

Жилищный фонд является основным потребителем энергетических ресурсов. Руководствуясь пунктом 5 статьи 13 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления Закона № 261-ФЗ в силу, обязаны в срок до 1 января 2012 года обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых коммунальных ресурсов, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета.

Необходима дальнейшая реализация Программы по энергосбережению в части установки приборов учета у бюджетных и прочих потребителей и в жилищном секторе.

Основными проблемами ресурсосбережения в жилом секторе, организациях, финансируемых из бюджета, муниципальных организациях являются:

- неполный охват потребителей общедомовыми приборами учета и контроля потребления энергетических ресурсов;
- отсутствие утепления ограждающих конструкций зданий;
- несоблюдение температурных режимов в системе отопления (перетопы);
- отсутствие теплоизоляции трубопроводов отопления и горячего водоснабжения;
- использование ламп накаливания для освещения мест общего пользования.

5 ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Состав целевых показателей и индикаторов Программы определен таким образом, чтобы обеспечить:

- мониторинг значений показателей (индикаторов) в течение срока реализации Программы;
- охват всех наиболее значимых результатов реализации мероприятий;
- минимизацию количества показателей (индикаторов);
- наличие formalизованных методик расчета значений показателей (индикаторов).

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

В таблице 5.1 приведено обоснование целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры.

Реализация мероприятий по системе электроснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- повышение качества и надежности электроснабжения;
- обеспечение резерва мощности, необходимого для электроснабжения районов, планируемых к застройке.

Результатами реализации мероприятий по системе теплоснабжения являются:

- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов теплоснабжения за счет уменьшения количества функциональных отказов до рациональных значений;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе теплоснабжения;
- повышение ресурсной эффективности предоставления услуг теплоснабжения.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- экономия водных ресурсов и электроэнергии.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоотведения являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоотведения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения;
- уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения.

Реализация программных мероприятий по системе газоснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- максимальная газификация территорий;
- обеспечение надежности и бесперебойности газоснабжения.

Результатами реализации мероприятий по развитию системы обращения с твердыми коммунальными отходами являются:

- улучшение экологической ситуации на территории Арамильского городского округа.

4.	Доступность коммунальных услуг	Общая протяженность сетей централизованного водоснабжения	км	План	55,698	56,35	56,35	56,35	56,35	56,35	Увеличение за счет строительства новых сетей
		город	км	План	43,398	44,05	44,05	44,05	44,05	44,05	
		сельские населенные пункты	км	План	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	
5.	Затраты на мероприятия по строительству централизованных систем водоснабжения и (или) объектов, входящих в централизованную систему водоснабжения	Бюджетное финансирование, в том числе:	млн. руб.	План	0	0	0	0	0	0	
		федеральный бюджет	млн. руб.	План	0	0	0	0	0	0	
		областной бюджет	млн. руб.	План	0	0	0	0	0	0	
		местный бюджет	млн. руб.	План	0	0	0	0	0	0	
		Привлечение частных инвестиций (в том числе инвестиционные и кредитные средства)	млн. руб.	План	0	0	0	0	0	0	
6.	Затраты на мероприятия по реконструкции (ремонтизации) централизованных систем водоснабжения и (или) объектов, входящих в централизованную систему водоснабжения	Бюджетное финансирование, в том числе:	млн. руб.	План	0	0	0	250	150	0	реализация проекта «Реконструкция системы централизованного питьевого водоснабжения с установкой системы водоподготовки в районе ул. Рабочая, г. Арамиль, Свердловской области»
		федеральный бюджет	млн. руб.	План	0	0	0	0	0	0	
		областной бюджет	млн. руб.	План	0	0	0	175	105	0	
		местный бюджет	млн. руб.	План	0	0	0	75	45		
		Привлечение частных инвестиций (в том числе инвестиционные и кредитные средства)	млн. руб.	План	0	0	0	0	0	0	
2. Водоотведение											
7.	Надежность и бесперебойность централизованной системы водоснабжения	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км	План	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	Модернизация и строительство новых сетей водоотведения
		Установленная мощность очистных сооружений	куб. м/сут.	План	15300	15300	15300	15300	5800	5800	Реализация мероприятия концессионного соглашения по строительству очистных сооружений г. Арамиль
8.	Качество системы водоотведения	Уровень физического износа систем и объектов системы водоотведения	%	План	48,5	49,9	54,8	40	40,5	53	Модернизация и строительство новых сетей и объектов водогодведения
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к централизованным бытовым системам водоотведения	%	План	26,23	26,23	26,23	26,23	0	0	Реализация мероприятия концессионного соглашения по строительству очистных сооружений г. Арамиль и реализация проекта «Строительство централизованной системы водоотведения поселка Арамиль с подключением в централизованную систему водоотведения поселка Светлый»
		Доля сетей водоотведения, нуждающихся в замене, от общей протяженности сетей	%	План	24,14	22	20	18	16	5	Модернизация и строительство новых сетей водоотведения
		Ввод построенных объектов водоотведения в эксплуатацию за рассматриваемый период	ед.	План	0	0	0	2	3	3	Реализация мероприятия концессионного соглашения по строительству очистных сооружений г. Арамиль и реализация проекта «Строительство централизованной системы водоотведения поселка Арамиль с подключением в централизованную систему водоотведения поселка Светлый»
		Ввод реконструированных и модернизированных объектов водоотведения в эксплуатацию за рассматриваемый период	ед.	План	0	0	0	0	1	1	Реализация мероприятия концессионного соглашения по строительству очистных сооружений г. Арамиль и реализация проекта «Строительство централизованной системы водоотведения поселка Арамиль с подключением в централизованную систему водоотведения поселка Светлый»

Обоснование целевых показателей

№ п/п	Целевой показатель	Данные для установки целевого показателя	Единица измерения	2020	2021	2022	2023	2024	До 2035	Обоснование	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Водоснабжение											
1.	Надежность и бесперебойность систем централизованного водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения	ед./км	план	1,28	1,28	1,1	1	1	0,1	Модернизация и строительство новых сетей водоснабжения
		Установленная мощность источников водоснабжения	тыс. куб. м/сут.	план	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	Реконструкция водозаборов
2.	Энергетическая эффективность	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	План	38,2	37	35	33	31	30	Модернизация и строительство новых сетей водоснабжения
3.	Качество системы водоснабжения	Уровень физического износа систем и объектов водоснабжения	%	План	56,1	56,1	60,1	60,8	50,1	68,4	Модернизация и строительство новых сетей и объектов водоснабжения
		Доля соответствия качества питьевой воды установленным требованиям на территории Арамильского городского округа	%	План	94	94,5	94,5	94,5	98	100	Модернизация и строительство новых сетей и объектов водоснабжения, строительство станции водоподготовки
		Доля сетей водоснабжения, нуждающихся в замене, от общей протяженности сетей	%	План	60,9	58	55	52	47	14	Модернизация сетей водоснабжения
		Ввод построенных объектов водоснабжения в эксплуатацию за рассматриваемый период	ед.	План	0	0	0	0	1	0	Строительство станции водоподготовки
		Ввод реконструированных и модернизированных объектов водоснабжения в эксплуатацию за рассматриваемый период	ед.	План	0	0	0	0	4	0	Реконструкция скважин
	Обеспеченность населения приборами учета воды	%	План	93,94	95,2	96,1	96,8	97,3	98		Реализация мероприятий по энергоэффективности