.
7. Рекомендуется осуществлять вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

Статья 39. Ответственность за нарушение Правил благоустройства территории Арамилского городского округа

Нарушение настоящих Правил влечет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

устройстве прилегающей территории (далее - Соглашение) с Организацией/собственником о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Обеспечение содержания и благоустройства прилегающей территории к земельному участку организации/собственника, в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории Арамилского городского округа.

2. Обязанности и права сторон

- 2.1. Администрация обязуется:
2.1.1. Обозначить схему границ прилегающей территории к земельному участку Организации/собственника для проведения мероприятий по содержанию и благоустройству прилегающей территории.
2.2. Организация/собственник обязуется:
2.2.1. Использовать прилегающую территорию в соответствии с целевым назначением - проведение мероприятий по содержанию и благоустройству прилегающей территории.
2.2.2. Содержать прилегающую территорию в нормативном техническом и санитарном состоянии.
2.2.3. Не производить самовольного (несогласованного) увеличения площади прилегающей территории, перепланировку или другие изменения конструкциями.
2.2.4. Не осуществлять работ, ведущих к ухудшению экологических характеристик прилегающей территории. Сохранять все зеленые насаждения, элементы благоустройства на прилегающей территории.
2.2.5. Обеспечить противопожарную безопасность и соблюдение противопожарного режима согласно действующим нормам и правилам пожарной безопасности.

3. Ответственность сторон

3.1. За невыполнение условий настоящего соглашения стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

4. Прочие условия соглашения

4.1. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания и действует... и считается автоматически продленным на следующий год, если Стороны не выразили письменное сообщение об изменении его условий или о расторжении в течение 10 дней со дня его окончания срока.

4.2. Настоящее Соглашение заключено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

4.3. Арендная плата за пользование прилегающей территорией не предусмотрена.

5. Реквизиты и подписи сторон

Table with 2 columns: Администрация Арамилского городского округа, Организация/собственник. Includes fields for address, INN, KPP, OGRN, phone, and name/signature.

Приложение № 2 к постановлению Главы Арамилского городского округа от 14.12.2020 № 632

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

Администрация Арамилского городского округа извещает о проведении общественных обсуждений по проекту внесенных изменений в Правила благоустройства территории Арамилского городского округа, утвержденных решением думы Арамилского городского округа от 16.05.2019 № 55/4, (далее - Проект), с 16.12.2020 по 13.01.2021.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях: текстовые материалы.

Общественные обсуждения проводятся с 16.12.2020 по 13.01.2021. Экспозиция проекта, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, откроется 23.12.2020:

- на стенде около здания Администрации Арамилского городского округа по адресу: улица 1 Мая, дом 12, город Арамил, Арамилский городской округ, Свердловская область;
- в холле 1-го этажа здания Администрации Арамилского городского округа по адресу: улица 1 Мая, дом 12, город Арамил, Арамилский городской округ, Свердловская область (время работы экспозиции: с понедельника по пятницу - с 09:00 до 16:00);
- в холле 1-го этажа здания дворца культуры города Арамил по адресу: улица Рабочая, 120А, город Арамил, Арамилский городской округ, Свердловская область (время работы экспозиции: с понедельника по пятницу - с 09:00 до 16:00);
- в холле 1-го этажа здания муниципального бюджетного учреждения «Культурно-досуговый комплекс «Виктория» по адресу: поселок Светлый, дом 42А, Арамилский городской округ, Свердловская область (время работы экспозиции: с понедельника по пятницу - с 09:00 до 16:00) и будет проводиться по 11.01.2021 включительно.

Общественные обсуждения по проекту проводятся с соблюдением дополнительных мер по защите населения от коронавирусной инфекции COVID-19 на территории муниципального образования «город Екатеринбург», установленных Указом Губернатора Свердловской области от 18.03.2020 № 100-УГ «О введении на территории Свердловской области режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)».

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, с 23.12.2020 по 11.01.2021 включительно:

- посредством официального сайта (https://www.aramilgo.ru/);
• в письменной форме в адрес Администрации Арамилского городского округа по адресу: ул. 1 Мая, д. 12, г. Арамил, Арамилский городской округ, Свердловская область (понедельник с 10:00 до 12:00);
• посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, в период проведения экспозиции.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения ответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте Арамилского городского округа (https://www.aramilgo.ru/) с 23.12.2020.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СVERДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 09.12.2020 № 559

Об утверждении Порядка отбора общественных территорий на 2022 год, Положения и Составы комиссий по оценке и отбору предложений заинтересованных лиц для формирования перечня общественных территорий для вынесения на рейтинговое голосование и последующего включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Арамилского городского округа на 2018-2024 годы»

В целях реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в части реализации

Приложение к Правилам благоустройства территории Арамилского городского округа

СОГЛАШЕНИЕ

о содержании и благоустройстве прилегающей территории

г. Арамил

«_» _____ 20__ г.

Администрация Арамилского городского округа, в лице Главы Арамилского городского округа _____ действующего на основании Устава (далее - Администрация) и _____, действующий на основании _____ (далее - Организация/собственник), именуемые далее Сторонами, заключили настоящее Соглашение о содержании и благоу-