

с 01.01.2032 по 30.06.2032	93,76	93,76
с 01.07.2032 по 31.12.2032	94,44	94,44
с 01.01.2033 по 30.06.2033	94,44	94,44
с 01.07.2033 по 31.12.2033	99,63	99,63
с 01.01.2034 по 30.06.2034	99,63	99,63
с 01.07.2034 по 31.12.2034	100,50	100,50
с 01.01.2035 по 30.06.2035	100,50	100,50
с 01.07.2035 по 31.12.2035	105,89	105,89

Постановлением Региональной энергетической комиссией Свердловской области от 16.12.2021 № 234-ПК акционерному обществу «Регионгаз-инвест» установлены следующие тарифы на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения:

Период действия тарифа	Одноставочный тариф на компонент на тепловую энергию для приготовления горячей воды, руб/Гкал	Одноставочный тариф для населения (с учетом НДС), руб/Гкал
с 01.01.2022 по 30.06.2022	1835,18	2202,22
с 01.07.2022 по 31.12.2022	1944,80	2333,76
с 01.01.2023 по 30.06.2023	1944,80	2333,76
с 01.07.2023 по 31.12.2023	2100,06	2520,07
с 01.01.2024 по 30.06.2024	2100,06	2520,07
с 01.07.2024 по 31.12.2024	2164,36	2597,23
с 01.01.2025 по 30.06.2025	2164,36	2597,23
с 01.07.2025 по 31.12.2025	2275,08	2730,10
с 01.01.2026 по 30.06.2026	2275,08	2730,10
с 01.07.2026 по 31.12.2026	2390,76	2868,91
с 01.01.2027 по 30.06.2027	2390,76	2868,91
с 01.07.2027 по 31.12.2027	2703,48	3244,18
с 01.01.2028 по 30.06.2028	2703,48	3244,18
с 01.07.2028 по 31.12.2028	2765,84	3319,01
с 01.01.2029 по 30.06.2029	2765,84	3319,01
с 01.07.2029 по 31.12.2029	3088,02	3705,62
с 01.01.2030 по 30.06.2030	3088,02	3705,62
с 01.07.2030 по 31.12.2030	3165,52	3798,62
с 01.01.2031 по 30.06.2031	3165,52	3798,62
с 01.07.2031 по 31.12.2031	3467,22	4160,66
с 01.01.2032 по 30.06.2032	3467,22	4160,66
с 01.07.2032 по 31.12.2032	3512,98	4215,58
с 01.01.2033 по 30.06.2033	3512,98	4215,58
с 01.07.2033 по 31.12.2033	3835,52	4602,62
с 01.01.2034 по 30.06.2034	3835,52	4602,62
с 01.07.2034 по 31.12.2034	3835,92	4603,1
с 01.01.2035 по 30.06.2035	3835,92	4603,1
с 01.07.2035 по 31.12.2035	4103,60	4924,32

Постановлением Региональной энергетической комиссией Свердловской области от 16.12.2021 № 231-ПК утверждены тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Регионгаз-инвест» (город Екатеринбург), с использованием метода индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов, на территории Арамилского городского округа Свердловской области:

Период действия тарифа	Одноставочный тариф для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, руб/Гкал	Одноставочный тариф для населения (с учетом НДС), руб/Гкал
с 01.01.2022 по 30.06.2022	1835,18	2202,22
с 01.07.2022 по 31.12.2022	1944,80	2333,76
с 01.01.2023 по 30.06.2023	1944,80	2333,76
с 01.07.2023 по 31.12.2023	2100,06	2520,07
с 01.01.2024 по 30.06.2024	2100,06	2520,07
с 01.07.2024 по 31.12.2024	2164,36	2597,23
с 01.01.2025 по 30.06.2025	2164,36	2597,23
с 01.07.2025 по 31.12.2025	2275,08	2730,10
с 01.01.2026 по 30.06.2026	2275,08	2730,10
с 01.07.2026 по 31.12.2026	2390,76	2868,91
с 01.01.2027 по 30.06.2027	2390,76	2868,91
с 01.07.2027 по 31.12.2027	2703,48	3244,18
с 01.01.2028 по 30.06.2028	2703,48	3244,18
с 01.07.2028 по 31.12.2028	2765,84	3319,01
с 01.01.2029 по 30.06.2029	2765,84	3319,01
с 01.07.2029 по 31.12.2029	3088,02	3705,62
с 01.01.2030 по 30.06.2030	3088,02	3705,62
с 01.07.2030 по 31.12.2030	3165,52	3798,62
с 01.01.2031 по 30.06.2031	3165,52	3798,62
с 01.07.2031 по 31.12.2031	3467,22	4160,66

с 01.01.2032 по 30.06.2032	3467,22	4160,66
с 01.07.2032 по 31.12.2032	3512,98	4215,58
с 01.01.2033 по 30.06.2033	3512,98	4215,58
с 01.07.2033 по 31.12.2033	3835,52	4602,62
с 01.01.2034 по 30.06.2034	3835,52	4602,62
с 01.07.2034 по 31.12.2034	3835,92	4603,1
с 01.01.2035 по 30.06.2035	3835,92	4603,1
с 01.07.2035 по 31.12.2035	4103,60	4924,32

Одноставочный тариф на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии (тепловая энергия, поставляемая единой теплоснабжающей организацией в зоне действия тепловых источников, расположенных на территории Арамилского городского округа по адресам: п. Светлый, 56; п. Арамил, ул. Станционная, 12-Б; г. Арамил, ул. Октябрьская, 164; г. Арамил, ул. Лесная, 13 А; г. Арамил, ул. Мира, 6 А/2; г. Арамил, ул. 1 Мая, 79 Б/1; п. Арамил, ул. Свердлова, 8; п. Арамил, ул. Ломоносова, 4 Б):

Период действия тарифа	Одноставочный тариф на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, руб/Гкал
с 01.01.2022 по 30.06.2022	1305,91
с 01.07.2022 по 31.12.2022	1383,91
с 01.01.2023 по 30.06.2023	1383,91
с 01.07.2023 по 31.12.2023	1499,17
с 01.01.2024 по 30.06.2024	1499,17
с 01.07.2024 по 31.12.2024	1543,27
с 01.01.2025 по 30.06.2025	1543,27
с 01.07.2025 по 31.12.2025	1625,25
с 01.01.2026 по 30.06.2026	1625,25
с 01.07.2026 по 31.12.2026	1707,45
с 01.01.2027 по 30.06.2027	1707,45
с 01.07.2027 по 31.12.2027	1939,73
с 01.01.2028 по 30.06.2028	1939,73
с 01.07.2028 по 31.12.2028	1982,07
с 01.01.2029 по 30.06.2029	1982,07
с 01.07.2029 по 31.12.2029	2221,23
с 01.01.2030 по 30.06.2030	2221,23
с 01.07.2030 по 31.12.2030	2274,71
с 01.01.2031 по 30.06.2031	2274,71
с 01.07.2031 по 31.12.2031	2498,43
с 01.01.2032 по 30.06.2032	2498,43
с 01.07.2032 по 31.12.2032	2528,11
с 01.01.2033 по 30.06.2033	2528,11
с 01.07.2033 по 31.12.2033	2767,19
с 01.01.2034 по 30.06.2034	2765,04
с 01.07.2034 по 31.12.2034	2765,04
с 01.01.2035 по 30.06.2035	2765,04
с 01.07.2035 по 31.12.2035	2958,78

1.11 Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения Арамилского городского округа.

1.11.1 Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения

Котельная № 1 (п. Светлый 56)

Котельная № 1 введена в эксплуатацию в 1981 году. Основное технологическое оборудование выслужило установленный срок службы. Котельное оборудование низкоэффективное (за исключением котлов Buderus LoganoSK745) КПД котельной составляет не более 85,5%.

По результатам финансового анализа работы котельной в 2017- 2018 годах, убыток составил, ориентировочно, 3,2 млн. руб. в год.

Основными причинами нерентабельности котельной являются:

- низкий теплотехнический КПД котельной, что приводит к увеличению удельного расхода газа на выработку 1 Гкал;

- высокий удельный расход электроэнергии на выработку и транспортировку 1Гкал;

- низкий уровень автоматизации технологических процессов, что приводит к увеличенным затратам на оплату труда рабочего персонала.

Предлагается строительство новой блочно - модульной котельной с установленной мощностью 8,0 Гкал/час, с учетом технологического присоединения тепловых сетей п. Арамил. При проектировании котельной предусмотреть мероприятия по диспетчеризации работы оборудования и выводе информации на единый диспетчерский пункт.

Котельная №2 (п. Арамил, ул. Станционная, 12Б)

Котельная №2 введена в эксплуатацию в 1977 году. Основное технологическое оборудование выслужило установленный срок службы. Котельное оборудование низкоэффективное (за исключением котлов Buderus Logana SK745) КПД котельной составляет не более 79,5%.

По результатам финансового анализа работы котельной в 2017, 2018 годах убыток составил более 9 млн. руб. в год.

Основными причинами нерентабельности котельной являются:

- низкий теплотехнический КПД котельной, что приводит к увеличению удельного расхода газа на выработку 1 Гкал;

- низкая эффективность электротехнического оборудования, что приводит к высокому удельному расходу на выработку и транспортировку 1 Гкал;

- низкий уровень автоматизации технологических процессов, что приводит к увеличенным затратам на оплату труда рабочего персонала;

- неудовлетворительное состояние тепловых сетей и тепловой изоляции, что приводит к сверхнормативным потерям в сетях;

- более 20% тепловой энергии, отпущенной в сеть, не реализуется у потребителей, по причине некорректной работы УКУТЭ.

Для обеспечения теплоснабжением п. Арамил целесообразно вывести из эксплуатации Котельную №2, провести реконструкцию существующих тепловых сетей с технологическим присоединением к тепловым сетям котельной №1 в тепловой камере ТК-4.

Котельная №5 (г. Арамил, ул. Октябрьская, 164)

Котельная № 5 введена в эксплуатацию в 1974 году. Основное технологическое оборудование котельной выслужило установленный срок, морально и физически устарело. КПД котельной составляет не более 80,5%. Здание котельной в неудовлетворительном состоянии.

По результатам финансового анализа работы котельной в 2017, 2018 годах убыток составил более 5 млн. руб. в год.

Основными причинами нерентабельности котельной являются:

- высокое потребление тепла на собственные нужды, составляет более 7% от выработанной тепловой энергии;

- низкий уровень автоматизации технологических процессов, что приводит к увеличенным затратам на оплату рабочего персонала;

- неудовлетворительное состояние тепловых сетей и тепловой изоляции, приводит к сверхнормативным потерям в сетях;

- более 7 % тепловой энергии, отпущенной в сеть, не реализуется у потребителей, по причине некорректной работы УКУТЭ.

Для вывода из эксплуатации котельной №5, требуется строительство Блочно-Модульной Котельной теплопроизводительностью 10 Гкал/час. При проектировании котельной предусмотреть мероприятия по диспетчеризации работы оборудования и выводе информации на единый диспетчерский пункт.

Котельная № 3.

В настоящее время Арамилская городская больница, расположенная по адресу: г. Арамил, ул. Садовая, д. 10, получает тепловую энергию на нужды отопления и ГВС от котельной ООО «Монди Арамил». Теплоснабжение от котельной ООО «Монди Арамил» неэффективно и затратно в связи с удаленностью потребителя от Источника.

В границах улиц Отдыха, Луговая, Речной переулков планируется строительство Детского дошкольного учреждения. Пропускная способность тепловых сетей и установленная мощность котельной ООО «Монди Арамил» не позволяют подключение нового потребителя.

Для теплоснабжения Арамилской городской больницы в границах ул. Луговая, Речной переулков предлагается строительство блочно-модульной котельной. Теплопроизводительность котельной, с учетом перспективного строительства должна составлять 2,5 Гкал/час. При проектировании котельной предусмотреть мероприятия по диспетчеризации работы оборудования и выводе информации на единый диспетчерский пункт. В 2021 году осуществлено строительство блочной котельной. В соответствии с разрешением от 29.10.2021 № RU-66307000-19-2021 на ввод в эксплуатацию - осуществлен ввод объекта блочно-модульной котельной мощностью 2,5 МВт с подводящими инженерными сетями по адресу: ул. Садовая, 10В, г. Арамил