

Раздел 9. «Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение».

В таблице 38 приведены мероприятия по модернизации и реконструкции, требующие вложения инвестиций в строительство, с указанием объемов финансирования и сроками окупаемости. В обосновывающих материалах (приложение) таблица 51 приведены мероприятия по утеплению и модернизации тепловых сетей.

Стоимостная оценка материала на основании технического обследования, определения объемов работ, «Единых территориальных расценок (ТЭР) по Свердловской области».

Денежные средства на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии предусмотреть при разработке инвестиционной программы от частных инвесторов.

Денежные средства на строительство новых и замену существующих тепловых сетей, связанных со строительством новых объектов жилого и социального фондов, предусмотреть за счет организации – застройщика при выдаче ТУ на подключение к тепловым сетям.

Денежные средства на модернизацию существующих тепловых сетей предусмотреть при разработке инвестиционных программ от частных инвесторов.

Таблица 38

## Мероприятия по модернизации системы теплоснабжения

Наименование мероприятий и виды работ	кап. вложения, тыс. руб.	Планируемый источник фи- нансирования	срок окупаемости, лет	срок реализации									
				2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Мероприятия по котельной №1													
1. Наладка Установки химводоподготовки	200	МУП «Арамиль-Тепло», Администрация Арамилского городского округа											
2.Восстановление тепловой изоляции тепловых сетей	836	МУП «Арамиль-Тепло», Администрация Арамилского городского округа											
3. Проектно – изыскательские работы для Реконструкция тепловых сетей протяженностью 0,5 км в однотрубном исчислении с применением энергоэффективных предизолированных трубопроводов в пос. Светлый и в п. Арамиль при строительстве блочно-модульной котельной в пос. Светлый проектной мощностью 8,0 МВт (осуществление мероприятий по объединению тепловых сетей от котельной № 1 в пос. Светлый, 56 установленной мощностью 4,58 МВт и котельной № 2 в п. Арамиль ул. Станционная, 12-Б установленной мощностью 7,2 МВт)	7000	В рамках Концессионного соглашения											
4. Реконструкция тепловых сетей с применением энергоэффективных предизолированных трубопроводов в пос. Светлый и в п. Арамиль при строительстве блочно-модульной котельной в пос. Светлый проектной мощностью 8,0 МВт (осуществление мероприятий по объединению тепловых сетей от котельной № 1 в пос. Светлый, 56 установленной мощностью 4,58 МВт и котельной № 2 в п. Арамиль ул. Станционная, 12-Б установленной мощностью 7,2 МВт)	43185												
5. Проектно – изыскательские работы для строительства блочно – модульной газовой котельной в п. Светлый установленной мощностью 8,0 МВт	5259,27												
6. Строительство блочно-модульной газовой котельной в п. Светлый установленной мощностью 8,0 МВт	67834,65												
Итого по мероприятию:	124 314,92												
Мероприятия по котельной №2													
1.Наладка Установки химводоподготовки	200	МУП «Арамиль-Тепло» Администрация											
2. Реконструкция тепловых сетей от котельной п. Арамиль		В рамках Концессионного соглашения											
3. Технологическое присоединение тепловых сетей котельной №1 к тепловым сетям котельной №2		В рамках Концессионного соглашения											
4. Консервация котельной №2		В рамках Концессионного соглашения											
Итого по мероприятию:	200												
Мероприятия по котельной №5													
1.Восстановление тепловой изоляции тепловых сетей		МУП «Арамиль-Тепло», Администрация Арамилского городского округа											
2. Проектно – изыскательские работы для строительства блочно-модульной газовой котельной установленной мощностью 11,6 МВт, расположенной по адресу: г. Арамиль, ул. Октябрьская, 164, взамен энергетически неэффективной котельной № 5 в г. Арамиль, ул. Октябрьская, 164	6700	В рамках Концессионного соглашения											
3. Строительство блочно-модульной газовой котельной установленной мощностью 11,6 МВт, расположенной по адресу: г. Арамиль, ул. Октябрьская, 164, взамен энергетически неэффективной котельной № 5 в г. Арамиль, ул. Октябрьская, 164	78673,85												
Итого по мероприятию:	85373,85												
Мероприятия по котельной № 6													
1.Проектно – изыскательские работы реконструкции существующей котельной № 6 установленной мощностью 12 МВт, расположенной по адресу: г. Арамиль, ул. Лесная, 13-А, с заменой основного и вспомогательного оборудования (2 котла, теплообменники гвс, насосное оборудование, внутреннее газоснабжение), автоматизированной системы управления технологического процесса и комплексной системы учета энергоресурсов и реконструкция распределительного коллектора тепловой энергии и ГВС, расположенного в тепловом пункте по адресу: ул. Лесная, 13-Б, г. Арамиль.	7000	В рамках Концессионного соглашения											
2. Реконструкция существующей котельной № 6 установленной мощностью 12 МВт, расположенной по адресу: г. Арамиль, ул. Лесная, 13-А, с заменой основного и вспомогательного оборудования (2 котла, теплообменники гвс, насосное оборудование, внутреннее газоснабжение), автоматизированной системы управления технологического процесса и комплексной системы учета энергоресурсов и реконструкция распределительного коллектора тепловой энергии и ГВС, расположенного в тепловом пункте по адресу: ул. Лесная, 13-Б, г. Арамиль.	43000												
Итого по мероприятию:	50000												
Мероприятия по котельной №7													
1. Проектно -изыскательские работы по реконструкции котельной № 7 установленной мощностью 1,8 МВт, расположенной по адресу: ул. Мира, 6-А/2 г. Арамиль, с заменой основного и вспомогательного оборудования	1125	В рамках Концессионного соглашения											
2. Реконструкция котельной № 7 установленной мощностью 1,8 МВт, расположенной по адресу: ул. Мира, 6-А/2 г. Арамиль, с заменой основного и вспомогательного оборудования	6375	В рамках Концессионного соглашения											
Итого по мероприятию:	7 500												
Мероприятия по котельной № 8													
1. Реконструкция тепловых сетей, присоединенных к котельной №8		МУП «Арамиль- Тепло», Администрация Арамилского городского округа											