

Время регистрации \_\_\_\_\_

Подпись регистрирующего лица \_\_\_\_\_

Организатору аукциона – Комитету по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа от:

(для юридических лиц - организационно-правовая форма, полное наименование,

сведения о государственной регистрации, для физических лиц – ФИО,

данные документа, удостоверяющего личность)

Адрес претендента:

Телефон (факс) претендента:

Иные сведения о претенденте:

(для юридических лиц ОКПО, ОКОГУ, ОКАТО, ОКОНХ, ИНН, реестровый номер)

ЗАЯВКА

Предприниматель

желает участвовать в аукционе, который состоится «\_\_\_» 2021 года в 10 ч. 00 мин. по адресу: Россия, Свердловская область, Сысерский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 12, каб. 20, по продаже права на заключение договора купли-продажи зеленых насаждений (древесины), подлежащих вырубке. Зеленые насаждения расположены на земельном участке с кадастровым номером 66:33:0401001:1339. Местоположение земельного участка, на котором расположены зеленые насаждения, подлежащие вырубке: Свердловская область, Сысерский район, поселок Светлый (лот № 1). Площадь земельного участка, занятого зелеными насаждениями, подлежащими вырубке 1,32 га. Объем заготовляемой древесины: 311 куб.м.

В случае победы в аукционе претендент принимает на себя обязательства:

1. Подписать в день проведения аукциона Протокол по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи зеленых насаждений (древесины), подлежащих вырубке;

Подписать договор в течение десяти рабочих дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

Банковские реквизиты получателя (Предпринимателя) для возврата задатка в случаях, установленных законодательством:

ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_,

Наименование банка \_\_\_\_\_,

Номер счета отделения банка \_\_\_\_\_,

Номер расчетного (лицевого) счета \_\_\_\_\_,

Номер корреспондентского счета \_\_\_\_\_,

БИК \_\_\_\_\_,

Уведомление о результатах рассмотрения заявки \_\_\_\_\_

(отправить почтой, получу лично)

Предприниматель: \_\_\_\_\_ Подпись: \_\_\_\_\_ МП  
(ФИО, должность представителя юридического лица; ФИО физического лица)

Приложение № 4  
к извещению о проведении аукциона по продаже зеленых насаждений

ОПИСЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ

на участие в аукционе (лот № 1) по продаже зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером 66:33:0401001:1339

№ п/п	Наименование документа	Количество листов
1	Приложение № 4	1
2	Приложение № 5	1
3	Приложение № 6	1
4	Приложение № 7	1
5	Приложение № 8	1
6	Приложение № 9	1
7	Приложение № 10	1
8	Приложение № 11	1
9	Приложение № 12	1
10	Приложение № 13	1
11	Приложение № 14	1
12	Приложение № 15	1
13	Приложение № 16	1
14	Приложение № 17	1
15	Приложение № 18	1
16	Приложение № 19	1
17	Приложение № 20	1
18	Приложение № 21	1
19	Приложение № 22	1
20	Приложение № 23	1
21	Приложение № 24	1
22	Приложение № 25	1
23	Приложение № 26	1
24	Приложение № 27	1
25	Приложение № 28	1
26	Приложение № 29	1
27	Приложение № 30	1
28	Приложение № 31	1
29	Приложение № 32	1
30	Приложение № 33	1
31	Приложение № 34	1
32	Приложение № 35	1

Претендент: \_\_\_\_\_ Подпись: \_\_\_\_\_

(ФИО, должность представителя юридического лица; ФИО физического лица)

Документы принял: \_\_\_\_\_ Подпись: \_\_\_\_\_ Дата: \_\_\_\_\_

(ФИО, должность специалиста

организатора аукциона)

ДОГОВОР  
купли-продажи зеленых насаждений

г. Арамиль « »

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа в лице Председателя Комитета Живилова Дмитрия Михайловича, действующий на основании Положения, именуемый в дальнейшем Продавцом, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Покупателем, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1. По настоящему Договору Продавец, действующий на основании протокола аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи зеленых насаждений от «\_\_\_» 2021 г. продаёт, а Покупатель покупает зеленые насаждения, местоположение которых указано в пункте 2 настоящего Договора.

2. Зеленые насаждения располагаются на земельном участке (категория земель – земли населённых пунктов) по адресу: Свердловская область, Сысерский район, п. Светлый, площадью 1,3 га.

3. Схема расположения зеленых насаждений приводится в приложении № 1.

4. Характеристика и объем древесины зеленых насаждений, подлежащих заготовке, указываются в приложении № 2.

5. Риск случайной гибели и случайного повреждения зеленых насаждений переходит к покупателю с момента подписания акта передачи зеленых насаждений.

II. Условия заготовки

6. Заготовка древесины.

7. Форма рубки: сплошная.

8. Заготовке не подлежат деревья за границами участка.

9. Сроки и условия вывоза: вывозка древесины одновременно с заготовкой до 30 июня 2021 года.

10. Очистка земельного участка от порубочных остатков осуществляется одновременно с заготовкой следующим способом: очистка земельного участка осуществляется сбором и вывозом порубочных остатков и выкорчевкой пней.

11. Заготовка древесины осуществляется в соответствии с условиями настоящего Договора, требованием Лесного кодекса Российской Федерации, правилами заготовки древесины, правилами пожарной и санитарной безопасности в лесах, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

III. Размер и условия внесения платы

12. Стоимость зеленых насаждений по настоящему Договору определена на основании «Правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории Арамильского городского округа», утвержденных Решением Думы Арамильского городского округа от 12.03.2012 № 69/2. Постановление Администрации Арамильского городского округа от 04.05.2012 № 192 «Об установлении коэффициента, применяемого при расчете восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений на территории Арамильского городского округа». На основании протокола аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи зеленых насаждений, расположенных на землях населённых пунктов на территории Арамильского городского округа, плата по настоящему Договору составляет:

Покупатель вносит установленную настоящим Договором плату в срок не позднее 5 дней со дня подписания настоящего Договора. Расчет платы по настоящему Договору приводится в приложении № 3.

Плата по настоящему Договору вносится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца по следующим реквизитам:

ПОЛУЧАТЕЛЬ:

Наименование: УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа)

ИНН: 6652009423

КПП: 668501001

Номер счета: 0310064300000016200

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование: Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург

Номер счета: 4010281064537000054

БИК: 016577551

НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА:

КБК 902 114 02043 04 0002 410

ОКТМО: 65729000

Наименование: Оплата по договору купли-продажи зеленых насаждений № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

IV. Права и обязанности сторон

13. Продавец имеет право:

а) осуществлять проверки соблюдения Покупателем условий настоящего Договора;

б) после завершения Покупателем работ по заготовке древесины проводить осмотр земельного участка.

14. Продавец обязан:

а) передать Покупателю зеленые насаждения по акту приема-передачи зеленых насаждений, согласно приложению № 2 в течение 10 дней после внесения Покупателем платы в полном объеме в соответствии с разделом III настоящего Договора;

15. Покупатель имеет право осуществлять заготовку древесины в течение срока действия настоящего Договора в объеме, установленном настоящим Договором, после подписания акта приема-передачи зеленых насаждений согласно приложению № 2 к настоящему Договору.

16. Покупатель обязан:

а) внести плату в порядке, установленном настоящим Договором;

б) принять зеленые насаждения, местоположение которых указано в пункте 2 настоящего Договора, по акту приема-передачи зеленых насаждений согласно приложению № 2 к настоящему Договору в течение 10 дней после внесения платы в полном объеме;

в) соблюдать правила заготовки древесины, правила ухода за лесами, правила пожарной безопасности в лесах, правила санитарной безопасности в лесах, правила заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, утвержденные в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) проводить работы исключительно в границах земельного участка с кадастровым номером: 66:33:0401001:1339;

д) для проведения работ по вырубке восстановить границы земельного участка с кадастровым номером: 66:33:0401001:1339;

е) обеспечить вывоз древесины в срок, установленный настоящим Договором;

ж) осуществлять своевременное выполнение работ по очистке земельного участка от порубочных остатков в соответствии с настоящим Договором, правилами заготовки древесины, правилами ухода за лесами, правилами пожарной безопасности в лесах, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов;

з) после завершения работ по заготовке древесины в течение 3 дней, но не позднее окончания срока действия настоящего Договора, информировать Продавца об окончании указанных работ и необходимости проведения осмотра земельного участка;

и) соблюдать требования, установленные частью 4.1 статьи 30 Лесного кодекса Российской Федерации;

л) не препятствовать осуществлению Продавцом учета древесины, заготовленной на основании настоящего Договора;

м) осуществлять учет заготовленной древесины до ее вывоза с земельного участка;

о) выполнять другие обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

V. Ответственность сторон

17. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Продавец и Покупатель несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации убытками, причиненными таким неисполнением или ненадлежащим исполнением и за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

18. За нарушение условий настоящего Договора Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в следующем размере:

а) за ненадлежащее выполнение обязательств по внесению платы по настоящему Договору - 0,1 процента суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке земельного участка от порубочных остатков в соответствии с настоящим Договором, правилами заготовки древесины, правилами ухода за лесами, правилами пожарной безопасности в лесах, правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации;

19. Уплата неустоек не освобождает Покупателя от выполнения обязательств,