

# «Дома просто не продохнуть»

**Жители многоквартирного дома в Арамили жалуются на сложные условия жизни, сложившиеся «благодаря» прорыву канализации**

– На улице все в куржаке, идет пар, сейчас холодная погода, и как в дымку заходим. А когда тепло, то все оттаивает и течет, – говорят жители дома 1 мая 79-а о своей проблеме. – Не подъезд, а ледяная пещера!

По их словам, коммунальные оказания случались здесь и ранее, но особенно сложной ситуация стала с прошлой осени. А примерно месяц назад и вовсе – критической: из строя вышла система канализации. В данный момент подвал среднего подъезда данного дома затоплен. При этом соответствующий запах идет в квартиры.

– Он невозможно ужасный, дома просто не продохнуть. У меня вот маленький ребенок, мы всеми этими фекалиями дышим. Это же ужас! – говорят жильцы.

В управляющую компанию – «Лидер» – жильцы дома по данной проблеме обращались не раз. Сотрудники УК выезжают, проводят ремонтные работы, но, правда, пока безрезультатно. Говорят, погодные условия мешают. Обещают в скором времени проблему устранить.

Но время идет, и ситуация не меняется – местные жители продолжают испытывать неудобства. При этом счет за коммунальные услуги ежемесячно в некоторых квартирах достигает порядка 8 тысяч рублей.

В Администрации округа нашему изданию ответили, что в случае, если управляющая организация не устраняет выявленные факты нарушения содержания общего имущества многоквартирного дома, собственник может обратиться в Департамент государственного надзора Свердловской области, а также в отдел ЖКХ Администрации АГО.

Марьяна Марина,  
Дмитрий Овчинников



## Ипотека на особых условиях

**С 2020 года на территории Свердловской области реализуются мероприятия государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 (далее – Государственная программа).**

Одним из самых востребованных инструментов Государственной программы является сельская ипотека.

В целях предоставления льготных ипотечных кредитов Правительством Российской Федерации утверждены Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставлен-

ным гражданам Российской Федерации на строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях (сельских агломерациях) (постановление Правительства Российской Федерации от 30.11.2019 № 1576), в которые постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2020 № 1748 внесены существенные изменения, направленные на расширение возможностей получения гражданами льготных ипотечных кредитов.

Одновременно сообщаем, что Перечень сельских населенных пунктов, поселков городского типа и малых городов с численностью населения, постоянно проживающего на их территории, не превышающей 30 тыс. человек, относящихся к сельским территориям и сельским агломерациям Свердловской области, утвержден приказом Министерства агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской обла-

сти от 16.12.2019 № 641 с изменениями, внесенными приказами Министерства агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области от 21.04.2020 № 196, от 02.06.2020 № 247 и от 08.12.2020 N 549, и размещен на официальном сайте Министерства агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области в разделе «Государственная программа РФ «Комплексное развитие сельских территорий».

Учитывая то, что одной из основных задач сельской ипотеки, является необходимость остановить отток сельского населения, помочь привлечь на село молодежь и квалифицированных специалистов, а также горожан, Министерство агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области просит информировать население о новых инструментах льготного кредитования.



На территории Свердловской области в рамках указанных мероприятий кредитные средства гражданам предоставляют четыре уполномоченных банка: АО «Россельхозбанк», Уральский банк ПАО Сбербанк, ПАО «АК БАРС» Банк и АО «Банк Дом.РФ».

## Анонс мероприятий в Арамильском городском округе

### 18 февраля

Литературная гостиная «Когда душа расправит крылья...», посвященная русскому поэту А.М. Жемчужникову.

Место проведения: читальный зал, Арамильская Центральная городская библиотека, г. Арамиль, ул. Ленина, д 2-г

Начало – в 15:00

### С 18 до 28 февраля

«Любимые «Игрушки» Агнии Барто». Выставка художественных работ Арамильской детской школы искусств.

Место проведения: Чи-

тальный зал, Арамильская Центральная городская библиотека, г. Арамиль, ул. Ленина, д 2-г

### 20 февраля

«Личность России». 800-летию Александра Невского посвящается. Поэтический субботник. Место проведения: Сельская библиотека посёлка Светлый, МБУ «КДК» Виктория, 42-А, второй этаж

Начало – в 15:00

### 20 февраля

«Стихи из детства». Мероприятие, посвященное творчеству Агнии Барто.

Место проведения: Сель-

ская библиотека посёлка Светлый, МБУ «КДК» Виктория, 42-А, второй этаж

Начало – в 11.00

### 21 февраля

Мастер-класс «Зодиак» кулон из бисера. Презентация «Из истории бисера». Места ограничены, подробности – по телефону 8 (34374) 3-06-58.

Место проведения: Арамильская Центральная городская библиотека, г. Арамиль, ул. Ленина, д 2-г

Начало в 13:00

### 21 февраля

«Симфонические рок-

Виртуальный концертный зал Свердловской филармонии. Уральский молодежный симфонический оркестр Дирижер – Алексей Няга.

Место проведения: читальный зал, Арамильская Центральная городская библиотека, г. Арамиль, ул. Ленина, д 2-г

Начало в 19:00

### 21 февраля

«Пойму ли я, другую речь». Конкурс-челлендж, посвященный Международному дню родного языка.

Место проведения: Сельская библиотека посёлка Светлый, МБУ «КДК» Виктория, 42-А, второй этаж

Начало – в 13:00

### До 26 февраля

«Военная книга на экране». Книжная выставка. 23 февраля – День защитника Отечества.

Место проведения: Библиотека ДК города Арамиль, г. Арамиль, ул. Рабочая, д. 120-а.

Вход свободный

### До 28 февраля

«Первый Президент». Выставка книг (1.02. – 90 лет со дня рождения Первого Президента РФ Ельцина Б.Н.);

Место проведения: Арамильская Центральная городская библиотека, г. Арамиль, ул. Ленина, д 2-г, абонемент