

План поступлений по земельному налогу на 2020 год утвержден в размере 46081,0 тыс. рублей, исполнение составляет 38980,4 тыс. рублей или 84,6 к годовому плану. К уровню аналогичного периода 2019 года поступления снизились на 9537,3 тыс. рублей или на 19,7%.

Поступления земельного налога с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских округов, за 2020 год составили 21994,2 тыс. рублей или 83,8% от плана. Не достижение плановых значений связано с несоблюдением налоговой дисциплины и возвратом переплаты по земельному налогу в размере 3347,2 тыс. рублей.

Снижение по сравнению с уровнем 2019 года на 15,2% или на 3940,7 тыс. рублей также обусловлено нарушением налоговой дисциплины и возвратом переплаты по земельному налогу.

Поступления земельного налога с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских округов, за отчетный период составили 16986,2 тыс. рублей. Снижение поступлений земельного налога от физических лиц по сравнению с уровнем 2019 года на 23,8% или на 5299,6 тыс. рублей обусловлено нарушением сроков уплаты налогов налогоплательщиками. Снижение недоимки с начала 2020 года на 1,0% или на 140,1 тыс. рублей.

Согласно данных, предоставленных, в соответствии с приказом Минфина РФ № 65н, ФНС РФ № ММ-3-1/295@ от 30 июня 2008 года, сумма недоимки по земельному налогу снизилась на 28,1% (на 3969,0 тыс. рублей) к недоимке на начало года и составила 10133,0 тыс. рублей.

По сравнению с 2018 годом недоимка снизилась на 10060,0 тыс. рублей (49,8%). Основная доля задолженности приходится на физических лиц.

#### Государственная пошлина

План по государственной пошлине на 2020 год установлен в размере 2355,0 тыс. рублей. Поступления по данному источнику за отчетный период составили 2355,7 тыс. рублей (100,0% от плана), в т. ч. поступление госпошлины по делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции, составили 2350,7 тыс. рублей, а за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции - 5,0 тыс. рублей. Рост связан с увеличением поступлений госпошлины по делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции.

К уровню прошлого года наблюдается рост поступлений на 298,6 тыс. рублей или на 14,5%, связанный с увеличением поступлений госпошлины по делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции, в результате роста количества обращений. В частности, по сравнению с уровнем прошлого года поступления госпошлины по делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции, выросли на 15,4%, или на 313,6 тыс. рублей, поступления госпошлины за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции снизились на 15,0 тыс. рублей или на 75,0%.

#### Задолженность и пересчеты по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам

Согласно отчетности, предоставленной Управлением Федеральной налоговой службы Свердловской области, по ф. 0503169 Сведения по дебиторской и кредиторской задолженности, задолженности по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам на 01 января 2021 года не было.

#### НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ

Доля неналоговых доходов, поступивших в бюджет городского округа за 2020 год, в общей сумме доходов бюджета составила 5,1%. Прогнозные значения исполнены на 79,4%.

#### Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности

За отчетный период в бюджет городского округа поступили доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, в размере 36453,8 тыс. рублей, годовой план исполнен на 99,6% (годовой план утвержден в размере 36617,0 тыс. рублей).

Основным источником доходов местного бюджета от использования имущества, находящегося в муниципальной и государственной собственности, являются **поступления, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков** – 29773,8 тыс. рублей или 99,9% к плану (план утвержден в размере 29801,0 тыс. рублей).

Рост поступлений по сравнению с уровнем 2019 года на 14472,0 тыс. рублей или на 194,6%, что связано с тем, что в составе доходов отражены средства, поступившие по результатам 15 аукционов на право заключения договора аренды земельного участка, в качестве единовременного внесения годовой арендной платы в сумме 17945,6 тыс. рублей, а в 2019 году аналогичных платежей поступило 6516,5 тыс. рублей по результатам 15 аукционов.

Задолженность по поступлениям доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков на 01 января 2021 года составила 23404,3 тыс. рублей, в том числе: недоимка по арендной плате – 15198,5 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 8205,8 тыс. рублей. Сумма задолженности по сравнению с началом года сократилась на 1507,5 тыс. рублей или на 6,1%, в том числе недоимка по основному долгу выросла на 1418,8 тыс. рублей или на 10,3%, а задолженность по пеним сократилась на 2926,4 тыс. рублей или на 26,3%.

С долгниками ведется претензионно-исковая работа. За 2020 год направлено 32 претензии на сумму 3939,3 тыс. рублей, подано 7 исков на сумму 4536,7 тыс. рублей. На основании судебных решений взыскано 122,7 тыс. рублей. В отношении ряда арендаторов-должников по результатам судебного разбирательства ведется исполнительное производство. Некоторые должники находятся в стадии банкротства. В ходе конкурсного производства некоторых должников с начала 2020 года погашена задолженность по текущим платежам в сумме 442,6 тыс. рублей и реестрована задолженность в сумме 794,4 тыс. рублей.

**Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)** за отчетный период составили 386,6 тыс. рублей или 100,2% к плану (годовой план утвержден в размере 386,0 тыс. рублей).

По сравнению с уровнем прошлого года поступления выросли на 192,6% или на 185,9 тыс. рублей, что связано с заключением в 2020 году новых договоров на аренду 11 земельных участков.

Задолженность на 01 января 2021 года составляет 415,5 тыс. рублей, в том числе: недоимка по арендной плате – 325,9 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 89,6 тыс. рублей. Сумма задолженности выросла на 298,9 тыс. рублей или на 256,4%, недоимка по основному долгу выросла на 221,8 тыс. рублей, задолженность по пени выросла на 77,2 тыс. рублей. Образование недоимки обусловлено невыполнением арендаторами, предусмотренных договором, сроком платежей. С долгниками ведется претензионная работа, а также заключаются соглашения о реструктуризации долга.

**Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений** за 12 месяцев 2020 года, составили 243,6 тыс. рублей или 99,8% от плана. Годовой план утвержден в размере 244,0 тыс. рублей. По сравнению с аналогичным периодом 2019 года поступление составило 57,0% или меньше на 184,0 тыс. рублей.

Снижение поступлений к уровню 2019 года обусловлено погашением задолженности прошлого года. Кроме того, изменились условия договора аренды транспортных средств, в связи с чем размер ежемесячного арендного платежа сократился.

Задолженность по данному источнику на 01 января 2021 года составляет 1263,3 тыс. рублей, в том числе: недоимка по арендной плате – 323,2 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 940,1 тыс. рублей. Образование недоимки обусловлено невыполнением арендатором, предусмотренных договором, сроком платежей. Сумма задолженности по сравнению с началом года выросла на 286,6 тыс. рублей (на 29,3%), при этом недоимка по основному долгу сократилась на 31,3 тыс. рублей (на 8,8%), задолженность по пени выросла на 317,9 тыс. рублей (на 51,1%).

С долгниками ведется претензионная работа.

**Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков)** составили 458,1 тыс. рублей или 66,0% к плану (годовой план утвержден в размере 694,0 тыс. рублей). На данный источник зачисляются доходы от сдачи в аренду объектов нежилого фонда городских округов, находящихся в казне городских округов и не являющихся памятниками истории, культуры и градостроительства. Низкое выполнение плана обусловлено нарушением графика платежей по договору аренды нежилого помещения. С долгником заключено соглашение о реструктуризации долга.

Кроме того, в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), предоставлены отсрочки арендных платежей по 1 договору сроком погашения в 2021 году.

Задолженность по доходам от сдачи в аренду объектов нежилого фонда городских округов, находящихся в казне городских округов и не являющихся памятниками истории, культуры и градостроительства, на 01 января 2021 года составляет 379,4 тыс. рублей, в том числе основной долг – 306,9 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 72,5 тыс. рублей.

В отчетном периоде поступления **платы по соглашениям об установлении сервитута, в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов** составили 6,0 тыс. рублей или 100% от утвержденного плана. Годовой план утвержден в размере 6 тыс. рублей. По сравнению с прошлым годом поступления выросли на 108,4%.

В отчетном периоде поступление **платы по соглашениям об установлении сервитута, заключенным местными органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных** (плата за пользование жилыми помещениями (плата за наем) муниципального жилищного фонда городского округа) за отчетный период составили 808,2 тыс. рублей или 105,1% к плану. План утвержден в размере 769,0 тыс. рублей.

Рост поступлений к уровню 2019 года по данному коду на 9,3 тыс. рублей или на 101,2% обусловлено ростом собираемости платы за наем жилых помещений.

Задолженность платы за пользование жилыми помещениями на 01 января 2021 года составила 834,1 тыс. рублей. Образование недоимки обусловлено нанимателями жилых помещений предусмотренных сроков платежей. Претензионно-исковую работу по договорам социального найма ведут организации, осуществляющие начисление платы по данным договорам.

**Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами**

Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами в бюджет Арамильского городского округа при плановом показателе на 2020 год – 3000,0 тыс. рублей, за 2020 год составили 3000,0 тыс. рублей, что составляет 100,0% от плана. В аналогичном периоде 2019 года таких поступлений не было.

План поступлений на текущий год сформирован исходя из ожидаемых доходов по результатам работы МУП «Арамиль Энерго» в первом полугодии 2020 года.

#### Плата за негативное воздействие на окружающую среду

Поступление платы за негативное воздействие на окружающую среду составило 745,8 тыс. рублей или 100% к плану (годовой план утвержден в размере 746,0 тыс. рублей). Рост поступлений к уровню прошлого года на 133,6% или на 187,6 тыс. рублей. В связи с тем, что главный администратор доходов бюджета Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (код 048) не предоставляет отчетность по данным поступлениям, анализ поступающих доходов производится не представляется возможным.

#### Доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства

За 2019 год в местный бюджет поступили доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства в сумме 459,2 тыс. рублей или 62,3% от плана (план утвержден в размере 737,0 тыс. рублей), в том числе:

1) план по прочим доходам от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов утвержден в размере 726,0 тыс. рублей. По данному источнику запланированы поступления родительской платы за путевки в оздоровительные лагеря. Поступления в отчетном периоде составили 448,0 тыс. рублей или 61,7% от плана. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года поступления снизились на 39,7% или на 295,3 тыс. рублей, в связи со сложившейся санитарно-эпидемиологической ситуацией, связанной с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции.

2) прочие доходы от компенсации затрат бюджетом городских округов составили 11,2 тыс. рублей. План утвержден в размере 11,2 тыс. рублей. По сравнению с прошлым годом поступления снизились на 256,8 тыс. рублей (на 95,8%). На данный источник поступают средства от возврата дебиторской задолженности прошлых лет главными администраторами доходов местного бюджета, носящие не постоянный характер.

Недоимка на 01 января 2021 года по данному источнику отсутствует. На начало отчетного года недоимка также отсутствовала.

#### Доходы от продажи материальных и нематериальных активов

Доходы от продажи материальных и нематериальных активов исполнены на 63,0% от годового плана и составили 28871,1 тыс. рублей (план утвержден 45814,0 тыс. рублей), в том числе:

1) доходы от продажи квартир составили 1194,9 тыс. рублей или 100% к плану. План утвержден в размере 1195,0 тыс. рублей. В отчетном году поступления средств по договору осуществляется в соответствии с установленным графиком. По сравнению с 2019 годом поступление составило 197,5% (больше на 589,8 тыс. рублей). Рост поступлений обусловлен продажей в 2020 году комнаты в коммунальной квартире.

2) доходы от реализации объектов иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу, составили 7960,0 тыс. рублей или 100,1% от годового плана (план утвержден в размере 7960,0 тыс. рублей).

Поступления средств по договорам продажи имущества, предусматривающим рассрочку платежа, осуществляется в основном в соответствии с установленными графиками.

По сравнению с 2019 годом поступление составило 166,9% (больше на 3191,9 тыс. рублей). Рост поступлений по сравнению с аналогичным периодом 2019 года обусловлен продажей муниципального имущества на сумму 5957,6 тыс. рублей.

Также на данный код поступают средства по договорам купли-продажи земельных наследствий и продажи муниципального имущества. За отчетный период поступления составили 389,9 тыс. рублей. По сравнению с уровнем прошлого года поступления составили 49,5% или меньше на 397,6 тыс. рублей, что обусловлено тем, что текущем году поступила плата по 8 договорам купли-продажи земельных наследствий на территории округа, за аналогичный период 2019 было заключено 13 аналогичных договоров.

Задолженность по коду дохода от реализации объектов иного имущества, находящегося в собственности городских округов, на 01 октября 2021 года отсутствует.

3) Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые разграничена (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений) составили 5857,5 тыс. рублей или 100,0% от плана (план утвержден в размере 5858,0 тыс. рублей). Выполнение плановых показателей обусловлено продажей одного земельного участка площадью 17259 кв.м.

4) Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений) составили 10539,2 тыс. рублей или 36,2% от плана (план утвержден в размере 29118,0 тыс. рублей). Невыполнение плана обусловлено тем, что из 24 объявленных аукционов по продаже земельных участков, состоялось только 14. Аукционы по 10 земельным участкам не состоялись из-за отсутствия потенциальных покупателей.

По сравнению с 2019 годом поступление составило 44,3% (меньше на 13271,8 тыс. рублей). Снижение поступлений по сравнению с 2019 годом обусловлено тем, что в 2019 году был продан 21 земельных участков, в текущем году только 14 земельных участков.

Сумма задолженности на 01 января 2021 года составляет 1585,5 тыс. рублей, в том числе: недоимка по оплате стоимости земельного участка – 543,4 тыс. рублей, пени за несвоевременное осуществление платежей – 1042,1 тыс. рублей.

Образование недоимки обусловлено