

грунтом и мусором;

- 3) устраивать стоянки разукрупленного транспорта;
- 4) перемещать снег в зимний период с территории участков на дороги, обочины, тротуары;
- 5) вырубать зеленые насаждения, ломать и портить деревья и кустарники, производить самовольные надпилы на стволах деревьев, поджигать сухую листву;
- 6) загрязнять питьевые колодцы;
- 7) нарушать правила пользования колонками;
- 8) сжигать листву, траву, части деревьев, кустарников и других остатков растительности;
- 9) разбивать газоны и (или) делать подъезды (подходы), нарушая кюветы вдоль дорог без согласования с Администрацией Арамилского городского округа;
- 10) перемещать снег со своей придомовой территории на иную придомовую территорию;
- 11) размещение и обустройство на землях, государственная собственность на которые не разграничена и на землях общего пользования, сооружения канализации, водозаборных скважин, овощных ям, колодцев и других аналогичных сооружений, указанные сооружения располагать на земельном участке, принадлежащем собственнику или пользователю;

5. Самовольное использование земельных участков для личных нужд (возведение сараев, погребов, бань, гаражей, загонов для животных и птиц, устройство выгребных колодцев, септиков) вне границ отведенной владельцу территории;

4. В пределах границ отведенного земельного участка строительство (реконструкция) индивидуальных жилых домов должно производиться в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации с и документами территориального планирования Арамилского городского округа.

5. На собственников индивидуальных строений возлагается ответственность за ликвидацию последствий пожара или ликвидацию последствий демонтажа строений в течение одного календарного месяца. Собственник обязан обеспечить вывоз отходов, образовавшихся в результате разборки дома и ликвидации пожара, с отведенной территории, и размещение (захоронение) их в специально отведенные места на основании возмездного договора со специализированной организацией.

6. Застройщики, собственники, арендаторы и пользователи индивидуальных строений и земельных участков обязаны выкашивать декоративные растения на отведенной.

7. Застройщики, собственники, арендаторы и пользователи индивидуальных жилых домов при строительстве и ремонте заборов земельных участков, ориентированных на главные улицы, вид забора и его цветовой решение должны согласовывать с Администрацией Арамилского городского округа.

#### Статья 14.5. Требования по уборке территории объектов торговли, общественного питания и сферы услуг

1. Все организации торговли, в том числе объекты нестационарной мелкорозничной торговли, общественного питания, услуг, социально-культурного обслуживания обязаны обеспечить:

- 1) полную уборку собственных и прилегающих территорий не менее двух раз в сутки (утром и вечером);
- 2) чистоту и порядок территории в течение рабочего времени;
- 3) необходимое количество урн и контейнеров, переполнение контейнеров и урн не допускается;
- 4) соблюдение посетителями требований правил чистоты и порядка;
- 5) содержание в чистоте входов, цоколей, витрин, витражей, вывесок, мест мелкорозничной торговли сети, мест складирования тары и своевременный ее вывоз.

2. Запрещается всем организациям торговли, в том числе объектам нестационарной мелкорозничной торговли, общественного питания, услуг, социально-культурного обслуживания:

- 1) нарушать асфальтовое и другое покрытие улиц, тротуаров, целостность объектов внешнего благоустройства и зеленых насаждений;
- 2) оставлять на местах торговли после окончания торговли передвижные лотки, тележки, тару, контейнеры и другое оборудование;
- 3) устанавливать объекты уличной торговли на цветниках, газонах, в местах, отведенных для парковки (стоянки автомобилей) и у входных групп в торговые объекты;
- 4) складирование мусора и отходов в контейнеры без наличия договора со специализированной организацией на вывоз отходов потребления и производства;

3. Запрещается объектам мелкорозничной торговли (киоски, палатки, павильоны, нестационарные торговые объекты) выставлять у входных групп торговых объектов, а также на тротуар, цветник и газон товар, холодильники с товаром, столики, зонтики, мангалы, иное оборудование, складировать тару, запасы товаров, использованный упаковочный материал, мусор, а также использовать для складирования и приготовления продуктов прилегающие к объектам территории.

4. Запрещается сброс сточных вод и жидких бытовых отходов от объектов мелкорозничной торговли на рельеф прилегающей территории (дороги, тротуары, пешеходные дорожки, газоны и т.д.).

5. Владелец нестационарного торгового объекта на день окончания срока действия договора аренды земельного участка либо договора на размещение нестационарного торгового объекта, обязан освободить земельный участок и сдать его в надлежащем виде по акту приема-передачи Администрации Арамилского городского округа.

#### Статья 15. Поддержание территории Арамилского городского округа в чистоте и порядке

1. С целью поддержания территории Арамилского городского округа в чистоте и порядке запрещается:

- 1) ремонт транспортных средств, механизмов на придомовых территориях и на прилегающих территориях индивидуальных жилых домов, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и выбросом вредных веществ (отработанных газов, горюче-смазочных материалов и прочих вредных веществ);
- 2) повреждение, в том числе нанесение надписей различного содержания, разрушение и (или) уничтожение объектов благоустройства;
- 3) установка и (или) эксплуатация информационных указателей, а также размещение (расклейка) афиш, плакатов, объявлений в неустановленных местах и (или) на объектах (элементах) благоустройства без согласия на их размещение собственника или иного законного владельца;
- 4) совершение действий и (или) бездействие, способных привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений;
- 5) размещение на придомовой территории парковок, ограждений без согласования с Администрацией Арамилского городского округа;
- 6) самовольное возведение строений (сооружений) различного назначения, в том числе нестационарных торговых объектов (киосков, палаток, павильонов, ларьков и т.п.) без согласования с Администрацией Арамилского городского округа. Лица, самовольно установившие строение (сооружение), обязаны в течение трех суток, с момента обнаружения должностными лицами Администрации Арамилского городского округа незаконно возведенного (установленного) строения (сооружения), за счет собственных средств произвести их удаление (демонтаж);
- 7) возводить различного рода пристройки, козырьки, загородки, навесы к нестационарным торговым объектам, киоскам, павильонам, палаткам, лоткам, торговым автоматам без соответствующего разрешения Администрации Арамилского городского округа.

2. Удаление малогабаритных нестационарных объектов торговли (палаток, лотков) и передвижных объектов торговли, в том числе автомашин, с которых осуществляется несанкционированная торговля, производится их владельцами немедленно после их обнаружения уполномоченными должностными лицами.

3. Обустройство, установка, возведение нестационарных торговых объектов должны осуществляться из модульных или быстровозводимых конструкций. Устройство заглубленных фундаментов не разрешается.

4. Эскизное решение облика нестационарного торгового объекта должно быть согласовано с Администрацией Арамилского городского округа. Установка нестационарного торгового объекта без согласования формы, облика и цветового решения по его размещению запрещается.

5. При установке нестационарных торговых объектов должно быть выполнено благоустройство прилегающей территории, включающее укладку тротуарной плитки, устройство пешеходных дорожек (при необходимости), автопарковок (при необходимости), водопроводов, элементов освещения, малых архитектурных форм, организацию газонов и цветников, установку урн для мусора. Оформление благоустройства прилегающей территории должно быть согласовано с Администрацией Арамилского городского округа.

6. При обустройстве, установке, возведении нестационарных торговых объектов при функциональной необходимости должен быть организован удобный подъезд автотранспорта к размещаемым нестационарным торговым объектам, не создающий помех для прохода пешеходов.

7. Кафе летнего типа должны быть оборудованы урнами, закрывающимися контейнерами для сбора твердых коммунальных отходов, биотуалетом.

8. Очистка урн должна производиться по мере наполнения, но не реже двух раз в сутки. Урны устанавливаются на виадукторных улицах и улицах первой категории, рынках, вокзалах и в других массовых местах посещения на расстоянии не более 30 м одна от другой, на других улицах и территориях - на расстоянии до 50 м. На остановках общественного транспорта, у входов в объекты, промышленные, офисные и иные здания устанавливаются не менее двух урн.

9. Контейнерные площадки должны содержаться в соответствии с санитарными нормами и правилами. Вывоз мусора с контейнерных площадок осуществляется в летний период ежедневно, в зимний - не реже одного раза в три дня. Уборка контейнерных площадок производится ежедневно. Ответственность за содержание контейнерной площадки, вывоз твердых коммунальных отходов, крупногабаритных, строительных отходов и иных отходов, не отнесенных к твердым коммунальным, несет лицо, владеющее земельным участком, на котором расположена контейнерная площадка.

10. Остатки сгоревших домов, аварийные, ветхие, пришедшие в негодность строения должны быть снесены их владельцами в сроки, указанные Администрацией Арамилского городского округа. В случае невыполнения владельцем строения данных требований, может быть принято решение о сносе строения и расчете площадей силами муниципального предприятия, муниципального учреждения либо иной привлеченной для этой цели организации, с отнесением расходов по выполнению работ на владельца объекта.

11. Оборудование, расположенное на детских и спортивных площадках, должно находиться в технически исправном состоянии. Ответственность за сохранность и техническое состояние оборудова-

ния, находящегося в муниципальной собственности, несет организация, в оперативном управлении или хозяйственном ведении которой находится такое оборудование. Ответственность за сохранность иного оборудования несут собственники жилых помещений либо организация, в управлении которой находятся многоквартирные дома.

#### Статья 16. Требования при обращении с коммунальными отходами (за исключением частного сектора)

1. Складирование твердых коммунальных отходов осуществляется в контейнеры, размещенные на обустроенных контейнерных площадках.

Для сбора твердых коммунальных отходов должны применяться контейнеры, обеспечивающие механизированную выгрузку мусора.

2. Складирование крупногабаритных отходов, в том числе мебели, бытовой техники и упаковки от бытовой техники, отходов, образующихся в процессе ремонта и реконструкции квартир и мест общего пользования в многоквартирном доме, а также листвы, веток, смета допускается в специальный отсек обустроенный на контейнерной площадке. На площадке, предназначенной для складирования крупногабаритных отходов, устанавливается специальная табличка.

На площадке, предназначенной для складирования крупногабаритных отходов, Администрацией Арамилского городского округа устанавливается специальная табличка.

3. Вывоз твердых коммунальных отходов из контейнеров осуществляется региональным оператором в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

Вывоз крупногабаритных отходов организуется по заявкам, но не реже 1 раза в неделю.

4. Уборку твердых коммунальных отходов, выпавших при выгрузке из контейнеров в мусоровоз, производит региональный оператор, осуществляющий их вывоз.

5. Чистота на контейнерной площадке должна обеспечиваться собственниками жилых домов, собственниками помещений в многоквартирном доме (в случае непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений в многоквартирном доме) или управляющими организациями, в соответствии с договорами управления.

Уборка контейнерных площадок должна осуществляться ежедневно.

6. Собственники твердых коммунальных отходов обязаны соблюдать требования законодательства в сфере обращения с отходами, в том числе заключать договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления.

7. При транспортировании отходов физические и юридические лица обязаны не допускать загрязнения дорог, убирать образовавшиеся загрязнения.

8. Физическим и юридическим лицам запрещается:

- 1) осуществлять слив жидких бытовых отходов в контейнеры с твердыми коммунальными отходами, на территории дворов, газонов, в дренажную и ливневую канализацию, на дороги и тротуары;
- 2) допускать переполнение емкостей для сбора жидких бытовых отходов, образующихся в личных домовладениях, приводящее к их попаданию в дренажную и (или) ливневую канализацию, на дороги, тротуары, иные территории общего пользования;
- 3) сжигать твердые коммунальные, в том числе крупногабаритные отходы.

9. Для поддержания чистоты и порядка на территории Арамилского городского округа на всех отведенных и прилегающих территориях, а также на площадях, улицах, в парках, скверах и других местах массового пребывания граждан, должны быть установлены урны и (или) временные мусоросборники.

У входов в объекты торговли, общественного питания и иного назначения, а также у аналогичных объектов, не имеющих входа для посетителей, должно быть установлено не менее одной урны.

Количество урн в местах массового скопления граждан определяется исходя из потребности.

Установка, содержание урн, удаление мусора из урн обеспечивается собственниками или иными законными владельцами объектов, у которых расположены урны.

Удаление мусора из урн производится по мере накопления, в соответствии с установленными требованиями, но не реже 2 раз в день.

Физические лица при пребывании на площадях, улицах, бульварах в парках, скверах и других местах общего пользования обязаны сохранять чистоту и порядок на территории, выбрасывать образовавшиеся при пребывании в указанных местах твердые коммунальные отходы (в том числе бутылки, упаковку от продуктов питания, окурки и другой аналогичный мусор) исключительно в урны.

В случаях отсутствия в месте общего пользования урн либо при переполнении урн - выбрасывать мусор в близстоящий контейнер.

10. Физические и юридические лица, осуществляющие на территории города деятельность, связанную со строительством (на строительных площадках в период строительства), проведением публично-массовых мероприятий, организацией общественного питания в сезонных кафе, организацией временных аттракционов, передвижных зоопарков, парков культуры и отдыха, зон отдыха и пляжей, обязаны обеспечить наличие туалетов как для сотрудников, так и для посетителей.

#### Статья 17. Группы зеленых насаждений

По функциональному назначению все зеленые насаждения делятся на три группы: общего пользования, ограниченного пользования, специального назначения:

- 1) к насаждениям общего пользования относятся: насаждения парков культуры и отдыха, сады жилых кварталов и групп домов, скверы, бульвары, насаждения вдоль улиц и транспортных магистралей, прибрежных зон, а также лесопарки;
- 2) к насаждениям ограниченного пользования относятся все остальные озелененные территории, расположенные внутри жилой и промышленной зоны: в жилых кварталах, на приусадебных участках, на участках школ, больниц, детских учреждений, учебных заведений, спортивных сооружений, а также на территории промышленных предприятий и организаций (исключение составляют парки, скверы и бульвары предприятий, открытые для посещения и отдыха населения: они относятся к насаждениям общего пользования);
- 3) к насаждениям специального назначения относятся насаждения в защитных лесах, санитарно-защитных и водоохраных зонах, кладбищах, цветочных хозяйствах.

#### Статья 18. Организация озеленения территории Арамилского городского округа, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах Арамилского городского округа газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями

1. Юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели, обязанные в силу требований действующего законодательства, муниципальных правовых актов Арамилского городского округа, договора содержать объекты благоустройства, обязаны создавать на предоставленной территории и прилегающей территории зеленые насаждения в порядке, установленном действующим законодательством, муниципальными правовыми актами Арамилского городского округа.

2. Создание зеленых насаждений осуществляется с соблюдением требований санитарных правил, а также документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории Арамилского городского округа. При создании зеленых насаждений не должны нарушаться права и охраняемые законом интересы других лиц.

3. Создание зеленых насаждений за счет средств бюджета Арамилского городского округа осуществляется в порядке, установленном муниципальным правовым актом Арамилского городского округа.

4. Зеленые насаждения составляют зеленый фонд Арамилского городского округа и подлежат содержанию, восстановлению и охране.

5. Юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели, обязанные в силу требований действующего законодательства, муниципальных правовых актов Арамилского городского округа, договора содержать объекты благоустройства, в границах предоставленной территории, прилегающей территории, а также лица, осуществившие пересадку зеленых насаждений, обязаны осуществлять содержание, восстановление и охрану зеленых насаждений, в том числе:

- а) обеспечивать сохранность зеленых насаждений, не допускать их вытаптывания и повреждения;
- б) осуществлять содержание зеленых насаждений в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством, муниципальными правовыми актами Арамилского городского округа;

в) выполнять мероприятия по борьбе с вредителями, болезнями зеленых насаждений.

6. Содержание зеленых насаждений включает в себя мероприятия:

- а) по уходу за зелеными насаждениями, направленному на выращивание устойчивых, высокодекоративных зеленых насаждений;
- б) по текущему ремонту зеленых насаждений, направленному на восстановление зеленых насаждений.

Порядок содержания зеленых насаждений на территории Арамилского городского округа, перечень работ по содержанию зеленых насаждений, выполняемых за счет средств бюджета Арамилского городского округа, и периодичность их выполнения, а также иные вопросы содержания зеленых насаждений устанавливаются муниципальными правовыми актами Арамилского городского округа.

6. Содержание и сохранность зеленых насаждений (учет, содержание, снос, обрезка, пересадка деревьев и кустарников) возлагаются:

- 1) на территориях общего пользования (парки культуры и отдыха, сады жилых кварталов и групп домов, скверы, бульвары, насаждения вдоль улиц и транспортных магистралей) - на организацию, уполномоченную в сфере благоустройства;
- 2) на территориях ограниченного пользования: внутриквартальных, внутривдворовых, придомовых территориях - на владельцев жилого фонда, управляющие организации, жилищно-эксплуатационные организации, ТСЖ;
- на территориях предприятий, учреждений всех форм собственности и прилегающих к ним территориях - на соответствующих владельцев, арендаторов, балансодержателей объектов;
- 3) на территориях специального назначения - на руководителей организаций и предприятий, имеющих санитарно-защитные зоны, водоохраные, противопожарные и другие зоны;
- 4) на территориях вдоль подъездных железнодорожных путей предприятий, кладбищ, питомников и