

7	Ярмарка выходного дня	Регулярная	Универсальная	9 апреля, 09:00 – 18:00	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 7	50 мест	Ярмарка выходного дня
8	Ярмарка выходного дня	Регулярная	Универсальная	23 апреля, 09:00 – 18:00	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 7	50 мест	Ярмарка выходного дня
9	Ярмарка выходного дня	Регулярная	Универсальная	07 мая, 09:00 – 18:00	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 7	50 мест	Ярмарка выходного дня
10	Ярмарка выходного дня	Регулярная	Универсальная	21 мая, 09:00 – 18:00	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 7	50 мест	Ярмарка выходного дня
11	Ярмарка выходного дня	Регулярная	Универсальная	04 июня, 09:00 – 18:00	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 7	50 мест	Ярмарка выходного дня
12	Ярмарка выходного дня	Регулярная	Универсальная	18 июня, 09:00 – 18:00	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 7	50 мест	Ярмарка выходного дня
13	Ярмарка выходного дня	Регулярная	Универсальная	02 июля, 09:00 – 18:00	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 7	50 мест	Ярмарка выходного дня
14	Ярмарка выходного дня	Регулярная	Универсальная	16 июля, 09:00 – 18:00	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 7	50 мест	Ярмарка выходного дня
15	Ярмарка выходного дня	Регулярная	Универсальная	30 июля 09:00 – 18:00	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 7	50 мест	Ярмарка выходного дня
16	Ярмарка выходного дня	Регулярная	Универсальная	13 августа, 09:00 – 18:00	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 7	50 мест	Ярмарка выходного дня
17	Ярмарка выходного дня	Регулярная	Универсальная	27 августа, 09:00 – 18:00	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 7	50 мест	Ярмарка выходного дня
18	Ярмарка выходного дня	Регулярная	Универсальная	10 сентября, 09:00 – 18:00	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 7	50 мест	Ярмарка выходного дня
19	Ярмарка выходного дня	Регулярная	Универсальная	24 сентября, 09:00 – 18:00	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 7	50 мест	Ярмарка выходного дня
20	Ярмарка выходного дня	Регулярная	Универсальная	08 октября, 09:00 – 18:00	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 7	50 мест	Ярмарка выходного дня
21	Ярмарка выходного дня	Регулярная	Универсальная	22 октября, 09:00 – 18:00	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 7	50 мест	Ярмарка выходного дня
22	Ярмарка выходного дня	Регулярная	Универсальная	05 ноября, 09:00 – 18:00	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 7	50 мест	Ярмарка выходного дня
23	Ярмарка выходного дня	Регулярная	Универсальная	19 ноября, 09:00 – 18:00	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 7	50 мест	Ярмарка выходного дня
24	Ярмарка выходного дня	Регулярная	Универсальная	03 декабря, 09:00 – 18:00	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 7	50 мест	Ярмарка выходного дня
25	Ярмарка выходного дня	Регулярная	Универсальная	17 декабря, 09:00 – 18:00	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 7	50 мест	Ярмарка выходного дня

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 30.12.2021 № 730

Об актуализации схемы теплоснабжения территории Арамильского городского округа на 2019-2027 годы, утвержденной постановлением Главы Арамильского городского округа от 31.07.2019 № 784

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», концессионным соглашением от 15.10.2021 в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения, находящихся в собственности Арамильского городского округа, статьи 28 Устава Арамильского городского округа, заключения о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта актуализированной схемы теплоснабжения территории Арамильского городского округа на 2019-2027 годы от 30.12.2021

ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

1. Актуализировать схему теплоснабжения территории Арамильского городского округа на 2019-2027 годы, утвержденную постановлением Главы Арамильского городского округа от 31.07.2019 № 784, изложив её в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Глава Арамильского городского округа

В.Ю. Никитенко

Приложение
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 30.12.2021 № 730

Актуализированная схема теплоснабжения территории Арамильского городского округа на 2019-2027 годы

Арамиль, 2021

Оглавление

Паспорт актуализированной схемы теплоснабжения территории Арамильского городского округа на 2019-2027 годы 3

Раздел 1. «Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах Арамильского городского округа» 5

Раздел 2. «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей» 18

Раздел 3. «Существующие и перспективные балансы теплоносителя» 71

Раздел 4. «Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения Арамильского городского округа» 75

Раздел 5. «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии» 81

Раздел 6. «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей» 84

Раздел 7. «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения» 87

Раздел 8. «Перспективные топливные балансы» 88

Раздел 9. «Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение» 89

Раздел 10. «Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)» 96

Раздел 11. «Решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии» 97

Раздел 12. «Решение по бесхозяйным тепловым сетям» 98

Раздел 13. «Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации, схемой

и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения Арамильского городского округа» 99

Раздел 14. «Ценовые (тарифные) последствия» 103

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения территории Арамильского городского округа на 2019-2027 годы 108

Паспорт актуализированной схемы теплоснабжения территории Арамильского городского округа на 2019-2027 годы

Наименование Схемы теплоснабжения	Актуализированная схема теплоснабжения территории Арамильского городского округа на 2019-2027 годы
Основание для разработки Схемы теплоснабжения	- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; - постановление Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (вместе с «Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации»); - постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»; - постановление Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 № 889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей» (вместе с «Правилами вывода в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей»).
Заказчик	Администрация Арамильского городского округа
Основные разработчики Схемы	Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажная компания СпецСтрой»
Цели актуализации схемы теплоснабжения	Удовлетворение спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечение надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий. 1. Наименование выполняемых работ (оказываемых услуг): выполнение работ по актуализации схемы теплоснабжения поселения, городского образования, муниципального округа. 2. Место выполнения работ: территории Арамильского городского округа. 3. При актуализации схемы теплоснабжения рассмотрены следующие вопросы: а) распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии в период, на который распространяется актуализация; б) изменение тепловых нагрузок в каждой зоне действия источников тепловой энергии, в том числе за счет перераспределения тепловой нагрузки из одной зоны действия в другую в период, на который распространяется актуализацию; в) внесение изменений в схему теплоснабжения или отказ от внесения изменений в части включения в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства; г) переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в весенне-летний период функционирования систем теплоснабжения; д) переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в отопительный период, в том числе за счет вывода котельных в пиковый режим работы, холодный резерв, из эксплуатации; е) мероприятия по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии; ж) ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и соответствствие их обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, и проектной документацией; з) строительство и реконструкция тепловых сетей, включая их реконструкцию в связи с исчерпанием установленного и продленного ресурсов; и) баланс топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения, в том числе расходы аварийных запасов топлива; к) финансовые потребности при изменении Схемы Теплоснабжения и источники их покрытия. л) решение об определении единой теплоснабжающей организации.
Сроки и этапы реализации Схемы теплоснабжения	2019-2027 годы

Раздел 1. «Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах Арамильского городского округа»

1.1. Существующие подключенные отапливаемые объемы строительных фондов

1.1.1. Существующие отапливаемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной №1, расположенной по адресу: 624000, Свердловская обл., Сысертский р-н, пос. Светлый, д. 56

Таблица 1

Существующие отапливаемые объемы строительных фондов, подключенные к котельной № 1

Потребители, подключенные к котельной №1					
№ п/п	Адрес узла ввода	Наименование узла	Год постройки	Число этажей	Объем здания по наружному обмеру (V, м ³)
1	п. Светлый ООО «Лугань»	ООО «Лугань»		1	586
2	п. Светлый Очистные сооружения	АО «Водоканал СО» Очистные сооружения		1	106,59
3	п. Светлый 46	Жилой дом		1	775,2
4	п. Светлый 45	Жилой дом		1	587,5
5	п. Светлый 44	Жилой дом		1	539,6
6	п. Светлый 43	Жилой дом		1	384
7	п. Светлый 42а	МБУ КДК «Виктория»	1983	2	6014
8	п. Светлый 42а	ГБУЗ СО «АГБ» ООВП	1983		