



«Мы последовательны в своих действиях»

Руслан Гарифуллин, заместитель Главы АГО по вопросам ЖКХ, подвел итоги уходящего года в своей работе

«2020 год у нас был – с одной стороны, непростой, а с другой – интересный. Та динамика, которую мы набрали в предыдущие два года, была сохранена. Мы вышли в части проектов на заключительные стадии – получение экспертизы, например, а у некоторых из них – уже начата реализация. Подробнее можно остановиться на каждой сфере нашей работы.

Благоустройство

Успешно продолжаем реализовывать проект в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды». В этом году у нас начала благоустраиваться Набережная реки Исеть у Храма Святой Троицы, также при этом охвачена территория возле Детской школы искусств. Стоимость проекта составила более 30 миллионов. Финансирование было из трех источников: городского бюджета, регионального и федерального. Хотя этот объект разделен на два этапа – на 2020 и 2021 годы – объемы проводимых работ выполнены уже практически на 90%. Там новые скамейки, фонари, новые плоскостные покрытия (дорогостоящий, но долговечный гранит). Осталось закончить монтаж системы ограждения и освещения на дамбе – надземной части моста. Уже установлены столбы освещения, которые также являются опорой для будущего ограждения. В начале следующего года планируем закончить все работы. Совместно с подрядчиком будем устранять те замечания, которые могут возникнуть по проше-

дома». Тоже самое – на станции Арамиль, в поселке Светлый и на Мельзаводе. Про поселки мы не забываем ни в коем случае, охватываем все населенные пункты: работа идет по каждому населенному пункту Арамильского городского округа. Кроме того, в этом году нам удалось в поселках Арамиль и Светлый порядка 250 светильников заменить – на светодиодные. Что касается уличного освещения в целом – в рамках реализации энергосервисного контракта, то могу сказать, что, по сути, 79% потребления электроэнергии – по отношению к базисному периоду 2018 года – мы достигли в качестве экономии. Эту экономию мы направляем на оплату по энергосервисному контракту. Когда он закончится, все светильники и оборудование останется у нас, и тогда начнется непосредственная экономия, которую мы ощутим с вами в бюджете.



Вывоз и обработка ТКО

Мы уже почти два года живем с вами в новом законодательном поле, когда на нашей территории работает региональный оператор по вывозу твердых коммунальных отходов.

В прошлом году нам удалось модернизировать порядка одиннадцати контейнерных площадок: обновить и обустроить – в соответствии с требованиями – в многоквартирных домах. В этом году мы работу по этой теме также продолжили: совместно со «Спецавтобазой» на территории АГО в составе пилотного проекта начали реализацию «дуального сбора» твердых коммунальных отходов, который предполагает сортирование отходов на сортируемые (металл, пластик, стекло, бумага) и несортируемые. Были нанесены специальные наклейки на контейнеры. Уже несколько месяцев эта практика реализуется. Судя по опыту, который мы наблюдаем, у горожан это востребовано: люди



стии зимнего порядка, наведем порядок и можно будет торжественно открыть эту территорию. Что касается благоустройства территории левого берега, мы планируем с этим проектом в следующем году принять участие во всероссийском конкурсе «Малых городов и исторических поселений» в городе Москва.

Также мы продолжаем работать в части обустройства тротуаров. В этом году особенно удалось реализовать этот проект: в таких объемах и масштабах работы капитального характера не проводились ранее. Основная идея состояла в том, чтобы обновить покрытие – как один из основных пешеходных трафиков в нашем городе – от улицы 1 Мая по улице Ленина до плотины, а в центре – акцент на тротуарах в рамках проекта «Дом-школа»



– в большей своей массе – относятся ответственно к этому моменту. Мы ориентируемся на ту активную часть населения, которые готовы к этим изменениям и ценят их. На сегодняшний момент, к сожалению, не весь округ охвачен в части работы с дуальным сбором мусора: в АГО 31 контейнерная площадка участвует в пилотном проекте – среди многоквартирных домов и 5-ти бюджетных учреждений. В следующем году собираемся расширить перечень тех участков, где будут располагаться такие контейнеры.

В целом «мусорная реформа» отчасти решила проблему с несанкционированными свалками. Теперь ТКО горожанам можно вывозить на любые контейнерные площадки. Если раньше мы предусматривали до полумиллиона рублей – средства на ликвидацию стихийных свалок, то теперь динамика снизилась практически в два раза. Хотя свалки еще остались, которые сформировались когда-то, но и их нужно ликвидировать. В частности, наш многострадальный «полигон ТКО» на Кольцовском тракте при въезде в город Арамиль теперь включен в государственный реестр объектов накопленного вреда окружающей среды: в этом году мы закончили разработку проектно-сметной организации, получили заключение экологической экспертизы и направили документы в министерство природных ресурсов Российской Федерации. Это сделано для того, чтобы в дальнейшем нас включили в государственную программу по рекультивации данного мусорного полигона.

Новые котельные, очистные и канализация

Мы разработали и получили заключение по проектно-сметной документации строительства новой блочной газовой котельной мощностью 2,5 мегаватта по улице Садовая, 10-в – в районе городской больницы. На сегодняшний день уже проведены торги, определен подрядчик и ведутся работы по монтажу данной котельной. Она будет рассчитана для нужд отопления и горячего водоснабжения существующей больницы и имеющая резерв для обеспечения теплоснабжения – в перспективе – какого-либо объекта социального назначения, которые появятся рядом. Мощности новой котель-



ной будет достаточно для этого.

На стадии завершения находится проект по строительству КНС и напорного канализационного коллектора в районе Мельзавода. Этот же проект предусматривает частичную реконструкцию очистных сооружений в поселке Светлый. Проект достаточно финансово ёмкий, его стоимость – более 200 миллионов рублей. Как только мы получим заключение государственной экспертизы, будем решать вопрос, в рамках какой из госпрограмм мы будем его реализовывать.

Также планируется построить новые очистные сооружения в городе Арамиль мощностью 5000 кубометров в сутки: заключено новое концессионное соглашение с «Водоканалом» Свердловской области, в рамках которого планируется реализация данного мероприятия. Если все пойдет, как мы задумали, к 2024 году в Арамили появятся новые очистные сооружения – взамен тем, которые появятся к 2024 году.

Обращения жителей и плановые работы

Решили мы в этом году такой немаловажный вопрос, как водопроводение по улице Красноармейской. Там подтапливало двор жилого дома: по весне – талыми водами и в период проливных дождей. В прошлом году мы начали решать эту проблему: отвели воду, проложили ливневые коммуникации, вывели ее за пределы многоквартирных домов, а в этом – закончили монтаж ливневой канализации.

Когда есть проблема и человек обращается с ней к нам, мы ее решаем. Конечно, не сразу, так как любой проект требует финансовых и иных затрат, подготовки документации, проектной работы и прочее.

В рамках реализации региональной программы капиталь-

ного ремонта в этом году у нас отремонтировано три многоквартирных дома: Ленина, 1-б (ремонт системы электроснабжения), Садовая, 21 (ремонт кровли, систем электроснабжения, водоотведения, горячего и холодного водоснабжения) и Светлый, 30 (ремонт кровли).

Заслуживают уважения

То, что следующий год будет непростой, это понятно. Но мы планируем начать реализовать все, что задумали: помимо вышеупомянутого, это еще и реконструкция существующих котельных, модернизация теплосетевого комплекса и многое другое. Все это можно начать реализовывать в 2021 году и развивать далее. Мы последовательны в своих намерениях: словах и действиях. То, о чем мы говорим, мы это и реализуем: если вы посмотрите, о чем мы говорили в предыдущие годы, и сопоставите, что сделано, то увидите результат.

Все, что я озвучил, все проекты, которые мы реализуем – это большой каждодневный труд, при котором возникает масса сложностей. Когда мы говорим о том, что уже нами сделано, то это звучит достаточно легко, а со сколькими вопросами мы сталкиваемся на пути к решению каждой задачи, знаем только мы. Этот все держится на исполнителях, которые ту или иную сферу курируют. То, что делают наши специалисты – это заслуживает уважения. Хочу сказать слова благодарности коллективу муниципального бюджетного учреждения «Арамильская служба заказчика», Отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации АГО, Отдела архитектуры и КУМИ и поздравить всех специалистов с наступающим Новым годом и пожелать им всего самого наилучшего!».