

4	Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количество этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки)); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	0,49%
5	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	1,56%
6	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стояков, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	0,96%
7	Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности	6,36%
8	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	6,36%
9	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусовые, бары)	4,55%
10	Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса	5,14%
11	Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них	1,92%
12	Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом	7,16%
13	Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	7,16%
14	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковка) транспортных средств в границах городских улиц и дорог	1,09%
15	Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	0,68%
16	Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, хозяйственных построек и гаражей	0,73%
17	Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства строительных материалов (кирпичей, плитоматериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	1,71%
18	Иное использование	Прочие земельные участки	0,8%

Приложение № 2
к Порядку определения размера арендной платы
за земельный участок,
находящийся в муниципальной собственности
Арамилского городского округа

ПОНИЖАЮЩИЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ ДЛЯ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ЛИЦ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НАХОДЯЩИЕСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

№ п/п	Категория лиц	Размер коэффициента
1	2	3
1.	Инвалиды первой и второй групп	0,1
2.	Участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии участников Великой Отечественной войны	0,1
3.	Граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, производственным объединением «Маяк» и вследствие других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику	0,1
4.	Военнослужащие, граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями и имеющие общую продолжительность военной службы двадцать лет и более, члены семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, сотрудников учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, потерявшие кормильца при исполнении им служебных обязанностей	0,1
5.	Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда и полные кавалеры ордена Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР»	0,1
6.	Члены семей солдат, матросов, сержантов и старшин на период прохождения срочной военной службы	0,1
7.	Неработающие пенсионеры по старости, не имеющие в составе семьи трудоспособных лиц	0,1
8.	Неработающие пенсионеры по случаю потери кормильца, не имеющие в составе семьи трудоспособных лиц	0,1
9.	Лица, достигшие пенсионного возраста, подвергшиеся политическим репрессиям и признанные жертвами политических репрессий в соответствии с Законом Российской Федерации от 18 октября 1991 года № 1761-1 «О реабилитации жертв политических репрессий»	0,1
10.	Лица, имеющие на иждивении трех и более детей	0,1
11.	Пенсионеры, имеющие звание ветерана в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»	0,1

12.	Лица, указанные в пункте 5 части 1 статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации	0,1
13.	Санаторно-курортные организации, осуществляющие деятельность на территориях, признанных лечебно-оздоровительными местностями или курортами в соответствии с Федеральным законом от 23 февраля 1995 года № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»	0,1
14.	Поставщики социальных услуг, которые включены в реестр поставщиков социальных услуг в Свердловской области, формируемый в соответствии с Приказом Министерства социальной политики Свердловской области от 21.11.2014 № 706 «О формировании и ведении реестра поставщиков социальных услуг и регистра получателей социальных услуг в Свердловской области»	0,1

**Российская Федерация
Решение
Думы Арамилского городского округа**

от 08 апреля 2021 года № 83/4

Об утверждении Положения «О порядке перечисления муниципальными унитарными предприятиями в бюджет Арамилского городского округа части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей»

В соответствии со статьей 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации, со статьей 295 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 17 Федерального закона от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», подпунктом 3 пункта 1 статьи 6, статьей 23 Устава Арамилского городского округа, Дума Арамилского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение «О порядке перечисления муниципальными унитарными предприятиями в бюджет Арамилского городского округа части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей» (прилагается).
2. Решение Думы Арамилского городского округа от 25.05.2006 № 28/13 «Об утверждении Положения «О порядке перечисления в местный бюджет части прибыли муниципальных унитарных предприятий» признать утратившим силу.
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 июля 2021 года.
4. Опубликовать настоящее Решение в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа.

Председатель Думы Арамилского городского округа С.П. Мезенова

Исполняющий обязанности Главы Арамилского городского округа Р.В. Гарифуллин

УТВЕРЖДЕНО
Решением Думы Арамилского городского округа
от 08 апреля 2021 года № 83/4

**ПОЛОЖЕНИЕ
«О порядке перечисления муниципальными унитарными предприятиями в бюджет Арамилского городского округа части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей»**

1. Настоящее Положение о порядке перечисления муниципальными унитарными предприятиями в бюджет Арамилского городского округа части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей (далее - Положение), разработано в целях повышения эффективности использования муниципального имущества и обеспечения поступления в бюджет Арамилского городского округа части прибыли муниципальных унитарных предприятий (далее - предприятия).
2. Определить администратором доходов местного бюджета от поступлений части прибыли предприятий, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей в бюджет Арамилского городского округа Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа.
3. Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа представляет в Финансовый отдел Администрации Арамилского городского округа в срок до 1 августа года, предшествующего планируемому, предложения по объему поступлений в бюджет Арамилского городского округа части прибыли предприятий.
4. Объем прибыли, подлежащей перечислению в бюджет Арамилского городского округа, устанавливается в размере 20% от оставшейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей прибыли предприятия.
- При этом при расчете прибыли, подлежащей отчислению в бюджет Арамилского городского округа, не учитываются доходы в виде субсидий и муниципальных гарантий, полученные из бюджета Арамилского городского округа.
5. Действие настоящего Положения распространяется на все муниципальные унитарные предприятия Арамилского городского округа.
6. Сумма, подлежащая перечислению в бюджет Арамилского городского округа (далее - платеж), исчисляется предприятием самостоятельно по итогам финансово-хозяйственной деятельности на основании данных бухгалтерской отчетности с учетом установленных размеров отчислений.
7. Расчет по исчислению суммы части чистой прибыли предприятия, подлежащей перечислению в бюджет Арамилского городского округа, представляется предприятием в Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа не позднее 10 дней после представления годового отчета в налоговый орган, по форме согласно приложению к настоящему Положению.
8. Установить срок перечисления части прибыли в бюджет Арамилского городского округа по итогам года - не позднее 1 мая года, следующего за отчетным.
9. За нарушение сроков внесения части прибыли, остающейся в распоряжении предприятия после уплаты налогов и иных обязательных платежей, подлежащей перечислению в бюджет Арамилского городского округа применяются финансовые санкции в виде взыскания пени в размерах, предусмотренных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.
10. Руководители предприятий несут персональную ответственность за достоверность данных о результатах финансово-хозяйственной деятельности предприятия, правильность исчисления и своевременность уплаты платежей, предоставление отчетности.
11. Учет и контроль за правильностью исчисления и своевременностью уплаты платежей в бюджет Арамилского городского округа осуществляет Финансовый отдел Администрации Арамилского городского округа.
12. Комитет по управлению муниципальным имуществом имеет право назначить аудит бухгалтерской отчетности предприятия независимым аудитором.

Приложение к
Положению «О порядке перечисления муниципальными унитарными предприятиями в бюджет Арамилского городского округа части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей»

Расчет по исчислению суммы части чистой прибыли предприятия,
подлежащей перечислению в бюджет
Арамилского городского округа
за ____ год

(ИНН, полное наименование предприятия)