3.	Требования к документам, подлежащим учету при подготовке проекта	1. Материалы генерального плана Арамильского городского округа. 2. Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа.
4.	Требования к инженерным изысканиям, подлежащим выполнению при подготовке проекта.	Инженерные изыскания подлежат подготовке в соответствии требованиями, установленными частями 1, 2 статьи 41.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации
5.	Требования к содержанию проекта	Содержание проекта определяется ст. 42-43 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ф
6.	Требования к согласованию проекта	Проект подлежит согласованию: - с отделом архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа; - с Комитетом по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа.
7.	Требования к форме и формату материалов проекта, предоставляемого в Администрацию Арамильского городского округа	Проект должен быть подготовлен в составе текстовых и графических материалов. Текстовые материалы: - на бумажном носителе предоставляются в брошюрованном виде, в форматах, кратных формату А4; - на электронном носителе предоставляются в формате, совместимом с Microsoft Office Word. Графические материалы выполняются в системе координат МСК-66: - на бумажном носителе предоставляются в виде схем (чертежей) в масштабе, обеспечивающем их информативность. - На электронном носителе предоставляются в растровой форме в формате jpeg/jpg, в векторной форме в формате программы MapInfoProfessional (версии не ниже 9.0) id, dat, map, tab, mid/mif/
8.	Требования к количеству экземпляров проекта, предоставляемого в Администрацию Арамильского городского округа	В Администрацию Арамильского городского округа проект предоставляется: 1 экземпляр на бумажном носителе; 1 экземпляр на электронном носителе.

Приложение № 2
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 24.08.2021 № 464

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта

№ п/п	Мероприятие	Сроки проведения работ	Исполнитель
1	Опубликование и размещение постановления «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта «Участок улично-дорожной сети от улицы Новоселов до улицы Нагорной в городе Арамиль с организацией проезда к земельному участку с кадастровым номером 66:33:0101002:429» в газете «Арамильские вести» и на официальном сайте Арамильского городского округа	Не позднее чем по истечении семи дней с даты подписания настоящего постановления	Администрация Арамильского городского округа
2	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по Проекту	Семь дней с даты опубликования настоящего постановления	Комиссия по землепользованию и застройке на территории Арамильского городского округа (далее – Комиссия)
3	Подготовка технического задания на подготовку проекта	Десять дней с даты опубликования настоящего постановления	Заказчик
4	Утверждение технического задания на подготовку проекта	Четырнадцать дней с даты опубликования настоящего постановления	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа (далее – Отдел архитектуры)
5	Подготовка Проекта	Сентябрь 2021 года	Заказчик
6	Организация общественных обсуждений по проекту	Сентябрь 2021 года – октябрь 2021	Отдел архитектуры
7	Направление проекта на утверждение в Главе Арамильского городского округа	Ноябрь 2021	Администрация Арамильского городского округа

Приложение № 3
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 24.08.2021 № 464

Порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта

1. С даты опубликования постановления Главы Арамильского городского округа «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта «Участок улично-дорожной сети от улицы Новоселов до улицы Нагорной в городе Арамиль с организацией проезда к земельному участку с кадастровым номером 66:33:0101002:429» заинтересованные лица вправе направлять свои предложения по проекту в Комиссию по землепользованию и застройке Арамильского городского округа (далее – Комиссия).

2. Предложения могут быть направлены (с пометкой «В Комиссию по землепользованию и застройке Арамильского городского округа»):

2.1. По почте по адресу: 624000, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12.

2.2. Непосредственно в Администрацию Арамильского городского округа по адресу: 624000, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12 (приемная) или в Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа по адресу: Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12, кабинет 16 (понедельник с 10-00 до 12-00 и с 14-00 до 16-00).

2.3. В форме электронного документа, адрес электронной почты: grad-aramil@yandex.ru.

3. Предложения должны быть чётко, логично изложены в письменном виде с указанием фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации, телефона и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и на электронных носителях). Материалы, направленные в комиссию, возврату не подлежат.

5. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

6. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта, комиссией не рассматриваются.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 24.08.2021 № 465

О подготовке документации по планировке территории, расположенной в северной части города Арамиль на земельных участках с кадастровыми номерами 66:33:0101002:429, 66:33:0101002:706, 66:33:0101002:705, 66:33:0101002:2568 и смежных земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена в квартале 66:33:0101002

В целях создания условий для устойчивого развития территории Арамильского городского округа, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов, а также в соответствии со статьями 8, 9, 24, 25, 31, 33, 41, 42, 43, 45, 46, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Устава Арамильского городского округа, принимая во внимание обращение Винокурова Леонида Владимировича, Синдянкиной Ольги Николаевны от 16.08.2021

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории, расположенной в северной части города Арамиль на земельных участках с кадастровыми номерами 66:33:0101002:429, 66:33:0101002:706, 66:33:0101002:705, 66:33:0101002:2568 и смежных земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена в квартале 66:33:0101002 (далее – проект).

2. Разрешить Винокурову Леониду Владимировичу, Синдянкиной Ольге Николаевне (далее – заказчик) осуществить подготовку проекта в соответствии с требованиями, указанными в приложении № 1 к настоящему постановлению.

3. Определить внебюджетное финансирование выполнения работ по подготовке проекта из средств заказчика.

4. Утвердить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта (приложение № 2).

5. Утвердить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта (приложение № 3).

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Р.В. Гарифуллина.

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Приложение № 1
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 24.08.2021 № 465

Требования к проекту

№ п/п	Перечень требований	Содержание требований
1.	Требования к видам градостроительной документации, подлежащим подготовке в составе проекта	1.1. Документация по планировке территории, расположенной в северной части города Арамиль на земельных участках с кадастровыми номерами 66:33:0101002:429, 66:33:0101002:706, 66:33:0101002:705, 66:33:0101002:2568 и смежных земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена в квартале 66:33:0101002, подлежит подготовке в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории; 1.2. Предложения по внесению изменений в Генеральный план Арамильского городского округа (при необходимости); 1.3. Предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройке Арамильского городского округа (при необходимости).
2.	Требования к целям, которые должны быть достигнуты при подготовке проекта	Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделение элементов планировочной структуры, установление границ земельных участков, установления границ территорий общего пользования, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, установление, изменение, отмена красных линий, создание информационного ресурса «Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности».
3.	Требования к документам, подлежащим учету при подготовке проекта	1. Материалы Генерального плана Арамильского городского округа. 2. Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа.
4.	Требования к инженерным изысканиям, подлежащим выполнению при подготовке проекта.	Инженерные изыскания подлежат подготовке в соответствии требованиями, установленными частями 1, 2 статьи 41.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации
5.	Требования к содержанию проекта	Содержание проекта определяется ст. 42-43 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ф
6.	Требования к согласованию проекта	Проект подлежит согласованию: - с отделом архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа; - с Комитетом по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа.
7.	Требования к форме и формату материалов проекта, предоставляемого в Администрацию Арамильского городского округа	Проект должен быть подготовлен в составе текстовых и графических материалов. Текстовые материалы: - на бумажном носителе предоставляются в брошюрованном виде, в форматах, кратных формату А4; - на электронном носителе предоставляются в формате, совместимом с Microsoft Office Word. Графические материалы выполняются в системе координат МСК-66: - на бумажном носителе предоставляются в виде схем (чертежей) в масштабе, обеспечивающем их информативность. - На электронном носителе предоставляются в растровой форме в формате jpeg/jpg, в векторной форме в формате программы MapInfoProfessional (версии не ниже 9.0) id, dat, map, tab, mid/mif/
8.	Требования к количеству экземпляров проекта, предоставляемого в Администрацию Арамильского городского округа	В Администрацию Арамильского городского округа проект предоставляется: 1 экземпляр на бумажном носителе; 1 экземпляр на электронном носителе.

Приложение № 2
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 24.08.2021 № 465

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта

№ п/п	Мероприятие	Сроки проведения работ	Исполнитель
1	Опубликование и размещение постановления «О подготовке документации по планировке территории, расположенной в северной части города Арамиль на земельных участках с кадастровыми номерами 66:33:0101002:429, 66:33:0101002:706, 66:33:0101002:705, 66:33:0101002:2568 и смежных земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена в квартале 66:33:0101002» в газете «Арамильские вести» и на официальном сайте Арамильского городского округа	Не позднее чем по истечении семи дней с даты подписания настоящего постановления	Администрация Арамильского городского округа
2	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по Проекту	Семь дней с даты опубликования настоящего постановления	Комиссия по землепользованию и застройке на территории Арамильского городского округа (далее – Комиссия)
3	Подготовка технического задания на подготовку проекта	Десять дней с даты опубликования настоящего постановления	Заказчик
4	Утверждение технического задания на подготовку проекта	Четырнадцать дней с даты опубликования настоящего постановления	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа (далее – Отдел архитектуры)
5	Подготовка Проекта	Сентябрь 2021 года	Заказчик
6	Организация общественных обсуждений по проекту	Сентябрь 2021 года – октябрь 2021	Отдел архитектуры
7	Направление проекта на утверждение в Главе Арамильского городского округа	Ноябрь 2021	Администрация Арамильского городского округа

Приложение № 3
к постановлению Главы Арамильского городского округа от 24.08.2021 № 465

Порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта

1. С даты опубликования постановления Главы Арамильского городского округа «О подготовке документации по планировке территории, расположенной в северной части города Арамиль на земельных участках с кадастровыми номерами 66:33:0101002:429, 66:33:0101002:706, 66:33:0101002:705, 66:33:0101002:2568 и смежных земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена в квартале 66:33:0101002» заинтересованные лица вправе направлять свои предложения по проекту в Комиссию по землепользованию и застройке Арамильского городского округа (далее – Комиссия).

2. Предложения могут быть направлены (с пометкой «В Комиссию по землепользованию и застройке Арамильского городского округа»):

2.1. По почте по адресу: 624000, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12.

2.2. Непосредственно в Администрацию Арамильского городского округа по адресу: 624000, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12 (приемная) или в Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа по адресу: Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12, кабинет 16 (понедельник с 10-00 до 12-00 и с 14-00 до 16-00).

2.3. В форме электронного документа, адрес электронной почты: grad-aramil@yandex.ru.

3. Предложения должны быть чётко, логично изложены в письменном виде с указанием фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации, телефона и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и на электронных носителях). Материалы, направленные в комиссию, возврату не подлежат.

5. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

6. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта, комиссией не рассматриваются.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 24.08.2021 № 466

О внесении изменений в постановление Главы Арамильского городского округа от 21.07.2021 № 416 «Об определении резервных пунктов для голосования избирателей на выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва, депутатов Законодательного Собрания Свердловской области, депутатов Думы Арамильского городского округа седьмого созыва, которые состоятся 19 сентября 2021 года на территории Арамильского городского округа»

В соответствии с подпунктом «о» пункта 46 постановления Правительства Российской Федерации от 18.06.2021 № 932 «О мерах по оказанию содействия избирательным комиссиям в реализации их полномочий при подготовке и проведении выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва», руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых акта в Свердловской области», статьей 28 Устава Арамильского городского округа, в целях устранения технической ошибки

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Пункт 11 приложения к постановлению Главы Арамильского городского округа от 21.07.2021 № 416 «Об определении резервных пунктов для голосования избирателей на выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва, депутатов Законодательного Собрания Свердловской области, депутатов Думы Арамильского городского округа седьмого созыва, которые состоятся 19 сентября 2021 года на территории Арамильского городского округа» изложить следующие изменения:

11	2642 – Свердловская область, г. Арамиль, ул. Ленина, д. 2Г (здание Муниципального бюджетного учреждения культуры «Арамильская Центральная городская библиотека»)	Автобус (школьный) – Отдел образования Арамильского городского округа

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа О.В. Комарову.

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 24.08.2021 № 467

О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план Арамильского городского округа и подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа

В целях создания условий для устойчивого развития территории Арамильского городского округа, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов, а также в целях приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и структуры Генерального плана Арамильского городского округа и Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа в соответствии со статьями 9, 23, 24, 25, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа:

1) подготовить предложения о внесении изменений в Генеральный план Арамильского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамильского городского округа от 29.09.2011 № 72/3 (далее – Генеральный план), в целях приведения его в соответствие с законом в сфере градостроительной деятельности и приведением пространственных данных Генерального плана к требованиям по их загрузке в Региональную информационно-аналитическую систему управления развитием территории Свердловской области и в базу данных муниципальной геоинформационной системы Арамильского городского округа в срок до 15.09.2021;

2) подготовить предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 № 17/1 (далее – Правила землепользования и застройки), в целях исправления технических ошибок;

3) обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в Генеральный план;

4) обеспечить подготовку о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.

2. Установить прием предложений заинтересованных лиц по проекту о внесении изменений в Генеральный план в целях приведения его в соответствие с законом в сфере градостроительной деятельности, приведением пространственных данных Генерального плана к требованиям по их загрузке в Региональную информационно-аналитическую систему управления развитием территории Свердловской области и в базу данных муниципальной геоинформационной системы Арамильского городского округа и прилагаемых к ним обосновывающих материалов, указанных в приложении № 1 до 15.09.2021 включительно.

3. Утвердить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план (приложение № 2).

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Р.В. Гарифуллина.

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Приложение № 1
к постановлению Главы Арамильского городского округа от 24.08.2021 № 467

ПЕРЕЧЕНЬ
обосновывающих материалов, прилагаемых к предложениям
заинтересованных лиц по проекту о внесении изменений в Генеральный план
в целях привидения его в соответствие с законодательством
в сфере градостроительной деятельности

1. Информация о размещении заявленной территории (объекта) в структуре Арамильского городского округа.

2. Предложения о размещении объектов местного значения с оценкой затрат на проведение работ, связанных со строительством указанных объектов, и с указанием сроков ввода объектов в эксплуатацию (в пределах срока действия Генерального плана) и источников финансирования:

1) предложения об организации транспортной инфраструктуры;

2) предложения об организации инженерной инфраструктуры;

3) предложения об организации социальной инфраструктуры.

3. Предложения об изменении границ населенных пунктов.

4. Предложения о функциональном зонировании территории (с учетом размещения объектов местного, регионального и федерального значения).

5. Анализ планировочных ограничений.

6. Технико-экономические показатели.

7. Предложения о планировочном решении развития территории.

8. Предложения об объемно-пространственном решении развития территории.

9. Анализ соответствия подаваемых заинтересованным лицом предложений Стратегии социально-экономического развития Арамильского городского округа, утвержденной Решением Думы Арамильского городского округа от 25.12.2018 № 47/1.

Приложение № 2
к постановлению Главы Арамильского городского округа от 24.08.2021 № 467

ПОРЯДОК
направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Арамильского городского округа и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа

1. С момента опубликования постановления Главы Арамильского городского округа «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план Арамильского городского округа и подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа», в части внесения изменений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, заинтересованные лица вправе направлять свои предложения в Комиссию по землепользованию и застройке Арамильского городского округа (далее – Комиссия).

2. Предложения могут быть направлены (с пометкой «В Комиссию по землепользованию и застройке Арамильского городского округа»):

2.1. По почте по адресу: 624000, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12.

2.2. Непосредственно в Администрацию Арамильского городского округа по адресу: 624000, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12 (приемная) или в Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа по адресу: Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12, кабинет 16 (понедельник с 10-00 до 12-00 и с 14-00 до 16-00).

2.3. В форме электронного документа, адрес электронной почты: grad-aramil@yandex.ru.

3. Предложения должны быть чётко, логично изложены в письменном виде с указанием фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации, телефона и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Арамильского городского округа и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа Комиссией не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и на электронных носителях). Материалы, направленные в комиссию, возврату не подлежат.

5. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

6. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Арамильского городского округа и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке данных проектов, комиссией не рассматриваются.