

за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков на 01.04.2021 г. составила 22447,2 тыс. рублей, в том числе: недоимка по арендной плате – 14716,6 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 7730,6 тыс. рублей. Сумма задолженности за 1 квартал 2021 года сократилась на 957,1 тыс. рублей, то есть снижение составило 4,1%, при этом недоимка по основному долгу сократилась на 481,9 тыс. рублей (на 3,2%), а задолженность по пени сократилась на 475,2 тыс. рублей (на 5,8%).

С должниками ведется претензионная исковая работа. В 1 квартале 2021 года направлено 12 претензий и подано 3 иска в суд. На основании судебных решений в отчетном периоде взыскано 309,7 тыс. рублей. В отношении ряда арендаторов – должников по результатам судебного разбирательства ведется исполнительное производство.

Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) за отчетный период составили 189,7 тыс. рублей или 52,3% к плану (годовой план утвержден в размере 363,0 тыс. рублей). В отчетном году поступления средств по договору аренды осуществляются в соответствии с установленным графиком.

По сравнению с уровнем прошлого года поступления выросли на 223,7% или на 104,9 тыс. рублей. Высокое выполнение плановых показателей и существенный рост поступлений по сравнению с аналогичным периодом прошлого года обусловлено оформлением аренды на два земельных участка с квартальной платой. Кроме того, в связи с нарушением арендатором графика платежей по договору аренды, в 1 квартале 2020 года не поступило доходов в сумме 45,2 тыс. рублей.

Задолженность на 01.04.2021 года составляет 481,5 тыс. рублей, в том числе: недоимка по арендной плате – 363,9 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 117,6 тыс. рублей. По сравнению с началом года задолженность выросла на 66,0 тыс. рублей или на 15,9%, недоимка по основному долгу – на 38,0 тыс. рублей (на 11,7%), по пени – на 28,0 тыс. рублей (на 31,3%).

Образование недоимки обусловлено невыполнением арендаторами, предусмотренных договором, сроков платежей. С должниками ведется претензионная работа. С одним должником заключено соглашение о реструктуризации долга.

Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений в 1 квартале 2021 года составили 51,6 тыс. рублей. Годовой план не утвержден в связи с отсутствием действующих договоров на сдачу в аренду указанного имущества. Поступление средств обусловлено погашением арендатором просроченной задолженности по договору аренды, расторгнутому в сентябре 2020 года. По сравнению с аналогичным периодом 2020 года поступления составили 91,4% (меньше на 4,9 тыс. рублей).

Задолженность по данному источнику на 01.04.2021 составляет 1298,1 тыс. рублей, в том числе: арендная плата – 323,2 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 974,9 тыс. рублей. Образование недоимки обусловлено невыполнением арендаторами предусмотренных договором сроков платежей. Сумма задолженности за 1 квартал 2021 года выросла на 34,8 тыс. рублей (на 2,8%), при этом недоимка по основному долгу не изменилась, задолженность по пени выросла на 34,8 тыс. рублей (на 3,7%).

С должниками ведется претензионно-исковая работа. В отношении одного должника иск судом удовлетворен, ведется исполнительное производство.

Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков) составили 142,1 тыс. рублей или 21,2% к плану (годовой план утвержден в размере 672,0 тыс. рублей). На данный источник зачисляются доходы от сдачи в аренду объектов нежилого фонда городских округов, находящихся в казне городских округов и не являющихся памятниками истории, культуры и градостроительства. Низкое выполнение плана обусловлено нарушением графика платежей по договору аренды нежилого помещения несколькими должниками.

По сравнению с аналогичным периодом 2020 года поступления составили 177,2% (больше на 61,9 тыс. рублей). Существенный рост поступлений к прошлому году обусловлен нарушением арендаторами графика платежей по договорам аренды нежилых помещений в 1 квартале 2020 года.

Задолженность на 01.04.2021 г. составила 442,3 тыс. рублей, в том числе недоимка по арендной плате – 361,6 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 80,7 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением арендаторами предусмотренных договором сроков платежей. Сумма задолженности за 1 квартал 2021 года выросла на 62,9 тыс. рублей (на 16,6%), недоимка по основному долгу выросла на 54,7 тыс. рублей (на 17,8%), задолженность по пени выросла на 8,1 тыс. рублей (на 11,2%).

На 2021 год поступления платы по соглашениям об установлении сервитута, в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов не запланировано.

В аналогичном периоде 2020 года такие поступления составили 5,9 тыс. рублей по двум соглашениям сроком по май - июнь 2020 года.

В отчетном периоде поступление платы по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов, составило 6,7 тыс. рублей или 133,8% от утвержденного плана. План утвержден в размере 5,0 тыс. рублей. По сравнению с аналогичным периодом 2020 года поступления составили 65,7% (меньше на 3,5 тыс. рублей). Высокое выполнение плана обусловлено тем, что после утверждения плановых показателей было заключено еще 3 соглашения. Кроме того, по нескольким соглашениям пользователи досрочно в полном объеме исполнили обязательства по внесению платы.

Снижение поступлений по сравнению с аналогичным периодом 2020 года обусловлено снижением площади установленных сервитутов.

Задолженность на 01 апреля 2021 года отсутствует.

Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) за отчетный период составили 219,2 тыс. рублей или 32,0% к плану (план утвержден в размере 684,0 тыс. рублей), в том числе:

- плата за пользование жилыми помещениями (плата за наем) муниципального жилищного фонда городского округа составила 219,2 тыс. рублей, что составляет 32,0% от плана. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года поступления выросли на 42,3 тыс. рублей или на 123,9%. Перевыполнение плана и рост поступлений по сравнению с 2020 годом обусловлены повышением с 01.01.2021 года размера платы за наем жилых помещений.

Задолженность по плате за пользование жилыми помещениями (плата за наем) муниципального жилищного фонда городских округов на 01.04.2021 года составила 871,7 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением нанимателями жилых помещений, предусмотренных сроков платежей. Сумма задолженности за 1 квартал 2021 года выросла на 37,5 тыс. рублей (на 4,5%).

Претензионную исковую работу по договорам социального найма ведут организации, осуществляющие начисление платы по данным договорам (АО «РЦ Урала», управляющие компании, товарищества собственников жилья);

- доходы от платы за размещение нестационарных торговых объектов, а также платы за право на заключение указанных договоров, составили 71,0 тыс. рублей, что составляет 14,4% от плана. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года поступления составили 33,6% (меньше на 140,4 тыс. рублей). В текущем году поступления средств по договорам в основном осуществляются в соответствии с установленными графиками. Низкое исполнение плана обусловлено нарушением предпринимателями графика платежей по договорам. Снижение поступлений по сравнению с 2020 годом обусловлено поступлением в январе 2020 года дебиторской задолженности.

Задолженность по договорам на размещение нестационарного торгового объекта на 01.04.2021 года составляет 315,3 тыс. рублей, в том числе: недоимка по плате – 266,7 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 48,6 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением предпринимателями, предусмотренных договором, сроков платежей. Сумма задолженности за 1 квартал 2021 года выросла на 23,5 тыс. рублей (на 8,1%), недоимка по основному долгу выросла на 19,1 тыс. рублей (на 7,7%), задолженность по пени выросла на 4,4 тыс. рублей (на 10,1%);

- поступление платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций составило 324,7 тыс. рублей, что составляет 21,5% от плана. Поступление средств осуществляются в соответствии с графиками, установленными договорами. Низкое исполнение плана обусловлено нарушением рекламораспространителем графика платежей по договору.

По сравнению с аналогичным периодом 2020 года поступления выросли на 35,9 тыс. рублей или на 112,4%, что обусловлено предоставлением в 2020 году отсрочки платежей по четырем договорам с условием их погашения в 2021 году в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции.

Задолженность платы по договорам на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, а также плата за право на заключение указанных договоров на 01.04.2021 года составляет 87,5 тыс. рублей, в том числе: недоимка по плате – 70,0 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 17,5 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено невыполнением рекламораспространителями, предусмотренных договором, сроков платежей. Сумма задолженности за 1 квартал 2021 года выросла на 24,6 тыс. рублей (на 39,0%), недоимка по основному долгу выросла на 17,5 тыс. рублей, задолженность по пени выросла на 7,0 тыс. рублей (на 67,6%).

Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами

Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами в бюджет Арамильского городского округа при отсутствии планового показателя на 2021 год составили 1000,0 тыс. рублей. В аналогичном периоде 2020 года таких поступлений не было.

В первом квартале 2021 года поступили средства от МУП «Арамиль Энерго» исходя из ожидаемых доходов по результатам деятельности.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду

Плата за негативное воздействие на окружающую среду в отчетном периоде составила 259,1 тыс. рублей или 42,1% к плану (годовой план утвержден в размере 615,0 тыс. рублей). По сравнению с аналогичным периодом 2020 года поступления выросли на 44,8 тыс. рублей или на 120,9%. В связи с тем, что главный администратор доходов бюджета - Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (код 048) - не предоставляет отчетность по данным поступлениям, анализ поступающих доходов производить не представляется возможным.

Доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства

За 1 квартал 2021 год в местный бюджет поступили доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства в сумме 115,2 тыс. рублей, в том числе:

1. план по прочим доходам от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов утвержден в размере 746,0 тыс. рублей. По данному источнику запланированы поступления родительской платы за путевки в оздоровительные лагеря. Поступления в отчетном периоде составили 28,4 тыс. рублей или 3,8% от плана. В аналогичном периоде прошлого года поступления составили 11,4 тыс. рублей. Основные суммы поступлений планируются во 2 квартале 2021 года, так как первая смена отдыха и оздоровления детей начинается с 01.06.2021 года;

2. прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов составили 86,8 тыс. рублей. План не утвержден. По сравнению с прошлым годом поступления выросли на 80,1 тыс. рублей (на 1295,5%). На данный источник поступают средства от возврата дебиторской задолженности прошлых лет главными администраторами доходов местного бюджета, носящие не постоянный характер.

Доходы от продажи материальных и нематериальных активов

Доходы от продажи материальных и нематериальных активов исполнены на 7,2% к годовому плану и составили 3287,3 тыс. рублей (план составляет 45781,0 тыс. рублей), в том числе:

1. доходы от продажи квартир на 2021 год не планировались. В аналогичном периоде прошлого года поступления составили 610,0 тыс. рублей, что было обусловлено продажей комнат в коммунальной квартире, а также завершением расчетов по договору купли-продажи квартиры, заключенному в 2019 году на условиях рассрочки платежа.

Задолженность на 01.04.2021 года отсутствует.

2. доходы от реализации объектов иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу, составили 47,7 тыс. рублей. План не утвержден. По данной статье отражено поступление средств по договорам купли-продажи зеленых насаждений. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года поступление составило