Арамильские ВЕСТИ
№ 03 (1340) 27.01.2021

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 22.01.2021 № 47

О введении особого противопожарного режима на территории Арамильского городского округа

В целях укрепления пожарной безопасности, уменьшения риска возникновения чрезвычайных ситуаций, защиты жизни и здоровья населения Арамильского городского округа, снижения материального ущерба от пожаров, руководствуясь статьями 19, 30 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации», статьей 14 Закона Свердловской области от 15 июля 2005 года № 82-ОЗ «Об обеспечении пожарной безопасности на территории Свердловской области», письмом Отдела надзорной деятельности и профилактической работы Сысертского городского округа, Арамильского городского округа Управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Свердловской области от 15.01.2021 № 4-4-42, на основании статьи 31 Устава Арамильского городского округа, в связи с ухудшением оперативной обстановки с пожарами на территории Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить на территории Арамильского городского округа особый противопожарный режим с 22 января 2021 года до особого распоряжения.
2. Рекомендовать Отделу надзорной деятельности и профилактической работы Сысертского городского округа, Арамильского городского округа Управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Свердловской области:
2.1. Усилить требования по соблюдению правил пожарной безопасности должностными лицами, руководителями предприятий, организаций и гражданами, используя предоставленные права в соответствии с действующим законодательством.
2.2. Проанализировать состояние противопожарной защиты на заседании комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Арамильского городского округа.
3. Рекомендовать пожарно-спасательной части № 113 60 пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы государственной противопожарной службы Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Свердловской области:
3.1. Привести в готовность имеющуюся в резерве пожарную технику для работы в особых условиях.
3.2. Организовать проведение дополнительных мероприятий по доведению до сведения руководителей и работников предприятий и организаций всех форм собственности, населения информации о мерах пожарной безопасности в зимний период времени, порядке вызова подразделений пожарной охраны.
3.3. Совместно с муниципальным казенным учреждением «Центр гражданской защиты Арамильского городского округа» организовать проведение мероприятий по профилактике пожаров в жилом секторе частной собственности с привлечением работников социальной защиты населения, председателей уличных комитетов, внештатных инструкторов пожарной профилактики.
4. Рекомендовать Межмуниципальному отделу Министерства внутренних дел Российской Федерации «Сысертский»:
4.1. Проводить профилактический обход административных участков участковыми уполномоченными полиции во взаимодействии с сотрудниками муниципального казенного учреждения «Центр гражданской защиты Арамильского городского округа», пожарно-спасательной части № 113 60 пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы государственной противопожарной службы Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Свердловской области, с целью проведения разъяснительных бесед по вопросам соблюдения требований пожарной безопасности, порядка вызова подразделений пожарной охраны и вручения памяток.
5. Заместителю главы Администрации Арамильского городского округа совместно с муниципальным казенным учреждением «Центр гражданской защиты Арамильского городского округа»:
5.1. Организовать проведение целенаправленной работы по профилактике нарушений с выявленными неблагополучными семьями и лицами, склонными к злоупотреблению алкогольных напитков и наркотических средств, с участием участковых уполномоченных полиции, инспекторов по делам несовершеннолетних, проведение бесед с населением по соблюдению правил пожарной безопасности и разъяснению ответственности за их нарушение.
5.2. Провести корректировку и уточнение планов эвакуации населения, предусмотрев выделение автотранспорта и оборудование пунктов временного размещения, эвакуируемого (отселяемого) населения.
6. Начальнику Отдела образования Арамильского городского округа:
6.1. Организовать в образовательных учреждениях проведение уроков по теме «Пожарная безопасность и правила поведения при пожаре» с привлечением сотрудников пожарно-спасательной части № 113 60 пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы государственной противопожарной службы Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Свердловской области и муниципального казенного учреждения «Центр гражданской защиты Арамильского городского округа».
7. Рекомендовать руководителям управляющих компаний, товариществ собственников жилья, председателям садоводческих некоммерческих товариществ:
7.1. Организовать своевременную очистку территорий в пределах противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями, а также участков, прилегающих к жилым домам, дачным и иным постройкам, от горючих отходов и мусора, ликвидировать несанкционированные свалки мусора на подведомственных территориях.
7.2. Провести встречи и собрания граждан по вопросам укомплектования первичными средствами пожаротушения индивидуальных жилых домов.
7.3. Провести разъяснительную работу с населением по соблюдению правил пожарной безопасности, порядку действий в случае возникновения пожара, умению пользоваться первичными средствами пожаротушения.
7.4. Изготовить и распространить памятки и выписки из Правил противопожарного режима в Российской Федерации.
7.5. Обеспечить устройство пожарных проездов и подъездных путей к зданиям и сооружениям для пожарной техники, позволяющих осуществить доступ личного состава подразделений пожарной охраны и средств пожаротушения в любое помещение здания или сооружения, а также очистку пожарных гидрантов от снега и льда. Запретить стоянку автотранспорта на крышках колодцев пожарных гидрантов.
8. Руководителям организаций всех организационно-правовых форм собственности:
8.1. Обеспечить своевременный ремонт, обслуживание пожарных гидрантов и других источников противопожарного водоснабжения и обеспечить свободный подъезд к ним.
8.2. Организовать дежурство имеющихся пожарных команд, установку звуковой сигнализации для оповещения людей на случай пожара, закрепление за работниками одного из видов противопожарного инвентаря для целей пожаротушения.
8.3. Обеспечить на объектах защиты размещение знаков пожарной безопасности «Курение и пользование открытым огнем запрещено».
8.4. Обозначить места специально отведенные и оборудованные для курения знаком «Место для курения».
8.5. Организовать с работниками занятия для дополнительного изучения мер пожарной безопасности.
8.6. Организовать контрольные рейды на подведомственной территории по соблюдению противопожарного режима.
8.7. Незамедлительно направлять информацию в Единую дежурно-диспетчерскую службу Арамильского городского округа об угрозе или возникновении чрезвычайной ситуации по телефону 8(34374) 2-42-26 или единому номеру для вызова экстренных оперативных служб «112».
9. Директору муниципального казенного учреждения «Центр гражданской защиты Арамильского городского округа»:
9.1. Обеспечить ежедневный сбор информации об оперативной обстановке на территории Арамильского городского округа в период действия особого противопожарного режима и предоставления информации в Главное управление Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Свердловской области.
9.2. Информировать об установлении особого противопожарного режима население, предприятия, организации, учреждения Арамильского городского округа.
10. На время действия особого противопожарного режима повсеместно запретить:
10.1. Курение на территории и в помещении складов и баз, объектов здравоохранения, образования, транспорта, торговли, хранения легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и горючих газов, объектов производства всех видов взрывопожароопасных и пожароопасных участков, за исключением мест, специально отведенных для курения в соответствии с законодательством Российской Федерации.
10.2. Топку неисправных отопительных печей и печей не имеющих искрогасителей.
10.3. Оставлять по окончании рабочего времени необесточеными (отключенными от электрической сети) электропотребители, в том числе бытовые электроприборы, за исключением помещений, в которых находится дежурный персонал, электропотребители дежурного освещения, систем противопожарной защиты, а также другие электроустановки электротехнические приборы, если это обусловлено их функциональным назначением и предусмотрено требованиями инструкции по эксплуатации.
10.4. На землях общего пользования населенных пунктов, а также на территориях частных домовладений, расположенного на территории населенного пункта, разводить костры, использовать открытый огонь для приготовления пищи вне специально отведенных и оборудованных для этого мест, а также сжигать мусор и иные отходы, материалы и изделия.
11. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.
12. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Р.В. Гарифуллина.

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Извещение о проведении аукциона
Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа информирует о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков и продаже права аренды на земельные участки

1. **Сведения о предмете аукциона**

Лот № 1 Земельный участок: *площадь 559 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101003:2111, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: складские площадки, по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Гарнизон.*
Технические условия: Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.
Форма проведения торгов – открытый аукцион.
Начальная цена предмета аукциона – ***2 416 428 рублей 00 коп.***
Размер задатка – ***2 416 428 рублей 00 коп.***
Шаг аукциона – ***72 493 рубля 00 коп.***
Земельный участок правами других лиц не обременен.
Лот № 5 Право аренды *на земельный участок: площадь 1059 кв. м, кадастровый номер: 66:33:0101003:2108, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: склады, по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Гарнизон.*
Технические условия: Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.
Форма проведения торгов – открытый аукцион.
Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата) – ***206 602 рубля 00 коп.***
Размер задатка – ***206 602 рубля 00 коп.***
Шаг аукциона – ***6 198 рублей 00 коп.***
Срок аренды – ***3 года****.*
Земельный участок правами других лиц не обременен.

Общие положения

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа от имени Арамильского городского округа, адрес: 624000, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 12, адрес электронной почты: kumi-aramil@mail.ru, контактное лицо: Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа – Живилов Дмитрий Михайлович, заместитель Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа – Семеновская Олеся Геннадьевна, контактный телефон: 8 (343) 385-32-86.
Основание проведения аукциона – Постановление Главы Арамильского городского округа «О проведении аукционов по продаже земельного участка с кадастровым номером: 66:33:0101003:2111 и продаже права аренды на земельный участок с кадастровым номером: 66:33:0101003:2108».

1. **Порядок приема, место приема, даты начала и окончания подачи заявок и прилагаемых к ним документов, а также перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе**

Информация о проведении аукциона размещается организатором аукциона в официальном печатном издании – газета «Арамильские вести», официальном сайте Арамильского городского округа www.aramilgo.ru. и на официальном сайте в сети Интернет - www.torgi.gov.ru
Дата начала приема заявок и документов на участие в аукционе: **28 января 2021 года**.
Время приема заявок – с понедельника по пятницу с 8 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени.
Адрес места приема заявок и документов: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, тел. 8 (343) 385-32-86.
Последний день приема заявок на участие в аукционе: **24 февраля 2021 года.**
Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: **25 февраля 2021 г.** в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20.
Дата, время и место проведения аукциона и подведения итогов аукциона: **03 марта 2021 г.,** начало в 14 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20. Регистрация участников аукциона с 13 часов 30 минут до 14 часов 00 минут.
Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.
Документация об аукционе предоставляется любому заинтересованному лицу на основании заявления, поданного в письменной форме, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, тел. 8 (343) 385-32-86 в рабочее время с 08.00 до 17.00, перерыв с 12:00 до 13:00 или в форме электронного документа, отправленного по адресу электронной почты, kumi-aramil@mail.ru, либо может быть скопирована им самостоятельно с сайта www.torgi.gov.ru в сети «Интернет», официального сайта Арамильского городского округа www.aramilgo.ru.
Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие.
Заявка на участие, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.
Организатор аукциона ведет протокол приема и рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, о датах подачи заявок, о внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе с указанием причин отказа. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема и рассмотрения заявок.
Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.
Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.
Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:
1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
3) документы, подтверждающие внесение задатка.
Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность.
В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке.
Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. Заявка подается лично или через представителя в двух экземплярах, один из которых остается у организатора проведения аукциона по форме, установленной в настоящем извещении (Приложение № 1).
Поданная заявка и опись документов должны быть прошиты и пронумерованы.
ПОЛУЧАТЕЛЬ:
Наименование: УФК по Свердловской области (Финансовый отдел Администрации Арамильского городского округа л/сч 03902563000)
ИНН: 6652031500
КПП: 668501001
Номер счета: 03100643000000016200
БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:
Наименование: Уральское ГУ Банка России//УФК по Свердловской области г. Екатеринбург
Номер счета: 03232643657290006200
БИК: 016577551
НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА:
Задаток для участия в аукционе, лот № _____

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех календарных дней с даты подведения итогов аукциона.
Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность земельного участка.
При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора в установленный срок задаток ему не возвращается.

2. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе.

25 февраля 2021 года в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20 рассматриваются заявки и документы претендентов, и устанавливается факт поступления на счет установленных сумм задатков в соответствии с выпиской со счета. Определение участников аукциона произво-