

N п/п	Наименование объекта	Характеристика объекта		Местоположение, наименование населенного пункта, адрес (при наличии)	Функциональная зона	Наличие зоны с особыми условиями	
		Единица измерения	Количественный показатель			Вид зоны	Количественный показатель
2.	Библиотеки						
2.1	новое строительство, всего, в том числе:	Объект	0	-	-	-	-
2.2	реконструкция, всего, в том числе:	Объект	0	-	-	-	-

8.2. Сведения об объектах федерального значения, планируемых к строительству и реконструкции на территории поселка Арамил

На территории поселка Арамил отсутствуют объекты федерального значения, планируемые к строительству и реконструкции.

8.3. Сведения об объектах регионального значения, планируемых к строительству и реконструкции на территории поселка Арамил

Объекты транспортной инфраструктуры

Таблица 2.6

N п/п	Номер дороги	Наименование объекта	Характеристика объекта		Категория дороги		Местоположение, функциональная зона	Наличие зоны с особыми условиями	
			Единица измерения	Количественный показатель	2018 г.	2035 г.		Вид зоны	Количественный показатель
1.	Автодороги регионального значения								
1.1	новое строительство, всего, в том числе:		км	0					
1.2	реконструкция, всего, в том числе:		км	2,232					
1.2.1	65 ОП РЗ 65К-0615000	«с. Косулино - ст. Арамил»	- « -	0,362	V	IV	п. Арамил	-	-
1.2.2	65 ОП РЗ 65К-2505000	«г. Арамил - ст. Арамил»	- « -	1,87	IV	III	п. Арамил	Придорожная полоса	50 м*

Примечание: * – зона с особыми условиями использования территории устанавливается только для участков вне границ населенных пунктов. Для существующих дорог участки, для которых установлены придорожные полосы, определены в соответствии с Приказом Министерства транспорта и дорожного хозяйства СО от 04.07.2018 г. №259 «Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог регионального значения» (с изм. от 10.04.2019 г.)

Объекты здравоохранения

Таблица 2.7

N п/п	Наименование объекта	Характеристика объекта		Местоположение, наименование населенного пункта, адрес (при наличии)	Функциональная зона	Наличие зоны с особыми условиями	
		Единица измерения	Количественный показатель			Вид зоны	Количественный показатель
1.	Фельдшерско-акушерские пункты						
1.1	новое строительство, всего, в том числе:	объект	0	-	-	-	-
1.2	реконструкция, всего, в том числе:	объект	1				
1.2.1	Капитальный ремонт Фельдшерско-акушерского пункта (ФАП)	объект	1	п. Арамил, ул. Ломоносова, 4	Зона специализированной общественной застройки/Зона дошкольных образовательных организаций	-	-

8.4. Сведения о функциональных зонах, установленных на территории поселка Арамил

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального, регионального и местного значения представлены в таблице 2.8.

Параметры функциональных зон поселка Арамил

Таблица 2.8

Код зоны*	Наименование зоны	Площадь, (га)	Объекты			
			Местного значения	Регионального значения	Федерального значения	
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	47,85	См. таб. 2.1	-	-	
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	1,89	См. таб. 2.1	-	-	
3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	5,39	См. таб. 2.1	-	-	
4	Многофункциональная общественно-деловая зона, в том числе подтипы:	1,15	См. таб. 2.1	-	-	
						Зона делового, общественного и коммерческого назначения
5	701010302	Зона специализированной общественной застройки, в том числе подтипы:	2,84	См. таб. 2.1, 2.4	См. таб. 2.7	-
		Зона общеобразовательных организаций	1,95	См. таб. 2.4	-	-
		Зона дошкольных образовательных организаций	0,89	См. таб. 2.1	См. таб. 2.7	-
6	701010401	Производственная зона	9,0	См. таб. 2.1	-	-
7	701010402	Коммунально-складская зона	0,51	-	-	-

Код зоны*	Наименование зоны	Площадь, (га)	Объекты			
			Местного значения	Регионального значения	Федерального значения	
8	701010404	Зона инженерной инфраструктуры, в том числе подтипы:	0,86	См. таб. 2.1	-	-
		Зона объектов водоснабжения	0,07	-	-	-
		Зона объектов водоотведения	0,01	-	-	-
		Зона объектов теплоснабжения	0,78	См. таб. 2.1	-	-
9	701010405	Зона транспортной инфраструктуры, в том числе подтипы:	86,40	См. таб. 2.1, 2.2	См. таб. 2.6	-
		Зона улично-дорожной сети	29,88	См. таб. 2.1, 2.2	См. таб. 2.6	-
		Зона объектов железнодорожного транспорта	56,52	См. таб. 2.1	-	-
10	701010502	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	8,67	-	-	-
11	701010601	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	57,96	См. таб. 2.1	-	-
12	701010602	Зона отдыха, в том числе подтипы:	4,64	-	-	-
		Зона иных объектов отдыха и туризма	4,64	-	-	-
13	701010703	Зона озеленения территорий специального назначения	0,64	См. таб. 2.1	-	-
14	701010900	Зоны акваторий	13,22	-	-	-

8.5. Сведения о границах населенного пункта

Перечень земельных участков, предлагаемых к включению в границы поселка Арамил

Таблица 2.9

№ п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Категория земель по ГП АГО*	
				Существующая	Планируемая
	66:33:0501001:20	для ведения личного подсобного хозяйства	0,2	ЗСН	ЗНП
	66:33:0501001:21	для ведения личного подсобного хозяйства	0,15	ЗСН	ЗНП
	66:33:0201001:167**	для строительства индивидуального жилого дома	0,2930 (0,1364)	ЗНП	ЗНП
	66:33:0201001:1371**	индивидуальное жилищное строительство	0,1423 (0,0681)	ЗНП	ЗНП
	66:33:0000000:1473**	для индивидуального жилищного строительства	0,1592 (0,1011)	ЗНП	ЗНП
	66:33:0000000:1390**	блокированная жилая застройка	0,1612 (0,1194)	ЗНП	ЗНП
	66:33:0000000:1400**	для индивидуального жилищного строительства	0,1750 (0,1483)	ЗНП	ЗНП
	66:33:0000000:1467**	для индивидуального жилищного строительства	0,2179 (0,0291)	ЗНП	ЗНП
	66:33:0201001:212**	Индивидуальное жилищное строительство	0,1492 (0,0612)	ЗНП	ЗНП
	66:00:0000000:1675**	Охрана природных территорий	30,3090 (2,8891)	ЗНП	ЗНП
	66:33:0401001:29	под полосу отвода железной дороги	0,1087	ЗНП	ЗНП
	66:33:0401001:30	под полосу отвода железной дороги	0,4132	ЗНП	ЗНП
	Земли, не стоящие на кадастровом учете	-	1,6135	НК	ЗНП
	Итого:		6,0381		

Примечание: *ЗНП – земли населенных пунктов, ЗСН – земли сельскохозяйственного назначения, НК – неопределенная категория
** – земельный участок режется существующей границей населенного пункта. В скобках указана включаемая площадь.

Перечень земельных участков, предлагаемых к исключению из границ поселка Арамил, приведен в таблице 2.10.

Перечень земельных участков, предлагаемых к исключению из границ п. Арамил

Таблица 2.10

№ п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Категория земель по ГП АГО*	
				Сущ.	План.
1	Земли, не стоящие на кадастровом учете	-	2,2182	ЗНП	ЗЛФ
	Итого:		2,2182		

Перечень земельных участков, расположенных в утвержденных границах поселка Арамил и предлагаемых к переводу из иных категорий земель в «земли населенных пунктов»

Таблица 2.11

№ п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, Га (док./граф.)	Категория земель по ГП АГО*	
				Сущ.	План.
1	66:33:0301001:38	для коллективного садоводства	0,0761	ЗСН	ЗНП
2	66:33:0301001:40	для коллективного садоводства	0,1371	ЗСН	ЗНП
3	66:33:0301001:41	для коллективного садоводства	0,0559	ЗСН	ЗНП
4	66:33:0301001:438	для коллективного садоводства	0,1240	ЗСН	ЗНП

Примечание: *ЗНП – земли населенных пунктов, ЗСН – земли сельскохозяйственного назначения.

Каталог координат границ населенного пункта приведен в таблице 2.12.

Координаты границы п. Арамил

Таблица 2.12

МСК-66							
№ поворот. Точки	X, м	Y, м	L, м	№ поворот. Точки	X, м	Y, м	L, м
1	376819.33	1551969.34	403.25	135	377641.23	1556255.01	15.43
2	377112.91	1552245.78	81.73	136	377627.34	1556261.74	15.85
3	377172.41	1552301.81	42.29	137	377611.52	1556262.67	27.21
4	377214.17	1552308.5	32.84	138	377584.41	1556260.29	54.13
5	377233.46	1552335.07	2.35	139	377530.5	1556255.48	7.63
6	377234.85	1552336.97	272.86	140	377523	1556254.1	39.18