

вмешательства потребителя в работу прибора учета, повлекшего искажение его показателей, ресурсоснабжающая организация производит перерасчет и (или) доначисление платы за коммунальную услугу в порядке, предусмотренном Правилами предоставления коммунальных услуг.

VI. Ограничение, приостановление, возобновление предоставления коммунальной услуги

19. Ресурсоснабжающая организация осуществляет ограничение, приостановление, возобновление предоставления коммунальной услуги потребителю по основаниям и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

20. Уведомление потребителя о введении ограничения или приостановления предоставления коммунальной услуги осуществляется в порядке, сроки и способами, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

21. При ограничении предоставления коммунальной услуги ресурсоснабжающая организация временно уменьшает объем (количество) подачи потребителю коммунальной услуги и (или) вводит график предоставления коммунальной услуги в течение суток.

При приостановлении предоставления коммунальной услуги ресурсоснабжающая организация временно прекращает ее предоставление потребителю.

22. Предоставление коммунальных услуг возобновляется в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, при условии полного погашения потребителем задолженности по оплате коммунальных услуг и возмещения расходов ресурсоснабжающей организации, связанных с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги, в порядке и размере, которые установлены законодательством Российской Федерации.

VII. Ответственность сторон

23. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в размере и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации.

24. Ресурсоснабжающая организация в соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность за нарушение качества предоставления потребителю коммунальной услуги на границе раздела внутридомовых инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, которой является для сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения при наличии коллективного (общедомового) прибора учета место соединения коллективного (общедомового) прибора учета с соответствующей централизованной сетью инженерно-технического обеспечения, входящей в многоквартирный дом, при отсутствии коллективного (общедомового) прибора учета - внешняя граница стены многоквартирного дома. Сторонами может быть определено иное место границы ответственности за качество предоставления коммунальной услуги соответствующего вида.

К внутридомовым инженерным системам относятся являющиеся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме инженерные коммуникации (сети), механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, предназначенные для подачи коммунальных ресурсов от централизованных сетей инженерно-технического обеспечения до многоквартирного оборудования, а также для производства и предоставления исполнителем коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению (при отсутствии централизованных теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения).

25. Потребитель несет ответственность за невнесение, несвоевременное внесение платы за коммунальную услугу и (или) внесение такой платы не в полном объеме в виде уплаты ресурсоснабжающей организацией пени в размере, установленном законодательством Российской Федерации.

26. Потребитель несет ответственность за подключение объектов (других потребителей) к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим потребителю, без согласования с ресурсоснабжающей организацией. Потребитель оплачивает ресурсоснабжающей организацией штраф в размере 10 000,00 (десять тысяч 00 копеек) за каждый объект, который подключен к водопроводным и (или) канализационным сетям Потребителя.

27. Потребитель в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего договора, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям потребителя и которые не имеют договора холодного водоснабжения и (или) водоотведения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.

VIII. Порядок разрешения споров

28. Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

IX. Действие, изменение и расторжение договора

29. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие с «01» марта 2021 года и действует до 31 декабря 2021 г., и считается продленным на следующий календарный год на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора. В период согласования сторонами условий нового договора оказания коммунальной услуги стороны руководствуются условиями настоящего договора.

30. Настоящий договор может быть изменен или досрочно расторгнут по основаниям и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

31. Настоящий договор заключен в соответствии с положениями федеральных законов, "Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (утв. Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (с изменениями) и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации. В случае принятия после заключения настоящего договора федеральных законов и (или) нормативно-правовых актов Российской Федерации, устанавливающих иные правила, обязательные для сторон, указанные акты подлежат применению со дня их вступления в законную силу (если федеральным законом и (или) нормативно-правовым актом Российской Федерации не установлен иной срок) без внесения изменений в настоящий договор.

32. Информация об изменении условий настоящего договора доводится до сведения потребителя способами, предусмотренными пунктом 5 настоящего договора.

По согласованию сторон такие изменения могут быть оформлены дополнительными соглашениями к настоящему договору, подписываемыми сторонами или уполномоченными представителями сторон.

33. Обработка персональных данных потребителя, за исключением указанных в пункте 6 Правил предоставления коммунальных услуг, осуществляется ресурсоснабжающей организацией в соответствии с Федеральным законом "О персональных данных". Потребитель дает согласие на обработку персональных данных (в том числе фамилии, имени, отчества (при наличии), даты и места рождения, места жительства (регистрации), паспортных данных) в соответствии с указанным Федеральным законом.

X. Заключительные положения

34. По вопросам, прямо не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.;

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 15.03.2021 № 129

О подготовке проекта Решения Думы Арамильского городского округа «Об утверждении Правил благоустройства территории Арамильского городского округа»

В целях устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом Арамильского городского округа, утвержденным Решением Думы Арамильского городского округа от 29.09.2011 № 72/3, Правилами землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденными Решением Думы Арамильского городского округа 28.02.2013 № 17/1, статьей 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

1. Принять решение о подготовке проекта Решения Думы Арамильского городского округа «Об утверждении Правил благоустройства территории Арамильского городского округа» (далее – Проект).

2. Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа (О.А. Слободчикова):

2.1. Принять предложения по Проекту от заинтересованных лиц, постоянно проживающих на территории Арамильского городского округа до 01.04.2021;

2.2. Подготовить и провести общественные обсуждения по Проекту до 15.05.2021;

2.3. Подготовить Проект в соответствии с действующим законодательством и направить его на рассмотрение в Думу Арамильского городского округа до 01.06.2021.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке Проекта (прилагается).

4. Опубликовать настояще постановление в газете «Арамильские вести», разместить на официальном сайте Арамильского городского округа и на оборудованном информационном стенде возле здания Администрации Арамильского городского округа в течение 2-х дней со дня подписания.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Р.В. Гарифуллина.

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Приложение к постановлению Администрации Арамильского городского округа от 15.03.2021 № 129
«Об утверждении Правил благоустройства территории Арамильского городского округа»

1. С момента опубликования настоящего постановления Администрации Арамильского городского округа «О подготовке проекта Решения Думы Арамильского городского округа «Об утверждении Правил благоустройства территории Арамильского городского округа»

Официально

Потребитель: _____

III. Реквизиты сторон

Зарегистрирован по адресу: _____

К/телефон: _____

Ресурсоснабжающая организация: АО «Водоканал Свердловской области»

Юридический адрес: 620026 г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 76, оф. 310, Тел.8(343) 385-67-77,

Фактический/ почтовый адрес: 624000 г. Арамиль, пер. Речной, 1-А,

Тел.: отдел сбыта 8-922-123-84-78, аварийная служба: 8-922-222-76-90,

АО «РП Урала» (8-34374) 3-12-66 – формирование квитанций на оплату и прием показаний приборов учета.

ИНН/КПП: 667 029 09 30/668 501 001 ОГРН 110 667 001 16 12 Р/счет 40602810600300010001 в АО «Акционерный Банк «РОССИЯ» Екатеринбургский филиал АБ «РОССИЯ» К/счет 301018096577000507БИК 046577507.

Потребитель: _____

Ресурсоснабжающая организа-

ция: _____

Е.Б.

Приложение № 1
к договору оказания коммунальных услуг

**АКТ
о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности**

АО «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области» (АО «Водоканал Свердловской области»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающей организацией», в лице руководителя подразделения Егорычева Евгения Борисовича, действующего на основании доверенности № 170 от 11.01.2021г., с одной стороны, и собственник (наниматель) жилого помещения _____

(для физического лица - фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, ИНН (при наличии))

(адрес по которому предоставляется коммунальная услуга)

именуемый в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, составили настоящий акт о том, что:

- границей раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям потребителя и ресурсоснабжающей организацией является:

- границей раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства является:

•

Ресурсоснабжающая организация: _____

Е.Б. Егорычев\

Приложение № 2
к договору оказания коммунальных услуг

**СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета воды**

Н п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной проверки
1		2	3

Н п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр при- бора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прила- гается (указать количество листов)
1		2	3	4

Потребитель: _____

Ресурсоснабжающая организация:

Е.Б. Егорычев\

га», заинтересованные лица вправе направлять свои предложения в Администрацию Арамильского городского округа или Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа.

2. Предложения принимаются в письменном виде и с пометкой «Предложения в Правила благоустройства 2021» могут быть направлены:

2.1. По почте по адресу: улица 1 Мая, дом 12, город Арамиль, Арамильский городской округ. Свердловская область, 624000.

2.2. Непосредственно в Администрацию Арамильского городского округа по адресу: улица 1 Мая, дом 12, город Арамиль, Арамильский городской округ. Свердловская область (приемная).

2.3. В форме электронного документа, адрес электронной почты: grad-aramil@yandex.ru.

3. Предложения будут рассмотрены на консультационном Совете при Главе Арамильского городского округа по вопросам благоустройства территории Арамильского городского округа, утвержденном постановлением Главы Арамильского городского округа от 28.03.2018 № 180 (далее – Совет).

4. Предложения должны быть чётко, логично изложены в письменном виде с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), адреса места регистрации, телефона и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке Проекта, Советом рассматриваться не будут.

5. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумагах, так и на электронных носителях). Направленные материалы по Проекту возврату не подлежат.

6. Совет не дает ответы на поступившие предложения.

</