

Общее собрание созывается по требованию не менее 5 % участников ТОС «Первый».

3.1.9. Общее собрание, созданное инициативной группой граждан или органами местного самоуправления Округа, проводится не позднее 30 дней со дня их письменного обращения в Совет ТОС «Первый».

3.1.10. Работу по подготовке и проведению собраний проводит исполнительный орган ТОС «Первый».

3.1.11. Администрация Арамильского городского округа и участники ТОС «Первый» уведомляются о проведении общего собрания не позднее, чем за 10 дней до дня проведения собрания.

3.1.12. Собрание считается правомочным, если в нём принимает участие не менее 1/3 жителей, проживающих на территории ТОС «Первый», достигших шестнадцатилетнего возраста.

3.1.13. Решения собрания принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на собрании и оформляются протоколом.

В течение 10 дней со дня проведения собрания копия протокола собрания направляется в Администрацию Округа.

3.1.14. Решения собраний, принимаемые в пределах своих полномочий, носят рекомендательный характер для органов местного самоуправления.

3.1.15. Решения собраний носят обязательный характер для всех органов ТОС «Первый».

3.2. Совет ТОС

3.2.1. В целях организации и непосредственной реализации функций по осуществлению территориального общественного самоуправления собрание ТОС «Первый» путём открытого (тайного) голосования избирает Совет ТОС «Первый», обладающий исполнительными полномочиями по реализации собственных инициатив участников ТОС «Первый» в решении вопросов местного значения.

Совет ТОС «Первый» подотчётен и подконтролен собранию ТОС «Первый».

3.2.2. Срок полномочий Совета ТОС «Первый» составляет 3 (три) года.

3.2.3. Совет ТОС «Первый» состоит из 7 человек.

3.2.4. Членом Совета ТОС «Первый» может быть избран гражданин, достигший шестнадцатилетнего возраста, проживающий на территории ТОС «Первый» и выдвинувший свою кандидатуру в исполнительный орган ТОС «Первый».

3.2.5. Члены Совета ТОС «Первый» могут принимать участие в деятельности совещательных органов, созданных при органах местного самоуправления Округа по вопросам, затрагивающим интересы жителей соответствующей территории.

3.2.6. Полномочия члена Совета ТОС «Первый» прекращаются досрочно в случае:

- 1) смерти;
- 2) отставки по собственному желанию;
- 3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
- 4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
- 5) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;
- 6) выезда за пределы территории ТОС «Первый» на постоянное место жительства;
- 7) отъезда собранием ТОС «Первый»;
- 8) досрочного прекращения полномочий Совета ТОС «Первый»;
- 9) призыва на военную службу или направления на заменяющую её альтернативную гражданскую службу;
- 10) в иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

3.2.7. В случае досрочного прекращения полномочий члена Совета ТОС «Первый» вопрос об избрании кандидатуры в Совет ТОС «Первый» рассматривается на собрании ТОС «Первый» не позднее чем, через 30 дней с момента досрочного прекращения полномочий члена Совета ТОС «Первый».

При этом срок полномочий вновь избранного члена Совета ТОС «Первый» соответствует оставшемуся сроку полномочий Совета ТОС «Первый».

3.2.8. Совет ТОС «Первый»:

- 1) представляет интересы населения, проживающего на территории ТОС «Первый»;
- 2) обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях ТОС «Первый»;
- 3) осуществляет организацию и проведение хозяйственной деятельности по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС «Первый».

4) вносит в органы местного самоуправления Округа проекты муниципальных нормативных правовых актов;

5) осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления Округа на основе заключаемых между ними соглашений и договоров;

6) осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом.

3.2.9. Заседания Совета ТОС «Первый» проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц в соответствии с утвержденным планом работы Совета ТОС «Первый».

3.2.10. Заседание Совета ТОС «Первый» правомочно, если на нём принимают участие не менее 2/3 постоянно действующего состава исполнительного органа ТОС «Первый».

3.2.11. Решения Совета ТОС «Первый» принимаются простым большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании членов Совета ТОС «Первый» путём открытого голосования.

При равенстве голосов решающее значение имеет голос председателя Совета ТОС «Первый».

3.2.12. Председатель Совета ТОС «Первый» на заседаниях Совета ТОС «Первый» голосует и высказывается последним по любому вопросу повестки дня.

3.2.13. На заседании Совета ТОС «Первый» ведётся протокол, в котором указываются все вопросы, высказывания, информация о принятых решениях, результатах голосования, особых мнениях лиц, присутствующих на заседании Совета ТОС «Первый», имеющих право совещательного голоса.

3.2.14. Протокол заседания Совета ТОС «Первый» подписывается председателем и секретарём Совета ТОС «Первый».

3.2.15. На основании протоколов заседаний Совета ТОС «Первый» готовятся решения Совета ТОС «Первый», которые подписываются председателем Совета ТОС «Первый».

3.2.16. По запросам жителей, проживающих в границах Совета ТОС «Первый», предоставляются копии выписки из протокола заседания Совета ТОС «Первый» либо решения Совета ТОС «Первый».

3.2.17. Решения Совета ТОС «Первый» носят рекомендательный характер для граждан, проживающих в границах территории ТОС «Первый», органов местного самоуправления Округа. Для иных ор-

ганов ТОС «Первый» решения Совета ТОС «Первый» носят обязательный характер.

3.2.18. Совет ТОС «Первый» отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год на собрании ТОС «Первый».

3.2.19. В ежегодных отчётах о деятельности ТОС «Первый» до участников ТОС доводится информация о количестве проведённых заседаний Совета ТОС «Первый» и принятых решениях.

3.2.20. Полномочия Совета ТОС «Первый» прекращаются досрочно в случае:

- 1) принятия собранием решения о роспуске Совета ТОС «Первый»;
- 2) принятии Советом ТОС «Первый» решения о самороспуске;
- 3) вступления в законную силу решения суда о неправомерности данного состава Совета ТОС «Первый»;
- 4) в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.2.21. Совет ТОС «Первый» может быть распущен, а члены Совета ТОС «Первый» могут быть отозваны собранием в случае, если такое решение наберёт не менее 2/3 голосов от общего числа участников собрания.

Новый состав Совета ТОС «Первый» утверждается одновременно с роспуском предыдущего Совета ТОС «Первый» из числа лиц, присутствующих на собрании или либо отсутствующих, но давших свое письменное согласие, либо приславших своего представителя с надлежаще оформленными документами, подтверждающими полномочия представителя.

3.2.22. Предложения о роспуске Совета ТОС «Первый» или отзыве любого члена Совета ТОС «Первый» вносятся любым участником ТОС «Первый», членом Совета ТОС «Первый» и включаются в повестку собрания председателем Совета ТОС «Первый» заблаговременно, или непосредственно на собрании при голосовании по вопросу утверждения повестки собрания.

3.2.23. В случае досрочного прекращения полномочий Совета ТОС «Первый» по решению суда или решению Совета ТОС «Первый» о самороспуске в срок не менее 30 дней с момента вступления в законную силу решения суда или со дня принятия решения самороспуска созывается собрание, на котором избирается новый состав Совета ТОС «Первый». Инициатором проведения собрания выступает инициативная группа в порядке, установленном настоящим Уставом, законодательством Российской Федерации.

3.2.24. Срок полномочий нового состава Совета ТОС «Первый» определяется настоящим Уставом.

3.3. Председатель Совета ТОС «Первый»

3.3.1. Совет ТОС «Первый» возглавляет председатель, избираемый открытым голосованием большинством голосов от числа Совета ТОС.

Срок полномочий председателя Совета ТОС «Первый» соответствует сроку полномочий Совета ТОС «Первый».

3.3.2. Председатель Совета ТОС «Первый»:

- 1) информирует органы местного самоуправления Округа о деятельности ТОС «Первый»;
- 2) представляет ТОС «Первый» в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями, независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;
- 3) председательствует на заседаниях Совета ТОС «Первый» с правом решающего голоса;
- 4) организует деятельность собрания, Совета ТОС «Первый»;
- 5) председательствует на собраниях (конференциях), осуществляет контроль за реализацией принятых решений;
- 6) обеспечивает контроль за соблюдением правил противопожарной и экологической безопасности на территории ТОС «Первый»;
- 7) подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета ТОС «Первый»;
- 8) утверждает повестку собрания, заседания Совета ТОС «Первый», план работы собрания Совета ТОС «Первый»;
- 9) готовит отчёты о деятельности ТОС «Первый» за отчётный период;
- 10) осуществляет хранение печати ТОС «Первый»;
- 11) решает иные вопросы, отнесённые к его компетенции законодательством Российской Федерации, собранием (конференцией), Советом ТОС «Первый», настоящим Уставом.

3.3.3. Полномочия председателя Совета ТОС «Первый» прекращаются досрочно в случаях, предусмотренных п. 3.2.6 настоящего Устава.

3.3.4. В случае досрочного прекращения полномочий председателя Совета ТОС «Первый» выборы нового председателя осуществляются в порядке, предусмотренном п. 3.2.7 настоящего Устава.

Срок полномочий вновь избранного председателя Совета ТОС «Первый» определяется в соответствии с п. 3.2.7 настоящего Устава.

3.4. Заместитель председателя Совета ТОС «Первый»

3.4.1. Порядок избрания, переизбрания и срок полномочий заместителя председателя Совета ТОС «Первый» определён п.п. 3.3.1, 3.3.4 настоящего Устава.

3.4.2. Заместитель председателя Совета ТОС «Первый»:

- 1) информирует органы местного самоуправления Округа о деятельности ТОС «Первый»;
- 2) представляет интересы ТОС «Первый» в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;
- 3) информирует органы санитарного, эпидемиологического и экологического контроля о выявленных нарушениях на территории ТОС «Первый»;
- 4) информирует средства массовой информации, участников о текущей деятельности ТОС «Первый»;
- 5) участвует в подготовке отчётов о деятельности Совета ТОС «Первый»;
- 6) приглашает сторонних лиц на собрания или заседания Совета ТОС «Первый»;
- 7) контролирует исполнение решений собраний, Совета ТОС «Первый»;
- 8) в случае отсутствия председателя или невозможности выполнения им обязанностей осуществляет его функции;
- 9) выполняет иные поручения председателя Совета ТОС «Первый».

3.4.3. Полномочия заместителя председателя Совета ТОС «Первый» прекращаются досрочно в случаях, предусмотренных п. 3.2.6 настоящего Устава.

3.5. Секретарь Совета ТОС «Первый»

3.5.1. Порядок избрания, переизбрания и срок полномочий секретаря Совета ТОС «Первый» определён п.п. 3.3.1, 3.3.4 настоящего

Устава.

- 3.5.2. Секретарь Совета ТОС «Первый»:
- 1) ведёт делопроизводство ТОС «Первый»;
- 2) информирует членов Совета ТОС «Первый» о дате, месте и времени заседания Совета ТОС «Первый»;
- 3) готовит информационный и раздаточный материал для проведения собрания, заседания Совета ТОС «Первый»;
- 4) регистрирует присутствующих на собраниях, заседаниях Совета ТОС «Первый»;
- 5) ведёт протокол собрания, заседания Совета ТОС «Первый», оформляет решения Совета ТОС «Первый»;
- 6) выдает копии документов;
- 7) контролирует выполнение поручений председателя, заместителя председателя Совета ТОС «Первый»;
- 8) выполняет иные поручения председателя, заместителя председателя Совета ТОС «Первый».

3.5.3. Полномочия секретаря Совета ТОС «Первый» прекращаются досрочно в случаях, предусмотренных п. 3.2.6 настоящего Устава.

3.6. Контрольно-ревизионный орган ТОС «Первый»

3.6.1. Контрольно-ревизионным органом ТОС является контрольно-ревизионная комиссия ТОС «Первый» (далее – Комиссия (ревизор)) ТОС «Первый», которая создаётся для содействия и контроля финансово-хозяйственной деятельности ТОС «Первый».

Комиссия (ревизор) подотчётна исключительно собранию (конференции).

3.6.2. Комиссия (ревизор) избирается на собрании (конференции) в количестве 3-х человек.

3.6.3. Комиссия (ревизор) осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Совета ТОС «Первый», а также в любое время по поручению собрания либо по собственной инициативе.

3.6.4. Для проверки финансово-хозяйственной деятельности Совета ТОС «Первый» могут привлекаться аудиторские организации.

Порядок проведения аудиторской проверки устанавливается договором предоставления аудиторских услуг.

3.6.5. Члены Комиссии (ревизор) не могут являться членами Совета ТОС «Первый», иного выборного органа ТОС «Первый».

3.6.6. Результаты каждой проверки и отчёты Комиссии (ревизора) доводятся до членов ТОС «Первый» и утверждаются на собрании.

3.6.7. Решение о недоверии Комиссии (ревизору) и её роспуске или отзыве любого из членов Комиссии принимается собранием по предложению любого из участников, члена Совета ТОС «Первый».

Вопрос о недоверии Комиссии (ревизору) и о её роспуске включается председателем исполнительного органа ТОС «Первый» заблаговременно в повестку проведения собрания или непосредственно на собрании при голосовании по вопросу утверждения повестки собрания по предложению любого участника собрания.

3.6.8. Новый состав Комиссии (ревизору) или член Комиссии должен быть избран на собрании, принявшем решение о недоверии Комиссии (ревизору), члену Комиссии и её роспуске.

Срок полномочий вновь избранного состава Комиссии (ревизора) оканчивается сроком действия полномочий исполнительного органа ТОС «Первый».

4. Экономические и финансовые основы ТОС «Первый»

4.1. В собственности ТОС «Первый» могут находиться оборудование, инвентарь и иное имущество, в том числе переданное органами местного самоуправления Округа в обеспечение деятельности ТОС «Первый», средства, передаваемые жителями, иными физическими и юридическими лицами.

4.2. Денежные средства ТОС «Первый» могут быть образованы за счёт добровольных взносов и пожертвований предприятий, учреждений, организаций, граждан, а также других поступлений, не запрещённых или не ограниченных законом.

4.3. ТОС «Первый» может получать денежные средства из бюджета муниципального образования на основании договоров, заключаемых с органами местного самоуправления Округа в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.4. Условия и порядок выделения необходимых средств территориальному местному самоуправлению из местного бюджета определяется Уставом Арамильского городского округа и (или) нормативными правовыми актами Думы Арамильского городского округа.

4.5. Контроль за финансовой деятельностью ТОС «Первый» в части использования выделенных бюджетных средств осуществляется Комиссией (ревизором), органами местного самоуправления Округа.

5. Прекращение деятельности ТОС «Первый»

5.1. Деятельность ТОС «Первый» прекращается:

- 1) на основании решения собрания;
- 2) на основании суда, в случае нарушения требований законодательства Российской Федерации;
- 3) в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае, если решение о прекращении деятельности ТОС «Первый» принимается на собрании, соответствующее решение трёхдневный срок с момента его принятия направляется в органы местного самоуправления Округа, которые уполномочены на регистрацию ТОС «Первый».

5.3. При ликвидации ТОС «Первый» средства местного бюджета и имущество, находящиеся на балансе ТОС «Первый», приобретенное за счёт бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления Округа, переходят в состав муниципальной собственности.

5.4. Финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на цели, предусмотренные настоящим Уставом, либо на цели, определяемые решением собрания о ликвидации ТОС «Первый», а в спорных случаях – в порядке, определенном решением суда.

5.5. Деятельность ТОС «Первый» считается прекращённой:

- 1) с момента внесения соответствующей записи Администрацией Арамильского городского округа в реестр уставов ТОС «Первый»;
- 2) с момента вступления в законную силу соответствующего решения суда.

6. Внесение изменений и дополнений в Устав ТОС «Первый»

6.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав относятся к исключительно полномочиям собрания.

6.2. При внесении изменений в Устав ТОС «Первый» процедура регистрации таких изменений и дополнений производится в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.