

очередь строительства – 2024 год				
Жилой 9-ти этажный дом	0,425	0,145	0,57	
Тепловая нагрузка потребителей, подключенных к котельной № 7, соответствует располагаемой мощности котельной и с учетом тепловых потерь в сетях составляет 1,53 Гкал/час. Резерв по тепловой мощности в котельной № 7 отсутствует. Для возможности подключения перспективных потребителей требуется проведение реконструкции котельной с увеличением теплопроизводительности котельной до 3,0 Мвт/час.				

2.2.12 Перспективное потребление тепловой энергии строительных фондов, подключаемых котельной № 8

Таблица 27

Основные показатели планируемой жилой застройки в границах земельного участка по улице Текстильщиков в городе Арамиль

Застройка	Тепловые нагрузки, предусмотренные проектом, Гкал/ч		
	Отопление и вентиляция	ГВС	Всего
очередь строительства – 2021-2022 год			
Жилой 9-ти этажный дом	0,64	0,22	0,86

При подключении к системе теплоснабжения строящегося 9-ти этажного двухсекционного жилого дома, требуемый расход теплоносителя увеличится на 26 м³/час, скорость теплоносителя на головном участке составит более 2,4 м/сек. Потери располагаемого напора на данном участке составят более 0,5 кгс/см², что негативно сказывается на теплоснабжении концевых потребителей.

При увеличении подключаемой тепловой нагрузки на котельную №8 требуется замена головного участка от Котельной до ТП №1 (ДУ 250 мм и протяженностью 35 метров в двухтрубном исполнении) с увеличением диаметра до ДУ 300мм.

2.2.13 Перспективное потребление тепловой энергии строительных фондов, подключаемых котельной АО «ААРЗ»

Таблица 28

Основные показатели планируемой жилой застройки в границах земельного участка по улице Карла Маркса - Космонавтов в городе Арамиль

Застройка	Тепловые нагрузки, предусмотренные проектом, Гкал/ч		
	Отопление и вентиляция	ГВС	Всего
1-я очередь строительства – 2020 год			
Жилой 5-ти этажный дом (ул. Гарнизон 19Б)	0,62	0,14	0,76
2-я очередь строительства – 2023 год			
Жилой 9-ти этажный дом (ул. Космонавтов 15 к2)	0,425	0,145	0,57
3-я очередь строительства – 2024- 2025 год			
Жилой 9-ти этажный дом (ул. Космонавтов 15 к3)	0,425	0,145	0,57
Итого	1,47	0,43	1,9

Пропускная способность существующих тепловых сетей, присоединенных к котельной АО «ААРЗ» обеспечит возможность увеличения присоединенной тепловой нагрузки в рамках предусмотренных Генеральным планом Арамильского городского округа. Установленная мощность котельной АО «ААРЗ» позволяет увеличение присоединенной нагрузки.

2.3 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки.

Полезный отпуск за 2020 год

2.3.1 Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии указаны в таблице 29.

2.3.2. Полезный отпуск по котельным за 2020 год указан в таблице 30.

Таблица 29

Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии

Наименование источника теплоснабжения	Существующая среднегодовая тепловая мощность котельной Гкал/час					Перспективная среднегодовая тепловая мощность котельной Гкал/час					Резерв/запас, Гкал/ч	
	Установленная, Гкал/ч	Располагаемая, Гкал/ч	Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/ч	Потери тепла в теплотели, Гкал/ч	Общая нагрузка котельной, Гкал/ч	Установленная, Гкал/ч	Располагаемая, Гкал/ч	Присоединенная нагрузка потребителей (отопление и ГВС), Гкал/ч	Потери тепла в теплотели, Гкал/ч	Общая нагрузка жилой застройки, Гкал/ч		
Котельная №1	3,9	3,85	1,99	0,24	2,224	8,00	8,00	3,80	0,45	1,08	5,32	2,68
Котельная № 2	6,2	6,1	1,81	0,31	2,114							
Котельная № 3	2,15	2,15	0,26	-	0,26	2,15	2,15	1,2	-	-	1,2	0,95
Котельная № 5	12,03	11,73	3,91	1,07	4,9757	10,00	10,00	3,91	0,84	-	4,75	5,26
Котельная № 6	10,31	10,21	4,13	0,66	4,793	20,00	20,00	3,01	0,42	6,74	10,17	9,83
Котельная № 7	1,55	1,53	0,96	0,08	1,039	2,57	2,57	0,96	0,08	0,37	1,41	1,16
Котельная № 8	16,32	16,2	8,52	0,75	9,271	16,32	16,20	8,52	0,68	0,56	9,76	6,44
Котельная №9	1,69	1,69	0,96	-	1,039	1,69	1,69	0,96	-	1,039	0,651	
Котельная № 11	0,86	0,84	0,33	0,06	0,395	0,86	0,84	0,33	0,05	-	0,38	0,46
Котельная АО «ААРЗ»	15,1	14,72	1,76	0,20	1,9602	15,10	14,72	1,76	0,15	1,22	3,13	11,59
ИТОГО	70,11	69,02	24,63	3,371	28,071	76,690	76,17	24,45	2,670	9,970	37,159	39,021

Таблица 30

№	Наименование объекта	Адрес объекта	Принадлежность к котельной	год постройки	число этажей	Потребление ТЭ ОТ по ПУ	Потребление ТЭ ОТ по норм	Потребление ТЭ ГВС по ПУ	Потребление ТЭ ГВС по норм
1	ГБУЗ СО "Арамильская больница" тепло	Светлый, ул. , д.42, к.А	Котельная №1				52,94		
2	Детский сад №5 "Светлячок" тепло (кот.1)	Светлый, ул. , д.5, к.А	Котельная №1			322,07			
3	Детский сад №5 "Светлячок" ГВС (кот.1)		Котельная №1				47,08		
4	МБУ "Виктория" тепло (кот.1)	Светлый, ул. , д.42, к.А	Котельная №1			124,26			
5	ТСЖ "Радуга" тепло	Светлый, ул. , д.1	Котельная №1	1985	5	435,13			
6	ТСЖ "Радуга" тепло	Светлый, ул. , д.2	Котельная №1	1988	5	439,09			
7	ТСЖ "Радуга" тепло	Светлый, ул. , д.7	Котельная №1	1992	5	446,38			
8	ТСЖ "Радуга" ГВС	Светлый, ул. , д.1	Котельная №1	1985	5		136,08		
9	ТСЖ "Радуга" ГВС	Светлый, ул. , д.2	Котельная №1	1988	5		90,60		
10	ТСЖ "Радуга" ГВС	Светлый, ул. , д.7	Котельная №1	1992	5		140,50		
11	ПАО "Ростелеком" тепло (кот.1)	Светлый, ул. , д.42, к.А	Котельная №1				6,21		
12	ООО Лугань тепло (кот.1,2)		Котельная №1				16,81		
13	ООО Автоматическое пожаротушение Защита (тепло)	Светлый, ул. , д.8, к.А	Котельная №1	2009	5	5,92	0,54		
14	ООО Автоматическое пожаротушение Защита (тепло)	Светлый, ул. , д.8, к.А	Котельная №1	2009	5	5,19	0,48		
15	ООО Автоматическое пожаротушение Защита (ГВС)	Светлый, ул. , д.8, к.А	Котельная №1	2009	5		3,10		
16	ООО Автоматическое пожаротушение Защита (ГВС)	Светлый, ул. , д.8, к.А	Котельная №1	2009	5		2,94		
17	ООО "УЖКХ Лицер"СОИ ГВС	Светлый, ул. , д.3	Котельная №1	1973	2				0,38
18	ООО "УЖКХ Лицер"СОИ ГВС	Светлый, ул. , д.5	Котельная №1	1973	2				2,92
19	ООО "УЖКХ Лицер"СОИ ГВС	Светлый, ул. , д.6, к.1	Котельная №1	2015	3				4,74
20	ООО "УЖКХ Лицер"СОИ ГВС	Светлый, ул. , д.							