

очередь строительства – 2024 год			
Жилой 9-ти этажный дом	0,425	0,145	0,57

Тепловая нагрузка потребителей, подключенных к котельной № 7, соответствует располагаемой мощности котельной и с учетом тепловых потерь в сетях составляет 1,53 Гкал/час. Резерв по тепловой мощности в котельной № 7 отсутствует. Для возможности подключения перспективных потребителей требуется проведение реконструкции котельной с увеличением теплопроизводительности котельной до 3,0 Мвт/час.

2.2.12 Перспективное потребление тепловой энергии строительных фондов, подключаемых котельной № 8

Основные показатели планируемой жилой застройки в границах земельного участка по улице Текстильщиков в городе Арамиле

Таблица 27

Застройка	Тепловые нагрузки, предусмотренные проектом, Гкал/ч		
	Отопление и вентиляция	ГВС	Всего
очередь строительства – 2021-2022 год			
Жилой 9-ти этажный дом	0,64	0,22	0,86

При подключении к системе теплоснабжения строящегося 9-ти этажного двухсекционного жилого дома, требуемый расход теплоносителя увеличится на 26 м³/час, скорость теплоносителя на головном участке составит более 2,4 м/сек. Потери располагаемого напора на данном участке составят более 0,5 кгс/см², что негативно сказывается на теплоснабжении конечных потребителей.

При увеличении подключаемой тепловой нагрузки на котельную №8 требуется замена головного участка от Котельной до ТП №1 (ДУ 250 мм и протяженностью 35 метров в двухтрубном исполнении) с увеличением диаметра до ДУ 300мм.

2.2.13 Перспективное потребление тепловой энергии строительных фондов, подключаемых котельной АО «ААРЗ»

Основные показатели планируемой жилой застройки в границах земельного участка по улице Карла Маркса - Космонавтов в городе Арамиле

Таблица 28

Застройка	Тепловые нагрузки, предусмотренные проектом, Гкал/ч		
	Отопление и вентиляция	ГВС	Всего
1-я очередь строительства – 2020 год			
Жилой 5-ти этажный дом (ул. Гарнизон 19Б)	0,62	0,14	0,76
2-я очередь строительства – 2023 год			
Жилой 9-ти этажный дом (ул. Космонавтов 15 к2)	0,425	0,145	0,57
3-я очередь строительства – 2024- 2025 год			
Жилой 9-ти этажный дом (ул. Космонавтов 15 к3)	0,425	0,145	0,57
Итого	1,47	0,43	1,9

Пропускная способность существующих тепловых сетей, присоединенных к котельной АО «ААРЗ» обеспечит возможность увеличения присоединенной тепловой нагрузки в рамках предусмотренных Генеральным планом Арамилского городского округа. Установленная мощность котельной АО «ААРЗ» позволяет увеличение присоединенной нагрузки.

2.3 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки.

2.3.1 Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии указаны в таблице 29.

2.3.2. Полезный отпуск по котельным за 2020 год указан в таблице 30.

Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии

Таблица 29

Наименование источника теплоснабжения	Существующая среднегодовая тепловая мощность котельной Гкал/час					Перспективная среднегодовая тепловая мощность котельной Гкал/час					Резерв дефицит, Гкал/ч	
	Установленная, Гкал/ч	Располагаемая, Гкал/ч	Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/ч	Потери тепла в теплосети Гкал/ч	Общая нагрузка котельной, Гкал/ч	Установленная, Гкал/ч	Располагаемая, Гкал/ч	Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/ч	Потери тепла в теплосети (отопление и ГВС) Гкал/ч	Планируемая жилая застройка		Общая нагрузка котельной, Гкал/ч
Котельная №1	3,9	3,85	1,99	0,24	2,224	8,00	8,00	3,80	0,45	1,08	5,32	2,68
Котельная № 2	6,2	6,1	1,81	0,31	2,114							
Котельная № 3	2,15	2,15	0,26	-	0,26	2,15	2,15	1,2	-	-	1,2	0,95
Котельная № 5	12,03	11,73	3,91	1,07	4,9757	10,00	10,00	3,91	0,84	-	4,75	5,26
Котельная № 6	10,31	10,21	4,13	0,66	4,793	20,00	20,00	3,01	0,42	6,74	10,17	9,83
Котельная № 7	1,55	1,53	0,96	0,08	1,039	2,57	2,57	0,96	0,08	0,37	1,41	1,16
Котельная № 8	16,32	16,2	8,52	0,75	9,271	16,32	16,20	8,52	0,68	0,56	9,76	6,44
Котельная №9	1,69	1,69	0,96	-	1,039	1,69	1,69	0,96	-	-	1,039	0,651
Котельная № 11	0,86	0,84	0,33	0,06	0,395	0,86	0,84	0,33	0,05	-	0,38	0,46
Котельная АО «ААРЗ»	15,1	14,72	1,76	0,20	1,9602	15,10	14,72	1,76	0,15	1,22	3,13	11,59
ИТОГО	70,11	69,02	24,63	3,371	28,071	76,690	76,17	24,45	2,670	9,970	37,159	39,021

Таблица 30

Полезный отпуск за 2020 год

№	Наименование объекта	Адрес объекта	Принадлежность к котельной	год постройки	число этажей	Потребление ТЭ ОТ по ПУ	Потребление ТЭ ОТ по норм	Потребление ТЭ ГВС по ПУ	Потребление ТЭ ГВС по норм
1	ГБУЗ СО "Арамилская больница" тепло	Светлый, ул. , д.42, к.А	Котельная №1				52,94		
2	Детский сад №5 "Светлячок" тепло (кот.1)	Светлый, ул. , д.5, к.А	Котельная №1			322,07			
3	Детский сад №5 "Светлячок" ГВС (кот.1)		Котельная №1					47,08	
4	МБУ "Виктория" тепло (кот.1)	Светлый, ул. , д.42, к.А	Котельная №1			124,26			
5	ТСЖ "Радуга" тепло	Светлый, ул. , д.1	Котельная №1	1985	5	435,13			
6	ТСЖ "Радуга" тепло	Светлый, ул. , д.2	Котельная №1	1988	5	439,09			
7	ТСЖ "Радуга" тепло	Светлый, ул. , д.7	Котельная №1	1992	5	446,38			
8	ТСЖ "Радуга" ГВС	Светлый, ул. , д.1	Котельная №1	1985	5			136,08	
9	ТСЖ "Радуга" ГВС	Светлый, ул. , д.2	Котельная №1	1988	5			90,60	
10	ТСЖ "Радуга" ГВС	Светлый, ул. , д.7	Котельная №1	1992	5			140,50	
11	ПАО "Ростелеком" тепло (кот.1)	Светлый, ул. , д.42, к.А	Котельная №1				6,21		
12	ООО Лугань тепло (кот.1.2)		Котельная №1				16,81		
13	ООО Автоматическое пожаротушение Защита (тепло)	Светлый, ул. , д.8, к.А	Котельная №1	2009	5	5,92	0,54		
14	ООО Автоматическое пожаротушение Защита (тепло)	Светлый, ул. , д.8, к.А	Котельная №1	2009	5	5,19	0,48		
15	ООО Автоматическое пожаротушение Защита (ГВС)	Светлый, ул. , д.8, к.А	Котельная №1	2009	5			3,10	
16	ООО Автоматическое пожаротушение Защита (ГВС)	Светлый, ул. , д.8, к.А	Котельная №1	2009	5			2,94	
17	ООО "УЖКХ Лидер"СОИ ГВС	Светлый, ул. , д.3	Котельная №1	1973	2				0,38
18	ООО "УЖКХ Лидер"СОИ ГВС	Светлый, ул. , д.5	Котельная №1	1973	2				2,92
19	ООО "УЖКХ Лидер"СОИ ГВС	Светлый, ул. , д.6, к.1	Котельная №1	2015	3				4,74
20	ООО "УЖКХ Лидер"СОИ ГВС	Светлый, ул. , д.6, к.2	Котельная №1	2015	3				3,53
21	ООО "УЖКХ Лидер"СОИ ГВС	Светлый, ул. , д.8, к.А	Котельная №1	2009	5				7,14
22	ООО "УЖКХ Лидер"СОИ ГВС	Светлый, ул. , д.31	Котельная №1	1973	2				1,34
23	ООО "УЖКХ Лидер"СОИ ГВС	Светлый, ул. , д.29	Котельная №1	1973	2				2,45
24	ООО "УЖКХ Лидер"СОИ ГВС	Светлый, ул. , д.30	Котельная №1	1971	2				2,01
25	ООО "УЖКХ Лидер"СОИ ГВС	Светлый, ул. , д.32	Котельная №1	1973	2				3,07
26	ООО "УЖКХ Лидер"СОИ ГВС	Светлый, ул. , д.33	Котельная №1	1972	2				1,50
27	ООО "УЖКХ Лидер"СОИ ГВС	Светлый, ул. , д.4	Котельная №1	1973	2				47,05
28	ООО "УЖКХ Лидер"СОИ ГВС	Светлый, ул. , д.8	Котельная №1	2015	3				1,73
29	КУМИ	Светлый, ул. , д.28	Котельная №1	1000	1		1,55		
30	ИП		Котельная №1				8,28		
31	МКД	Светлый, ул. , д.1, к.Д	котельная №1	1000		-	38,13	-	-
32	МКД	Светлый, ул. , д.1, к.общ.	котельная №1	1000		-	32,66	-	-
33	МКД	Светлый, ул. , д.13	котельная №1	1000		-	7,63	-	-
34	МКД	Светлый, ул. , д.18	котельная №1	1000		-	51,39	-	5,89
35	МКД	Светлый, ул. , д.19	котельная №1	1000		-	41,34	-	3,50
36	МКД	Светлый, ул. , д.22	котельная №1	1000		-	54,78	-	4,68
37	МКД	Светлый, ул. , д.24	котельная №1	1000		-	26,55	-	-
38	МКД	Светлый, ул. , д.27	котельная №1	1000		-	63,70	-	-
39	МКД	Светлый, ул. , д.28	котельная №1	1000		-	7,79	-	-
40	МКД	Светлый, ул. , д.29	котельная №1	1973		69,18	-	-0,41	-
41	МКД	Светлый, ул. , д.3	котельная №1	1973		-	248,31	50,71	6,01
42	МКД	Светлый, ул. , д.30	котельная №1	1971		-	164,00	-	-
43	МКД	Светлый, ул. , д.31	котельная №1	1973		-	167,53	-0,00	-
44	МКД	Светлый, ул. , д.32	котельная №1	1973		170,20	-	0,10	-
45	МКД	Светлый, ул. , д.33	котельная №1	1972		163,41	-	-	-
46	МКД	Светлый, ул. , д.38	котельная №1	1000		-	47,77	0,44	2,45
47	МКД	Светлый, ул. , д.39	котельная №1	1000		-	49,55	-	2,45
48	МКД	Светлый, ул. , д.4	котельная №1	1973		-	243,75	22,34	13,73
49	МКД	Светлый, ул. , д.40	котельная №1	1000		-	46,46	-	2,80
50	МКД	Светлый, ул. , д.41	котельная №1	1000		-	48,94	-	1,75
51	МКД	Светлый, ул. , д.42	котельная №1	1000		-	47,16	-	4,55
52	МКД	Светлый, ул. , д.43	котельная №1	1000		-	48,53	-	3,15
53	МКД	Светлый, ул. , д.44	котельная №1	1000		-	16,14	-	0,84
54	МКД	Светлый, ул. , д.45	котельная №1	1000		-	27,18	-	1,57
55	МКД	Светлый, ул. , д.46	котельная №1	1000		-	48,97	-	2,99