

осуществляет Организационный отдел Администрации Арамильского городского округа.

Приложение № 2
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 30.08.2021 № 479

КАРТА
(реестра) коррупционных рисков, возникающих при осуществлении закупок
в органах местного самоуправления Арамильского городского округа

Номер строки	Краткое наименование коррупционного риска	Описание возможной коррупционной схемы	Наименование должностных служащих (работников), которые могут участвовать в реализации коррупционной схемы	Меры по минимизации коррупционных рисков	
				Реализуемые	Предлагаемые
1	2	3	4	5	6
1.	Выбор способа закупки	Искусственное дробление закупки на несколько отдельных с целью упрощения способа закупки	Специалисты, ответственные за осуществление закупок	Недопустимость необоснованного дробления закупок, влекущего за собой уход от конкурентных процедур	Проведение мониторинга на предмет выявления неоднократных дробления закупок однородных товаров, работ, услуг; Обязанность участников добровольно представлять информацию о цепочке собственников, справку о наличии конфликта интересов и (или) связей, носящих характер аффилированности
2.	Обоснование начальных (максимальных) цен контрактов	При подготовке обоснования начальной (максимальной) цен контракта необоснованное завышение (занижение) начальной (максимальной) цены контракта при осуществлении закупки, чтобы привлечь конкретного поставщика (подрядчика, исполнителя), аффилированного с заказчиком или выплачивающего ему незаконное вознаграждение	Специалисты, ответственные за осуществление закупок	Обязательное обоснование начальных (максимальных) цен контрактов, включая обоснование при закупке с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)	Проведение мониторинга цен на товары, работы и услуги в целях недопущения завышения начальных (максимальных) цен контрактов при осуществлении закупки
3.	Описание объекта закупки и определение условий исполнения контракта	Необоснованное расширение (сужение) круга удовлетворяющей потребности продукции; Необоснованное расширение (ограничение), упрощение (усложнение) необходимых условий контракта и договоров относительно их исполнения, формирования наименования объекта закупки, не соответствующего описанию объекта закупки, чтобы ограничить конкуренцию и привлечь конкретного поставщика (подрядчика, исполнителя), аффилированного с заказчиком или выплачивающим ему незаконное вознаграждение	Специалисты, ответственные за формирование задания на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг; Руководитель и члены контрактной службы и комиссии	Оценка специалистами за осуществление закупок соответствия наименования объекта закупки описанию объекта закупки и должностным лицом заказчика	Проверка наличия возможной аффилированности между участником закупки и должностным лицом заказчика
4.	Публикация информации в Единой информационной системе (далее – ЕИС)	При публикации информации о закупке в ЕИС используются неправильные классификаторы, чтобы привлечь конкретного поставщика (подрядчика, исполнителя), аффилированного с заказчиком или выплачивающим ему незаконное вознаграждение; Опубликованные документы закупки невозможно или сложно открыть, прочитать, скопировать, что может повлечь привлечение конкретного поставщика (подрядчика, исполнителя), аффилированного с заказчиком или выплачивающим ему незаконное вознаграждение	Специалисты, ответственные за осуществление закупок	Использование классификаторов, позволяющих идентифицировать закупку в ЕИС; Опубликование документов закупки осуществляется в формате, обеспечивающем возможность сохранения на технических средствах, поиска и копирования произвольных фрагментов текста	Осуществление взаимодействия с общественными объединениями и (или) объединениями юридических лиц, осуществляющими общественный контроль за соблюдением требований законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок
5.	Подготовка документации на осуществление закупки товаров, работ, услуг	Установление необоснованных преимуществ для отдельных лиц при осуществлении закупок товаров, работ, услуг	Специалисты, ответственные за осуществление закупок	Установление единых требований к участникам закупки, соблюдение правил описания закупки	Запрет на умышленное включение в документацию о закупках условий, ограничивающих конкуренцию, соблюдение правил описания закупки, закрепленных в Федеральном законе от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»; Повышение уровня знаний и навыков служащих (работников), участвующих в осуществлении закупок
6.	Определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей)	Проведение переговоров заказчиком, членами единой комиссии по определению поставщиков (подрядчика, исполнителя) для нужд Администрации Арамильского городского округа по осуществлению закупок с участником закупки в отношении заявок на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя), что может привести к созданию для участника закупки необоснованных преимуществ и повлечь привлечение конкретного поставщика (подрядчика, исполнителя), аффилированного с заказчиком или выплачивающим ему незаконное вознаграждение	Специалисты, ответственные за осуществление закупок	Информирование должностных лиц, ответственных за формирование задания на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг о недопустимости переговоров с участниками закупок до выявления победителя	Проведение проверок должностными лицами, ответственными за профилактику коррупционных правонарушений, соблюдения должностными лицами заказчика требований о предотвращении или урегулировании конфликта интересов
7.	Рассмотрение заявок на участие в аукционе в электронной форме	Предоставление необоснованных преимуществ участниками закупки, в том числе разное отношение к разным участникам закупки по одинаковым (сложным) условиям, указанным в заявках, что может повлечь привлечение конкретного поставщика (подрядчика, исполнителя)	Специалисты, ответственные за осуществление закупок	Указание в документации о закупке максимально подробное описание объекта закупки, требований к участникам закупки и четкое формулирование условий подтверждения таких требований, а также установление в документации о закупке типовых форм предоставления необходимых сведений и инструкции по заполнению заявки; Размещение протоколов рассмотрения первых частей заявок на участие в аукционе в электронной форме в открытом доступе в ЕИС	Проведение проверки аффилированности участников закупок с должностными лицами заказчика
8.	Осуществление контроля сроков и иных аспектов исполнения обязательств (в том числе гарантинного обязательства), предусмотренных условиями контракта	В случае невыполнения исполнителем условий контракта заказчик не применяет к нему предусмотренные контрактом санкции или необоснованно занижает их размер	Специалисты, ответственные за приемку выполненных работ, оказанных услуг и поставленных товаров	В случае выявления нарушений исполнения контракта осуществлять контроль за направлением поставщиком (подрядчиком, исполнителем) претензий (требований) об уплате неустоек (штрафов, пеней)	Не допускать освобождения от ответственности поставщика (подрядчика, исполнителя) за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств, предусмотренных контрактом
9.	Приемка по контрактам	Приятие исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств по контракту (этапу контракта), не соответствующих требованиям контракта; Получение части денежных средств, перечисленных подрядчиком (исполнителем) за фактически невыполненные работы (оказанные услуги) путем оформления фиктивных актов приемки	Специалисты, ответственные за приемку выполненных работ, оказанных услуг и поставленных товаров	Размещение документов о приемке и информации об исполнении государственного контракта в открытом доступе ЕИС	Организация внутреннего контроля по оценке исполнения контрактов приоритет на разделение обязанностей по проведению закупочных процедур и приемке объектов закупки между различными сотрудниками

ПЛАН
мер, направленных на минимизацию коррупционных рисков, возникающих при осуществлении закупок
в органах местного самоуправления Арамильского городского округа

Приложение № 3
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 30.08.2021 № 479

№ п/п	Наименование меры по минимизации коррупционных рисков	Краткое наименование минимизированного коррупционного риска	Срок (периодичность) реализации	Ответственный за реализацию служащий (работник)	Планируемый результат
1.	Проведение мониторинга на предмет выявления неоднократных закупок однородных товаров, работ, услуг;	Выбор способа размещения заказа	Постоянно	Специалисты, ответственные за осуществление закупок	Минимизация коррупции
2.	Проведение мониторинга цен на товары, работы и услуги в целях недопущения завышения начальных (максимальных) цен контрактов при осуществлении закупки	Основание начальных (максимальных) цен контрактов	Постоянно	Специалисты, ответственные за осуществление закупок	Минимизация коррупции
3.	Проверка наличия возможной аффилированности между участником закупки и должностным лицом заказчика	Описание объекта закупки и определение условий исполнения контракта	Постоянно	Специалисты, ответственные за осуществление закупок	Минимизация коррупции
4.	Осуществление взаимодействия с общественными объединениями и (или) объединениями юридических лиц, осуществляющими общественный контроль за соблюдением требований законодательства Российской Федерации и иных нормативных актов о контрактной системе в сфере закупок	Публикация информации о закупке в ЕИС	Постоянно	Специалисты, ответственные за осуществление закупок	Минимизация коррупции
5.	Соблюдение правил описания закупки, закрепленных в Федеральном законе от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»	Подготовка документации на осуществление закупок товаров, работ, услуг	Постоянно	Специалисты, ответственные за осуществление закупок	Минимизация коррупции
6.	Проведение проверок соблюдения должностными лицами заказчиков требований о предотвращении или урегулировании конфликта интересов	Предоставление должностными лицами заявок на участие в аукционе в ЕИС	Постоянно	Организационный отдел Администрации Арамильского городского округа	Минимизация коррупции
7.	Проведение проверки аффилированности участников закупок с должностными лицами заказчика	Рассмотрение заявок на участие в аукционе в ЕИС	Постоянно	Специалисты, ответственные за осуществление закупок, Юридический отдел Администрации Арамильского городского округа	Минимизация коррупции
8.	Недопустимость освобождения от ответственности поставщика (подрядчика, исполнителя) за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств, предусмотренных контрактом	Осуществление контроля сроков и иных аспектов исполнения обязательств (в том числе гарантинного обязательства), предусмотренных контрактом	Постоянно	Специалисты, ответственные за осуществление закупок	Минимизация коррупции
9.	Организация внутреннего контроля по оценке исполнения контрактов	Приемка по контрактам	Постоянно	Специалисты, ответственные за приемку выполненных работ, оказание услуг и поставленных товаров	Минимизация коррупции

Информационное сообщение
о проведении аукциона по предоставлению в аренду муниципального имущества

05.10.2021 в 10-00 часов Комитетом по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа будет проведен аукцион по предоставлению в аренду следующего муниципального имущества:

Лот 1. Нежилое помещение площадью 168,4 кв.м., на 1 этаже административного здания, расположенного по адресу: г. Арамиль, ул. Карла Маркса, 9, кадастровый номер здания: 66:33:01004:723.

Вид использования арендованного муниципального имущества – для использования в целях коммерческой деятельности, не противоречащей действующему законодательству.

Начальная сумма ежемесячной платы (без НДС), установленная ООО «Бюро независимой оценки «ПИК» (ИИН 6671335430), номер отчета оценки 882 от 09.10.2020 для использования под указанные цели объекта составляет 67 528,00 руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 3 376 руб. 00

Величина задатка: устанавливается в размере 20% от рыночной стоимости ежемесячной платы за пользование муниципальным имуществом, установленной на основании независимой рыночной оценки, и составляет (с НДС) – 13 505 руб. 60 коп.

По вопросу осмотра объекта обращаться в Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа по телефону: 8(343)385-32-86.

Место проведения аукциона – г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20.

На бумажном носителе документацию по аукциону можно получить на основании заявления заинтересованного лица в срок с даты опубликования данного извещения до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе по адресу: 624000, г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20. Документация об аукционе предоставляется организатором аукциона указанному лицу в течение трех рабочих дней со дня получения организатором соответствующего заявления.

Ежемесячная плата за пользование муниципальным имуществом устанавливается по результатам аукциона.

Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения аукциона. Победителем аукциона считается участник, предложивший наибольший размер платы за пользование муниципальным имуществом.

В плату за пользование нежилым помещением не входят расходы на оплату коммунальных, эксплуатационных и иных затрат, связанных с содержанием.

Размер платы, сложившийся по результатам аукциона, является ежемесячной платой по договору аренды с учетом НДС. Плата за пользование муниципальным имуществом вносится ежемесячно не позднее 10 числа текущего месяца по реквизитам, указанным в договоре аренды.

Итоги аукциона подводятся в день и по месту его проведения.

Протокол об итогах аукциона выдается победителю в течение 3-х рабочих дней с даты его подписания.

После подведения итогов аукциона с победителем аукциона в течение десяти дней с 05.10.2021 по 14.10.2021 заключается договор аренды объекта муниципального имущества сроком на 5 лет.

Для участия в аукционе претендентам на заключение договора аренды муниципального имущества необходимо перечислить задаток, а также подать заявку на участие, приложив необходимые документы. Прием заявок осуществляется при наличии платежного поручения с отмечкой банка о перечислении задатка.

ПОЛУЧАТЕЛЬ:

Наименование: УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа) л/ч 03902563000

ИНН: 6652031500

КПП: 668501001

Номер счета: 03232643657290006200

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование: Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург

Кор. счет: 4010281064537000054

БИК: 016577551

Название ПЛАТЕЖА:

Задаток для участия в аукционе, лот № _____

Срок перечисления задатка не позднее 29.09.2021.

В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона и заключения договора аренды в соответствии с протоколом комиссии, задаток возврату не подлежит.

<p