Приложение № 2
к Правилам благоустройства территории
Арамильского городского округа,
утвержденным Решением Думы
Арамильского городского округа
от _____ № _____

СОГЛАШЕНИЕ
о содержании, уборке и благоустройстве прилегающей территории

г. Арамиль «__»_____ 20__ г.

Администрация Арамильского городского округа, в лице Главы Арамильского городского округа ____ _____ действующего на основании Устава (далее - Администрация) и __ _____, в лице _____ _____, действующий на основании _____ (далее - Организация/собственник), именуемые далее Сторонами, заключили настоящее Соглашение о содержании и благоустройстве прилегающей территории (далее - Соглашение) с Организацией/собственником о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Обеспечение содержания и благоустройства прилегающей территории к земельному участку организации/собственника, в соответствии с требованиями статьи 33 Правил благоустройства территории Арамильского городского округа.

2. Обязанности и права сторон

2.1. Администрация обязуется:
2.1.1. Обозначить схему границ прилегающей территории к земельному участку Организации/собственника для проведения мероприятий по содержанию и благоустройству прилегающей территории.
2.2. Организация/собственник обязуется:
2.2.1. Использовать прилегающую территорию в соответствии с целевым назначением - проведение мероприятий по содержанию и благоустройству прилегающей территории.
2.2.2. Содержать прилегающую территорию в нормативном техническом и санитарном состоянии.
2.2.3. Не производить самовольного (несогласованного) увеличения площади прилегающей территории, переоборудование или дополнение какими-либо конструкциями.
2.2.4. Не осуществлять работ, ведущих к ухудшению экологических характеристик прилегающей территории. Сохранять все зеленые насаждения, элементы благоустройства на прилегающей территории.
2.2.5. Обеспечить противопожарную безопасность и соблюдение противопожарного режима согласно действующим нормам и правилам пожарной безопасности.

3. Ответственность сторон

3.1. За невыполнение условий настоящего соглашения стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Прочие условия соглашения

4.1. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания и действует _____ _____ и считается автоматически продленным на следующий год, если Стороны не выразили письменное сообщение об изменении его условий или о расторжении в течение 10 дней со дня его окончания срока.
4.2. Настоящее Соглашение заключено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
4.3. Арендная плата за пользование прилегающей территории не предусмотрена.

5. Реквизиты и подписи сторон

Администрация Арамильского городского округа	Организация/собственник
адрес	адрес
ИНН	ИНН
КПП	КПП
ОГРН	ОГРН
тел.:	тел.:
Глава Арамильского городского округа	Директор/ Ф.И.О.
_____	_____

Российская Федерация
Решение
Думы Арамильского городского округа

от 21 июня 2021 года № 85/7

Об утверждении Положения о назначении и выплате пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности и должности муниципальной службы Арамильского городского округа

Руководствуясь положениями федеральных законов от 15 декабря 2001 года № 166-ФЗ «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации», от 28 декабря 2013 года № 400-ФЗ «О страховых пенсиях», от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», законов Свердловской области от 29 октября 2007 года № 136-ОЗ «Об особенностях муниципальной службы на территории Свердловской области», от 26 декабря 2008 года № 146-ОЗ «О гарантиях осуществления полномочий депутата представительного органа муниципального образования, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области», от 21 декабря 2015 года № 164-ОЗ «О сроке полномочий депутатов представительных органов, членов выборных органов местного самоуправления и выборных должностных лиц местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области», от 9 декабря 2016 года № 123-ОЗ «О внесении изменений в отдельные законы Свердловской области в связи с необходимостью их приведения в соответствие с федеральными законами», от 15 июля 2005 года № 84-ОЗ «Об особенностях государственной гражданской службы Свердловской области», экспертным заключением Государственно-правового Департамента Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области от 06 ноября 2020 года № 723-ЭЗ по результатам правовой экспертизы Решения Думы Арамильского городского округа от 13 августа 2020 года № 72/7 «О внесении изменений в Положение «О назначении и выплате пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности и должности муниципальной службы Арамильского городского округа», утвержденное Решением Думы Арамильского городского округа от 28 августа 2017 года № 22/2», Дума Арамильского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о назначении и выплате пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности и должности муниципальной службы Арамильского городского округа (прилагается).
2. Признать утратившими силу Решения Думы Арамильского городского округа от 28 августа 2017 года № 22/2 «Об утверждении Положения «О назначении и выплате пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности и должности муниципальной службы Арамильского городского округа» и от 13 августа 2020 № 72/7 «О внесении изменений в Положение «О внесении изменений в Положение «О назначении и выплате пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности и должности муниципальной службы Арамильского городского округа», утвержденное Решением Думы Арамильского городского округа от 28 августа 2017 года № 22/2.
3. Настоящее Решение опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Заместитель председатель Думы
Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Утверждено
Решением Думы
Арамильского городского округа
от 21 июня 2021 года № 85/7

Положение
о назначении и выплате пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности и должности муниципальной службы Арамильского городского округа

Статья 1. Общие положения

1. Настоящее Положение регулирует отношения, связанные с назначением и выплатой пенсии за выслугу лет гражданам, замещавшим муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Арамильского городского округа.
2. Положение разработано на основании Федерального закона от 15 декабря 2001 года № 166-ФЗ «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации», Федерального закона от 28 декабря 2013 года № 400-ФЗ «О страховых пенсиях», Федерального закона от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Закона Свердловской области от 29 октября 2007 года № 136-ОЗ «Об особенностях муниципальной службы на территории Свердловской области», Закона Свердловской области от 26 декабря 2008 года № 146-ОЗ «О гарантиях осуществления полномочий депутата представительного органа муниципального образования, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области», Устава Арамильского городского округа.
3. Действие настоящего Положения распространяется:
1) на лиц, замещавших должность Главы Арамильского городского округа или полномочия депутата Арамильского городского округа на постоянной основе (далее – муниципальные должности);
2) на лиц, замещавших должности муниципальной службы Арамильского городского округа.

Статья 2. Условия назначения и размер пенсии за выслугу лет гражданам, замещавшим должности муниципальной службы Арамильского городского округа

1. Муниципальные служащие при наличии стажа, определенного в соответствии с приложением № 1 к настоящему Положению, при замещении должности муниципальной службы не менее трех лет непосредственно перед увольнением, имеют право на пенсию за выслугу лет при увольнении с муниципальной службы по следующим основаниям:
1) истечение срока трудового договора;
2) расторжение трудового договора по инициативе муниципального служащего, в связи с выходом на пенсию;
3) отказ муниципального служащего от перевода на другую работу, необходимого ему в соответствии с медицинским заключением, выданным в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, либо отсутствие в органе местного самоуправления Арамильского городского округа соответствующей работы;
4) при наличии заболевания, препятствующего прохождению муниципальной службы и подтвержденного заключением медицинской организации;
5) сокращения численности или штата работников (муниципальных служащих) органа местного самоуправления Арамильского городского округа;
6) упразднение (ликвидация) органа местного самоуправления Арамильского городского округа;
7) в связи с признанием муниципального служащего полностью неспособным к трудовой деятельности в соответствии с медицинским заключением, выданным в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;
8) достижением муниципальным служащим предельного возраста пребывания на муниципальной службе.
2. Лицам, имеющим стаж муниципальной службы, дающий право на установление пенсии за выслугу лет и уволенным по одному из оснований, предусмотренных в пункте 1 настоящей статьи, пенсия за выслугу лет устанавливается только после назначения страховой пенсии по старости (инвалидности).
3. Гражданин, замещавший должность муниципальной службы не менее пяти лет непосредственно перед увольнением с муниципальной службы, при наличии стажа муниципальной службы не менее 25 лет до приобретения права на страховую пенсию по старости (инвалидности) имеет право на пенсию за выслугу лет при расторжении трудового договора, освобождении от замещаемой должности муниципальной службы и увольнении с муниципальной службы в связи с расторжением трудового договора по инициативе муниципального служащего, замещающего должность в органе местного самоуправления Арамильского городского округа.
4. Пенсия за выслугу лет не назначается гражданам, указанным в пунктах 1 и 3 настоящей статьи, в следующих случаях:
1) если им в соответствии с федеральными законами назначена пенсия за выслугу лет, финансируемая за счет средств федерального бюджета;
2) если им в соответствии с федеральным законодательством назначены ежемесячное пожизненное содержание, ежемесячное денежное содержание по инвалидности, ежемесячная доплата к пенсии (ежемесячному пожизненному содержанию) или дополнительное (пожизненное) ежемесячное материальное обеспечение, финансируемые за счет средств федерального бюджета или бюджетов субъектов Российской Федерации;
3) если им в соответствии с законами Свердловской области, законодательством других субъектов Российской Федерации или актами органов местного самоуправления назначены пенсия за выслугу лет, ежемесячная доплата к пенсии или иные выплаты в связи с замещением государственных должностей Свердловской области, государственных должностей других субъектов Российской Федерации или муниципальных должностей;
4) если им в соответствии с законодательством других субъектов Российской Федерации или актами органов местного самоуправления назначены пенсия за выслугу лет, ежемесячная доплата к пенсии или иные выплаты в связи с прохождением государственной гражданской службы других субъектов Российской Федерации или муниципальной службы.
5. Пенсия за выслугу лет устанавливается к страховой пенсии по старости (инвалидности) и выплачивается со дня подачи заявления, но не ранее чем со следующего дня после увольнения и назначения страховой пенсии по старости (инвалидности).
Пенсия за выслугу лет к страховой пенсии по старости устанавливается пожизненно, к страховой пенсии по инвалидности - на срок назначения пенсии.
6. За лицами, проходившими муниципальную службу, приобретшими право на пенсию за выслугу лет и уволенными со службы до 1 января 2017 года, лицами, продолжающими замещать на 1 января 2017 года должности муниципальной службы и имеющими на 1 января 2017 года стаж муниципальной службы для назначения пенсии за выслугу не менее 20 лет, лицами, продолжающими замещать на 1 января 2017 года должности муниципальной службы, имеющими на этот день не менее 15 лет указанного стажа и приобретшими до 1 января 2017 года право на страховую пенсию по старости (инвалидности) в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2013 года № 400-ФЗ «О страховых пенсиях», сохраняется право на пенсию за выслугу лет.
В случае, если на день обращения лица, проходившего муниципальную службу в органах местного самоуправления Арамильского городского округа, приобретшего право на пенсию за выслугу лет и уволенного со службы до 1 января 2017 года, в органе местного самоуправления Арамильского городского округа отсутствует соответствующая должность, то размер пенсии за выслугу лет определяется исходя из размера должностного оклада по аналогичной должности в соответствующем органе местного самоуправления Арамильского городского округа, в котором указанное лицо замещало должность.
Аналогичной должностью считается должность в органе местного самоуправления Арамильского городского округа, соответствующая другой должности по денежному содержанию, функциональным и должностным обязанностям.
7. Пенсия за выслугу лет к страховой пенсии по старости (инвалидности) лицам, указанным в пунктах 1 и 3 настоящей статьи, устанавливается в следующих размерах:
1) при наличии стажа муниципальной службы не менее стажа, продолжительность которого для назначения пенсии за выслугу лет в соответствующем году определяется согласно приложению № 1 к настоящему Положению, и не более двадцати лет - в размере 65 процентов должностного оклада по соответствующей должности муниципальной службы;
2) при наличии стажа муниципальной службы свыше двадцати до двадцати пяти лет включительно - в размере 100 процентов должностного оклада по соответствующей должности муниципальной службы;
3) при наличии стажа муниципальной службы свыше двадцати пяти лет - в размере 135 процентов должностного оклада по соответствующей должности муниципальной службы.
Стаж (общая продолжительность) муниципальной службы, учитываемый при определении права на пенсию за выслугу лет и при исчислении размера этой пенсии, устанавливается на день увольнения с муниципальной службы и исчисляется в соответствии с Областным законом от 21 января 1997 года № 5-ОЗ «О стаже государственной гражданской службы Свердловской области и стаже муниципальной службы в Свердловской области».
8. Стаж муниципальной службы считается свыше двадцати и двадцати пяти лет, если он превышает соответственно двадцать и двадцать пять лет на один день.
9. Для исчисления размера пенсии за выслугу лет принимается должностной оклад муниципального служащего по занимаемой должности на день достижения возраста, дающего право на страховую пенсию по старости (инвалидности), если ко дню достижения муниципальным служащим указанного возраста у него возникло право на назначение пенсии за выслугу лет, или на день увольнения с муниципальной службы, по выбору лица, обратившегося за ее установлением.
10. Пенсия за выслугу лет выплачивается за счет средств бюджета Арамильского городского округа.
11. Пенсия за выслугу лет перечисляется на лицевые счета банка по указанию заявителя.