



Оглавление

Введение 6

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов 6
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 7
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов 7
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов 8
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения 8
6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 9
7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 9
8. Мероприятия по охране окружающей среды 9
9. Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 10

Введение

Проект планировки территории линейного объекта «Участок улично-дорожной сети от улицы Новоселов до улицы Нагорной в городе Арамиль с организацией проезда к земельному участку с кадастровым номером 66:33:0101002:429» (далее - Проект) подготовлен ООО «Региональные геоинформационные системы» на основании постановления Главы Арамильского городского округа от 24.08.2021 г. № 464 «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта «Участок улично-дорожной сети от улицы Новоселов до улицы Нагорной в городе Арамиль с организацией проезда к земельному участку с кадастровым номером 66:33:0101002:429».

Территория проектирования расположена в северной части городского округа Арамиль, в границах кадастрового квартала 66:33:0101002.

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проектом предусматривается строительство линейного объекта:
– автомобильная дорога протяженностью 0,831 км.
Класс дороги принят в соответствии с таб. 11.4 Свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция» - местная дорога.

Технико-экономические показатели линейного объекта приведены в таблице 1.

Технико-экономические показатели линейного объекта «Участок улично-дорожной сети от улицы Новоселов до улицы Нагорной в городе Арамиль с организацией проезда к земельному участку с кадастровым номером 66:33:0101002:429»

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение
1	Тип системы		дорога
1.1	Протяженность, в том числе:	м	831,1
	Участок 1	м	490
	Участок 2	м	224,9
	Участок 3		116,2
1.2.	Ширина дорожного полотна	м	5,5
1.3	Количество полос движения	Ед.	2
1.4.	Ширина полосы движения	м	2,75
1.5	Ширина обочины	м	1,00
1.6	Ширина кювета	м	1,0
1.7	Тип покрытия	-	Асфальт
2.	Размер санитарно-защитной зоны	м	-
3.	Размер охранной зоны	м	-
4.	Размер зоны санитарного разрыва	м	-
5.	Иные ограничения и условия	м	-

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Субъект Российской Федерации: Свердловская область.
Городской округ город Арамиль.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта

Таблица 2

МСК-66							
№ поворот. точки	X, м	Y, м	L, м	№ поворот. Точки	X, м	Y, м	L, м
1	377079.54	1548565.72	18.90	41	376947.71	1548327.26	1.27
2	377076.27	1548584.33	61.50	42	376946.93	1548326.26	2.06
3	377031.34	1548626.33	99.35	43	376946.41	1548324.27	25.26
4	376956.09	1548691.20	52.15	44	376932.50	1548303.18	1.00
5	376917.00	1548656.68	15.90	45	376931.95	1548302.34	33.59
6	376905.84	1548645.36	1.81	46	376899.50	1548311.01	8.82
7	376904.55	1548644.09	0.96	47	376890.78	1548312.33	9.81
8	376905.21	1548643.39	5.64	48	376880.98	1548312.78	22.85
9	376909.55	1548639.79	8.59	49	376858.27	1548310.26	27.01
10	376915.80	1548633.89	11.69	50	376839.45	1548290.89	42.05
11	376923.75	1548642.46	25.90	51	376880.96	1548297.61	43.26
12	376935.39	1548619.32	29.61	52	376923.40	1548289.24	47.75
13	376937.47	1548589.78	22.63	53	376970.30	1548280.29	8.50
14	376931.88	1548567.85	1.69	54	376973.61	1548288.12	2.71
15	376931.46	1548566.21	13.15	55	376971.09	1548289.13	45.85
16	376922.81	1548556.31	3.03	56	376983.12	1548333.37	150.32
17	376924.78	1548554.01	22.43	57	376969.10	1548483.03	87.19
18	376940.65	1548538.16	1.44	58	376960.97	1548569.84	4.02
19	376941.67	1548537.15	1.13	59	376960.60	1548573.84	19.84
20	376941.10	1548536.18	2.89	60	376958.75	1548593.59	32.88

МСК-66							
№ поворот. точки	X, м	Y, м	L, м	№ поворот. Точки	X, м	Y, м	L, м
21	376939.63	1548533.69	5.99	61	376952.67	1548625.90	21.56
22	376937.45	1548528.11	5.09	62	376948.68	1548647.09	13.25
23	376935.59	1548523.37	4.24	63	376946.41	1548660.14	17.08
24	376931.83	1548521.41	13.05	64	376960.70	1548669.50	39.43
25	376923.53	1548511.34	33.68	65	376990.43	1548643.60	35.72
26	376950.66	1548491.38	23.56	66	377017.73	1548620.56	10.41
27	376941.15	1548469.82	16.67	67	377019.51	1548610.30	15.67
28	376953.68	1548458.83	5.17	68	377022.06	1548594.84	11.90
29	376957.56	1548455.42	3.17	69	377023.99	1548583.10	24.90
30	376959.94	1548453.33	3.79	70	377028.37	1548558.59	25.53
31	376957.70	1548450.27	6.56	71	377032.69	1548533.43	24.85
32	376953.84	1548444.97	9.06	72	377037.14	1548508.98	7.62
33	376954.08	1548435.91	12.50	73	377044.62	1548510.42	7.03
34	376956.09	1548423.57	11.11	74	377051.53	1548511.72	24.79
35	376957.78	1548412.59	7.05	75	377047.36	1548536.16	25.27
36	376958.87	1548405.62	2.70	76	377042.90	1548561.03	34.53
37	376960.79	1548403.72	9.18	77	377037.24	1548595.09	7.86
38	376961.03	1548394.54	20.50	78	377045.10	1548595.23	37.89
39	376961.56	1548374.05	40.17	79	377072.66	1548569.23	10.47
40	376953.54	1548334.69	9.44	80	377080.20	1548561.97	3.81

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты характерных точек линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Таблица 13

МСК-66		
Наименование	X, м	Y, м
Опора ВЛ 0,4 кВ	376909,20	1548644,33
Опора ВЛ 10 кВ	376932,49	1548662,560
Опора ВЛ 0,4 (уличное освещение)	376872,59	1548304,854

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения

В составе линейного объекта не предусматривается размещение объектов капитального строительства, необходимых для функционирования указанных линейных объектов.

6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Планируемая к строительству автомобильная дорога не является источником шумового воздействия на жилую застройку в соответствии со своими техническими характеристиками. Исходя из этого, настоящим проектом мероприятия, направленные на снижение уровня негативного воздействия на сохраняемую жилую застройку, не определяются.

7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории проекта планировки и в непосредственной близости от его границ объекты культурного наследия отсутствуют.

8. Мероприятия по охране окружающей среды

При размещении, проектировании и строительстве автомобильной дороги проектом предусмотрено выполнение действующих санитарных требований и соблюдение санитарных нормативов.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха на этапе строительства и эксплуатации автодорог будут являться отработавшие газы разнообразных дорожно-строительных и транспортных машин. Загрязнение воздуха в процессе строительства имеет временный характер и его суммарное воздействие на состояние окружающей среды оценивается как незначительное.

На этапе строительства предусмотрены следующие мероприятия, выполнение которых позволит минимизировать вредное воздействие на атмосферный воздух:

- регулировка двигателей машин и механизмов, используемых при производстве строительно-монтажных работ;
- проведение мероприятий по пылеподавлению и снижению рассеивания сыпучих строительных материалов.

Соблюдение требований по регулировке двигателей машин и механизмов, используемых при производстве строительно-монтажных работ, позволит сократить выброс в атмосферу вредных веществ вместе с отработанными газами. При проведении строительных работ, связанных с появлением пыли, должны быть предусмотрены мероприятия, обеспечивающие связывание пыли, в том числе и путем полива (пролива) водой.

Настоящим проектом предусматриваются следующие мероприятия по снижению степени негативного воздействия на водные ресурсы:

- организация регулярной уборки строительного мусора, создание площадок для размещения контейнеров для сбора мусора, что позволит исключить загрязнение водосборной площади строительными отходами;
- организация площадок для размещения складов ГСМ, стоянок автотранспорта, строительной техники и складов строительных материалов при условии исключения попадания вредных веществ в грунтовые воды;
- соблюдение Правил технической эксплуатации дорожно-строительных машин и транспортных средств.

Перечень мероприятий, направленных на сокращение степени загрязнения почвенного покрова при строительстве линейных объектов:

- вывоз строительного мусора и производственных отходов на специально отведенные для этих целей площадки;
- недопущение засыпки грунтом шеек и стволов растущих деревьев и кустарников, не предусмотренных проектом для вырубки;
- рекультивация нарушенной полосы строительства, включая восстановление нарушенных почвенных покрытий;
- использование существующих дорог и проездов при движении строительного транспорта.

9. Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Чрезвычайные ситуации природного характера

Настоящим Проектом предусматриваются следующие мероприятия по предотвращению возникновения чрезвычайных ситуаций на проектируемой территории, подлежащие включению в состав проектной документации: контроль за выполнением пожароопасных работ вблизи лесных массивов и за перевозкой грузов по автодорогам.